

KOOPOVEREENKOMST

De ondergetekenden:

1. de heer **R.P.T. Van de Ven**, wonende te 5973 RH, Lottum, gemeente Horst aan de Maas, Stationsweg 12, geboren te Lottum zeventien april negentienhonderd zestig, persoonsnummer 014535749, te deze handelend volgens zijn verklaring als alleen / zelfstandig bevoegd bestuurder van de te Lottum, gemeente Horst aan de Maas gevestigde maatschap **Maatschap Van de Ven – Clevis**, kantoorhoudende te 5973 RH Lottum, Stationsweg 12, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 14125579, en als zodanig deze vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigende; hierna te noemen: "verkoper";

en

2. de heer **Johannes Gertrudis Louis Marie Kessels**, wonende te 5991 KE Baarlo, gemeente Peel en Maas, Borchtlaan 1, geboren te Meerlo op zeventien april negentienhonderd tweeënvijftig, paspoortnummer NU794K9F1, te deze handelend volgens zijn verklaring als alleen / zelfstandig bevoegd bestuurder van de te Baarlo, gemeente Peel en Maas gevestigde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **GOAR B.V.**, kantoorhoudende te 5991 KE Baarlo, Borchtlaan 1, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 61774286, en als zodanig deze vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigende Goar B.V. volgens zijn verklaring handelend als alleen / zelfstandig bevoegd bestuurder te Lottum, gemeente Horst aan de Maas gevestigde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **AARTS CONSERVEN HOLDING B.V.**, kantoorhoudende te 5973 RG Lottum, Houthuizerweg 20, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 12007580, en als zodanig deze vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigende; hierna te noemen: "koper";

Verkoper en koper komen overeen:

Artikel 1 Verkoop en koop

Verkoper heeft verkocht aan koper, die van verkoper heeft gekocht, het registergoed:

KADASTRALE GEMEENTE GRUBBENVORST:

een gedeelte van een perceel landbouwgrond, plaatselijk bekend **Houthuizerweg te Lottum**, kadastraal bekend gemeente **Grubbenvorst**, sectie **K** nummer **265**, een strook met een breedte van 10 meter, grenzend aan perceel sectie **K** nummer 263 en perceel sectie **K** nummer 264, groot circa 00.15.00 hectare.

hierna te noemen: "de onroerende zaak", tegen een koopsom van

Artikel 2 Kosten en belastingen

2.1 De overdrachtsbelasting, eventuele omzetbelasting (btw), het kadastraal tarief, de notariskosten en de overige aan de levering van de onroerende zaak verbonden kosten zijn voor rekening van koper. Kosten die verband houden met het onderzoek naar en het opheffen van bijzondere bevoegdheidsbelemmeringen zijn voor rekening van verkoper.

2.2. De kosten die de notaris in rekening brengt in verband met de aflossing van overbruggingsleningen en/of aflossing en doorhaling van hypotheek en/of beslagen die op de onroerende zaak rusten, zijn voor rekening van verkoper. Het restant van deze kosten is voor rekening van koper. De kosten die de notaris in rekening brengt in verband met het vestigen van een hypotheek met betrekking tot de onroerende zaak zijn voor rekening van koper. Eventuele overige kosten die



de notaris in rekening brengt, zoals de kosten van een volmacht en de kosten van een tolk, zijn voor rekening van de partij die hiervan gebruik maakt.

2.3. Koper zal in de akte van levering een beroep doen op de vrijstelling van overdrachtsbelasting als bedoeld in artikel 15 lid 1 onderdeel q van de Wet op belastingen van rechtsverkeer, aangezien koper de gekochte cultuurgrond als bedoeld in dit wetsartikel, ten behoeve van de landbouw bedrijfsmatig zal exploiteren of zal laten exploiteren.

Koper is ermee bekend dat deze vrijstelling van overdrachtsbelasting vervalt en leidt tot belastingheffing als koper of zijn rechtsopvolger de onroerende zaak niet gedurende een termijn van ten minste tien achtereenvolgende jaren, ingaand op de dag van eigendomsoverdracht, op een wijze als bedoeld in deze vrijstelling exploiteert of laat exploiteren. Deze vrijstelling is daarom een voorwaardelijke vrijstelling.

Artikel 3 Betaling

De betaling van de koopsom, kosten en belastingen vindt plaats via de notaris bij het passeren van de akte van levering.

Verkoper stemt er mee in dat de notaris de koopsom onder zich houdt totdat de notaris uit onderzoek in de openbare registers is gebleken dat de onroerende zaak wordt geleverd vrij van hypotheek, beslagen en inschrijvingen daarvan. Verkoper is ermee bekend dat, in verband met dit onderzoek, tussen de dag van het ondertekenen en het uitbetalen door de notaris één of meer werkdagen verstrijken.

Artikel 4 Eigendomsoverdracht

4.1 De akte van levering zal gepasseerd worden op uiterlijk 1 april 2022 of zoveel eerder als partijen tezamen nader zullen overeenkomen, ten overstaan van de notaris.

4.2 Verkoper staat in voor zijn bevoegdheid tot verkoop en tot eigendomsoverdracht ten tijde van het passeren van de akte van levering.

Artikel 5 Bankgarantie, waarborgsom

Niet van toepassing

Artikel 6 Staat van de onroerende zaak

6.1 De onroerende zaak zal aan koper in eigendom worden overgedragen in de staat waarin deze zich bij het tot stand komen van deze koopovereenkomst bevindt met alle daarbij behorende rechten en aanspraken, zichtbare en onzichtbare gebreken, heersende erfdienstbaarheden en kwalitatieve rechten en vrij van hypotheek, beslagen en inschrijvingen daarvan.

6.2 Koper aanvaardt uitdrukkelijk alle dienende erfdienstbaarheden, bijzondere lasten en beperkingen, afzonderlijke zakelijke rechten, kettingbedingen en kwalitatieve verplichtingen, voor zover blijkend en/of voortvloeiend uit de laatste en voorgaande akte(n) van levering en/of afzonderlijke akte(n) en/of anderszins uit de inschrijvingen in de openbare registers als bedoeld in artikel 3:16 BW.

Verkoper heeft van al deze akten de letterlijke tekst aan koper ter hand gesteld. Koper verklaart kennis te hebben genomen van de inhoud van de hiervoor bedoelde akten.

Voorts verklaart koper dat hij de onroerende zaak feitelijk in ogenschouw heeft genomen, dat hij bekend is met en uitdrukkelijk aanvaardt alle mogelijk met betrekking tot de onroerende zaak bestaande erfdienstbaarheden die door verjaring zijn ontstaan en waarvan het bestaan uit de feitelijke toestand vermoed



kan worden.

Verkoper en koper verklaren dat, op grond van redelijkheid en billijkheid, koper jegens verkoper geen enkel recht kan doen gelden, noch enige vergoeding kan vorderen, indien en voor zover een of meer erfdienstbaarheden als in de vorige alinea bedoeld, met betrekking tot de onroerende zaak mocht(en) blijken te bestaan.

Voor zover in die bepalingen verplichtingen voorkomen die verkoper aan koper moet opleggen, doet hij dat hierbij en worden deze verplichtingen door koper aanvaard. Voor zover het gaat om rechten die ten behoeve van derden zijn bedongen, worden die rechten hierbij ook door verkoper voor die derden aangenomen.

6.3 De onroerende zaak zal bij de eigendomsoverdracht de feitelijke eigenschappen bezitten die nodig zijn voor een normaal gebruik als landbouwgrond.

Indien de feitelijke levering eerder plaatsvindt, zal de onroerende zaak op dat moment de eigenschappen bezitten die voor een normaal gebruik nodig zijn. Verkoper staat niet in voor andere eigenschappen dan die voor een normaal gebruik nodig zijn. Verkoper staat ook niet in voor de afwezigheid van gebreken die dat normale gebruik belemmeren en die aan koper bekend zijn of kenbaar zijn op het moment van het tot stand komen van deze koopovereenkomst.

Verkoper heeft de onroerende zaak gebruikt als landbouwgrond, hetgeen partijen beschouwen als het normale gebruik. Voor zover koper voornemens is de onroerende zaak te gebruiken in afwijking van het normale gebruik, dient koper voor zijn rekening en risico voor de benodigde vergunningen, ontheffingen en dergelijke zorg te dragen. Koper wordt geacht zich op de hoogte te hebben gesteld/heeft zich op de hoogte gesteld van het vigerende bestemmingsplan en overige regelgeving en gepubliceerde voorstellen tot wijziging daarvan bij de betreffende overheidsinstanties, dan wel regelgeving en gepubliceerde voorstellen welke de bestemming en/of het gebruik kunnen/zullen beïnvloeden.

6.4.1 Aan verkoper is niet bekend of de onroerende zaak verontreiniging bevat die ten nadele strekt van het in artikel 6.3 omschreven gebruik of die heeft geleid of zou kunnen leiden tot een verplichting tot schoning van de onroerende zaak dan wel het nemen van andere maatregelen.

6.4.2 Voor zover aan verkoper bekend zijn in de onroerende zaak **geen** gierkelders/mestputten voor het opslaan van (vloei)stoffen aanwezig.

6.4.3 Voor zover aan verkoper bekend zijn in de onroerende zaak **geen** (ondergrondse) tanks, voor het opslaan van (vloei)stoffen aanwezig.

6.4.4. Aan verkoper is niet bekend of in de onroerende zaak asbestverdachte materialen zijn verwerkt.

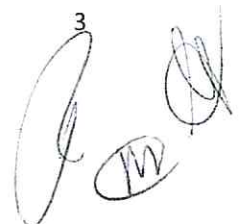
Koper is zich ervan bewust dat in de onroerende zaak asbestverdachte materialen aanwezig kunnen zijn waarvan partijen niet op de hoogte zijn. Bij eventuele verwijdering van asbesthoudende materialen dienen op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen. Koper verklaart hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enig asbest in de onroerende zaak kan voortvloeien.

6.4.5. Aan verkoper is niet bekend of ten aanzien van de onroerende zaak beschikkingen of bevelen in de zin van artikel 55 van de Wet Bodembescherming zijn genomen door het bevoegd gezag.

6.5 Koper heeft het recht om direct voorafgaand aan het passeren van de akte van levering de onroerende zaak te inspecteren.

6.6 Verkoper staat er voor in dat tot op de dag van het tot stand komen van deze

3



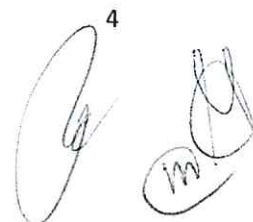
overeenkomst door de overheid of door nutsbedrijven geen verbeteringen, herstellingen of saneringen zijn voorgeschreven of aangekondigd die nog niet of niet naar behoren zijn uitgevoerd.

Indien na het moment van het sluiten van deze overeenkomst en voor het moment van levering een verbetering of herstelling door de overheid of nutsbedrijven wordt aangekondigd of voorgeschreven, zijn de gevolgen van de aankondiging of aanschrijving voor rekening en risico van de koper. De aankondiging of aanschrijving komt voor rekening en risico van de verkoper indien deze verband houdt met het niet-nakomen van uit de wet of deze overeenkomst voor hem voortvloeiende verplichtingen.

6.7 Voor zover aan verkoper bekend:

- a. is de onroerende zaak **niet** gelegen in een gebied dat van overheidswege is aangewezen als beschermd natuurmonument, op grond van artikel 10 Natuurbeschermingswet 1998, dan wel als beschermd gebied voor flora en fauna op grond van artikel 10a Natuurbeschermingswet 1998, de zogenaamde 'Natura 2000-gebieden'.
- b. is de onroerende zaak **niet** gelegen in een gebied dat van overheidswege is aangewezen als een beschermde leefomgeving, op grond van artikel 19 lid 1 Flora- en Faunawet;
- c. is onroerende zaak **niet** gelegen in een gebied dat van overheidswege is aangewezen als ecologische hoofdstuctuur of ecologische verbindingzone;
- d. is de onroerende zaak **niet** gelegen in een gebied dat is aangewezen als verzuringsgevoelig gebied als bedoeld in artikel 1 lid 1 Wet ammoniak- en veehouderij;
- e. is de onroerende zaak **niet** gelegen in een gebied dat is aangewezen als waterwingebied, grondwaterbeschermingsgebied, als bedoeld in de provinciale milieuverordening. De onroerende zaak is wel gelegen in de boringsvrije zone: Venloschol;
- f. is de onroerende zaak **niet** betrokken in een lopend geding voor de rechter of voor arbiters, waaronder een procedure bij de pachtkamer tot vastlegging van een schriftelijke pachtovereenkomst;
- g. bestaan ten opzichte van derden **geen** verplichtingen op grond van voorkeursrecht of optie;
- h. geldt voor de onroerende zaak **geen** wettelijk voorkeursrecht tot koop op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten dan wel een andere regeling, van hetzij het Rijk, hetzij de provincie, hetzij de gemeente;
- i. rust op de onroerende zaak **geen** verplichting tot herbepanting als bedoeld in artikel 3 lid 1 van de Boswet, welke herbepantingsplicht op grond van artikel 4 van deze wet in de akte van levering moet worden opgelegd;
- j. zijn er ten aanzien van de onroerende zaak **geen** aanspraken van derden uit hoofde van verjaring;
- k. is de onroerende zaak **niet** voor onteigening aangewezen, **niet** betrokken geweest in een reconstructieplan op grond van de Reconstructiewet concentratiegebieden, **niet** opgenomen in een plan tot ruilverkaveling, herinrichting of een overeenkomst in het kader van een vrijwillige kavelruil op grond van de Landinrichtingswet (oud) en **niet** opgenomen in een (land)inrichtingsplan, herverkaveling of kavelruil op grond van de Wet inrichting landelijk gebied;
- l. is met betrekking tot de onroerende zaak is **geen** subsidie verstrekt op grond van het Subsiestelsel Natuur en Landschap (SNL).

4



6.8 Verrekening oppervlakte. Inmeting.

Verschil tussen de opgegeven en de door het kadaster in te meten oppervlakte verleent aan geen der partijen enig recht. Partijen streven ernaar de kadastrale inmeting te laten plaats vinden vóór de juridische levering zodat bij de levering kan worden uitgegaan van de definitieve grootte zoals vastgesteld door de Dienst voor het kadaster en de openbare registers. De aan de kadastrale inmeting verbonden kosten zijn voor rekening van koper.

6.9 Verkoper verklaart dat de lasten over voorgaande jaren, voor zover de aanslagen zijn opgelegd en die verschuldigd zijn geworden, zijn voldaan. Voor zover de genoemde aanslagen nog niet zijn voldaan, verklaart verkoper deze op eerste verzoek te voldoen.

6.10 De enkele verklaring dat verkoper niet bekend is met bepaalde feiten of omstandigheden houdt geen garantie of vrijwaring in voor koper of verkoper.

Artikel 7 Feitelijke levering

7.1 De feitelijke levering en aanvaarding vinden plaats op het moment van het ondertekenen van de akte van levering zoals weergegeven in artikel 4.1. tenzij tussen verkoper en koper een ander tijdstip is overeengekomen, waarbij zal worden geleverd vrij van huur,- pacht, vis,- kooi,- paal en/of andere gebruiksrechten. Het jachtrecht is verhuurd aan de plaatselijke WBE.

7.2 Voor zover uit het artikel 7.1 niet anders voortvloeit staat verkoper er voor in dat de onroerende zaak bij de feitelijke levering vrij is van aanspraken tot gebruik, ongevorderd en leeg en ontruimd is.

Artikel 8 Baten en lasten

De baten, lasten, belastingen, landinrichtingsrente en andere heffingen komen voor rekening van koper met ingang van de eigendomsoverdracht. De dan lopende baten, lasten, belastingen, landinrichtingsrente en andere heffingen, zullen per die datum tussen partijen naar rato van tijd worden verrekend. Deze verrekening vindt gelijktijdig plaats met de betaling van de koopsom.

Artikel 9 Hoofdelijkheid

Indien verkoper en/of koper twee of meer (rechts)personen zijn, geldt het volgende:

- a. de (rechts)personen die verkoper, respectievelijk koper zijn, kunnen slechts gezamenlijk de voor hen uit deze koopovereenkomst voortvloeiende rechten uitoefenen, respectievelijk de voor hen uit deze koopovereenkomst voortvloeiende verplichtingen nakomen;
- b. de (rechts)personen die verkoper, respectievelijk koper zijn, verlenen elkaar bij deze onherroepelijk volmacht om namens elkaar de uit deze koopovereenkomst voortvloeiende rechten uit te oefenen, respectievelijk de voor hen uit deze koopovereenkomst voortvloeiende verplichtingen na te komen; en
- c. de (rechts)personen die verkoper, respectievelijk koper zijn, zijn hoofdelijk verbonden voor de uit deze koopovereenkomst voortvloeiende verplichtingen.

Artikel 10 Risico-overgang

10.1 De onroerende zaak is met ingang van het moment van juridische levering voor risico van koper, tenzij de feitelijke levering eerder plaats vindt, in welk geval het risico per dat moment overgaat op koper.

10.2 Wijzigingen in de wettelijke regelingen ten aanzien van de bij deze koop gekochte vermogensrechten (productierechten), die van invloed kunnen zijn op de



gebruiksmogelijkheden en/of waarde van deze rechten, zijn vanaf ondertekening van deze overeenkomst voor risico van koper.

Artikel 11 Verzuim, ingebrekestelling, ontbinding

11.1 Indien één van de partijen, na in gebreke te zijn gesteld, gedurende acht dagen nalatig is of blijft in de nakoming van één of meer van haar uit deze koopovereenkomst voortvloeiende verplichtingen, is deze partij in verzuim en kan de wederpartij van de nalatige partij deze koopovereenkomst zonder rechterlijke tussenkomst ontbinden door middel van een schriftelijke verklaring aan de nalatige partij.

11.2 Ontbinding op grond van tekortkoming is slechts mogelijk na voorafgaande ingebrekestelling. Bij ontbinding van de koopovereenkomst op grond van toerekenbare tekortkoming zal de nalatige partij ten behoeve van de wederpartij een zonder rechterlijke tussenkomst terstond opeisbare boete van tien procent (10%) van de koopsom verbeuren, onverminderd het recht op aanvullende schadevergoeding, indien de daadwerkelijke schade hoger is dan de onmiddellijk opeisbare boete, en onverminderd vergoeding van kosten van verhaal.

11.3 Indien de wederpartij geen gebruik maakt van zijn recht de koopovereenkomst te ontbinden en nakoming verlangt, zal de nalatige partij ten behoeve van de wederpartij na afloop van de in artikel 11.1 vermelde termijn van acht dagen voor elke sedertdien verstreken dag tot aan de dag van nakoming een onmiddellijk opeisbare boete verschuldigd zijn van drie pro mille (3‰) van de koopsom met een maximum van tien procent (10%) van de koopsom, onverminderd het recht op aanvullende schadevergoeding, indien de daadwerkelijke schade hoger is dan de onmiddellijk opeisbare boete, en onverminderd vergoeding van kosten van verhaal.

Indien de wederpartij na verloop van tijd de koopovereenkomst alsnog ontbindt dan zal de nalatige partij een boete verschuldigd zijn van tien procent (10%) van de koopsom verminderd met het reeds in de vorm van een dagboete betaalde bedrag, onverminderd het recht op aanvullende schadevergoeding, indien de daadwerkelijke schade hoger is dan de onmiddellijk opeisbare boete, en onverminderd vergoeding van kosten van verhaal.

11.4 Indien de nalatige partij na ingebreke te zijn gesteld binnen de voormelde termijn van acht dagen alsnog zijn verplichtingen nakomt, is de nalatige partij desalniettemin gehouden aan de wederpartij diens schade als gevolg van de niettijdige nakoming te vergoeden.

Artikel 12 Domicilie

Deze koopovereenkomst zal berusten, en partijen kiezen ter zake van deze koopovereenkomst domicilie, ten kantore van de notaris.

Artikel 13 Registratie koopovereenkomst

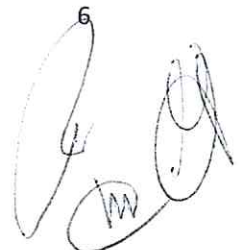
Partijen geven de notaris hiermee **wel** opdracht deze koopovereenkomst zo spoedig mogelijk in de openbare registers in te laten schrijven.

Artikel 14 Identiteit partijen

Koper en verkoper stemmen ermee in, dat indien één van partijen daarom verzoekt, de wederpartij zich jegens de verzoekende partij zal identificeren door het tonen van een geldig identiteitsbewijs.

Artikel 15 Ontbindende voorwaarde

6



Koper kan deze overeenkomst, met inachtneming van het navolgende, ontbinden als hij niet voor 1 maart 2022 van de gemeente Horst aan de Maas een toezegging heeft verkregen dat de bestemming van het perceel kadastraal bekend als gemeente GRUBBENVORST, sectie K nummer 263, groot 00.61.15 ha definitief als volgt is gewijzigd:

- Voor wat betreft het woongedeelte: van "agrarisch wonen" naar "wonen";
- Voor wat betreft de overige gedeelten: van "agrarisch" naar "industrie".

Koper zal ter verkrijging van de bestemmingsplanwijziging al het hem mogelijke verrichten en kan op deze ontbindende voorwaarde alleen een beroep doen door aan verkoper de schriftelijke afwijzing te overleggen.

Een beroep op deze voorwaarde moet geschieden door middel van een schriftelijke mededeling aan de notaris. Deze mededeling dient schriftelijk en gedocumenteerd uiterlijk op de eerste werkdag na de voormelde datum in bezit van de notaris te zijn.

De koop is ontbonden als na het tijdstip van het sluiten van de koopovereenkomst een aanwijzing of voorlopige aanwijzing op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten heeft plaatsgevonden, tenzij:

- verkoper vrij is tot vervreemding aan koper naar aanleiding van enig besluit op grond van deze wet of enige termijnoverschrijding door het Rijk, de desbetreffende provincie of de desbetreffende gemeente; of
- een in artikel 10 van deze wet vermelde uitzondering van toepassing is.

Op grond van artikel 10 lid 3 Wet voorkeursrecht gemeenten is geen sprake van een vervreemding in de zin van deze wet als


- deze koopovereenkomst is ingeschreven in de openbare registers van het kadaster voordat het besluit tot aanwijzing of voorlopige aanwijzing in werking is getreden; en
- de vervreemding plaatsvindt binnen zes maanden na de dag van de inschrijving van deze koopovereenkomst in de openbare registers als hiervoor bedoeld.

In verband hiermee kunnen partijen opdracht aan de notaris geven deze koopovereenkomst in te schrijven in register Onroerende Zaken Hypotheken 4 van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, een en ander zoals nader is bepaald onder artikel 13 van deze koopovereenkomst.

Alle ontbindende voorwaarden vervallen door het ondertekenen van de akte van levering, waardoor de levering onvoorwaardelijk zal zijn.

Overlijden na de koop en vóór de leveringsdatum of enige andere een partij persoonlijk treffende gebeurtenis die de partij zou hebben doen afzien van de koop, gelden niet als ontbindende voorwaarde en evenmin als overmacht.

7



Artikel 16. Nederlands recht, algemene termijnenwet

Op deze koopovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

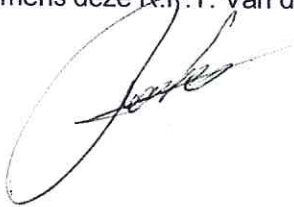
Op de in deze koopovereenkomst gemelde termijnen is de Algemene termijnenwet van toepassing.

Verkoper en koper verklaren dat zij, voordat zij deze koopovereenkomst hebben ondertekend, kennis hebben genomen van de bepalingen, zoals nader uitgelegd in de bij deze koopovereenkomst behorende toelichting en dat zij zodanige informatie hebben ontvangen, dat de inhoud en de gevolgen van deze koopovereenkomst hun voldoende voor ogen staan.

getekend te Lottum op 17-10-2019

Verkoper

Maatschap Van de Ven – Clevis
namens deze R.R.T. Van de Ven

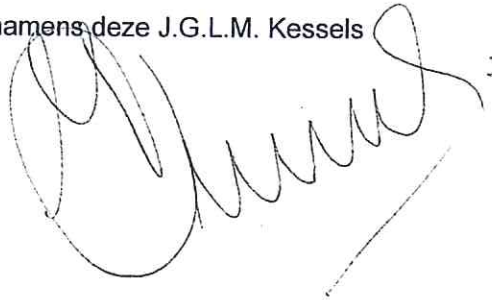


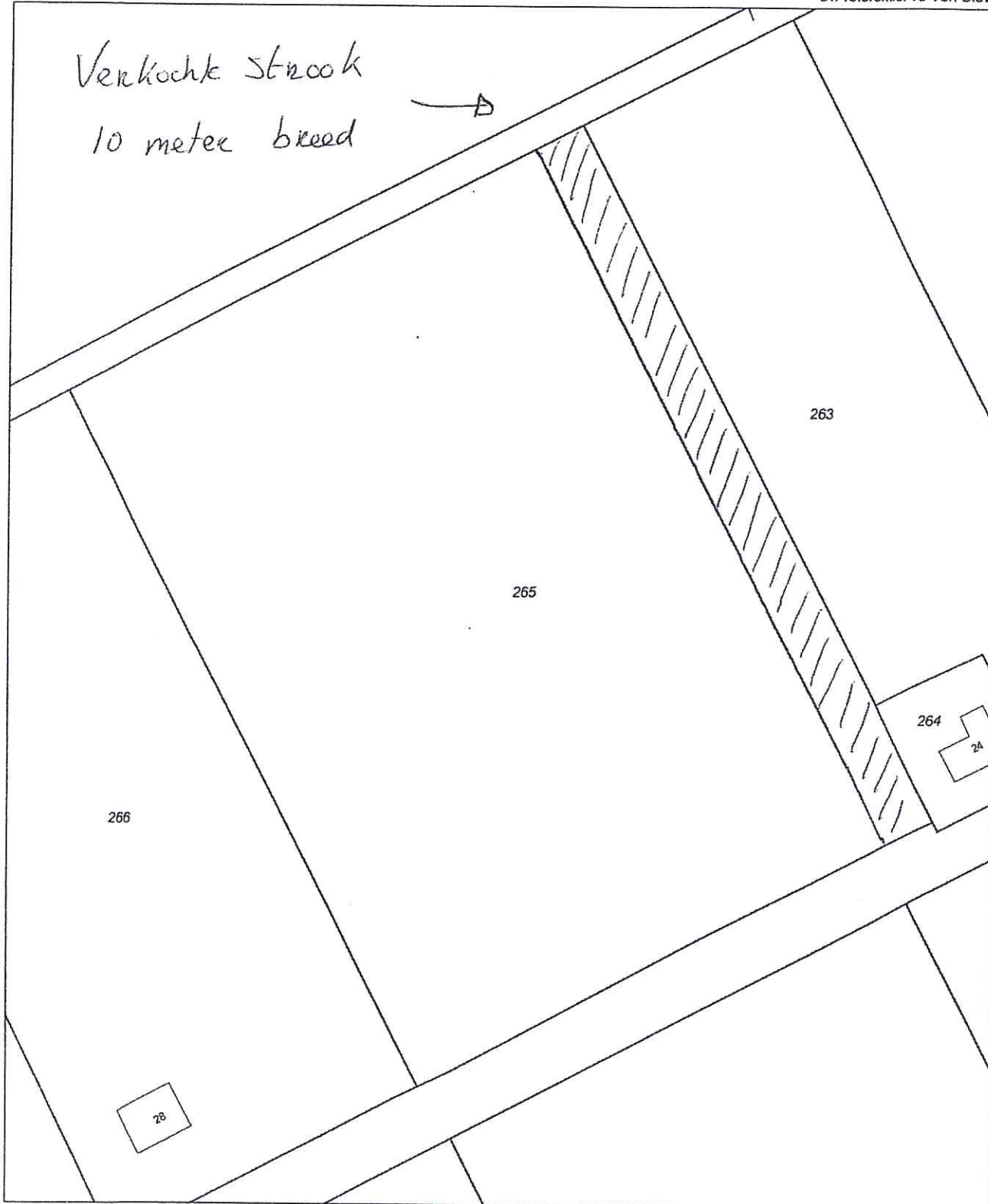
M.J.M. van de Ven – Clevis



Koper

Aarts Conserven Holding B.V.,
namens deze Goar B.V.,
namens deze J.G.L.M. Kessels





<p>12345 Deze kaart is noordgericht</p> <p>25 Perceelnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>--- Voorlopige kadastrale grens</p> <p>... Administratieve kadastrale grens</p> <p>▬ Bebauwing</p> <p>— Overige topografie</p> <p>Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 17 oktober 2019 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1:1000</p> <p>Kadastrale gemeente Grubbenvorst</p> <p>Sectie K</p> <p>Perceel 265</p>	
---	---	--

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.