

WATERVERGUNNING

2019-015665/D2019-10-002843



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 31 oktober 2019
Datum aanvraag: 9 augustus 2019
OLO nummer: 4589431
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: ja, met 28 dagen omdat de aanvraag in overleg is aangepast
Gewijzigde aanvraag: 23 oktober 2019
Aanvrager: AAB BM Nederland B.V., Jupiter 420, 2675LX Honselersdijk
Vergunninghouder: Ammerlaan-Sosef B.V. , Sprongenloet 5A, 2675KV Honselersdijk
Locatie activiteit: Barreveldslaan 5, Honselersdijk
Betreft: Reconstructie Barreveldslaan 5 Honselersdijk

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Ter plaatse van de Barreveldslaan te Honselersdijk gaat een reconstructie van het glastuinbouwgebied plaatsvinden. Hiervoor worden enkele glastuinbouwbedrijven samengevoegd tot één groot glastuinbouwbedrijf. In de huidige situatie zijn er op de ontwikkellocatie enkele secundaire watergangen aanwezig. Door de reconstructie is het wenselijk deze watergangen te dempen en het gedempte oppervlaktewater elders te compenseren. Ook moet er ten behoeve van de doorstroming een duiker worden gerealiseerd.

Tijdens de behandeling van de oorspronkelijke aanvraag is echter duidelijk geworden dat er sprake is van een praktijkpeilgebied op een deel van de locatie. Deze is niet formeel vastgelegd in de legger van Delfland, maar vanuit een juridisch oogpunt geniet ook dit praktijkpeilgebied bescherming. Voor een wijziging van het praktijkpeilgebied is dan ook de uitgebreide vergunningsprocedure van toepassing, dit om de omgeving rondom de locatie de kans te bieden op een ontwerpvergunning te reageren.

Hierop is intensief overleg geweest met de aanvrager en is gekomen tot een gewijzigde aanvraag. De in deze watervergunning behandelde werkzaamheden betreffen het dempen, graven en aanleggen van een duikerverbinding in hetzelfde, vastgestelde, peilgebied.

De aanvrager heeft ervoor gekozen het onderhoud varend uit te voeren. Conform het beleid van Delfland voldoet de watergang niet aan de eisen om varend te onderhouden. De voornaamste reden hiervoor is dat het een dure oplossing is om een betrekkelijk kleine waterpartij varend te onderhouden. Aangezien het onderhoud wordt uitgevoerd door de vergunninghouder, is de financiële afweging aan de vergunninghouder. Voor het Hoogheemraadschap van Delfland staat dan ook voorop dat de doorstroming ten alle tijden is gegarandeerd.

De gehele definitieve inrichting zal tijdens de uitgebreide procedure worden behandeld, echter met onderhavige watervergunning wordt tot een werkbare situatie gekomen voor de aanvrager, zodat de overige werkzaamheden geen vertraging oplopen en de waterstaatsbelangen zijn behartigd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit dat de doorstroming voldoende is gewaarborgd. De toegepaste duiker is dan wel lang, maar met een diameter van 1000mm en voldoende inspectieputten is de doorstroming voldoende gewaarborgd, temeer de watergang welke afwatert op deze duiker een breedte heeft van slechts ongeveer 1,5m.

De demping binnen het peilgebied wordt gecompenseerd door in hetzelfde peilgebied extra oppervlaktewater te graven, hierdoor neemt het waterbergend vermogen niet af. Door een bootinlaat te realiseren is het onderhoud ter plaatse van de compensatie ook gewaarborgd. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning, voorschriften opgenomen. Deze zijn met name gericht op de werkvolgorde en de aanlegseisen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het

- buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair water
- gewoon onderhoud van een secundair water
- gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het primair/secundair water
- onderhoud van het ondersteunend kunstwerk in het secundair water, inclusief boothelling.
- instandhouden van de constructie van de duiker
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duiker

4.1.4 Rechtsopvolging

In afwijking van artikel 6.24 Waterwet geldt deze vergunning niet voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
- 2 Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
- 3 Tijdens de werkzaamheden moet de doorstroming gegarandeerd blijven, tijdelijke afdammingen zijn niet toegestaan.

4.2.2 Graven en dempen

- 1 Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
- 2 Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergang 1:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening: VGN-Water, bladnr 01 – overzicht, datum: 23-10-2019
Lengte	Conform tekening: VGN-Water, bladnr 01 – overzicht, datum: 23-10-2019
Bodembreedte	Conform tekening: VGN-Water, bladnr 02 – Dwarsprofielen, datum: 23-10-2019
Leggerdiepte	0,5 m is NAP -1,95 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -1,45 m

- 3 Er moet ten minste 784 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 784 m² oppervlaktewater worden gedempt.
- 4 Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1,0 m breed en 4,0 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
- 5 Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
- 6 De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
- 7 Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen. Hierbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan drainageleidingen.

4.2.3 Duikerverbinding

- 1 De duiker aan de noordzijde van het perceel moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 109,3 m in tijdelijke situatie
inwendige doorsnede	minimaal \varnothing 1,0 m
hoogte binnenonderkant	NAP -2,2 m (= 0,75 m beneden het schouwpeil)
inspectieputten (met zandvang)	iedere 40 m en op de knikpunten
uitsteeklengte buiten dam	0,3 m

- 3 De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
- 4 Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
- 5 De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
- 6 De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
- 7 Het moet voorkomen worden dat bagger in de duiker kan stromen.

5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Ammerlaan-Sosef B.V. , voor het:
 - het graven van 784 m² secundair oppervlaktewater;
 - het dempen van 784 m² secundair oppervlaktewater;
 - het aanleggen van een duiker van circa 109,3 m om secundair oppervlaktewater met elkaar te verbinden in de tijdelijke situatie.
- b de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening "VGN-Water, bladnr. - Benaming: 01 - Overzicht, datum: 191023;
 - tekening "VGN-Water, bladnr. - Benaming: 02 - Dwarsprofielen, datum: 191023.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



ing. R.A.W. de Groot

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een bezwaar indienen, per post gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij namen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden ook een vergunning of toestemming van een andere overheid nodig heeft, zoals bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen toestemming om percelen van Delfland te gebruiken of te betreden. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.