

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4495203
Aanvraagnaam	Sweelincksingel 3, Schiedam
Uw referentiecode	338

Ingediend op	27-06-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Reconstructie (na brand) en restauratie van het koetshuis van de boerderij aan Sweelincksingel 3-7 te Schiedam
Opmerking	Deze aanvraag betreft enkel de casco restauratie en reconstructie van het koetshuis. Bij bepaling van het definitieve gebruik zal een aanvullende aanvraag worden ingediend, waarop het gebouw getoetst kan worden op brandveiligheid en andere zaken.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Kwaliteitsverklaringen Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Energiezuinigheid en milieu Bruikbaarheid bouwwerk Installaties complexere bouwwerken

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Schiedam
Bezoekadres:	Stadserf 1 3112 DZ Schiedam
Postadres:	Postbus 1501 3100 EA Schiedam
Telefoonnummer:	14 010
E-mailadres:	contact@schiedam.nl
Website:	www.schiedam.nl
Contactpersoon:	gemeente Schiedam

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3122AL
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Sweelincksingel
Plaatsnaam	Schiedam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft het koetshuis van de boerderij, het meest zuidelijk gelegen gebouw op de betreffende kavel.
----------------------------------	---

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

Waar gaat het om?

- ☐ Rijksmonument
- ☐ Provinciaal monument
- ☒ Gemeentelijk monument

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

- ☒ (Gebouwd) monument
- ☐ Aangelegd monument
- ☐ Archeologisch monument

Wat is het monumentnummer?

332

Wat is de naam van het monument?

-

Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?

- ☐ Geheel slopen
- ☒ Gedeeltelijk slopen
- ☐ Niet slopen

Waarom wilt u gaan slopen?

Ter herstelling van brandschade, met het oog op herbouw van het monument

Wat is de sloopmethode?

Handmatig met behulp van elektrische apparatuur.

Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden?

Hout, metselwerk

Is er sprake van een functiewijziging van het monument?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Ingreep aan het monument

Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?

- ☒ Daken en goten
- ☒ Kozijnen, ramen en deuren
- ☒ Gevels
- ☒ Casco en constructie
- ☒ Binnenwerk, interieurs
- ☐ Buitenwerk (bouwwerken)
- ☐ Orgel
- ☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
- ☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
- ☐ Dijken, dijklichamen
- ☐ Tuinen en parken
- ☐ Archeologisch monument
- ☐ Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Herstel en herbouw van het in de nacht van 17 op 18 mei 2017 door brand getroffen koetshuis, horende bij het gemeentelijke monument, voormalige boerderij Landvreugd aan de Sweelincksingel 3-7 te Schiedam.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
O-100_2019_06_26_pdf	338 Sweelincksingel 3 Schiedam_O-100-2019 06 26.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	2019-06-27	In behandeling
B-100_2019_06_26_pdf	338 Sweelincksingel 3 Schiedam_B-100-2019 06 26.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	2019-06-27	In behandeling
D-100_2019_06_26_pdf	338 Sweelincksingel 3 Schiedam_D-100-2019 06 26.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	2019-06-27	In behandeling
Bouwhistorisch_onderzoek	338 Bouwhistorisch onderzoek dd 20190225.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	2019-06-27	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens overige wijzigingen monument		
restauratierapport 2019 06 11	338 Restauratierapport Sweelincksingel 3 dd 20190616.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	2019-06-27	In behandeling
2019045h60866__Rapport_01_2019-06-25_pdf	2019045h60866_-_Rapport_01_2019-06-25.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	2019-06-27	In behandeling