

Besluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Overslagbedrijf Haven Born B.V te Born

Zaaknummer: 2018-205845

Kenmerk: 2019/81619 d.d. 7 november 2019
Verzonden:

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	8
2.1	De aanvraag	8
2.2	Huidige vergunnings situatie	8
2.3	Bevoegd gezag	9
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	9
2.5	Procedure	9
2.6	Adviezen	9
2.7	Doorbreking aanhoudingsverplichting van de aanvraag	13
3	Samenhang overige wetgeving	14
3.1	Coördinatie Waterwet	14
3.2	Wet bevordering integriteitsbeoordelingen openbaar bestuur	14
3.3	Activiteitenbesluit milieubeheer	15
3.4	Besluit milieueffectrapportage (Besluit mer)	16
3.5	European pollutant release and transfer register (e-prtr)	17
3.6	Wet natuurbescherming	17
4	Overwegingen	18
4.1	Bouwen van een bouwwerk	18
4.2	Uitvoeren werk	21
4.3	Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening	23
4.4	Milieu	32
5	Zienswijzen	47
5.1	Zienswijzen	47
6	Voorschriften	48
6.1	Milieu	48
6.2	Uitvoeren werk of van werkzaamheden	64
6.3	Bouwen	64

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 26 september 2018 een aanvraag voor een revisie van de omgevingsvergunning ontvangen namens Overslagbedrijf Haven Born B.V. De aanvraag betreft revisievergunning en bouwen van de inrichting gelegen aan Trierveldweg 2, 6121 PC Born. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2018-205845.

De aanvraag is aangevuld op 22 februari 2019.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Overslagbedrijf Haven Born B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Trierveldweg 2, 6121 PC Born;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde de realisatie van diverse stapelblokkenwanden en de bouw van 2 weegbruggen;
 - het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, zijnde het ophogen van gronden binnen de dubbelbestemming 'Leiding-Riool';
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijnde het bouwen van stapelblokkenwanden op de erfgrens met een bouwhoogte van 4 meter;
 - het veranderen en reviseren van het in werking hebben van een inrichting;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 6 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen die na gereed melding expireert;
5. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - aanvraag revisie Overslagbedrijf Haven Born B.V., kenmerk: 3376157, versie -, de dato 26 september 2018;
 - verkennend bodemonderzoek op de locatie perceel 3, Verloren van Themaatweg, Trierveld weg in de gemeente Born, kenmerk: rapportnummer D 144-c, firma LMI, versie -, de dato 28 januari 1994;
 - verkennend bodemonderzoek op de locatie perceel 3, Verloren van Themaatweg, Trierveld weg in de gemeente Born, kenmerk: rapportnummer 13121999, firma Econsultancy, versie D1, de dato 18 februari 2014;
 - Briefrapport archeologie - uitvoeren archeologisch onderzoek - concept, kenmerk: 17-232, firma ArcheoPro, versie -, de dato 20 april 2018;
 - ingediend meldingsformulier Nox , firma OHB, versie -, de dato 30 oktober 2015;
 - Berekening Aerius Calculator - emissieberekening incl. wegtransport 10 km, firma OHB, versie -, de dato 25 september 2015;

- e-mailcorrespondentie tussen terzake deskundige provincie Limburg en aanvrager OHB, firma provincie Limburg, versie -, de dato 8 december 2015;
- brandveiligheidsrapport Overslagbedrijf Haven Born B.V., firma OHB, versie -, de dato 11 mei 2018;
- Overzicht berekening brandstofverbruik op jaarbasis, firma OHB, versie -, de dato 11 mei 2018;
- tekening overzicht van ondergrondse infrastructuur - bijlage 2, firma gemeente Sittard-Geleen, versie -, de dato 1 augustus 2016;
- verklaring vloeistofdichte voorziening, kenmerk: HA14.6121PC.50675-1.20, firma abvHaukes Inspectiedienst B.V., versie -, de dato 26 mei 2014;
- ÜB - Flachwaage 18x3,00 EBH=23 cm, kenmerk: PF-FUB-18, firma Fuchs-Beton, versie -, de dato 5 oktober 2017;
- verdiept opgestelde voertuig weegbrug, kenmerk: VDB-F/S-20, firma Pfister Weegtechniek, versie -;
- wapeningsgegevens betonstroken voor weegbrug, firma -, versie -;
- Legioblock - productdatablad, firma A Jansen B.V., versie -;
- Overzichtstekening - nieuwe situatie, firma OHB, versie -, de dato 22 augustus 2018;
- Overzichtstekening - riolering, firma OHB, versie -, de dato 23 augustus 2018;
- Overzicht vergunde Euralcodes Overslagbedrijf Haven Born - samen maximaal 95,000 ton op elk moment, firma OHB, versie -, de dato -;
- Overzicht vergunde Euralcodes Overslagbedrijf Haven Born - (versie 09-22-2015), firma OHB, versie -, de dato -;
- Flachwaage l=9.00 m, l=18,00 m für Strassenfahrzeuge - statische berechnung, kenmerk: l-109, firma B+F Dorsten GmbH, versie -, de dato -;
- Funderingsadvies - nieuwbouw portiersloge aan de Trierveldweg 3 te Born, kenmerk: GA180156.R01, firma Geonius, versie v1.0, de dato 21 augustus 2018;
- Statische berekening - gewijzigde bulkbelastingen juni 2016 - bouwen keerwand van Legioblokken Haven te Born, kenmerk: 160103, firma Christiaens & Weijers, versie -, de dato 12 januari 2016;
- Report for MSheet 7.7 - kade te Born, berekening laatste stuk achterwand, firma Loohuis Geotechniek B.V., versie -, de dato 31 oktober 2007;
- Geotechnisch onderzoek t.b.v. realiseren keerwand Aan de Trierveldweg 2 te Born, kenmerk: GA150617-R01, firma Geonius, versie v1.0, de dato 16 februari 2016;
- Uitsnede bestemmingsplan;
- Akoestisch onderzoek industrielaawaai - revisievergunning Overslag Haven Born, kenmerk: WND513.0001.IL-v2, firma Windmill, versie v1, de dato 13 september 2018;
- Overslagbedrijf Haven Born B.V. - niet technische omschrijving, kenmerk: Begeleidend schrijven omgevingsvergunning, firma OHB, versie -, de dato 26 september 2018;
- Luchtkwaliteitsonderzoek - revisievergunning Overslag Haven Born, kenmerk: WND513.0001.LK-v1, firma Windmill, versie v1, de dato 21 september 2018;
- Verkennend bodem- en asbestonderzoek Overslagbedrijf Haven Born B.V. - Trierveldweg ong. te Born, kenmerk: E184876.006/GHA, firma Aelmans, versie -, de dato 6 september 2018;
- Tekening - positie weegbruggen en stapelblokkenwanden - bebouwing Overslagbedrijf Haven Born, firma OHB, versie -, de dato 3 september 2018;
- reactie op brief RUD_verzoek aanvullende gegevens, bijlage verklaring, firma OHB, versie -, de dato 22 februari 2019;
- aanvraagformulier activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening', firma OHB, versie -, de dato 21 februari 2019;
- memo 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening', firma OHB, versie -, de dato 21 februari 2019;

- aanvraagformulier activiteit 'uitvoeren van werk en/of werkzaamheden', firma OHB, versie -, de dato 21 februari 2019;
- memo 'verzoek om aanvullende gegevens', firma OHB, versie -, de dato 5 februari 2019;
- e-mail Ian Sonnemans (gemeente Sittard-Geleen), firma gemeente, versie -, de dato 20 februari 2019;
- memo 'milieu', firma OHB, versie -, de dato 21 februari 2019;
- productdatablad Nefit EnviLine warmtepompen, firma Nefit, versie -;
- rioleringstekening, firma OHB, versie -, de dato 21 februari 2019.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de Overslagbedrijf Haven Born B.V., Trierveldweg 2, 6121 PC Born aanvrager van de vergunning.

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het College van Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.

Rechtsbescherming

Beroep

Belanghebbenden die zienswijzen over het ontwerpbesluit hebben ingediend, belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend, belanghebbenden die willen opkomen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht en adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit, kunnen tegen betaling van de verschuldigde griffierechten, beroep instellen bij de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht. Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Op deze beroepschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

Rechtbank Limburg
Sector Bestuursrecht
Postbus 950
6040 AZ Roermond.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Rechtbank Limburg, www.rechtspraak.nl.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u een beroepschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt uw beroep en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag, volgend op de beroepstermijn van 6 weken.

Indien binnen de beroepstermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Aanhouding inwerkingtreding

Omgevingsvergunning voor activiteiten bouwen, aanleggen werk of slopen treedt niet in werking dan nadat de vergunning voor het verrichten van handelingen m.b.t. een beschermd archeologisch monument in werking is getreden.

Omgevingsvergunning voor activiteiten bouwen treedt niet in werking nadat de vergunning als bedoeld in artikel 15, aanhef en onder b van de Kernenergiewet in werking is getreden.

Omgevingsvergunning voor activiteiten bouwen treedt niet in werking dan nadat op grond van de betreffende bepalingen van de Wet bodembescherming ofwel is vastgesteld dat geen sprake is van ernstige bodemverontreiniging ofwel is ingestemd met het saneringsplan ofwel een melding van een voornemen tot sanering in het kader van het Besluit uniforme saneringen is gedaan en de termijn die in acht moet worden genomen alvorens met de uniforme sanering te beginnen is verstreken.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 26 september 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Overslagbedrijf Haven Born B.V. betreffende de inrichting gelegen aan Trierveldweg 2, 6121 PC Born.

De aanvraag is aangevuld op 22 februari 2019.

De aanvraag alsmede de aanvullende gegevens betreft de navolgende activiteiten:

- Op- en overslag van diverse niet gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen (steenachtig bouw- en sloopafval, asfalt, verontreinigde grond, schroot, slakken en baggerspecie) en bouwstoffen;
- Bewerken van niet gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen (steenachtig bouw- en sloopafval, teervrij asfalt en fysisch verontreinigde grond) d.m.v. breken en zeven;
- Ondersteunende activiteiten (weegbrug, kantoor, transportmiddelen en grondverzet);
- Alle werkzaamheden onder certificaat van de BRL9335 en bijbehorend protocol 9335-1.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het veranderen en reviseren van het in werking hebben van de betrokken (deel)inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 2.6, van de Wabo);

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 6 juli 2004, kenmerk 03/48438 hebben wij aan Overslagbedrijf Haven born B.V. een oprichtingsvergunning ingevolge Wet milieubeheer verleend voor de inrichting gelegen Trierveldweg 2, 6121 PC Born. Verder hebben wij voor de inrichting de volgende veranderingsvergunningen verleend:

- Op 16 juli 2009 een veranderingsvergunning ingevolge de Wet milieubeheer met kenmerk 09/7522;
- Op 17 december 2009 een veranderingsvergunning ingevolge de Wet milieubeheer met kenmerk 09/15271;
- Op 28 juli 2011 een veranderingsvergunning ingevolge de Wabo met kenmerk 2011-0331;
- Op 02 mei 2014 een milieu neutrale veranderingsvergunning ingevolge de Wabo met kenmerk 2013-0249;
- Op 10 maart 2016 een veranderingsvergunning ingevolge de Wabo met kenmerk 2016/72265.

2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in categorie 28.4 van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarnaast betreft het een inrichting waartoe één of meerdere IPPC-installaties behoren en/of is het Besluit risico's zware ongevallen van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 4 januari 2019 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 1 maart 2019 aanvullende gegevens in te dienen. Op 22 februari 2019 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De termijn voor het nemen van het besluit is daardoor opgeschort met 7 weken.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet op artikel 3.10, eerste lid, van de Wabo is deze procedure van toepassing omdat de aanvraag geheel / gedeeltelijk betrekking heeft op:

- Een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, voor zover er strijd is met het bestemmingsplan of een beheersverordening en slechts vergunning kan worden verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3, of artikel 2.12, tweede lid (een omgevingsafwijkingsbesluit);
- Een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e (milieu).

Wij hebben binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 6 maanden te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.12, achtste lid, van de Wabo.

2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen. Hierbij hebben we het college gevraagd de aanvraag voor de activiteit bouwen voor te leggen aan de welstandscommissie.
- het Waterschap Limburg.

Naar aanleiding van de aanvraag alsmede de aanvullende gegevens hebben de volgende adviezen mogen ontvangen:

Gemeente Sittard-Geleen:

Wij hebben van de gemeente Sittard-Geleen twee adviezen ontvangen, waarbij het laatste advies tevens als eindadvies geldt.

1^e advies van de gemeente, ontvangstdatum 23 november 2018, dossiernummer: AD18.0115:

Op 21 september 2018 ontvingen wij van u een verzoek om advies uit te brengen over een aanvraag om omgevingsvergunning voor het project 'revisievergunning en bouwen' met zaaknummer 2018-205845 voor de locatie Overslagbedrijf Haven Born B.V., Trierveldweg 2, 6121 PC Born. Hieronder volgt ons advies.

Bestemmingsplan

Het project is door ons getoetst aan het vigerende bestemmingsplan "Bedrijventerreinen Born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o.". Het project wordt gerealiseerd op gronden met de bestemming 'Bedrijventerrein' en past binnen het bestemmingsplan

Geen medewerking noodzakelijk

Wij hebben het bouwplan op 16 oktober 2018 voor advies voorgelegd aan de ambtelijke werkgroep afwijking bestemmingsplannen. Hieronder volgt het advies van deze werkgroep.

Advies

Voldoet aan bestemmingsplan, maar wel een omgevingsvergunning voor uitvoeren van werkzaamheden aanvragen (aanlegvergunning) in verband met archeologie.

Ons college ziet geen aanleiding om het ambtelijk advies niet over te nemen.

Beoordeling Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK)

Wij hebben het plan op 6 november 2018 voorgelegd aan de ARK. Hieronder leest u het advies van deze commissie.

AD18.0115 Trierveldweg 2 te Born

Betreft: Revisievergunning en bouwen

Beoordeelde stukken: De tekening voorzien van het stempel behandeling ARK.

Behandeling: 1^e

Plan toelichting:

Beoordeling en advies:

Het plan is akkoord de voorwaarde dat de bovenste laag blokken zonder stapelnokken worden uitgevoerd.

Ons college ziet geen aanleiding om het advies van de ARK niet over te nemen.

Overige adviezen

Wij zien verder geen reden voor het uitbrengen van overige adviezen met betrekking tot deze aanvraag.

Voor wat betreft de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 2' kan worden aangegeven dat er voor het ophogen van gronden en het aanbrengen van oppervlakteverhardingen geen verbodsbepaling van toepassing is, blijkens artikel 17.4.1 onder a t/m f. Daarenboven is in de memo van OHB 'verzoek om aanvullende gegevens', de dato 5 februari 2019 aangegeven dat er reeds een briefrapport archeologie is ingediend en dat de ingreep kleiner dan 1% van het oppervlakte betreft. Tevens is het oostelijk terreindeel reeds opgehoogd. De gemeente heeft de voornoemde memo onderschreven op 20 februari 2019.

Naar aanleiding van de opmerking van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK) met betrekking tot de noppen aan de bovenzijde van de stapelnokkenwanden hebben wij de aanvraagster van de omgevingsvergunning middels een verzoek om aanvullende gegevens gevraagd om de aanvraag op dat punt aan te passen. In reactie op het verzoek om aanvullende gegevens gaf aanvraagster aan dat zij, gezien de reeds aanwezige stapelblokkenwanden met noppen niet voornemens zijn om de onderhavige stapelblokken niet te voorzien van stapelnokken. Naar aanleiding van deze reactie, alsmede de overige

aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw ter (welstand)beoordeling voorgelegd aan het college. Daaruit volgde onderstaande 2^e advies, tevens eindadvies.

2^e advies van de gemeente, ontvangstdatum 27 maart 2019, dossierkenmerk: AD18.0115:

Op 1 maart 2019 ontvingen wij van u een verzoek om nieuw advies uit te brengen over een aanvraag om omgevingsvergunning voor het project 'revisievergunning en bouwen' met zaaknummer 2018-205845 voor de locatie Overslagbedrijf Haven Born B.V., Trierveldweg 2, 6121 PC Born. Hieronder volgt ons advies.

Bestemmingsplan

Medewerking afwijkingsbevoegdheid

U verzoekt ons als rioolleidingbeheerder medewerking te geven aan de afwijkingsbevoegdheid.

Met de betreffende wijziging kan de gemeente Sittard-Geleen instemmen en wij verlenen medewerking aan deze afwijkingsbevoegdheid. Wel willen wij de volgende voorwaarden hieraan verbinden: De bestaande riolering zo goed als mogelijk vrij houden en de putdeksels ten alle tijden vrij houden van obstakels.

Stedenbouwkundig is de verplaatsing van de wanden geen bezwaar. Wij gaan akkoord met de planologische afweging en vinden de hoogte van 4 meter geen bezwaar.

Afrit ten behoeve van overbrugging hoogteverschil

Wij verlenen medewerking aan het ophogen van de gronden binnen de dubbelbestemming 'Leiding-Riool'.

Beoordeling Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK)

Wij hebben het plan op 12 maart 2019 voorgelegd aan de ARK. Hieronder leest u het advies van de commissie.

AD18.0115 Trierveldweg 2, Born

Betreft: uitbreiding stortvakken

Beoordeelde stukken: tekeningen digitaal voorzien van het stempel behandeling ARK.

Behandeling: 1e

Plantoelichting: nee

Beoordeling en advies:

Het betreft een uitbreiding van het bedrijventerrein voor grind en zand verkoop. Middels stapelblokken worden meerdere stortvakken gerealiseerd. De locatie is gelegen in het bedrijventerrein van Born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o. Vanaf de openbare weg wordt het uitzicht op de uitbreiding ontnomen door groenvoorzieningen. De uitbreiding sluit aan op de reeds aanwezige stortvakken en is in materialisering gelijk aan het bestaande. Het plan voldoet daarmee aan redelijke eisen van welstand.

On college ziet geen aanleiding om het advies van de ARK niet over te nemen.

Overige adviezen:

Wij zien verder geen reden voor het uitbrengen van overige adviezen met betrekking tot deze aanvraag.

Wij nemen als bevoegd gezag het eindadvies van de gemeente Sittard-Geleen over. Tevens verbinden wij enkele voorwaarden aan deze omgevingsvergunning met betrekking tot de dubbelbestemming 'Leiding-Riool'.

Waterschap Limburg:

Wij hebben van het Waterschap Limburg twee adviezen ontvangen, waarbij het laatste advies tevens als eindadvies geldt.

1^e advies van het Waterschap, ontvangstdatum 16 oktober 2018, zaaknummer: 2018-Z18833:

Op 3 oktober 2018 heeft het waterschap uw verzoek om advies ontvangen met betrekking tot Overslagbedrijf Haven Born B.V., Trierveldweg 2, 6121 PC te Born. Het project wordt aangeduid met de projectnaam "revisie en bouwen". Deze aanvraag is bij u geregistreerd onder zaaknummer 2018-205845.

Het hemelwater van het vloeistofdicht verhard terrein is via een afscheiderinstallatie, bestaand uit sedimentatiebekken, coalescentie afscheider en monsternameput, op de riolering aangesloten. Naast de voorschriften uit het Activiteitenbesluit hoeven er met betrekking tot de indirecte lozing geen extra voorschriften opgenomen te worden.

Dit is een advies op grond van artikel 2.26, eerste lid van de Wabo.

Ik verzoek u bij correspondentie het volgende zaaknummer te vermelden: 2018-Z18833.

Naar aanleiding van ingediende aanvullende gegevens heeft het Waterschap opnieuw een advies uitgebracht.

2^e advies van het Waterschap, ontvangstdatum 7 maart 2019 (per e-mail), zaaknummer: 2018-Z18833:

Op 27 februari 2019 heeft u waterschap Limburg verzocht advies uit te brengen over de afvalwaterstromen en/of afstromend hemelwater, gerelateerd aan de OLO-aanvraag revisie-omgevingsvergunning van:

*Overslagbedrijf Haven Born BV
Trierveldweg 2
6121 PC Born*

*Uw zaaknummer 2018-205845
Uw kenmerk 2019/16616*

Op 15 oktober 2018 heeft het waterschap advies uitgebracht op de aanvraag revisievergunning, specifiek de afvalwaterstromen en/of afstromend hemelwater van het bedrijf. Dit advies heeft ons zaaknummer 2018-Z18833 en was destijds gericht aan uw collega.

Dit advies hoeft vanwege de ingebrachte aanvullende gegevens niet te worden herzien. Ik verzoek u bij correspondentie ons zaaknummer te vermelden: 2019-Z1854.

Wij nemen als bevoegd gezag het eindadvies van de het Waterschap Limburg over.

2.7 Doorbreking aanhoudingsverplichting van de aanvraag

De gemeenteraad van Sittard-Geleen heeft op 24 mei 2018 een voorbereidingsbesluit genomen voor het gehele gemeentelijk grondgebied. Dit besluit is inwerking getreden op 25 mei 2018. Omdat er geen gronden zijn om de aanvraag te weigeren moet de aanvraag gelet op artikel 3.3, eerste lid onder a van de Wabo worden aangehouden.

Indien een aanhoudingsverplichting van toepassing is geeft artikel 3.3, derde lid van de Wabo het bevoegd gezag de bevoegdheid om de aanhouding te doorbreken indien de aanvraag niet in strijd is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan. Uit het voorbereidingsbesluit volgt dat het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan is gericht op het voorkomen van het wijzigen van het gebruik van gebouwen en gronden ten behoeve van een supermarkt. De aanvraag heeft betrekking op bedrijfsactiviteiten die niet zijn gericht op het wijzigen van gebruik van gronden en/of bouwwerken voor gebruik als supermarkt, zodoende ontstaat er geen strijdigheid met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan.

Gelet op deze omstandigheden wordt de geldende aanhoudingsverplichting doorbroken.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Coördinatie Waterwet

Binnen de inrichting treedt als gevolg van deze aanvraag geen verandering op in het afvalwater, dat direct op het oppervlaktewater wordt geloosd. Er is daarom geen sprake van een verandering waarvoor een verandering in de Waterwetvergunning moet worden aangevraagd.

Het Waterschap Limburg heeft per brief, ontvangen op 16 oktober 2018 geadviseerd, dat er geen vergunning in het kader van de waterwet behoeft te worden ingediend.

3.2 Wet bevordering integriteitsbeoordelingen openbaar bestuur

De Wet Bibob (Wet Bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur) geeft het bevoegd gezag een extra weigerings- of intrekingsgrond bij het verlenen van vergunningen. Om te kunnen weigeren of intrekken dient het gevaar te bestaan dat met of onder de paraplu van de vergunning strafbare feiten gepleegd zullen worden of dat uit strafbare feiten verkregen gelden benut zullen worden. Het bevoegde gezag dient in eerste instantie zelf onderzoek te verrichten naar de vraag of dit gevaar bij een bepaalde inrichting bestaat.

Gedeputeerde Staten hebben ter uitvoering van de Wet Bibob op 15 maart 2011 een beleidslijn vastgesteld waarin de werkwijze wordt beschreven ten aanzien van de inzet van het Bibob-instrumentarium met betrekking tot vergunningen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Op basis van de beleidslijn worden bedrijven in de hieronder genoemde gevallen gescreend op het mogelijk faciliteren van criminele activiteiten.

Toepassing Wet Bibob

In het kader van vergunningverlening passen Gedeputeerde Staten de Wet Bibob toe op aanvragen om een omgevingsvergunning die betrekking hebben op een (afvalstoffen)inrichting als bedoeld in categorie 28, onder 28.4 t/m 28.6 van bijlage 1, onderdeel C van het Bor, voor zover de aanvraag geheel of gedeeltelijk strekt tot het uitvoeren van de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, indien de bouwkosten van het betreffende bouwwerk volgens de tarieventabel behorende bij de Legesverordening provincie Limburg 2010 € 250.000,= bedragen of meer;
- het oprichten van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, onder 1^o, van de Wabo;
- het veranderen van een inrichting of van de werking daarvan als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, onder 2^o of 3^o van de Wabo en overeenkomstig artikel 2.6, eerste lid, van die wet door Gedeputeerde Staten wordt bepaald dat een omgevingsvergunning wordt aangevraagd met betrekking tot die verandering en het in werking hebben van de betrokken inrichting na die verandering;
- het verrichten van een activiteit binnen een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo juncto artikel 2.2a, eerste lid onder b, tweede lid onder c t/m d en vierde lid van het Bor.

Gedeputeerde Staten kunnen toepassing van de Wet Bibob binnen bovengenoemd toepassingsgebied achterwege laten indien:

- een omgevingsvergunning wordt aangevraagd met betrekking tot een (afvalstoffen)inrichting als bedoeld in categorie 28, onder 28.4 tot en met 28.6 van bijlage 1, onderdeel C van het Bor, die wordt gedreven door een overheidsdienst;
- een (afvalstoffen)inrichting als bedoeld in categorie 28, onder 28.4 t/m 28.6 van bijlage 1, onderdeel C van het Bor, kan worden onderscheiden in meerdere deelinrichtingen, die (deels) door verschillende (rechts)personen worden gedreven (deeldrijvers) en de aanvraag om een omgevingsvergunning niet (mede) betrekking heeft op een deelinrichting, waarbij daadwerkelijk sprake is van werkzaamheden als bedoeld in categorie 28, onder 28.4 t/m 28.6 van bijlage 1, onderdeel C van het Bor;
- onmiskenbaar duidelijk is dat er geen Bibob-screening nodig is omdat dit geen nieuwe informatie op zal leveren ten opzichte van de informatie die al bij Gedeputeerde Staten bekend is. Dit kan bijvoorbeeld aan de orde zijn als met zekerheid bekend is hoe de bedrijfsstructuur en financiering van een bedrijf in elkaar steekt en wie de drijver van de inrichting zal zijn.

Het bovengenoemde toepassingsgebied sluit overigens uitdrukkelijk niet uit dat met betrekking tot een inrichting, niet zijnde een (afvalstoffen)inrichting als bedoeld in categorie 28, onder 28.4 t/m 28.6 van bijlage 1, onderdeel C van het Bor, en/of in een andere situatie als hiervoor aangehaald, wordt besloten tot toepassing van de Wet Bibob. Tot zodanige toepassing van de Wet Bibob kan onder meer aanleiding bestaan op basis van handhavinginformatie of indicaties die het bevoegd gezag krijgt bij de (concept)aanvraag om een omgevingsvergunning. Daarnaast zal in principe in alle gevallen waarin de Officier van Justitie ingevolge artikel 26 van de Wet Bibob een zogenaamde tip geeft om in het kader van een aanvraag om een omgevingsvergunning een advies aan Bureau Bibob te vragen, toepassing worden gegeven aan de voornoemde wet.

Afweging

Wij hebben, in het kader van de Wet Bibob, de aangeleverde stukken met betrekking tot de bedrijfsvoering en de financiering getoetst. Naar aanleiding van deze toets zien wij geen aanleiding tot verdere stappen.

3.3 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

Type C inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijn de bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 1: afdeling 1.2 (melding) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.1 (zorgplicht) en afdeling 2.2 (lozingen);
- hoofdstuk 2: afdeling 2.3 (lucht);
- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem);
- hoofdstuk 3: afdeling 3.1 (afvalwaterbeheer);
 - § 3.1.3. Lozen van hemelwater, niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening;
 - § 3.1.4. Behandelen van huishoudelijk afvalwater op locatie
- hoofdstuk 3: afdeling 3.2 (installaties)
 - § 3.2.1. Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie;
- hoofdstuk 3: afdeling 3.3 (activiteiten met voertuigen, vaartuigen of luchtvaartuigen)
 - § 3.3.1. Afleveren van vloeibare brandstof of gecombineerd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer of afleveren van vloeibare brandstof aan spoorvoertuigen;
 - § 3.3.2. Het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen of werktuigen of van spoorvoertuigen
- hoofdstuk 3: afdeling 3.4. (opslaan van stoffen of het vullen van gasflessen)
 - § 3.4.3. Opslaan en overslaan van goederen;
 - § 3.4.9. Opslaan van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank;

Melding

Voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, moet vooraf of gelijktijdig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning een melding worden ingediend. De aanvraag voor een omgevingsvergunning wordt tevens gezien als een melding op grond van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit. Daarmee is aan de meldingsplicht voldaan.

3.4 Besluit milieueffectrapportage (Besluit mer)

In Nederland is de mer geregeld in de Wet milieubeheer (Wm) en in de uitvoeringswetgeving in de vorm van een algemene maatregel van bestuur (het Besluit mer). Ook andere wetgeving heeft invloed op de mer, zoals de Crisis- en Herstelwet (Chw). Er is een beperkte en een uitgebreide m.e.r.-procedure. Welke procedure van toepassing is, hangt af van het project.

Het Besluit mer maakt onderscheid naar activiteiten, plannen en besluiten, ten aanzien waarvan het maken van een milieueffectrapport verplicht is (onderdeel C van de bijlage behorende bij het Besluit mer) en activiteiten, plannen en besluiten, ten aanzien waarvan moet worden beoordeeld of een milieueffectrapport moet worden gemaakt (onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit mer).

Mer-beoordelingsplicht (onderdeel D)

De voorgenomen activiteit staat genoemd in kolom 1 onder categorie 18.1 van onderdeel D van het Besluit mer. Voor deze categorie is in kolom 2 een drempelwaarde opgenomen van 50 ton per dag of meer. Bij de afgifte van de huidige omgevingsvergunning heeft al een beoordeling plaatsgevonden inzake

een milieueffectrapport (hierna: MER). Destijds is vastgesteld dat de activiteit geen de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu heeft en er geen MER opgesteld moest worden. Door de aangevraagde veranderingen wijzigt de capaciteit van de installatie niet ten opzichte van de al vergunde bedrijfssituatie.

Daarom is het opstellen van een MER niet nodig.

3.5 European pollutant release and transfer register (e-prtr)

In het kader van het VN-verdrag van Aarhus is in februari 2006 de Europese Pollutant Release and Transfer Register (E-PRTR) verordening vastgesteld. De (rechtstreeks werkende) E-PRTR verordening verplicht bedrijven hun emissies naar water, lucht en bodem en de verwijderingsroutes voor afval te rapporteren aan de overheid. De rapportageverplichtingen zijn vooral van belang voor de emissies naar lucht en water en de hoeveelheden en verwijderingsroutes van de in de inrichting Overslagbedrijf Haven Born B.V. geproduceerde hoeveelheden afvalstoffen.

De activiteiten van Overslagbedrijf Haven Born B.V. vallen wel onder de richtlijn en de uitvoeringsregeling. Overslagbedrijf Haven Born B.V. heeft de afgelopen jaren wel de benodigde overheidsverslagen ingediend. De aangevraagde vergunning leidt niet tot additionele emissies of de te verwijderen afvalstoffen van de inrichting.

3.6 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) bevat regels met betrekking tot Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden) binnen en buiten Nederland en regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving.

Op 30 september 2015 is door Overslagbedrijf Haven Born B.V. een melding verricht in het kader van het de Wet natuurbescherming. Op basis van de overlegde informatie en Aeries-berekening heeft de Provincie Limburg beoordeeld dat het beoogde project vrij is van een vergunning / meldplicht in het kader van de Wnb.

4 Overwegingen

4.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Aangezien de activiteit betrekking heeft op meerdere bouw- of verbouwwerkzaamheden heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden.

- realisatie van 2 weegbruggen;
- realisatie en herplaatsing van diverse stapelblokkenwanden midden op het terrein en op de erfgrans.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

Ad. 1 Bouwbesluit

De activiteiten voldoen aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Ad. 2 Bouwverordening

De activiteiten voldoen aan de bouwverordening van de gemeente Sittard-Geleen (kenmerk: Bouwverordening Sittard-Geleen 2012, 1^e t/m 14^e wijziging).

Ad. 3 Bestemmingsplan

Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o.'

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen Born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o.' (verder: bestemmingsplan) is vastgesteld op 26 juni 2013.

De aangevraagde activiteit is hiermee deels in strijd. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
- een AMvB ontheffing van het plan mogelijk maakt;
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- elders in algemene regels een dergelijke afwijking wordt toegestaan.

Wij hebben de aangevraagde activiteiten aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst.

De resultaten van deze toetsing staan beschreven in paragraaf 4.3 van het besluit. Onder verwijzing naar paragraaf 4.3 van het besluit merken wij op dat de omgevingsvergunning, gelet op artikel 2.12, lid 1 Wabo op deze grond wel kan worden verleend.

Facetbestemmingsplan 'begripsbepaling'

De activiteit vindt tevens plaats in een gebied waarvoor het facetbestemmingsplan 'begripsbepaling' (verder: facetbestemmingsplan 1) is vastgesteld op 7 juni 2018.

De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd.

In artikel 2 van het facetbestemmingsplan 1 is verklaard dat dit van toepassing is op onder meer het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen Born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o.' De regels uit het bestemmingsplan Bedrijventerreinen Born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o. blijven onverkort van toepassing met dien verstande dat de begripsbepalingen zoals opgenomen in artikel 3 van het facetbestemmingsplan 1 worden toegevoegd dan wel vervangen.

In artikel 3 van het facetbestemmingsplan 1 zijn de begrippen 'huishouden', 'kamerverhuur', 'wonen' en 'woning' omschreven. Aangezien geen sprake is van activiteiten die raakvlakken hebben met de voornoemde begrippen is derhalve geen sprake van een strijdigheid met het facetbestemmingsplan 1.

Facetbestemmingsplan 'parkeren'

De activiteit vindt tevens plaats in een gebied waarvoor het facetbestemmingsplan 'parkeren' (verder: facetbestemmingsplan 2) is vastgesteld op 13 september 2018.

De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd.

In artikel 2 van het facetbestemmingsplan 2 is verklaard dat dit van toepassing is op onder meer het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen Born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o.' Eerdere (vigerende) bepalingen met betrekking tot parkeren komen te vervallen voor zo ver deze in het betreffende bestemmingsplan zijn opgenomen.

In artikel 3 van het facetbestemmingsplan 2 zijn de parkeeregels omschreven. Aangezien er bij onderhavige aanvraag sprake is van de oprichting van bouwwerken geen gebouw zijnde, te weten 2 weegbruggen en diverse stapelblokkenwanden die niet leiden tot een toename van het aantal personenauto's is er geen toename van de parkeerbehoefte. Dit betekent dat er voldaan wordt aan het parkeer(normen)beleid van de Raad, getiteld 'Nota Parkeernormen Sittard-Geleen parkeernormensystematiek'. Daarenboven is er op het eigen terrein, binnen de inrichtingsgrenzen van Overslagbedrijf Haven Born B.V. voldoende ruimte om te voorzien in de stalling van voertuigen. Derhalve is geen sprake van een strijdigheid met het facetbestemmingsplan 2.

Ad. 4 Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van de bouwwerken, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota 'Nota Ruimtelijke Kwaliteit' en verwijzend naar het uitgebrachte welstandsadvies als verwoord in paragraaf 2.6 van dit besluit. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Ad. 5 Tunnelveiligheid

Een toetsing door de commissie voor de tunnelveiligheid is in casu niet van toepassing.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4.2 Uitvoeren werk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Dat geldt ook als het werk, geen bouwwerk zijnde of de werkzaamheid in strijd is met hiervoor bedoelde bepalingen of met de ruimtelijke regels in een provinciale verordening of een algemene maatregel van bestuur.

Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in het bestemmingsplan Bedrijventerrein Born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o. Uit de verbeelding blijkt dat op deze aanvraag de dubbelbestemming 'Leiding-Riool' van toepassing is die een vergunning op deze grondslag vraagt. Hieronder een uitsnede van de locatie waar de ophoging van de gronden ten behoeve van de afrit gaat plaatsvinden. Tevens zal de ophoging worden geasfalteerd



Locatie van ophoging gronden voor het maken van o.m. de afrit, bron: www.ruimtelijkeplannen.nl

De toetsing van het hieruit voorvloeiende kader staat hierna weergegeven. Volledigheidshalve wordt nog opgemerkt dat de aangevraagde werkzaamheden plaatsvinden binnen de volgende (dubbel)bestemming en aanduidingen:

- enkelbestemming 'bedrijventerrein';
- dubbelbestemming: 'waarde - Archeologie - 2';
- gebiedsaanduiding: 'milieuzone – boringsvrije zone';
- gebiedsaanduiding 'milieuzone – gezoneerd industrieterrein';
- functieaanduiding: 'bedrijf tot en met categorie b5.1'.

Uit deze enkelbestemming en aanduidingen volgt echter geen strijdigheid met het geldende planologische kader of noodzaak voor een omgevingsvergunning 'uitvoeren van een werk'.

Dubbelbestemming 'Leiding-Riool'

Dan de dubbelbestemming. De opsteller van het bestemmingsplan wil voorkomen dat activiteiten plaatsvinden in de grond die bestemd is voor de aanleg en onderhoud van een rioolleiding. Daarom is in 15.4.1, de volgende verbodsbepaling opgenomen:

"Het is verboden om zonder een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden uit te voeren:

- b. het wijzigen van het maaiveldniveau door ontgroning of ophoging;*
- c. het verrichten van grondroeractiviteiten (bij voorbeeld het aanbrengen van rioleringen, kabels, leidingen en drainage) anders dan normaal spit- en ploegwerk;*
- e. het aanbrengen van gesloten verhardingen";*

Toetsing

In artikel 15.4.3 is bepaald dat deze werken en werkzaamheden slechts toelaatbaar zijn, indien het leidingbelang daardoor niet onevenredig wordt geschaad, in verband met de veilige ligging van leiding en het voorkomen van schade aan de leiding. Hiertoe wordt schriftelijk advies ingewonnen bij de betreffende leidingbeheerder, in casu de gemeente Sittard-Geleen als rioolleidingbeheerder.

Wij hebben de gemeente per brief gevraagd om een advies uit te brengen over onderhavige aanvraag en tevens om daarbij aan te geven of de leidingbelangen door de aangevraagde werkzaamheden niet onevenredig worden geschaad.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij van de leidingbeheerder, in casu de gemeente per brief op 27 maart 2019 onderstaand advies mogen ontvangen, specifiek met betrekking tot het ophogen en het gebruik van gronden in de dubbelbestemming 'Leiding-Riool':

.....Bestemmingsplan

Medewerking afwijkingsbevoegdheid

U verzoekt ons als rioolleidingbeheerder medewerking te geven aan de afwijkingsbevoegdheid.

Met de betreffende wijziging kan de gemeente Sittard-Geleen instemmen en wij verlenen medewerking aan deze afwijkingsbevoegdheid. Wel willen wij de volgende voorwaarden hieraan verbinden:

De bestaande riolering zo goed als mogelijk vrij houden en de putdeksels ten alle tijden vrij houden van obstakels.....

.....Afrit ten behoeve van overbrugging hoogteverschil

Wij verlenen medewerking aan het ophogen van de gronden binnen de dubbelbestemming 'Leiding-Riool'.....

Wij conformeren ons aan voornoemd advies

Uit voorgaande concluderen wij dat de leidingbelangen voor deze leidingbeheerder door de aangevraagde activiteit niet onevenredig wordt geschaad. En dat de vergunning op deze grond kan worden verleend. Voor zover noodzakelijk zijn de door de voornoemde leidingbeheerder gestelde voorwaarden in de voorschriften van paragraaf 6.2 verwerkt.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o." zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4.3 Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Aangezien de activiteit betrekking heeft op meerdere bouw- of verbouwwerkzaamheden heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden.

- realisatie en herplaatsing van stapelblokkenwanden midden op het terrein en op de erfgrans.
- realisatie van 2 weegbruggen.

Hieronder per bouwwerk een toetsing aan het bestemmingsplan.

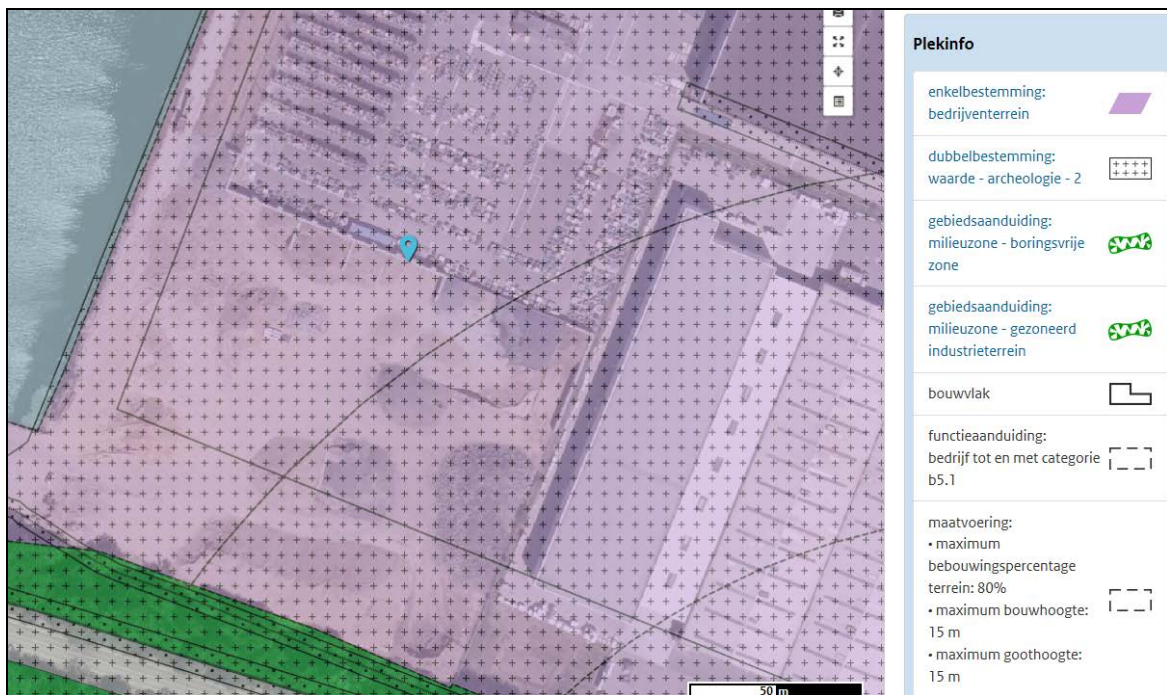
Realisatie en herplaatsing van stapelblokkenwanden midden op het terrein en op de erfgrans:

Toetsing

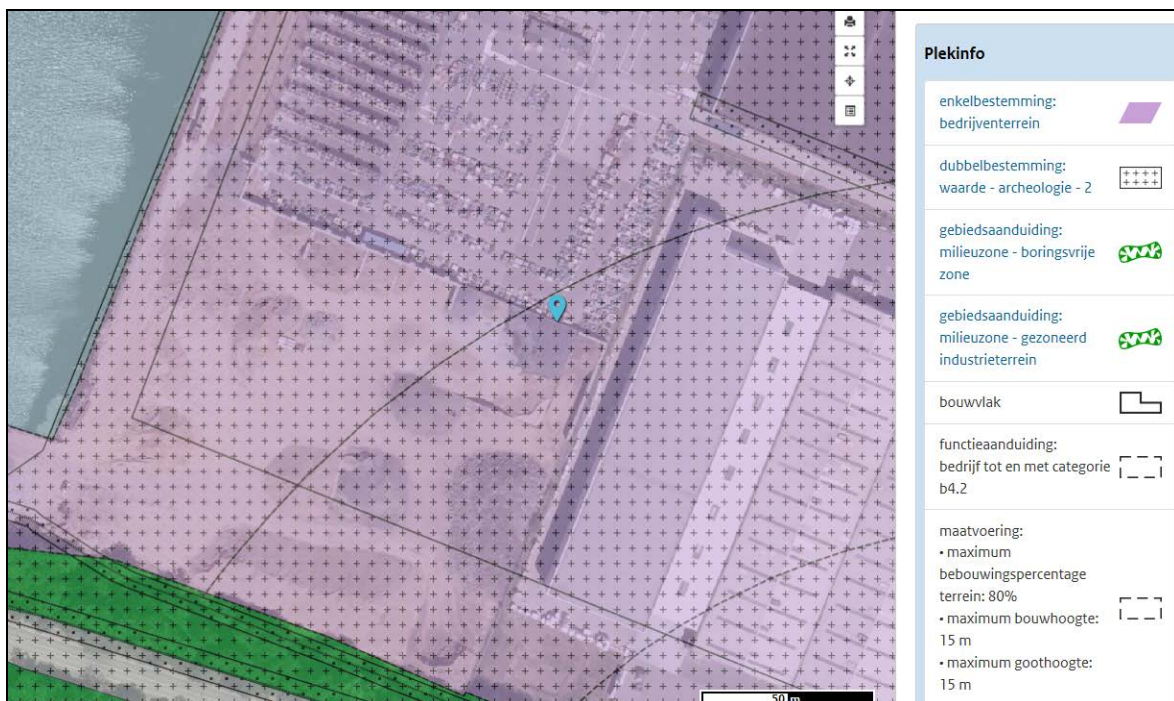
De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen Born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o. (verder: bestemmingsplan) is vastgesteld. Hieronder een verbeelding van de projectlocatie.



Locatie van stapelblokkenwanden midden op het terrein, bron: www.ruimtelijkeplannen.nl



Locatie 1 van stapelblokkenwanden nabij gelegen en op de erfgrans, bron: www.ruimtelijkeplannen.nl



Locatie 2 van stapelblokkenwanden nabij gelegen en op de erfgrans, bron: www.ruimtelijkeplannen.nl

De aangevraagde activiteit is (deels) in strijd met dit bestemmingsplan.

Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, tenzij:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
- een AMvB ontheffing van het plan mogelijk maakt;
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- elders in algemene regels een dergelijke afwijking wordt toegestaan;

- elders in het exploitatieplan een dergelijke afwijking wordt toegestaan; of
- elders in het voorbereidingsbesluit een dergelijke afwijking wordt toegestaan.

Hieronder wordt een beschouwing gedaan van de van toepassing zijnde (dubbel)bestemmingen, functie- en gebiedsaanduidingen:

- enkelbestemming 'Bedrijventerrein';
- dubbelbestemming 'Waarde Archeologie – 2';
- functieaanduiding 'bedrijf tot en met categorie B5.1';
- functieaanduiding 'bedrijf tot en met categorie B4.2'.
- gebiedsaanduiding 'milieuzone – boringsvrije zone';
- gebiedsaanduiding 'milieuzone – gezoneerd industrieterrein';
- dubbelbestemming 'Leiding-Riool';
- aanduiding: bouwvlak (deels);
- maatvoering: maximum bebouwingspercentage terrein: 80%; maximum bouwhoogte: 15 m; maximum goothoogte: 15 m;

Enkelbestemming 'Bedrijventerrein':

Stapelblokkenwand op de erfgrans:

Op grond van artikel 5.2.2 'bouwregels' onderdeel b behorende bij de enkelbestemming 'bedrijventerrein' mogen bouwwerken, geen gebouw zijnde die ten dienste staan en passend binnen de doeleindenomschrijving als bedoeld in artikel 5.1 'bestemmingsomschrijving' en (tevens) dienst doen doende als erfafscheiding een maximale bouwhoogte hebben van 3 meter. De stapelblokkenwanden die gepositioneerd worden op de erfgrans ter hoogte van het terrein CEVA Logistics voldoen aan de doeleindenomschrijving van het bestemmingsplan, maar hebben aldus de aanvraag een bouwhoogte van 4 meter. Daarmee is sprake van een strijdigheid met deze planregel.

Stapelblokkenwand midden op het terrein (particulieren afdeling):

Op grond van artikel 5.2.2 'bouwregels' onderdeel c behorende bij de enkelbestemming 'bedrijventerrein' mogen bouwwerken, geen gebouw zijnde die ten dienste staan en passend binnen de doeleindenomschrijving als bedoeld in artikel 5.1 'bestemmingsomschrijving' en dienst doen als overig bouwwerk een maximale bouwhoogte hebben van 20 meter. De stapelblokkenwanden die gepositioneerd worden midden op het terrein voor de particulieren afdeling voldoen aan de doeleindenomschrijving van het bestemmingsplan en hebben aldus de aanvraag een bouwhoogte van 4 meter. Daarmee is geen sprake van een strijdigheid met deze planregel.

De strijdigheid kan worden opgelost door gebruik te maken van de afwijkingsbevoegdheid, als bedoeld in artikel 5.4.6 onder b van het bestemmingsplan.

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor het afwijken van het bepaalde in artikel 5.2.2 onder b en toestaan dat de bouwhoogte van erfafscheidingen in of achter de voorste bouwgrans wordt vergroot tot niet meer dan 4 meter, mits:

1. *geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden;*
2. *geen onevenredige aantasting plaatsvindt van het woon- en leefklimaat in de omgeving;*
3. *geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de verkeersveiligheid.*

We hebben de aanvraagster van de omgevingsvergunning middels een verzoek om aanvullende gegevens (ons briefkenmerk 2019/862) verzocht om ruimtelijk te motiveren dat aan bovenstaande criteria voldaan kan worden. Op 22 februari 2019 hebben wij via het Omgevingsloket online aanvullende gegevens mogen ontvangen, daarbij gesloten zit een memo 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Daarin wordt ingegaan op de toetscriteria als opgesomd in artikel 5.2.2. onder b van het

bestemmingsplan. Deze ruimtelijke motivering maakt integraal deel uit van onderhavige besluitvorming en hebben wij ter advisering voorgelegd aan de gemeente Sittard-Geleen, deze heeft onder verwijzing naar het gemeentelijke eindadvies zoals opgenomen in paragraaf 2.6 van onderhavig besluit op 27 maart 2019 positief geadviseerd.

De omgevingsvergunning kan, gelet op het bovenstaande, het advies van de gemeente Sittard-Geleen en het bepaalde artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 1 van de Wabo dan ook op deze grond wel worden verleend.

Voor wat betreft de overige bepalingen in het bestemmingsplan ten aanzien van de bestemming 'Bedrijventerrein' wordt voldaan aan de gestelde criteria.

Dubbelbestemming 'Waarde Archeologie - 2':

Op de beoogde bouwlocatie ligt volgens het bestemmingsplan de dubbelbestemming 'Waarde Archeologie-2'. De opsteller van het bestemmingsplan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming.

Daarom is in artikel 17.2 van het bestemmingsplan de volgende verbodsbepaling opgenomen:

In afwijking van het bepaalde in artikel 3 tot en met artikel 15 van de regels, mogen op de in lid 17.1 genoemde gronden geen gebouwen worden gebouwd, met uitzondering van:

- a. ver-/nieuwbouw van bestaande gebouwen ten behoeve van het bepaalde in artikel 3 tot en met 15 van de regels, waarbij de bestaande oppervlakte van het gebouw, gelegen op minder dan 1 meter boven peil, niet wordt vergroot of veranderd;*
- b. de bouw van een (bij)gebouw of een uitbreiding van een bestaand gebouw van ten hoogste 500 m² en graafwerkzaamheden niet dieper dan 30 cm;*
- c. archeologisch vriendelijke gebouwen en andere bouwwerken binnen de bestemming Bedrijventerrein, waarbij een leeflaag wordt aangelegd, waarin eventuele verdiepingen van het maaiveld (zoals ten behoeve van de aanleg van docks, kabels en leidingen) of van de bebouwing (zoals ten behoeve van funderingen) gerealiseerd kunnen worden, zonder dat deze verdiepingen een onevenredig nadelig effect (kunnen) hebben op de archeologische waarden of deze waarden (kunnen) aantasten. Indien de in de vorige zin bedoelde leeflaag onvoldoende diep is voor het realiseren van afdoende fundering, is de aanleg van (paal)funderingen beneden de bedoelde leeflaag toegestaan, mits hierdoor niet meer dan 1% verstoring van de archeologische waarden kan optreden, hetgeen dient te worden aangetoond middels een specifiek daartoe uitgevoerd onderzoek;*
- d. gebouwen en/of andere bouwwerken waarvan middels een geotechnisch en/of archeologisch onderzoek is aangetoond, dat die door hun constructie en fundering geen onevenredig nadelige invloed hebben op de archeologische waarden in de bodem ter plaatse van de te realiseren gebouwen en/of andere bouwwerken;*

Ingevolge artikel 17.2 onderdeel d van het bestemmingsplan geldt een uitzonderingsgrond en kan de vergunning worden verleend voor zover uit een rapport, waarin de archeologische waarde van het terrein dat volgens de aanvraag zal worden verstoord in voldoende mate is vastgesteld, genoegzaam blijkt dat die door hun constructie en fundering geen onevenredige nadelige invloed hebben op de archeologische waarden in de bodem ter plaatse van de te realiseren gebouwen en/of andere bouwwerken.

De aanvraagster heeft bij de aangevraagde activiteit het document 'Briefrapport archeologie 18002 - uitvoeren archeologisch onderzoek - concept, kenmerk: ArcheoPro - 17-232, firma ArcheoPro, versie -, de dato 20 april 2018' ingediend.

Voornoemde rapportage is door een archeologische deskundige beoordeeld, het interne advies van 12 december 2018 luidt:

Ik onderschrijf de conclusies.

Wij nemen het advies van de archeologisch deskundige over.

Functieaanduiding 'bedrijf tot en met categorie B5.1':

Volgens de verbeelding, behorende bij het bestemmingsplan is tevens sprake van de functieaanduiding 'bedrijf tot en met categorie B5.1'. Volgens artikel 5.1, onderdeel f zijn bedrijven in categorie 3.1 tot en met 5.1 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten ter plaatse van deze aanduiding toegestaan. De bedrijfsactiviteiten van Overslagbedrijf Haven Born passen binnen de bedrijfscategorie 3.1 tot en met 5.1, daarmee wordt voldaan aan de regels zoals gesteld in artikel 5.1, onderdeel f van het bestemmingsplan.

Functieaanduiding 'bedrijf tot en met categorie B4.2':

Volgens de verbeelding, behorende bij het bestemmingsplan is tevens sprake van de functieaanduiding 'bedrijf tot en met categorie B4.2'. Volgens artikel 5.1, onderdeel e zijn bedrijven in categorie 3.1 tot en met 4.2 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten ter plaatse van deze aanduiding toegestaan. De bedrijfsactiviteiten van Overslagbedrijf Haven Born passen binnen de bedrijfscategorie 3.1 tot en met 4.2, daarmee wordt voldaan aan de regels zoals gesteld in artikel 5.1, onderdeel e van het bestemmingsplan.

Gebiedsaanduiding 'milieuzone – boringsvrije zone':

Volgens de verbeelding, behorende bij het bestemmingsplan is tevens sprake van de gebiedsaanduiding 'milieuzone – boringsvrije zone'. Volgens artikel 24.2.1 geldt ter plaatse van deze aanduiding een verbod tot het hebben, oprichten en exploiteren van boorputten dieper dan 30 meter beneden het maaiveld en geldt een verbod tot het roeren van de grond dieper dan 30 meter beneden maaiveld of deze handeling toe te laten of anderszins werken in de bodem uit te voeren of te doen uitvoeren waarbij ingrepen worden verricht of stoffen worden gebruikt die de beschermende werking van de slecht doorlatende bodemlagen kunnen aantasten.

Bij onderhavige aanvraag worden geen boorputten opgericht en wordt de bodem niet dieper geroerd dan 30 meter beneden maaiveld. Het terrein is overigens opgehoogd, waardoor geen werkzaamheden beneden het oorspronkelijke maaiveld worden uitgevoerd. Hiermee wordt rechtstreeks voldaan aan de bepalingen in artikel 24.2.1.

Gebiedsaanduiding 'milieuzone – gezoneerd industrieterrein':

Volgens de verbeelding, behorende bij het bestemmingsplan is tevens sprake van de gebiedsaanduiding 'milieuzone – gezoneerd industrieterrein'. Volgens artikel 24.3 zijn de gronden ter plaatse van de aanduiding 'milieuzone – gezoneerd industrieterrein' mede bestemd voor het gezoneerd industrieterrein zoals bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder. De geluidbelasting van de inrichtingen (zowel zoneplichtige als niet-zoneplichtige) die gelegen zijn binnen deze aanduiding worden toegerekend aan de geluidzone door deze mee te nemen in de geluidsboekhouding van het ter plaatse gezoneerde industrieterrein.

Aangezien er bij de oprichting van deze bouwwerken geen sprake is van een geluidsbron en daarmee geen sprake is van een toename van de geluidsbelasting is deze aanduiding in casu niet van toepassing.

Dubbelbestemming 'Leiding-Riool':

De stapelblokkenwanden van de particulierenafdeling worden – aldus de ingediende tekening – onder meer gerealiseerd in de dubbelbestemming 'Leiding-Riool'.

De opsteller van het bestemmingsplan wil voorkomen dat activiteiten plaatsvinden in de grond die bestemd is voor de aanleg, onderhoud en instandhouding van een ondergrondse rioolleiding. Daarom is in artikel 15.2 de volgende verbodsbepaling opgenomen:

“Op de voor ‘Leiding-Riool’ aangewezen gronden mogen, in afwijking van hetgeen in de overige regels is bepaald, uitsluitend bouwwerken, geen gebouw zijnde ten dienst van de bestemming worden gebouwd tot een bouwhoogte van maximaal 2,5 meter”.

De stapelblokkenwanden staan niet ten dienste van de bestemming 'Leiding-Riool' en worden hoger gebouwd dan 2,5 meter.

In artikel 15.3.1 is bepaald dat bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in artikel 15.2 en kan worden toegestaan dat wordt gebouwd ten dienste van de overige voor deze gronden geldende bestemming(en), mits uit overleg met de leidingbeheerders(s) blijkt dat de veiligheid met betrekking tot de leiding niet wordt geschaad.

Naar aanleiding van voornoemde afwijkingsbevoegdheid hebben wij de rioolleidingbeheerder, in casu de gemeente Sittard-Geleen per brief gevraagd om een advies uit te brengen over onderhavige aanvraag en tevens om daarbij aan te geven of haar leidingbelangen door de aangevraagde bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad.

Naar aanleiding van de aanvraag en ons adviesverzoek hebben wij van de gemeente per brief op 27 maart 2019 onderstaand advies mogen ontvangen, specifiek met betrekking tot de bouw van stapelblokkenwanden binnen de dubbelbestemming 'Leiding-Riool':

.....Bestemmingsplan

Medewerking afwijkingsbevoegdheid

U verzoekt ons als rioolleidingbeheerder medewerking te geven aan de afwijkingsbevoegdheid.

*Met de betreffende wijziging kan de gemeente Sittard-Geleen instemmen en wij verlenen medewerking aan deze afwijkingsbevoegdheid. Wel willen wij de volgende voorwaarden hieraan verbinden:
De bestaande riolering zo goed als mogelijk vrij houden en de putdeksels ten alle tijden vrij houden van obstakels.....*

Wij conformeren ons aan voornoemd advies

Uit voorgaande concluderen wij dat de leidingbelangen voor deze leidingbeheerder door de aangevraagde activiteit niet onevenredig wordt geschaad.

De omgevingsvergunning kan, gelet op het bovenstaande, het advies van de gemeente Sittard-Geleen en het bepaalde artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 1 van de Wabo dan ook op deze grond wel worden verleend. Voor zover noodzakelijk zijn de door de voornoemde leidingbeheerder gestelde voorwaarden in de voorschriften van paragraaf 6.2 verwerkt.

aanduiding: bouwvlak (deels);

De oprichting van de stapelblokkenwanden, te typeren als bouwwerken geen gebouw zijnde, vinden (deels) plaats binnen de aanduiding 'bouwvlak'. Volgens artikel 5.2.2 is er geen vereiste tot het oprichten van bouwwerken geen gebouw zijnde binnen de aanduiding 'bouwvlak', dit betekent dat deze planregel in casu niet van toepassing is.

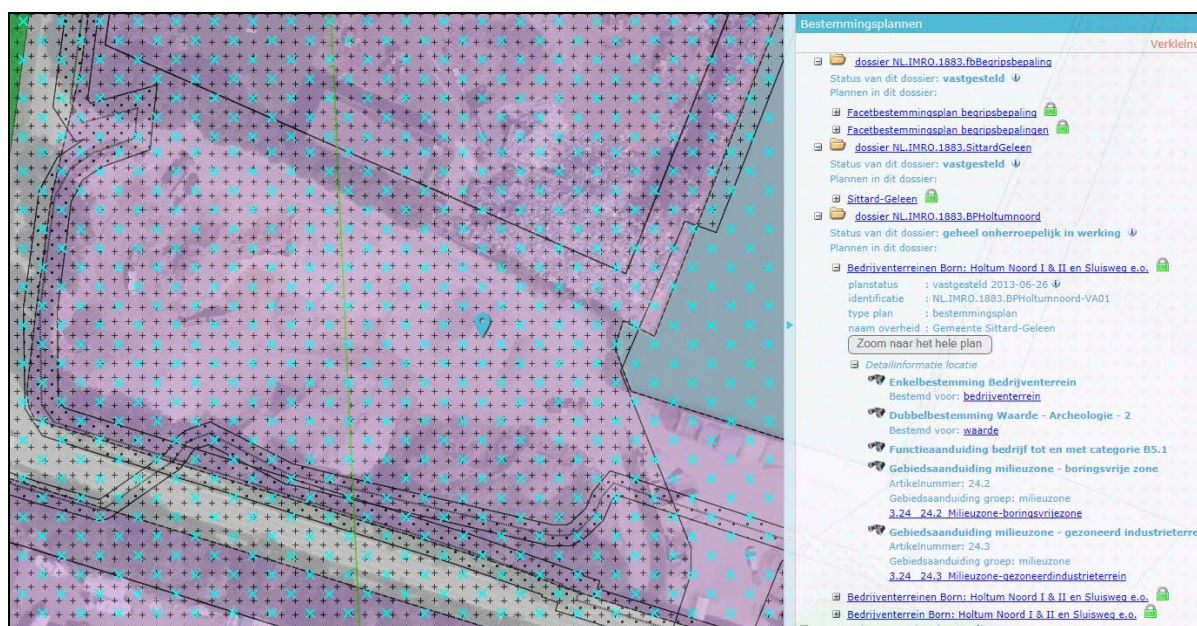
maatvoering: maximum bebouwingspercentage terrein: 80%; maximum bouwhoogte: 15 m;
maximum goothoogte: 15 m;

Volgens artikel 5.2.1 onder b is de maatvoeringsbepaling, waaronder begrepen het maximum bebouwingspercentage en maximum bouw- en goothoogte enkel van toepassing bij de oprichting van gebouwen. Aangezien er bij onderhavige aanvraag geen sprake is van de oprichting van een gebouw is deze planregel niet van toepassing is.

Realisatie van 2 weegbruggen:

Toetsing

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen Born: Holtum Noord I & II en Sluisweg e.o. (verder: bestemmingsplan) is vastgesteld. Hieronder een verbeelding van de projectlocatie.



Bron: www.ruimtelijkeplannen.nl

De aangevraagde activiteit, te weten de realisatie van 2 weegbruggen is niet in strijd met dit bestemmingsplan.

Hieronder wordt een beschouwing gedaan van de van toepassing zijnde (dubbel)bestemmingen, functie- en gebiedsaanduidingen:

- enkelbestemming 'Bedrijventerrein';
- dubbelbestemming 'Waarde Archeologie – 2';
- functieaanduiding 'bedrijf tot en met categorie B5.1';
- gebiedsaanduiding 'milieuzone – boringsvrije zone';
- gebiedsaanduiding 'milieuzone – gezoneerd industrieterrein'.

Enkelbestemming 'Bedrijventerrein':

Op grond van artikel 5.2.2 'bouwregels' onderdeel c behorende bij de enkelbestemming 'bedrijventerrein' mogen bouwwerken, geen gebouw zijnde in casu 2 weegbruggen die ten dienste staan en passend binnen de doeleindenomschrijving als bedoeld in artikel 5.1 'bestemmingsomschrijving' en dienst doen als overig bouwwerk een maximale bouwhoogte hebben van 20 meter. Beide weegbruggen die gepositioneerd worden midden op het terrein voldoen aan de doeleindenomschrijving van het bestemmingsplan en hebben aldus de aanvraag een bouwhoogte van gelijk aan maaiveld. Daarmee is geen sprake van een strijdigheid met deze planregel.

Voor wat betreft de overige bepalingen in het bestemmingsplan ten aanzien van de bestemming 'Bedrijventerrein' wordt voldaan aan de gestelde criteria.

Dubbelbestemming 'Waarde Archeologie - 2':

Op de beoogde bouwlocatie ligt volgens het bestemmingsplan de dubbelbestemming 'Waarde Archeologie-2'. De opsteller van het bestemmingsplan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming.

Daarom is in artikel 17.2 van het bestemmingsplan de volgende verbodsbepaling opgenomen:

In afwijking van het bepaalde in artikel 3 tot en met artikel 15 van de regels, mogen op de in lid 17.1 genoemde gronden geen gebouwen worden gebouwd, met uitzondering van:

- a. *ver-/nieuwbouw van bestaande gebouwen ten behoeve van het bepaalde in artikel 3 tot en met 15 van de regels, waarbij de bestaande oppervlakte van het gebouw, gelegen op minder dan 1 meter boven peil, niet wordt vergroot of veranderd;*
- b. *de bouw van een (bij)gebouw of een uitbreiding van een bestaand gebouw van ten hoogste 500 m² en graafwerkzaamheden niet dieper dan 30 cm;*
- c. *archeologisch vriendelijke gebouwen en andere bouwwerken binnen de bestemming Bedrijventerrein, waarbij een leeflaag wordt aangelegd, waarin eventuele verdiepingen van het maaiveld (zoals ten behoeve van de aanleg van docks, kabels en leidingen) of van de bebouwing (zoals ten behoeve van funderingen) gerealiseerd kunnen worden, zonder dat deze verdiepingen een onevenredig nadelig effect (kunnen) hebben op de archeologische waarden of deze waarden (kunnen) aantasten. Indien de in de vorige zin bedoelde leeflaag onvoldoende diep is voor het realiseren van afdoende fundering, is de aanleg van (paal)funderingen beneden de bedoelde leeflaag toegestaan, mits hierdoor niet meer dan 1% verstoring van de archeologische waarden kan optreden, hetgeen dient te worden aangetoond middels een specifiek daartoe uitgevoerd onderzoek;*
- d. *gebouwen en/of andere bouwwerken waarvan middels een geotechnisch en/of archeologisch onderzoek is aangetoond, dat die door hun constructie en fundering geen onevenredig nadelige invloed hebben op de archeologische waarden in de bodem ter plaatse van de te realiseren gebouwen en/of andere bouwwerken;*

Ingevolge artikel 17.2 onderdeel d van het bestemmingsplan geldt een uitzonderingsgrond en kan de vergunning worden verleend voor zover uit een rapport, waarin de archeologische waarde van het terrein dat volgens de aanvraag zal worden verstoord in voldoende mate is vastgesteld, genoegzaam blijkt dat die door hun constructie en fundering geen onevenredige nadelige invloed hebben op de archeologische waarden in de bodem ter plaatse van de te realiseren gebouwen en/of andere bouwwerken.

De aanvraagster heeft bij de aangevraagde activiteit het document 'Briefrapport archeologie 18002 - uitvoeren archeologisch onderzoek - concept, kenmerk: ArcheoPro - 17-232, firma ArcheoPro, versie -, de dato 20 april 2018' ingediend.

Voornoemde rapportage is door een archeologische deskundige beoordeeld, het interne advies van 12 december 2018 luidt:

Ik onderschrijf de conclusies.

Wij nemen het advies van de archeologisch deskundige over.

Funcctieaanduiding 'bedrijf tot en met categorie B5.1':

Volgens de verbeelding, behorende bij het bestemmingsplan is tevens sprake van de functieaanduiding 'bedrijf tot en met categorie B5.1'. Volgens artikel 5.1, onderdeel f zijn bedrijven in categorie 3.1 tot en met 5.1 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten ter plaatse van deze aanduiding toegestaan. De bedrijfsactiviteiten van Overslagbedrijf Haven Born passen binnen de bedrijfscategorie 3.1 tot en met 5.1, daarmee wordt voldaan aan de regels zoals gesteld in artikel 5.1, onderdeel f van het bestemmingsplan.

Gebiedsaanduiding 'milieuzone – boringsvrije zone':

Volgens de verbeelding, behorende bij het bestemmingsplan is tevens sprake van de gebiedsaanduiding 'milieuzone – boringsvrije zone'. Volgens artikel 24.2.1 geldt ter plaatse van deze aanduiding een verbod tot het hebben, oprichten en exploiteren van boorputten dieper dan 30 meter beneden het maaiveld en geldt een verbod tot het roeren van de grond dieper dan 30 meter beneden maaiveld of deze handeling toe te laten of anderszins werken in de bodem uit te voeren of te doen uitvoeren waarbij ingrepen worden verricht of stoffen worden gebruikt die de beschermende werking van de slecht doorlatende bodemlagen kunnen aantasten.

Bij onderhavige aanvraag worden geen boorputten opgericht en wordt de bodem niet dieper geroerd dan 30 meter beneden maaiveld. Het terrein is overigens opgehoogd, waardoor geen werkzaamheden beneden het oorspronkelijke maaiveld worden uitgevoerd. Hiermee wordt rechtstreeks voldaan aan de bepalingen in artikel 24.2.1.

Gebiedsaanduiding 'milieuzone – gezoneerd industrieterrein':

Volgens de verbeelding, behorende bij het bestemmingsplan is tevens sprake van de gebiedsaanduiding 'milieuzone – gezoneerd industrieterrein'. Volgens artikel 24.3 zijn de gronden ter plaatse van de aanduiding 'milieuzone – gezoneerd industrieterrein' mede bestemd voor het gezoneerd industrieterrein zoals bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder. De geluidbelasting van de inrichtingen (zowel zoneplichtige als niet-zoneplichtige) die gelegen zijn binnen deze aanduiding worden toegerekend aan de geluidzone door deze mee te nemen in de geluidsboekhouding van het ter plaatse gezoneerde industrieterrein.

Aangezien er bij de oprichting van beide weegbruggen geen sprake is van een geluidsbron en daarmee geen sprake is van een toename van de geluidsbelasting is deze aanduiding in casu niet van toepassing.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.4 Milieu

4.4.1 Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen en inwerking hebben van een inrichting als bedoeld in artikel 2.6 van de Wabo. De aanvraag betreft de volgende activiteiten:

- Op- en overslag van diverse niet gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen (steenachtig bouw- en sloopafval, asfalt, verontreinigde grond, schroot, slakken en baggerspecie) en bouwstoffen;
- Bewerken van niet gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen (steenachtig bouw- en sloopafval, teervrij asfalt en fysisch verontreinigde grond) d.m.v. breken en zeven;
- Ondersteunende activiteiten (weegbrug, kantoor, transportmiddelen en grondverzet);
- Alle werkzaamheden onder certificaat van de BRL9335 en bijbehorend protocol 9335-1.

Toetsingskader

Gelet op artikel 2.14, lid 1 onder a hebben wij de volgende aspecten betrokken bij de beslissing op de aanvraag:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, mede in hun onderlinge samenhang bezien, die de inrichting kan veroorzaken, mede gezien de technische kenmerken en de geografische ligging daarvan;
- de met betrekking tot de inrichting en het gebied waar de inrichting zal zijn of is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, of zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- het systeem van met elkaar samenhangende technische, administratieve en organisatorische maatregelen om de gevolgen die de inrichting of het mijnbouwwerk voor het milieu veroorzaakt, te monitoren, te beheersen en, voor zover het nadelige gevolgen betreft, te verminderen, dat degene die de inrichting drijft, met betrekking tot de inrichting toepast, alsmede het milieubeleid dat hij met betrekking tot de inrichting voert.

Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

4.4.1.1 Best beschikbare technieken

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende Beste Beschikbare Technieken (BBT) worden toegepast. Voor het bepalen van de BBT moet rekening worden gehouden met de BBT-conclusies en de bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

De BBT-conclusies worden vastgesteld door de Europese commissie en worden in de Nederlandse regelgeving niet meer apart aangewezen. Voor BBT Referentiedocumenten (BREF's) die zijn vastgesteld voor 6 januari 2011 geldt dat in afwachting van aanneming van nieuwe BBT-conclusies het hoofdstuk Best Available Techniques (BAT) dat in de desbetreffende BREF staat, geldt als BBT-conclusie.

Voor IPPC-installaties moeten de BBT-conclusies worden toegepast. Uitsluitend indien toepassing van de BBT-conclusies leidt tot buitensporige hoge kosten als gevolg van de geografische ligging, de lokale milieuomstandigheden of de technische kenmerken van de IPPC-installatie mogen in specifieke gevallen minder strenge emissiegrenswaarden worden vastgesteld. Een dergelijke afwijking moet in de vergunning uitdrukkelijk worden gemotiveerd.

Beoordeling

Binnen de inrichting worden één of meer van de activiteiten uitgevoerd die aangewezen zijn in bijlage 1 van richtlijn 2010/75/EU van het Europees parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies. Het betreft categorie 5.5 'tijdelijk opslag van gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van een van de onder categorieën 5.1, 5.2, 5.4 en 5.6 vermelde behandelingen met een totale capaciteit van meer dan 50 ton.

Voor deze installaties zijn geen BBT-conclusies en/of BREF's beschikbaar. De BREF's dienen als achtergronddocument ter verduidelijking van de BBT-conclusies danwel gelden de in deze BREF's opgenomen hoofdstuk BAT als BBT-conclusies.

- BREF Afvalbehandeling;
- BREF Op- en overslag bulkgoederen;
- BREF Energie-efficiëntie.

De BREF's dienen als achtergronddocument ter verduidelijking van de BBT-conclusies danwel gelden de in deze BREF's opgenomen hoofdstuk BAT als BBT-conclusies. De aanvraag is aan deze documenten is getoetst.

Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan de beste beschikbare technieken (BBT) ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

4.4.2 Afvalstoffen

4.4.2.1 Algemeen

Op grond van de Wet milieubeheer (Wm) worden onder de bescherming van het milieu mede verstaan de zorg voor een doelmatig beheer van afvalstoffen. Een aanvraag voor een omgevingsvergunning moet dan ook getoetst te worden aan de criteria voor een doelmatig beheer van afvalstoffen.

Het afvalstoffenbeleid is neergelegd in het Landelijk afvalbeheerplan 2017-2029 (LAP). De hoofdlijnen van het beleid zijn vastgelegd in het beleidskader van het LAP. De doelstellingen van het LAP geven invulling aan de prioriteitsvolgorde in de afvalhiërarchie zoals die in artikel 10.4 van de Wm is opgenomen. Bij de vaststelling van het LAP is ook rekening gehouden met de in artikel 10.5 van de Wm vermelde aspecten van doelmatig afvalbeheer. Daarnaast richt het LAP zich op het realiseren van een gelijk Europees speelveld voor afvalbeheer, het bevorderen van marktwerking en het stimuleren van innovatie bij preventie en afvalbeheer. Tot slot wordt met de doelstellingen uit het LAP een bijdrage geleverd aan de realisatie van beleidsdoelstellingen op het terrein van het materiaalketenbeleid en het klimaatbeleid.

4.4.2.2 Afvalverwerkende bedrijven

Het doelmatig beheer van afvalstoffen wordt getoetst op basis van het LAP. De doelstellingen van het LAP geven invulling aan de voorkeursvolgorde voor afvalbeheer zoals die in artikel 10.4 van de Wm is opgenomen en als volgt is samen te vatten:

- preventie;
- voorbereiding voor hergebruik;
- recycling;
- andere nuttige toepassing, waaronder energierterugwinning;
- veilige verwijdering.

De minimumstandaard geeft de minimale hoogwaardigheid aan van de verwerking van de betreffende afvalstoffen. Deze minimumstandaard is bedoeld om te voorkomen dat afvalstoffen laagwaardiger worden verwerkt dan wenselijk is. Als de minimumstandaard bestaat uit verschillende be- en verwerkingshandelingen bij diverse inrichtingen kan voor de afzonderlijke bewerkingsstappen een vergunning worden verleend mits de totale verwerking voldoet aan de minimumstandaard. In een aantal sectorplannen is vermeld dat het opnemen van sturingsvoorschriften dan noodzakelijk is.

Uitsluitend opslaan van afvalstoffen

In het LAP is aangegeven dat voor het uitsluitend opslaan van afvalstoffen in beginsel vergunning verleend kan worden. Twee afvalstromen worden hiervan uitgezonderd, te weten afvalmunitie, vuurwerkafval en overig explosief afval alsmede dierlijke bijproducten.

Ingevolge het Besluit stortplaatsen en stortverboden afvalstoffen wordt de opslag van afvalstoffen voorafgaand aan verwijdering gezien als storten indien de tijdsduur van 1 jaar wordt overschreden. Indien de opslag voorafgaat aan nuttige toepassing van de afvalstoffen is deze termijn drie jaar.

Overslagbedrijf Haven Born B.V. heeft aangevraagd om de volgende afvalstoffen uitsluitend op te slaan:

- Groenafval;
- Veegvuil;
- Houtafval;
- Bouw- en sloopafval (niet zijnde de steenachtige fractie);
- Metalen;
- Afval van mechanische afvalverwerking.

Voor het opslaan van deze afvalstoffen beschikt de aanvrager over de benodigde voorzieningen.

Voor het uitsluitend opslaan van de hierboven vermelde afvalstoffen kan een vergunning worden verleend omdat deze afvalstromen niet behoren tot de in het LAP genoemde uitzonderingen. In de vergunning is vastgelegd dat de termijn van opslag voorafgaand aan verwijdering maximaal 1 jaar is en de termijn van opslag voorafgaand aan nuttige toepassing maximaal 3 jaar is.

Be-/verwerking van afvalstoffen

In de aanvraag zijn voor steenachtig bouw- en sloopafval en grond de volgende be-/verwerkingsmethode beschreven. Het breken en zeven van steenachtig bouw- en sloopafval en het afzeven van fysische verontreinigingen in grond.

Het beleid voor het bewerken van steenachtig bouw- en sloopafval is neergelegd in sectorplan 29 "steenachtig materiaal". De minimumstandaard voor het verwerken van PAK-arm steenachtig materiaal is recycling met inachtneming van het algemene mengbeleid, in het bijzonder mengen t.b.v. de productie

van bouwstoffen, en de voorwaarden voor gebruik voor gebruik in 'noodzakelijke voorzieningen op stortplaatsen'. Voor PAK-rijk (gehalte aan PAK10 > 50 mg/kg droge stof) steenachtig materiaal geldt dat deze eerst thermisch of extractief gereinigd moet worden, waarna het PAK-arm steenachtig materiaal conform voorgenoemde wijze verwerkt moet worden. Binnen de inrichting wordt enkel PAK-arm steenachtig materiaal verwerkt, hiermee voldoet de be-/verwerkingsmethode voldoet aan de minimumstandaard.

Voor het verwerken van grond is het beleid vastgelegd in sectorplan 39 "Grond". Voor grond (zonder de aanwezigheid van PCB's, overige POP's of asbest) geldt nuttige toepassing volgens de normen die zijn vastgelegd in het Bbk voor het betreffende toepassingsgebied. Hierbij moeten in achtgenomen worden de algemene mengregels (in het bijzonder mengen met/van grond en baggerspecie) en de voorwaarden voor gebruik in 'noodzakelijke voorzieningen op stortplaatsen'. De handelingen met grond binnen de inrichting vinden plaats conform de BRL-9335 en bijbehorende protocol 9335-1. Hiermee voldoet de be-/verwerkingsmethode voldoet aan de minimumstandaard.

De in de aanvraag voor steenachtig materiaal en grond beschreven be-/verwerkingsmethode voldoen wel aan de minimumstandaard.

AV-beleid en AO/IC

In het LAP is aangegeven dat een inrichting die afvalstoffen accepteert over een adequaat acceptatie- en verwerkingsbeleid (AV-beleid) en een systeem voor administratieve organisatie en interne controle (AO/IC) moet beschikken. In het AV-beleid moet zijn aangegeven op welke wijze binnen de inrichting acceptatie en verwerking van afvalstoffen plaatsvinden. In de AO/IC is vastgelegd hoe door technische, administratieve en organisatorische maatregelen de relevante processen binnen een inrichting kunnen worden beheerst en geborgd om de risico's binnen de bedrijfsvoering te minimaliseren. Het op deze wijze transparant maken van de processen binnen een inrichting, geeft het bevoegd gezag handvatten om een adequaat oordeel te kunnen geven over de beheersing van de milieurisico's.

Bij de aanvraag is een beschrijving van het AV-beleid en de AO/IC opgenomen. Daarin is per afvalstof aangegeven op welke wijze acceptatie en verwerking plaats zullen vinden. Hierbij is rekening gehouden met de specifieke bedrijfssituatie. Het beschreven AV-beleid en de AO/IC voldoen in grote lijnen aan de randvoorwaarden zoals die in het LAP zijn beschreven. Op basis van het gestelde in de aanvraag kunnen wij met deze beschrijving instemmen.

Wijzigingen in het AV-beleid en/of de AO/IC moeten schriftelijk aan het bevoegd gezag worden voorgelegd. Als bevoegd gezag zullen wij vervolgens bezien welke procedure in relatie tot de aard van de wijziging is vereist.

Registratie

De aanvrager krijgt met deze vergunning de mogelijkheid om afvalstoffen van buiten de inrichting te ontvangen. Dergelijke inrichtingen vallen onder het Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen. Voor een effectieve handhaving van het afvalbeheer is het van belang om naast de meldingsverplichtingen tevens registratieverplichtingen op te nemen. In deze vergunning zijn dan ook voorschriften voor de registratie van o.a. de aangevoerde, de afgevoerde en de geweigerde (afval)stoffen opgenomen.

Naast de voorschriften voortvloeiend uit het AV-beleid en de AO/IC zijn geen extra registratievoorschriften in de vergunning opgenomen. Mede gezien de verplichtingen ingevolge de Wet milieubeheer en de verplichtingen ingevolge het Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke

afvalstoffen en de daarbij behorende Regeling, worden voldoende en juiste gegevens geregistreerd om handhaving mogelijk te maken.

4.4.2.3 De Europese afvalstoffenlijst (EURAL)

Om eenduidige karakterisering van afvalstoffen binnen de lidstaten van de Europese Unie mogelijk te maken is door de Commissie van de Europese Gemeenschappen één lijst met afvalstoffen aangenomen. Deze Europese afvalstoffenlijst (Eural) bevat circa 800 verschillende afvalstoffen, elk voorzien van een zescijferige code. Daarbij wordt per afvalstof aangegeven of de stof als gevaarlijk of als niet-gevaarlijk is ingedeeld.

Afvalstoffen die per definitie als gevaarlijk moeten worden beschouwd zijn te herkennen aan een "*" achter de Euralcode. Afvalstoffen waarvan is bepaald dat ze altijd als niet-gevaarlijk mogen worden beschouwd hebben geen toevoeging. Een laatste categorie afvalstoffen is aangeduid met "*" c" en "c". Voor deze (complementaire) categorie moet nader worden bepaald of de concentratie aan gevaarlijke stoffen in de afvalstof zodanig is dat deze bepaalde gevaareigenschappen bezit. Voor deze bepaling zijn binnen de Eural specifieke criteria opgenomen. Als uit de bepaling blijkt dat het een niet-gevaarlijke afvalstof betreft, dan is de code met toevoeging "c" van toepassing. Als blijkt dat het een gevaarlijke afvalstof is dan moet de code voorzien van "*" of c" worden gebruikt.

Bij de aanvraag is een bijlage 'Euralcode_overzicht_OHB 28-08-2018' waarin de binnen de inrichting te accepteren en te verwerken afvalstoffen (Indeling overeenkomstig de hoofdstukken van de Eural) zijn opgenomen.

De afvalstoffen met de Euralcategorieën 19 10 01 en 19 10 02 zijn niet expliciet in de aanvraag vermeld maar zullen worden vergund omdat deze afvalstoffen vergelijkbaar zijn met de op grond van de aanvraag binnen de inrichting te be- en/of te verwerken afvalstoffen.

4.4.3 Afvalwater en waterbesparing

4.4.3.1 Afvalwaterlozingen

Binnen de inrichting ontstaan de volgende afvalwaterstromen:

- Bedrijfsafvalwater zijnde verontreinigd hemelwater;
- Bedrijfsafvalwater van huishoudelijke aard;
- Niet verontreinigd hemelwater.

Het verontreinigd hemelwater is afkomstig van de vloeistofdichte voorziening waarop bodembelastende (afval)stoffen worden opgeslagen. Het verontreinigd hemelwater wordt verzameld en via een olie-waterafscheider geleidt, alwaar de licht fractie en snel bezinkbare deeltjes worden verwijderd. Hierna wordt het op het openbaar vuilwaterriool geloosd.

Binnen de inrichting is er sprake van lozingen waarvoor afdeling 2.1 over de zorgplichtbepaling en afdeling 2.2 over lozingen van het Activiteitenbesluit rechtsreeks gelden. Het betreft de volgende lozingen:

- Lozen van bedrijfsafvalwater van huishoudelijke aard, vallende onder afdeling 2.1;
- Lozen van niet verontreinigd hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening zoals vermeldt in paragraaf 3.1.3;
- Lozen van niet verontreinigd hemelwater van het opslaan en overslaan van goederen zoals genoemd in paragraaf 3.4.3;

Dergelijke lozingen moeten voldoen aan de eisen van het Activiteitenbesluit en hierover mogen geen voorschriften worden opgenomen in de omgevingsvergunning.

Voor lozingen vanuit de volgende activiteiten is de "Instructieregeling lozingsvoorschriften milieubeheer" van toepassing:

- Het lozen van afvalwater afkomstig van de bodembeschermende voorziening.

In het kader van deze regeling moeten voorschriften opgenomen worden die gericht zijn op de bescherming van het openbaar riool, een zuiveringstechnisch werk of de bij een zodanig openbaar riool of zuiveringstechnisch werk behorende apparatuur. Verder moeten voorschriften opgenomen worden, die bepalen dat het afvalwater van dien aard moet zijn dat de kwaliteit van het rioolslib er niet door wordt aangetast zodat de verwerking van dit slib niet wordt belemmerd. Daarnaast dienen voorschriften te worden opgenomen die bepalen dat het afvalwater van dien aard moet zijn dat de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van het oppervlaktewaterlichaam zoveel mogelijk worden beperkt. De genoemde voorschriften zijn in deze vergunning opgenomen.

Lozing van verontreinigd afvalwater op de bodem

Binnen de inrichting wordt afvalwater op de bodem geloosd. In artikel 2.2 van het Activiteitenbesluit is opgenomen dat lozen op en in de bodem verboden tenzij die expliciet is toegestaan op grond van het Activiteitenbesluit. Het in de bodem te lozen afvalwater is afkomstig van hemelwater dat valt op de opslag van inerte goederen op het oostelijk gelegen terreindeel 3. De lozing van hemelwater afkomstig van het op- en overslaan van inerte goederen is geregeld in artikel 3.33 tot en met 3.34. Op grond van artikel 3.33 3^{de} lid is het lozen op of in de bodem van afvalwater dat met inerte goederen in contact is geweest toegestaan. Dit betekent dat het lozen van afvalwater in de bodem ter plaatste van terreindeel waar inerte goederen worden opgeslagen is toegestaan en onder de rechtstreekse regels van het Activiteitenbesluit valt.

Beoordeling en conclusie

De in de aanvraag vermelde maatregelen ter voorkoming en beperking van lozing van afvalstoffen, verontreinigende of schadelijke stoffen, zullen naar verwachting leiden tot een acceptabel lozingsniveau, dat in overeenstemming is met genoemde doelstellingen. Wij achten deze situatie vergunbaar. Aan deze vergunning zijn uitsluitend de voorschriften voortvloeiend uit de "Instructieregeling lozingsvoorschriften milieubeheer" opgenomen.

4.4.3.2 Bescherming riolering

Binnen de inrichting is sprake van lozing van afvalwater op het openbaar riool. Hiervoor is de "Instructieregeling lozingsvoorschriften milieubeheer" van toepassing. In het kader van deze regeling moeten voorschriften opgenomen worden die gericht zijn op de bescherming van het openbaar riool, een zuiveringstechnisch werk of de bij een zodanig openbaar riool of zuiveringstechnisch werk behorende apparatuur. Verder moeten voorschriften opgenomen worden, die bepalen dat het afvalwater van dien aard moet zijn dat de kwaliteit van het rioolslib er niet door wordt aangetast zodat de verwerking van dit slib niet wordt belemmerd. Daarnaast dienen voorschriften te worden opgenomen die bepalen dat het afvalwater van dien aard moet zijn dat de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van het oppervlaktewaterlichaam zoveel mogelijk worden beperkt. De genoemde voorschriften zijn in deze vergunning opgenomen.

4.4.4 Bodem

4.4.4.1 Onderzoek nulsituatie van de bodem

In het kader van de vergunning moet de kwaliteit van de bodem van de inrichting worden vastgelegd. Het doel van het bepalen van deze zogenaamde nulsituatie is het referentieniveau van de feitelijke bodemkwaliteit (grond en grondwater) vast te leggen. Daarmee wordt een toetsingsgrondslag verkregen met het oog op toekomstige bodemverontreiniging. Ook bij een verwaarloosbaar bodemrisico is het verkrijgen van zo'n toetsingsgrondslag noodzakelijk om – middels een eindsituatieonderzoek – te kunnen bepalen of er een bodemverontreiniging is opgetreden, ondanks de getroffen bodembeschermende voorzieningen en maatregelen.

Het nulsituatie bodemonderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- De bodemkwaliteit ter plaatse van de bodembedreigende activiteiten die binnen de inrichting worden uitgevoerd. Hierbij is ook van belang dat op de stoffen wordt geanalyseerd die worden gebruikt;
- de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de lokale grondwaterstroming;
- de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.

De in het nulsituatie bodemonderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

De vastlegging van de bodemkwaliteit is reeds verricht in het kader van de vigerende vergunning. De nulsituatie is vastgelegd in:

- het door Econsultancy opgestelde onderzoeksrapport (13121999) van (18 februari 2014) betreffende een verkennend bodemonderzoek perceel H 1471 (oostelijk terreindeel);
- het door L.M.I. B.V. opgestelde onderzoeksrapport (D 144-c) van (28 januari 1994) betreffende een verkennend bodemonderzoek perceel H 1178 (westelijk terreindeel);

Daar het laatst genoemde bodemonderzoek gedateerd is, is dit opnieuw uitgevoerd en vastgelegd in:

- het door Aelmans opgestelde onderzoeksrapport (E184876.006/GHA) van (6 september 2018) betreffende een verkennend bodemonderzoek perceel H 1178 (westelijk terreindeel);

4.4.4.2 Bodembeschermende maatregelen en voorzieningen

Het preventieve bodembeschermingbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke cvm noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten.

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf volledig onder het Activiteitenbesluit. In het kader van deze vergunning hoeft daarom geen nadere beoordeling plaats te vinden. Op grond van het activiteitenbesluit moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

Maatwerk ten aanzien van bodembescherming kan alleen voor de volgende situaties:

- een bestaande situatie waarbij niet voldaan kan worden aan een verwaarloosbaar bodemrisico. In dat geval moet sprake zijn van een aanvaardbaar bodemrisico.(artikel 2.9 Activiteitenbesluit);
- het uitvoeren van een onderzoek naar de bodemkwaliteit bij een verandering van de inrichting, indien het gelet op de aard of de mate waarin de inrichting verandert, nodig is de bodemkwaliteit vast te leggen met het oog op een mogelijke aantasting of verontreiniging van de bodem die kan of is ontstaan door een bodembedreigende activiteit.(artikel 2.11, lid 2 Activiteitenbesluit)

Binnen de inrichting is een vloeistofdichte voorziening aanwezig waarop het op- en overslaan van bodembelastende (afval)stoffen plaatsvindt. Op deze wijze wordt een verwaarloosbaar bodemrisico behaald.

4.4.5 Energie

Uit de aanvraag blijkt dat het elektriciteitsverbruik 23.000 kWh/jaar bedraagt en 88.000 m³ gasequivalenten wordt verbruikt. In het landelijke beleid zoals vastgelegd in afdeling 2.6 van het Activiteitenbesluit worden inrichtingen met een jaarlijks verbruik van minimaal 25.000 m³ aan aardgas(equivalenten) of een jaarlijks elektriciteitsverbruik van minimaal 50.000 kWh elektriciteit bestempeld als energierelevant. Dit betekent dat moet worden getoetst of de inrichting de beste beschikbare technieken (BBT) toepast om tot een verantwoord zuinig energiegebruik te komen. Deze toetsing heeft het volgende inhoud:

De aanvraag bevat geen energiebesparingsonderzoek. Met behulp van algemeen beschikbare maatregellijsten / informatiebladen / databanken kan onvoldoende worden vastgesteld welke rendabele energiebesparende maatregelen voor de inrichting gelden. Aan de vergunning zijn daarom voorschriften verbonden waarin van de vergunninghouder wordt verlangd dat periodiek een energieonderzoek wordt opgesteld, met daarin opgenomen de te treffen energiebesparende maatregelen.

Een energiebesparende maatregel moet genomen worden als de terugverdientijd vijf jaar of minder is. Welke maatregelen dit zijn, moet blijken uit het energieonderzoek. Daarnaast moet bij het nemen van energierelevante investeringsbeslissingen die niet zijn opgenomen in het meest recente onderzoek, voorafgaand aan het investeringsbesluit worden nagegaan of er energiezuinigere alternatieven zijn. Als dat het geval is, en een alternatief is binnen vijf jaar terug te verdienen, moet voor dat alternatief gekozen worden. Investerings die energierelevant zijn, zijn bijvoorbeeld aanschaf, renoveren of grootschalig onderhouden van verwarmingstoestellen, machines en apparaten, maar ook het vervangen van verlichting.

Omdat technieken, bedrijfsprocessen en inzichten in de tijd kunnen veranderen, is de mogelijkheid opgenomen om een energiemaatregel te vervangen door een andere maatregel die (achteraf) beter blijkt te passen in de bedrijfsvoering. Een randvoorwaarde is dan wel dat de vervangende maatregel minimaal hetzelfde energiebesparende effect heeft als de maatregel die niet wordt uitgevoerd. Hiervoor dient het bevoegd gezag vooraf om toestemming te worden gevraagd.

In het licht van de verdragen, afspraken en doelstellingen die op alle niveaus, van internationaal tot lokaal, bestaan, is het noodzakelijk om de energievoorziening en het energieverbruik verder te verduurzamen. Daartoe moet in het vierjaarlijkse onderzoek worden gekeken naar de maatregelen die noodzakelijk zijn om de energievoorziening van de inrichting volledig te verduurzamen, met als streefjaar 2050.

4.4.5.1 Brandveiligheid in het Bouwbesluit 2012

Het Bouwbesluit 2012 regelt het brandveilig gebruik van bouwwerken, het brandveilig opslaan van brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen, het brandveilig opslaan van kleine hoeveelheden brand- en milieugevaarlijke stoffen en de aanwezigheid, controle en onderhoud van brandbestrijdingssystemen voor de hiervoor bedoelde situaties. Voor voornoemde situaties worden daarom geen voorschriften in deze vergunning opgenomen. Voor een nadere beoordeling van dit aspect verwijzen we kortheidshalve naar het hoofdstuk Bouwen.

4.4.5.2 Opslag brandbare, niet gevaarlijke (afval)stoffen op het buitenterrein

Een brand in een grootschalige opslag van brandbare (afval)stoffen houdt verlies van grondstoffen in en kan een verspreiding van fijne roetdeeltjes en ander giftige rookbestanddelen tot gevolg hebben. Milieuverontreiniging buiten de inrichting ontstaat door bijvoorbeeld verontreinigd bluswater en depositie van met de rookpluim meegevoerde stoffen. Afhankelijk van de locatie van de opslag en de omvang van de brand kunnen warmtestralingseffecten wellicht zelfs tot buiten het bedrijfsterrein reiken. Dit betekent dat eventuele voorwaarden in de omgevingsvergunning zich met name moeten richten op preventie en de beheersbaarheid van een brand.

Overeenkomstig de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor) en bestendige jurisprudentie (o.a. ABRS van februari 1998, E03.97.1026/P90 en F03.97.0607) achten wij het noodzakelijk dat door de vergunninghouder een brandveiligheidsrapport wordt opgesteld indien de beheersbaarheid van een brand in het geding is. Dit brandveiligheidsrapport moet vóór vergunningverlening inzicht geven in (brand)risico's en de te nemen maatregelen om deze tot een minimum te beperken. Ook moet inzicht gegeven worden in repressieve maatregelen (blusmiddelen en blusvoorzieningen) om de gevolgen voor het milieu zo beperkt als mogelijk te houden en bij de bron te kunnen bestrijden. Dit brandveiligheidsrapport moet door de brandweer of een andere daartoe aangewezen deskundige beoordeeld zijn.

Voor het opstellen van een brandveiligheidsrapport hanteren wij een ondergrens voor de vuurlast bij opslag van brandbare (afval)stoffen van 300 ton vurenhoutequivalenten (Veq). Bij de opslag van brandbare (afval)stoffen van minder dan 300 ton Veq op het buitenterrein achten wij een nadere beoordeling van de brandveiligheid en de mogelijke gevolgen voor het milieu niet nodig en het opstellen van een brandveiligheidsrapport daarom niet noodzakelijk.

Opslag brandbare, niet gevaarlijke stoffen tot 300 ton vurenhoutequivalenten (Veq)

De opslagen van brandbare (afval)stoffen op het buitenterrein plaatsvindt in klein opslagvakken. Hierdoor is sprake van brandcompartimenten met minder dan 300 ton Veq. De in de aanvraag beschreven maatregelen voor preventie en beheersbaarheid van brand achten wij voldoende.

4.4.6 Geluid en trillingen

4.4.6.1 Representatieve bedrijfssituatie

De bedrijfsactiviteiten van de inrichting hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemisatie wordt vooral veroorzaakt door machines en materieel dat ingezet wordt voor de handeling van de (afval)stoffen. De veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving en de perioden waarin deze optreedt, is in kaart gebracht in een akoestisch rapport van Windmill met kenmerk WND513.0001IL-v2 d.d. 13 september 2018.

Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie. Dit is de bedrijfssituatie waarbij de inrichting gebruik maakt van de volledige capaciteit in de betreffende beoordelingsperiode. Beoordeeld worden het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, de maximale geluidsniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van de inrichting.

4.4.6.2 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)

Het bedrijf ligt op het gezoneerd industrieterrein Holtum-Noord te Born in de gemeente Sittard-Geleen. De geluidszone rondom dit industrieterrein is op 23 januari 2013 vastgesteld door de gemeente Sittard-Geleen. Bij het besluit op de aanvraag nemen wij in ieder geval de geldende grenswaarden voor gezoneerd industrieterreinen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder in acht. Voor gezoneerde industrieterreinen geldt als uitgangspunt dat de etmaalwaarde van het equivalent geluidsniveau vanwege het gehele industrieterrein buiten de zone niet meer mag bedragen dan 50 dB(A).

Voor de woning(en) of andere geluidgevoelige bestemmingen binnen de zone geldt een grenswaarde van 55 dB(A).

In het akoestisch rapport dat deel uitmaakt van de vergunningaanvraag is de geluidimmissie, zowel voor de dag-, avond- als nachtperiode, aangegeven ter plaatse van de door de zonebeheerder vastgestelde zonebewakingspunten (op de vastgestelde 50 dB(A)-contour) en bij relevante woningen binnen de zone:

Id	omschrijving	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,T}$) [dB(A)]		
		dagperiode	avondperiode	nachtperiode
01'_A	zonebewakingspunt	41,5	--	--
02_A	zonebewakingspunt	38,9	--	--
03_A	zonebewakingspunt	37,5	--	--
04_A	zonebewakingspunt	38,5	--	--
05_A	zonebewakingspunt	34,7	--	--
06_A	zonebewakingspunt	38,1	--	--
07_A	zonebewakingspunt	43,6	--	--
X04A_A	Zonebewakingspunt 4A	42,3	--	--
X05A_A	Zonebewakingspunt 5A	39,1	--	--
X08_A	beoordelingspunt fase 2	41,4	--	--
X09_A	beoordelingspunt fase 2	40,7	--	--
X10_A	beoordelingspunt fase 2	42,3	--	--
X12_A	beoordelingspunt fase 2	34,3	--	--
X14_A	beoordelingspunt fase 2	31,4	--	--
X15_A	beoordelingspunt fase 2	41,4	--	--
X17_A	beoordelingspunt fase 2	40,1	--	--
X19_A	beoordelingspunt fase 2	30,9	--	--
Z01_A	Zonebewakingspunt	40,2	--	--
Z02_A	Zonebewakingspunt	40,2	--	--
Z03_A	Zonebewakingspunt	37,9	--	--
Z04_A	Zonebewakingspunt	33,4	--	--
Z05_A	Zonebewakingspunt	37,8	--	--
Z06_A	Zonebewakingspunt	37,1	--	--
Z07_A	Zonebewakingspunt	38,6	--	--
Z08_A	Zonebewakingspunt	34,0	--	--
Z09_A	Zonebewakingspunt	34,7	--	--
Z10_A	Zonebewakingspunt	30,1	--	--
Z11_A	Zonebewakingspunt	32,0	--	--
Z12_A	Zonebewakingspunt	38,2	--	--
Z13_A	Zonebewakingspunt	41,0	--	--
Z14_A	Zonebewakingspunt	45,8	--	--
Z15_A	Zonebewakingspunt	45,0	--	--
Z16_A	Zonebewakingspunt	44,1	--	--
Z17_A	Zonebewakingspunt	41,0	--	--
Z18_A	Zonebewakingspunt	43,8	--	--
Z19_A	Zonebewakingspunt	36,2	--	--

Tabel 1 Berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{A,T}$)

Van de zonebeheerder ontvingen wij 23 mei 2019 een beoordeling waaruit blijkt dat na het vergunnen van de aanvraag voldaan wordt aan de artikelen uit de Wet geluidhinder (art. 2.14 Wabo).

De zonebeheerder heeft op verklaard dat de berekende geluidimmissie, gecumuleerd met de geluidimmissie van de overige op het industrieterrein gevestigde inrichtingen, past binnen de beschikbare geluidruimte voor het betreffende industrieterrein.

4.4.6.3 Maximale geluidniveaus (L_{Amax})

Volgens de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening moet gestreefd worden naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus die meer dan 10 dB boven het door de inrichting veroorzaakte equivalente niveau uitkomen.

In de directe omgeving van het bedrijf zijn geen geluidsgevoelige bestemmingen gelegen. De dichtstbijzijnde woningen liggen op grote afstand (bijna 400 meter) buiten de zonegrens van het industrieterrein gelegen. Ter plaatse zijn daarom geen relevante geluidsbelastingen vanwege piekgeluiden te verwachten.

4.4.6.4 Indirecte hinder vanwege het verkeer van en naar de inrichting

Het geluid van het verkeer van en naar de inrichting over de openbare weg is beoordeeld volgens de circulaire "Geluidhinder veroorzaakt door wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de wet milieubeheer", d.d. 29 februari 1996.

Het geluid van het verkeer van en naar een inrichting gelegen op een gezoneerd industrieterrein mag bij vergunningverlening niet worden getoetst aan de in de circulaire genoemde grenswaarden, omdat hierdoor het speciale regime en vergunningstelsel voor inrichtingen op een gezoneerd industrieterrein worden doorkruist. Indien dit noodzakelijk en mogelijk is, moeten (middel)voorschriften worden gesteld om geluidhinder door transportbewegingen te voorkomen dan wel beperken.

Van en naar de inrichting vinden per dag verkeersbewegingen plaats van maximaal 252 vrachtwagens en 72 personenauto's. Het verkeer van en naar de inrichting is ter hoogte van de Verloren van Themaatweg opgenomen in het heersend verkeersbeeld. Wij zien dan ook geen aanleiding voor het stellen van (middel)voorschriften.

4.4.6.5 Samenvatting en conclusie

Ten aanzien van de optredende geluidsniveaus is de situatie milieuhygiënisch aanvaardbaar.

Wij hebben aan de vergunning voorschriften verbonden, waarin grenswaarden zijn gesteld op beoordelingspunten. De geluidsbelasting op deze punten is overeenkomstig de bij de aangevraagde activiteiten gewenste geluidsruimte.

Binnen de inrichting zijn en worden maatregelen en voorzieningen getroffen ter beperking van de geluidsproductie. Bij het opstellen van de voorschriften hebben wij rekening gehouden met die maatregelen en voorzieningen.

Vanwege de grote afstand van de geluidsgevoelige bestemmingen tot de inrichting en vanwege de invloed van andere geluidsbronnen, kan de geluidsbelasting die de inrichting veroorzaakt niet bij de geluidsgevoelige bestemmingen of op de zonegrens worden gemeten (deze kan wel worden berekend). Daarom zijn, behalve de genoemde grenswaarden, controlewaarden vastgelegd op controlepunten gelegen in de nabijheid van de inrichting. Op deze punten kan in het kader van het door het bevoegd gezag uit te oefenen toezicht op de naleving worden gemeten.

Gelet op het feit dat de inrichting alleen in de dagperiode in werking is, stellen wij alleen voor deze periode(n) een geluidnorm.

4.4.6.6 Trillingen

Gezien de aard van de activiteiten en de afstand tot de dichtstbijzijnde trillingsgevoelige bestemmingen is trillingshinder niet te verwachten. Een onderzoek naar trillingen achten wij daarom niet nodig. Ook achten wij het daarom niet nodig hierover voorschriften op te nemen.

4.4.7 Lucht

4.4.7.1 Algemeen

Het algemeen luchtbeleid is gericht op het voorkomen dan wel zo veel mogelijk beperken van emissies naar de lucht door het toepassen van de beste beschikbare technieken (BBT) en het voldoen aan de luchtkwaliteitseisen van bijlage 2 van de Wet milieubeheer.

Luchtemissies voor inrichtingen worden in beginsel gereguleerd door de algemene regels van het Activiteitenbesluit. Zo bevat Afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit regels voor stoffen met een minimalisatieverplichting, emissiegrenswaarden, geur en monitoring. Voorts bevat het Activiteitenbesluit in Afdeling 2.11 en de hoofdstukken 3 en 5 (lucht)regels voor specifieke activiteiten, zoals bijvoorbeeld stookinstallaties. Deze eisen zijn rechtsreeks geldend en daarom niet in deze vergunning opgenomen.

Het Activiteitenbesluit biedt de mogelijkheid om in bepaalde gevallen en onder bepaalde voorwaarden bij maatwerkvoorschrift af te wijken van de algemene regels.

Indien en voor zover voor luchtemissies van IPPC-installaties BBT-conclusies zijn vastgesteld, gelden de algemene regels van Afdeling 2.3 echter niet (met uitzondering van de minimalisatieverplichting voor zeer zorgwekkende stoffen). Voor deze luchtemissies worden als nog voorschriften aan de omgevingsvergunning verbonden die aansluiten bij de BBT-conclusies.

In deze vergunning wordt specifiek ingegaan op de luchtemissies van de inrichting. Naast de toetsing aan de beste beschikbare technieken en Activiteitenbesluit wordt beoordeeld of de emissienormering van het Activiteitenbesluit toereikend is of dat er maatwerkvoorschriften moeten worden gesteld. Tevens wordt er getoetst aan de kwaliteitseisen uit Bijlage 2 van de Wm.

4.4.7.2 Diffuse emissies

Binnen de inrichting is sprake van diffuse emissies afkomstig van:

- de op- en overslag van inerte goederen;
- de op- en overslag van niet inerte goederen;
- verbrandingsgassen van machines en voertuigen.

Op- en overslag inerte goederen

Het merendeel van de afvalstoffen die binnen de inrichting worden op- en overgeslagen, worden op basis van artikel 3.39 van de Activiteitenregeling en/of de indicatieve lijst van Infomil beschouwd als inert. Het betreft de navolgende afvalstoffen:

- bouwstoffen als bedoeld in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit;
- grond als bedoeld in artikel 39 van het Besluit bodemkwaliteit;
- A-hout en ongeschredderd B-hout;
- snoeihout;
- aluminium, ijzer, roestvrij staal;
- kunststof en plastic afval;
- vlakglas.

De op- en overgeslagen stoffen vallen onder de volgende stuifklassen S4 licht stuifgevoelig, wel bevochtigbaar en S5: nauwelijks stuifgevoelig). Op grond van de klassenindeling worden in het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling eisen gesteld aan de op- en overslag, het verladen en bewerken van deze inerte stoffen.

Op deze diffuse emissies is paragraaf 3.4.3 (artikel 3.31 t/m 3.39) van het Activiteitenbesluit van toepassing. Uit de aanvraag blijkt dat aan deze bepalingen wordt voldaan.

Op- en overslag niet-inerte goederen

Binnen de inrichting is sprake van diffuse emissies afkomstig van de op- en overslag van niet inert goederen. Hierbij wordt onderscheidt gemaakt in niet inerte goederen die wel en niet onderdeel van een IPPC-installatie zijn.

Niet inerte goederen geen onderdeel van een IPPC-installatie

Voor niet inerte goederen en die geen onderdeel zijn van een IPPC-installatie gelden de luchtvoorschriften uit Afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit. Voor diffuse stofemissies is toetsen aan een emissiegrenswaarde niet praktisch. Het bevoegd gezag kan op basis van artikel 2.7 eerste lid (vanaf 1/1/17 tweede lid) van het Activiteitenbesluit in een maatwerkbesluit maatregelen vastleggen om diffuse stofemissies te beperken. Van deze mogelijkheid maken wij geen gebruik.

Niet inerte goederen als onderdeel van een IPPC-installatie

Betreffende de op- en overslagactiviteiten met niet-inerte stoffen als onderdeel van een IPPC-installatie is de BREF 'Op- en overslag bulkgoederen' van toepassing. Binnen de inrichting betreft dit de navolgende behandelen:

- op- en overslag van C-hout;
- op- en overslag van spoorwegballast die gevaarlijke stoffen bevatten;
- op- en overslag van grond zijnde gevaarlijk afval;
- op- en overslag van glas, kunststof en hout die gevaarlijke stoffen bevatten of daarmee verontreinigd zijn;
- op- en overslag van bodemassen en slakken die gevaarlijke stoffen bevatten.

Op deze diffuse emissies is paragraaf 3.4.3 (artikel 3.31 t/m 3.39) van het Activiteitenbesluit niet van toepassing en gelden in beginsel de luchtvoorschriften uit Afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit. Deze afdeling is echter niet van toepassing op emissies naar de lucht van een IPPC-installatie voor zover voor de activiteit of het type productieproces BBT-conclusies voor deze emissies zijn vastgesteld.

De vermelde op- en opslagactiviteit vallen onder de BREF 'op en overslag bulkgoederen'. De hierin genoemde BBT conclusie ter beperking van luchtmissie zijn verwerkt in de voorschriften.

4.4.7.3 Luchtkwaliteit

In Titel 5.2 Wet milieubeheer en de bijbehorende bijlage 2 bij de Wet milieubeheer zijn grens- en richtwaarden gesteld aan de concentraties van een aantal stoffen in de buitenlucht op leefniveau, die wij als toetsingscriteria moeten hanteren.

De inrichting emitteert een aantal stoffen waarvoor deze grenswaarden gelden, te weten stikstofdioxide en zwevende deeltjes (PM2,5 en PM10).

Voor deze stoffen is een immissietoets uitgevoerd. De bevinden hiervan zijn opgenomen in de rapportage 'Luchtkwaliteitonderzoek, Revisievergunning Overslag Haven Born' met kenmerk WND513.0001.LK-v1 d.d. 21 september 2018, opgesteld door Windmill.

Toetsing

Op grond van artikel 5.16 lid 1 van de Wet milieubeheer kan de vergunning alleen worden verleend, als aannemelijk gemaakt kan worden dat voldaan wordt aan (minimaal) één van de volgende criteria:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde
- er is - al dan niet per saldo - geen verslechtering van de luchtkwaliteit
- de bijdrage aan de concentratie van een stof is 'niet in betekende mate' (NIBM)
- het project is genoemd of past binnen het NSL of binnen een regionaal programma van

Op basis van verspreidingsberekeningen concluderen wij dat voldaan wordt aan de grenswaarden in Bijlage 2 van de Wet milieubeheer.

4.4.7.4 PRTR-verslag

Aangezien er binnen de inrichting activiteiten worden uitgevoerd als bedoeld in Bijlage I van de EG-Verordening PRTR, geldt dat conform titel 12.3 van de Wm een elektronisch PRTR verslag moet worden ingediend.

Op grond van artikel 12.20 lid 1 Wm geldt dat Overslagbedrijf Haven Bron B.V. de emissies (jaarvrachten) moet rapporteren.

Eindconclusie aspect lucht

Wij zijn van oordeel dat uit de aanvraag blijkt dat er voldoende maatregelen worden toegepast c.q. zullen worden toegepast om luchtemissies te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

4.4.8 Geur

Door aanvrager is aangegeven dat binnen de inrichting vrijwel geen geurrelevante afvalstromen worden geaccepteerd. Tevens zijn er maatregelen getroffen om geurhinder te voorkomen. Zo mag veegvuil en groenafval niet langer dan 5 werkdagen worden opgeslagen binnen de inrichting. Ook wordt de opslaghoeveelheid van geurende afvalstoffen beperkt. Zo wordt de opslag van groenafval beperkt tot maximaal 50 m³, veegvuil maximaal 20 m³ en hout maximaal 30 m³. Hierdoor zal geen sprake van geuremissie buiten de inrichting plaatsvinden. Wij zijn het volgende van mening.

In de BBT-conclusie Afvalbehandeling is het volgende met betrekking tot geur aangegeven:

“BBT 13. De BBT om geuremissies te voorkomen of, indien dat niet haalbaar is, te verminderen, is de toepassing van één of een combinatie van de onderstaande technieken.

*Minimaliseren van de verblijftijd van (potentieel) geurend afval in opslag of in hanteringssystemen (bv. leidingen, tanks, containers), in het bijzonder onder anaerobe omstandigheden. Indien relevant, worden **adequate voorzieningen getroffen** voor de acceptatie van seizoensgebonden piekvolumes van afval.”*

Wij hebben in de voorschriften opgenomen dat veegvuil en groenafval niet langer dan 5 dagen binnen de inrichting mag worden opgeslagen. Daarnaast zijn ook de opslaghoeveelheden van de geremitteerde afvalstoffen groenafval, veegvuil en hout beperkt. Een en ander is overeenkomstig BBT 13 zoals hierboven is weergegeven. Er is dan ook geen sprake van een onaanvaardbaar geurhinderniveau als gevolg van deze activiteit.

5 Zienswijzen

5.1 Zienswijzen

Tussen 11 september 2019 en 24 oktober 2019 heeft de aanvraag en het ontwerp van het besluit ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

6 Voorschriften

6.1 Milieu

1. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

Terrein van de inrichting en toegankelijkheid

- 1.1 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
- alle gebouwen en de installaties met hun functies;
 - alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.
- 1.2 Op het terrein van de inrichting moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn dat de toegang tot de inrichting voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.
- 1.3 De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.4 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.
- 1.5 Het aantrekken van insecten, knaagdieren en ander ongedierte moet zo veel mogelijk worden voorkomen. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moet bestrijding van insecten, knaagdieren en ander ongedierte plaatsvinden.

Instructies

- 1.6 De vergunninghouder moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.
- 1.7 De vergunninghouder moet één of meer ter zake kundige personen aanwijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

Melding contactpersoon en wijziging vergunninghoudster

- 1.8 De vergunninghouder moet direct na het in werking treden van de vergunning schriftelijk naam, adres en telefoonnummer opgeven aan het bevoegde gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigingen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.

- 1.9 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, dan wel dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit moeten ten minste <<aantal>> dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.
- 1.10 Indien uit de inhoud van keurings- en inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag daarvan in kennis worden gesteld.

Registratie

- 1.11 Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:
- alle overige voor de inrichting geldende milieuvergunningen en meldingen;
 - de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen;
 - de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
 - de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik;
 - het logboek waarin van de ongediertebestrijding per bestrijding de gebruikte middelen en de hoeveelheden zijn bijgehouden. Hierbij moet worden aangegeven of men de ongediertebestrijding zelf heeft uitgevoerd, of dat dit is gedaan door een extern bedrijf.
- 1.12 De documenten genoemd in voorschrift 1.11 onder c en d moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.
- 1.13 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

Bedrijfsbeëindiging

- 1.14 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de – te beëindigen- activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieuhygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.
- 1.15 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

2. AFVALSTOFFEN

Afvalscheiding

- 2.1 Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:
- de verschillende categorieën gevaarlijke afvalstoffen, onderling en van andere afvalstoffen;
 - asbest;
 - papier en karton;
 - elektrische en elektronische apparatuur;
 - kunststoffolie.

Opslag van afvalstoffen

- 2.2 De op- en overslag en het transport van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging van het openbaar terrein rond de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.
- 2.3 De verpakking van gevaarlijk afval moet zodanig zijn dat:
- niets van de inhoud uit de verpakking kan ontsnappen;
 - het materiaal van de verpakking niet door gevaarlijke stoffen kan worden aangetast, dan wel met die gevaarlijke stoffen een reactie kan aangaan dan wel een verbinding kan vormen;
 - deze tegen normale behandeling bestand is;
 - deze is voorzien van een etiket, waarop de gevaarsaspecten van de gevaarlijke stof duidelijk tot uiting komen.
- 2.4 Afvalstoffen moeten zodanig gescheiden van elkaar worden opgeslagen dat de verschillende soorten afvalstoffen ten opzichte van elkaar geen reactiviteit kunnen veroorzaken.
- 2.5 Indien de inrichting definitief buiten werking wordt gesteld moeten binnen 2 maanden na bedrijfsbeëindiging alle afvalstoffen uit de inrichting verwijderd zijn.

Afvoer van afvalstoffen

- 2.6 Indien de afzet van de opgeslagen afvalstoffen stagneert, geeft de vergunninghouder dit onverwijld schriftelijk te kennen aan het bevoegd gezag. Deze mededeling bevat ten minste gegevens over de oorzaak van de stagnatie en de verwachte tijdsduur, alsmede de maatregelen die worden genomen om de stagnatie op te heffen, respectievelijk in de toekomst te voorkomen.

Acceptatie

- 2.7 In de inrichting mogen per kalenderjaar maximaal 450.000 ton van de in bijlage 2 behorende bij de aanvraag vermelde afvalstoffen en afvalstoffen met de Euralcodes 19 10 01 en 19 10 02, worden geaccepteerd. Op enig moment mogen niet meer afvalstoffen worden opgeslagen dan 95.000 ton. Voor de diverse deelstromen gelden de maxima zoals deze zijn genoemd in de onderstaande tabel.

Afvalstof	Euralcategorie(ën)	Maximale opslag
Groenafval	20.02.01/20.02.02/20.02.03	50 m ³
Veegvuil	20.03.03	20 m ³
Hout	03.01.01/03.01.05/03.03.01/15.01.03/ 19.12.07/20.01.38	30 m ³

- 2.8 Het A&V-beleid en de AO/IC moeten gedurende de openingstijden van het bedrijf voor het bevoegd gezag ter inzage liggen.
- 2.9 Wijzigingen van de procedure voor acceptatie, be- en verwerking, registratie of controle moeten uiterlijk twee weken voordat de wijziging wordt doorgevoerd (ter bepaling van de procedure die in relatie tot de aard van de wijziging is vereist) schriftelijk aan het bevoegde gezag worden voorgelegd. In het voornemen tot wijziging moet het volgende aangegeven worden:
- de reden tot wijziging;
 - de aard van de wijziging;
 - de gevolgen van de wijziging voor andere onderdelen van het A&V-beleid en de AO/IC;
 - de datum waarop vergunninghoudster de wijziging wil invoeren.
- Pas na toestemming van het bevoegd gezag mag de wijziging doorgevoerd worden.
- 2.10 Indien bij de controle van aangevoerde afvalstoffen blijkt dat deze niet mogen worden geaccepteerd, moeten deze afvalstoffen door vergunninghouder worden afgevoerd naar een inrichting die beschikt over de vereiste vergunning(en). Deze handelwijze moet in het acceptatiereglement van het A&V-beleid en AO/IC zijn vastgelegd.

Registratie

- 2.11 In de inrichting moet een registratiesysteem aanwezig zijn, waarin van alle aangevoerde (afval)stoffen en van alle aangevoerde stoffen die bij de be- of verwerking van afvalstoffen worden gebruikt het volgende moet worden vermeld:
- de datum van aanvoer;
 - de aangevoerde hoeveelheid (kg);
 - de naam en adres van de locatie van herkomst;
 - de naam en adres van de ontdoener;
 - de gebruikelijke benaming van de (afval)stoffen;
 - de Euralcode (indien van toepassing);
 - het afvalstroomnummer (indien van toepassing).
- In afwijking van het gestelde in dit voorschrift hoeven de naam en het adres van de locatie van herkomst en van de ontdoener niet in het registratiesysteem te worden opgenomen indien er sprake is van route-inzameling zoals bedoeld in het Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijk afvalstoffen.

- 2.12 In de inrichting moet eveneens een registratiesysteem aanwezig zijn, waarin van alle afgevoerde (afval)stoffen die bij de be- of verwerking zijn ontstaan. Het volgende moet worden vermeld:
- de datum van afvoer;
 - de afgevoerde hoeveelheid (kg);
 - de afvoerbestemming;
 - de naam en adres van de afnemer;
 - de gebruikelijke benaming van de (afval)stoffen;
 - de Euralcode (indien van toepassing);
 - het afvalstroomnummer (indien van toepassing).
- 2.13 Van de reeds ingewogen afvalstoffen die op grond van een acceptatievoorschrift van deze vergunning niet mogen worden geaccepteerd moet een registratie bijgehouden worden waarin staat vermeld:
- de datum van aanvoer;
 - de aangeboden hoeveelheid (kg);
 - de naam en adres van plaats herkomst;
 - de reden waarom de afvalstoffen niet mogen worden geaccepteerd;
 - de Euralcode (indien van toepassing);
 - het afvalstroomnummer (indien van toepassing).
- 2.14 In afwijking van het gestelde in voorschrift 2.13 hoeven in het registratiesysteem van alle door particulieren zelf aangevoerde partijen huishoudelijke afvalstoffen en van alle aangevoerde partijen afvalstoffen in een hoeveelheid van niet meer dan 50 kg per afgifte uitsluitend de volgende gegevens per Euralcode te worden vermeld:
- de datum van aanvoer;
 - de aangevoerde totale hoeveelheid per dag (kg);
 - de gebruikelijke benaming van de afvalstoffen.
- 2.15 Ten behoeve van de registratie als bedoeld in dit hoofdstuk moet een registratiepost aanwezig zijn. De hoeveelheden die op grond van dit hoofdstuk moeten worden geregistreerd moeten worden bepaald door middel van een op de inrichting aanwezige gecertificeerde weegvoorziening. De weegvoorziening(en) waarvan gebruik wordt gemaakt moet(en) overeenkomstig de daarvoor geldende voorschriften van het Nederlands Meetinstituut zijn geijkt. Op aanvraag moeten geldige certificaten van weegvoorziening(en) aan het bevoegd gezag ter inzage worden gegeven.
- 2.16 Er moet een sluitend verband bestaan tussen de (afval)stoffenregistratie als bedoeld in dit hoofdstuk en de financiële administratie.
- 2.17 Binnen één maand na ieder kalenderkwartaal moet ter afsluiting van dit kalenderkwartaal een inventarisatie plaats te vinden van de in de inrichting op de laatste dag van het kwartaal aanwezige voorraad afvalstoffen. Deze gegevens moeten in een rapportage worden vastgelegd. Op verzoek moet deze rapportage aansluitend worden verzonden aan het bevoegd gezag. In de rapportage moet het volgende worden geregistreerd:
- een omschrijving van de aard en de samenstelling van de opgeslagen (afval)stoffen;
 - de opgeslagen hoeveelheid (omgerekend naar kg) per soort (afval)stof;
 - de datum, waarop de inventarisatie is uitgevoerd.
- Verschillen tussen deze fysieke voorraad en de administratieve voorraad (op basis van geregistreerde gegevens) dienen in deze rapportage te worden verklaard.

- 2.18 Alle op grond van dit hoofdstuk te registreren gegevens moeten dagelijks worden bijgehouden en samen met de in het vorige voorschrift genoemde rapportage gedurende ten minste vijf jaar op de inrichting te worden bewaard en aan de daartoe bevoegde ambtenaren op aanvraag ter inzage worden gegeven.

Bedrijfsvoering

- 2.19 De termijn van opslag van afvalstoffen mag maximaal één jaar bedragen. In afwijking hiervan mag de termijn van opslag van afvalstoffen maximaal drie jaar bedragen indien de vergunninghouder ten genoegen van het bevoegd gezag aantoont dat de opslag van afvalstoffen gevolgd wordt door nuttige toepassing van afvalstoffen.
- 2.20 Partijen (gevaarlijke) afvalstoffen mogen niet worden samengevoegd, tenzij dit expliciet is vergund. Uitsluitend partijen die tot dezelfde afvalcategorie behoren en waarvan de verontreiniging van dezelfde aard (verontreinigingsparameters) en omvang (concentratie afzonderlijke verontreinigingen) is mogen worden samengevoegd.
- 2.21 Het is verboden gevaarlijke afvalstoffen samen te voegen met niet gevaarlijk afval.

3. AFVALWATER

Algemeen

- 3.1 Bedrijfsafvalwater mag uitsluitend in een openbaar riool worden gebracht, als door de samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid ervan:
- de doelmatige werking van een openbaar riool of de bij een zodanig openbaar riool behorende apparatuur of bij een zuiveringstechnisch werk behorende apparatuur niet wordt belemmerd;
 - de verwerking van slib, verwijderd uit een openbaar riool of zuiveringstechnisch werk, niet wordt belemmerd;
 - de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van een oppervlaktewater zoveel mogelijk worden beperkt.
- 3.2 Bedrijfsafvalwater dat op het riool wordt geloosd moet aan de volgende eisen voldoen:
- de temperatuur in enig steekmonster mag niet hoger zijn dan 30°C, bepaald volgens NEN 6414 (2008);
 - de zuurgraad in enig steekmonster, uitgedrukt in pH-eenheden, mag niet lager dan 6,5 en niet hoger dan 10 in een steekmonster, bepaald volgens NEN-ISO 10523 (2008);
 - het sulfaatgehalte in enig steekmonster mag niet meer dan 300 mg/l bedragen, bepaald volgens NEN-ISO 22743:2006 of NEN-ISO 22743:2006/C1:2007.
- Als de vergunninghouder gebruik wil maken van een ander analyse of -methode, moet deze geaccrediteerd zijn door de Raad van Accreditatie, of moet door de vergunninghouder worden aangetoond dat verkregen analyseresultaten vergelijkbaar zijn met de analyse volgens de NEN-norm.
- 3.3 De volgende stoffen mogen niet worden geloosd:
- stoffen die brand- en explosiegevaar kunnen veroorzaken;
 - stoffen die stankoverlast buiten de inrichting kunnen veroorzaken;
 - stoffen die verstopping of beschadiging van een openbaar riool of van de daaraan verbonden installaties kunnen veroorzaken;
 - grove afvalstoffen en snel bezinkende afvalstoffen.

Voorzieningen lozingen

- 3.4 Afvalwater afkomstig van de vloeistofdichte voorziening moet door een slibvangput en olie-/waterafscheider worden geleid. Het effluent mag niet meer dan 300 mg/l onopgeloste stoffen en 200 mg/l olie bevatten, bepaald volgens NEN 6671:1994/C1:2000 of NEN 6672:1994/C1:2000. Als de vergunninghouder gebruik wil maken van een ander analyse of -methode, moet deze geaccrediteerd zijn door de Raad van Accreditatie, of moet door de vergunninghouder worden aangetoond dat verkregen analyseresultaten vergelijkbaar zijn met de analyse volgens de NEN-norm.
- 3.5 De slibvangput en de vetafscheider waardoor bedrijfsafvalwater wordt geleid moeten zo vaak als nodig, maar ten minste éénmaal per jaar worden gereinigd en op eventuele lekkage gecontroleerd. Een schriftelijk bewijs van de laatste reiniging en controle moet in de inrichting aanwezig zijn.
- 3.6 Na elke lediging moet de vetafscheider direct volledig gevuld worden met schoon water.

Controle

- 3.7 De totale hoeveelheid afvalwater moet, voordat lozing op het gemeentelijk riool plaatsvindt, door een controlevoorziening worden geleid, zodat altijd bemonstering van het afvalwater kan plaatsvinden. De controlevoorziening moet goed bereikbaar en toegankelijk zijn.

4. ENERGIE

4.1 De vergunninghouder moet binnen zes maanden nadat dit besluit in werking is getreden een energieonderzoek aan het bevoegd gezag aanbieden. Het energieonderzoek heeft tot doel om de rendabele en technisch haalbare energie-efficiënte maatregelen te identificeren.

Het energieonderzoek moet ten minste de volgende gegevens bevatten:

- a. een beschrijving van de processen, faciliteiten en gebouwen (eventueel per bedrijfsonderdeel);
- b. een beschrijving van de energiehuishouding, met een overzicht van de energiebalans van het totale object waarbij ten minste 90% van het totale energiegebruik is toebedeeld aan individuele installaties en (deel)processen en waarin ook de uitgaande energiestromen, inclusief vermogens en temperatuurniveaus, zijn weergegeven;
- c. een overzicht van alle maatregelen (technieken en voorzieningen) ook op het gebied van de toepassing van duurzame energie, die in de branche als beste beschikbare techniek kunnen worden beschouwd en mogelijk rendabel zijn, vastgesteld voor de installaties en (deel)processen die volgens de energiehuishouding tezamen ten minste een 90% bijdrage in het totale verbruik hebben en voor de relevante uitgaande energiestromen. Als er dergelijke maatregelen zijn, die niet zijn onderzocht, dan wordt de reden daarvan in de rapportage gemotiveerd.
- d. Per maatregel (techniek/voorziening) dient te worden vermeld:
 - de jaarlijkse energiebesparing;
 - de (meer) investeringskosten;
 - de verwachte economische levensduur;
 - de jaarlijkse besparing op de energiekosten op basis van de energietarieven die tijdens het onderzoek gelden;
 - een schatting van eventuele bijkomende kosten en baten anders dan samenhangende met energiebesparing;
 - de onderbouwing en de conclusie of de maatregel rendabel of niet rendabel is.
- e. een overzicht van mogelijke organisatorische (waaronder bedieningsinstructies) en good housekeeping maatregelen (waaronder onderhoud) die leiden tot energiebesparing;
- f. een energieplan. In het plan is ten minste voor alle rendabele maatregelen (technieken en voorzieningen) aangegeven wanneer die zullen worden getroffen. Als er rendabele maatregelen zijn die niet zullen worden uitgevoerd, dan wordt dat in het plan gemotiveerd;
- g. de verrichtte en voorgenomen inspanningen wat betreft verduurzaming van het energiegebruik van de inrichting en de barrières die daarbij geslecht moeten worden. Deze inspanningen zijn erop gericht uiterlijk in 2050 het energiegebruik volledig te hebben verduurzaamd.

Het energieonderzoek wordt beoordeeld door het bevoegd gezag. Indien het bevoegd gezag dit nodig acht, moet het energieonderzoek worden aangevuld en opnieuw worden aangeboden conform dit voorschrift.

4.2 Vergunninghouder verbetert de energie-efficiëntie van de inrichting door de rendabele maatregelen uit het energieplan zoals bedoeld in voorschriften 4.1 uit te voeren, binnen de termijn die per maatregel in het energieplan is aangegeven.

4.3 Vergunninghouder mag een maatregel vervangen door een gelijkwaardig alternatief, op voorwaarde dat de gelijkwaardigheid richting het bevoegd gezag wordt gemotiveerd. Onder gelijkwaardig wordt verstaan dat de gelijkwaardige maatregelen minstens evenveel bijdragen aan energiebesparing of verbetering van de energie-efficiëntie en geen stijging geeft van de milieubelasting vergeleken met de vervangen maatregel.

- 4.4 Vergunninghouder moet jaarlijks, voor 1 april, aan het bevoegd gezag rapporteren over ontwikkelingen op energiegebied binnen de inrichting.
- Deze rapportage moet ten minste de volgende onderwerpen omvatten:
- a. een energiebalans van de inrichting van het voorgaande jaar, met daarin zowel de ingekochte hoeveelheden energie per energiedrager als de uitgaande energiestromen, inclusief vermogens en temperatuurniveaus;
 - b. (indien van toepassing) de opgewekte hoeveelheden energiedragers zijnde:
 - hoeveelheden stoom, uitgesplitst naar de verschillende kwaliteiten;
 - hoeveelheden stoom die zijn omgezet naar elektriciteit, uitgesplitst naar de verschillende kwaliteiten;
 - totale hoeveelheid geproduceerde elektriciteit;
 - hoeveelheid geleverde restwarmte;
 - hoeveelheid geloosde warmte naar oppervlaktewater en lucht;
 - hoeveelheid en kwaliteit van de afgeblazen stoom.
 - c. energiemaatregelen die in het kader van het energieplan zijn genomen;
 - d. (indien van toepassing) wijzigingen in de tijdsplanning van de activiteiten uit het energieplan, vergezeld van motivering;
 - e. (indien van toepassing) vervanging van maatregelen door een gelijkwaardige energiebesparende maatregel, zoals bedoeld in voorschrift 4.3, dit ook vergezeld van motivering;
 - f. (indien van toepassing) de energie gerelateerde investeringsbeslissingen zoals bedoeld in voorschrift 4.1, dit ook vergezeld van motivering.
- 4.5 Vergunninghouder moet eenmaal per vier jaar het energieonderzoek, als bedoeld in voorschrift 4.1, actualiseren en ter beoordeling zenden aan het bevoegd gezag. In geval de installaties niet zijn gewijzigd, kan volstaan worden met een actualisatie van de onderdelen c, d, e en f uit het onderzoek. Het geactualiseerde energieonderzoek wordt beoordeeld door het bevoegd gezag. Indien het bevoegd gezag dit nodig acht, moet het energieonderzoek worden aangevuld en opnieuw worden aangeboden conform dit voorschrift.
- 4.6 Bij het nemen van energierelevante investeringsbeslissingen moet vergunninghouder energiezuinigere alternatieven onderzoeken, tenzij deze beslissing betrekking heeft op maatregelen die al in het energieplan zijn opgenomen. Indien een energiezuiniger alternatief in vijf jaar of minder terug te verdienen is, moet voor dat alternatief gekozen worden. De gemaakte keuzes moeten worden gemeld en onderbouwd in de jaarlijkse rapportage, zoals beschreven in voorschrift 4.1.
- 4.7 Vergunninghouder implementeert een energiezorgsysteem dat voorziet in maandelijkse registratie van alle ingekochte energiedragers en jaarlijkse analyse hiervan. De resultaten van deze analyse worden teruggekoppeld aan het management. Zo nodig worden voor relevante bedrijfsonderdelen separate energieverbruiksmeters geïnstalleerd.

5. (EXTERNE) VEILIGHEID

- 5.1 Voor brandbare (afval)stoffen geldt binnen de gehele inrichting een maximale opslaghoogte van 4 meter. Daar waar een keerwand een afscherpende werking heeft ten opzichte van het aangrenzende perceel moet de opslag van brandbare afvalstoffen een halve meter lager zijn de hoogte van de keerwand.
- 5.2 Een opslagcompartiment voor de opslag van brandbare afvalstoffen mag maximaal 300 ton vurenhoutequivalenten groot zijn. Voor de opslag van afvalhout (A-hout en B-hout) geldt dat 1 ton gelijk gesteld moet worden met 1 ton vurenhoutequivalenten.
- 5.3 Opslagcompartimenten van brandbare afvalstoffen moeten aan ten minste twee zijden zijn voorzien van een brandwerende keermuur met een brandwerendheid van 240 minuten.
- 5.4 Opslagcompartimenten van brandbare afvalstoffen die aan elkaar grenzen moeten onderling gescheiden zijn door een brandwerende keermuur met een brandwerendheid van ten minste 240 minuten.

Brandbestrijding

- 5.5 In de inrichting mag, behoudens in de daarvoor ingerichte installaties of in de daarvoor ingerichte ruimten, geen open vuur aanwezig zijn en mag niet worden gerookt. Deze bepaling voor wat betreft open vuur is niet van toepassing indien werkzaamheden moeten worden verricht waarbij open vuur noodzakelijk is. Vergunninghouder moet zich er van hebben overtuigd dat deze werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd zonder gevaar. Op een centrale plaats voor de uitgave van (werk-)vergunningen en ter plaatse moet een schriftelijk bewijs aanwezig zijn dat bedoelde werkzaamheden zijn toegestaan.
- 5.6 Het rook- en vuurverbod moet op duidelijke wijze kenbaar zijn gemaakt door middel van opschriften in de Nederlandse en Engelse taal of door middel van een symbool overeenkomstig de NEN 3011. Deze opschriften of symbolen moeten nabij de toegang(en) van het terrein van de inrichting zijn aangebracht. Zij moeten goed leesbaar c.q. zichtbaar zijn.
- 5.7 Alle brandblusmiddelen, brandbestrijdings- en brandbeveiligingssystemen moeten steeds:
 - voor onmiddellijk gebruik gereed zijn;
 - goed bereikbaar zijn;
 - als zodanig herkenbaar zijn.
- 5.8 Het terrein en het wegstelsel moeten zodanig zijn ingericht en de toegankelijkheid moet zodanig zijn bewaakt, dat elk deel van de inrichting te allen tijde vanuit ten minste twee richtingen is te bereiken.
- 5.9 Onderhoud aan draagbare blustoestellen en brandslanghaspels moet voldoen aan respectievelijk NEN 2559 en NEN-EN 671-3.

6. GELUID EN TRILLINGEN

Algemeen

- 6.1 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999.

Representatieve bedrijfssituatie

- 6.2 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt*	Omschrijving	Langetijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) in dB(A) op een hoogte van 5 meter**		
		Dag (7.00-19.00 u)	Avond (19.00-23.00 u)	Nacht (23.00-7.00 u)
X04A_A	Zonebewakingspunt 4A	42,5	-	-
X05A_A	Zonebewakingspunt 5A	39,1	-	-
X08_A	Beoordelingspunt fase 2	41,4	-	-
X09_A	Beoordelingspunt fase 2	40,7	-	-
X10_A	Beoordelingspunt fase 2	42,3	-	-
X12_A	Beoordelingspunt fase 2	34,3	-	-
X14_A	Beoordelingspunt fase 2	31,4	-	-
X15_A	Beoordelingspunt fase 2	41,4	-	-
X17_A***	Beoordelingspunt fase 2	40,1	-	-
X19_A	Beoordelingspunt fase 2	30,9	-	-
Z01_A	Zonebewakingspunt	40,2	-	-
Z02_A	Zonebewakingspunt	40,2	-	-
Z03_A	Zonebewakingspunt	37,9	-	-
Z04_A	Zonebewakingspunt	33,4	-	-
Z05_A	Zonebewakingspunt	37,8	-	-
Z06_A	Zonebewakingspunt	37,1	-	-
Z07_A	Zonebewakingspunt	38,6	-	-
Z08_A	Zonebewakingspunt	34,0	-	-
Z09_A	Zonebewakingspunt	34,7	-	-
Z10_A	Zonebewakingspunt	30,1	-	-
Z11_A	Zonebewakingspunt	32,0	-	-
Z12_A	Zonebewakingspunt	38,2	-	-
Z13_A	Zonebewakingspunt	41,0	-	-
Z14_A	Zonebewakingspunt	45,8	-	-
Z15_A	Zonebewakingspunt	45,0	-	-

Z16_A	Zonebewakingspunt	44,1	-	-
Z17_A	Zonebewakingspunt	41,0	-	-
Z18_A	Zonebewakingspunt	43,8	-	-
Z19_A	Zonebewakingspunt	36,2	-	-

- * Voor een weergave van de plaats van de beoordelingspunten en de coördinaten van de beoordelingspunten wordt verwezen naar de bij dit besluit behorende bijlagen 1 en 2.
- ** Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) wordt bepaald inclusief de afscherpende en reflecterende werking van de omgeving van de inrichting op de datum van inwerkingtreding van dit besluit.
- *** De beoordelingshoogte voor beoordelingspunt X17_A bedraagt 10,5 meter.

7. LUCHT

Stofemissies niet inerte goederen

- 7.1 Niet inerte goederen zoals worden zodanig geladen, gelost, overgeslagen en getransporteerd dat zoveel mogelijk wordt voorkomen dat stofverspreiding optreedt.
- 7.2 Indien in de onmiddellijke nabijheid van de bron visueel duidelijk waarneembare stofverspreiding optreedt, dienen adequate maatregelen ter voorkoming hiervan te worden getroffen.
- 7.3 Opslag van (afval)stoffen behorende tot de stuifklasse S4 en S5 mogen buiten worden opgeslagen mits door afdekken (vooral kleinere opslagen en opslagen van korte duur), door besproeiing of door andere geëigende maatregelen stofvorming en stofverspreiding wordt voorkomen.
- 7.4 Wanneer door meteorologische omstandigheden stofverspreiding kan ontstaan of ontstaat van opgeslagen stuifgevoelige goederen dient deze door besproeiing en/of afdekking of anderszins voorkomen of opgeheven te worden. Indien besproeiing vanwege weersomstandigheden (bijvoorbeeld: vorst) niet mogelijk is, moeten andere maatregelen getroffen worden om stofverspreiding te voorkomen.
- 7.5 Sproeien dient zodanig te geschieden dat daarbij geen overlast, zoals verspreiding van nevel, voor de directe omgeving van de inrichting ontstaat.
- 7.6 Het laden en lossen en het transport binnen de inrichting van stuifgevoelige goederen moet zodanig geschieden dat stofverspreiding buiten de inrichting te allen tijde wordt voorkomen.
- 7.7 Het laden en/of lossen door middel van grijpers in stortvakken en/of vulbunkers is uitsluitend toegestaan indien de storthoogte, gemeten aan de onderzijde van de grijper tot aan het reeds gestorte materiaal c.q. de bodem niet meer bedraagt dan 1 m.
- 7.8 Het lossen en verplaatsen van verwaaibaar fijnkorrelig materiaal in de buitenlucht is niet toegestaan bij een windsnelheid welke hoger is dan vermeld in onderstaande tabel

Klasse ¹	Windsnelheid (m/sec)
S1	8
S2	8
S3	14
S4	20
S5	20

¹ Klassenindeling stuifgevoelige stoffen overeenkomstig bijlage 4.6 van de Nederlandse emissie Richtlijn (NeR).

- 7.9 Indien stofhinder, bijvoorbeeld ten gevolge van bepaalde weersinvloeden, niet kan worden voorkomen door het treffen van adequate maatregelen dienen alle handelingen met stuifgevoelige (afval)stoffen tijdelijk worden gestaakt tot het moment dat de omstandigheden zodanig zijn gewijzigd dat de stofhinder niet meer op kan treden c.q. adequaat bestreden kan worden.
- 7.10 Indien de inrichting niet in bedrijf is, moeten voorzieningen zijn getroffen om verspreiding van zand, stof of ander fijnkorrelig materiaal buiten de inrichting te voorkomen.
- 7.11 Bewerking van asbesthoudende grond is uitsluitend toegestaan als dit afval ten minste 10 procent vocht bevat. Hiertoe dient de trommelzeef te zijn uitgerust van een adequate sproei-installatie, dan wel dient er een sproei-installatie in de directe nabijheid aanwezig te zijn welke tot voldoende bevochtiging kan overgaan.

8. GEUR

Doelvoorschriften

- 8.1 Veegvuil en groenafval moet binnen 5 dagen na ontvangst worden afgevoerd. .
- 8.2 Binnen de inrichting mogen op enig moment aanwezig zijn:
- maximaal 50 m³ groenafval;
 - maximaal 20 m³ veegvuil;
 - maximaal 30 m³ hout.

6.2 Uitvoeren werk of van werkzaamheden

Specifieke voorschriften

- 1.1 Binnen de dubbelbestemming 'Leiding-Riool' dienen de volgende voorwaarden in acht te worden gehouden in het kader van periodiek gemeentelijk onderhoud aan het rioolstelsel:
- de bestaande riolering zo goed als mogelijk vrij houden;
 - de putdeksels ten alle tijden vrij houden van obstakels.

6.3 Bouwen

SPECIFIEKE VOORSCHRIFTEN

Uitgestelde indieningsvereisten

- 1.1 De volgende gegevens en bescheiden dienen uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling aan het bevoegd gezag te worden overgelegd. Eerst na ontvangst van de bevindingen kan met de bouw van het betreffende onderdeel worden begonnen:
- gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.
 - Gegevens en bescheiden met betrekking tot de details van de in of ten behoeve van het bouwwerk toegepaste installaties, voor zover het niet de gegevens met betrekking tot de hoofdlijn dan wel het principe van de toegepaste installaties betreft.