

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 4 november 2019

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het kappen van 2 eiken.

Activiteit : Kap
Projectadres : Ruurloseweg 33 A in Zelhem
Kadastraal bekend : Gemeente Zelhem, Sectie X, Nummers 875 en 876
Ontvangst aanvraag : 6 oktober 2019
Kenmerk : 2019-2318

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - 20191006_165824_resized.jpg
 - 20191006_165816_resized.jpg
 - 20191006_165648_resized.jpg
 - 20191006_165735_resized.jpg
 - 20191006_165726_resized.jpg
 - 20191006_165711_resized.jpg
 - 20191006_165753_resized.jpg
 - 4697103_1570388345329_publiceerbareaanvraag.pdf
 - 20191006_165831_resized.jpg
 - 20191006_165627_resized.jpg
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Vellen houtopstand

Vergunningplicht

Een omgevingsvergunning is nodig omdat de aanvraag gaat over het kappen van 2 eiken met een stamomtrek van meer dan 95 centimeter op 1.30 meter hoogte boven maaiveld (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.2, lid 1 onder g, Omgevings- en Bouwverordening gemeente Bronckhorst 2017 art. 5.2).

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.5).

Motivering

Op 6 oktober 2019 is een aanvraag ingediend voor het kappen van 2 eiken (een Amerikaanse eik en een zomer eik). Op het aanvraagformulier is aangegeven dat de aanvraag is ingediend omdat de gezondheidstoestand van de bomen onvoldoende is.

Op 25 oktober 2019 is door de gemeente Bronckhorst een Boomveiligheidscontrole uitgevoerd. Deze controle is uitgevoerd door een medewerker met het certificaat European Tree Worker. Uit deze bomenschouw is beoordeeld dat er in de Amerikaanse eik in de kroon meerdere plakoksels zitten die in de toekomst kunnen uitscheuren en dan op de woning landen. De woning staat op 1 meter van de Amerikaanse eik en de bestrating rondom de boom wordt omhoog gedrukt. Het is zeer aannemelijk dat de wortels die de bestrating omhoog drukken ook onder de fundering zitten en de fundering in de nabije toekomst omhoog gaan drukken met alle gevolgen aan de woning van dien. De zomer eik staat op 2 meter van de woning. De kroon van de boom bestaat uit meerdere gesteltakken waarvan 1 dikke gesteltak als plakoksel aan de stam zit, de kans dat deze gesteltak een keer uitscheurt is aanwezig. Wanneer dat gebeurt zal deze tak op de woning terecht komen, ook indien er een stormanker zou zijn geplaatst. De houtopstanden vormen dan ook door de gezondheidstoestand een risico voor de omgeving. Door het nemen van (veiligheids)maatregelen zal de gezondheidstoestand van de houtopstanden niet verbeteren.

Er zijn geen andere belangen aanwezig om de gevraagde vergunning te weigeren.

Bij de bomenschouw is, voorzover dit beoordeeld kon worden, niet geconstateerd dat de houtopstanden of in de directe omgeving bijzondere flora en fauna aanwezig is. Van de aanvrager en de persoon die de houtopstanden velt mag zorgvuldigheid worden verwacht. Daarom wordt aan de vergunning een voorschrift verbonden dat voor het vellen een schouw moet worden uitgevoerd om zeker te zijn dat de houtopstanden geen zeldzame / beschermde flora en fauna huisvest.

Voorschriften

Aan de vergunning kunnen voorschriften worden verbonden dat binnen een bepaalde termijn moet worden herplant. Uitgangspunt hierbij is herplant tenzij er zwaarwegende argumenten zijn dat dit niet mogelijk of wenselijk is.

Ter compensatie van de te vellen bomen wordt aan de vergunning een herplantplicht verbonden. (Wabo art. 2.22, lid 2 en Omgevings- en Bouwverordening 2017, art. 5.4).

Extra informatie

Bij het beoordelen van de vergunning is niet bepaald of beschermde planten- en diersoorten worden verstoord of beschadigd. De eigenaar en degene die uitvoering geven aan de vergunning moeten bij het vellen van de houtopstanden rekening houden met de eventuele aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten en daarvoor de nodige maatregelen treffen. Eventueel is er een ontheffing nodig van de provincie Gelderland voordat met het vellen van de houtopstanden kan worden begonnen. De ontheffing kunt u aanvragen via de website van de provincie Gelderland (u kunt zoeken op Beschermde soorten, ontheffing). Wij adviseren in iedergeval niet tussen 15 maart en 1 augustus de houtopstand te vellen.

De gevraagde houtopstanden mogen worden geveld na afloop van de bezwaartermijn. Als een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend mogen de houtopstanden pas worden geveld op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

De omgevingsvergunning vervalt voor deze activiteit, indien daar niet binnen één jaar na het onherroepelijk worden gebruik van is gemaakt (Omgevings- en Bouwverordening 2017, art. 5.4 lid 5)

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag zijn leges verschuldigd. De leges zijn vastgesteld op:

Kappen (vellen van een houtopstand) € 31,00

Totaal Leges

€ 31,00

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen_45201/product/bezwaar-maken_275.html.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2019-2318

1. Vellen houtopstand

Artikel 1 Herplantplicht

1. De eigenaar van het perceel waar de houtopstanden geheel of gedeeltelijk is gekapt moet binnen één jaar na het onherroepelijk worden van de vergunning 2 loofbomen met een minimale stamomtrek van 12-14 cm op 1,30 meter hoogte van het maaiveld herplanten binnen het kadastrale perceel waar de boom gekapt is.
2. De eigenaar is tevens verplicht beplanting dat niet is aangeslagen binnen één jaar na de herplanting te vervangen.
3. De eigenaar van de bomen dient ervoor te zorgen dat drie jaar na herplant de bomen vitaal zijn en er een goed eindbeeld ontstaat.

Artikel 2 Flora en fauna

1. De eigenaar van de grond is verantwoordelijk voor het (laten) uitvoeren van een schouw op beschermde flora en fauna voorafgaand aan het kappen van de boom/bomen of het rooien van houtopstanden.
2. De bomenschouw moet worden uitgevoerd door een daartoe deskundig ecologisch persoon of instantie. De resultaten van de bomenschouw moet de eigenaar van de grond minimaal drie maanden bewaren en op verzoek tonen aan de politie en/of toezichthouder van de gemeente.
3. Er mag geen gebruik worden gemaakt van de vergunning zolang beschermde flora- en fauna of nesten en eieren, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van beschermde fauna door het uitvoeren van deze vergunning wordt vernield, beschadigd, weggenomen of gedood. Dit lid is niet van toepassing indien door de provincie Gelderland een ontheffing is verleend op grond van de Wet natuurbescherming.

Omgevings- en Bouwverordening gemeente Bronckhorst 2017

Artikel 5.4 Vergunningvoorschriften

5. De omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden vervalt, indien daarvan niet binnen maximaal één jaar na onherroepelijk worden gebruik is gemaakt.