

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4522797
Aanvraagnaam	VIP aanvraag nieuw te bouwen woning
Uw referentiecode	19.012

Ingediend op	29-10-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	VIP aanvraag voor een nieuw te bouwen woning aan de Steenmarter 34 te Apeldoorn.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplein 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Apeldoorn

Kadastrale gemeente Apeldoorn

Kadastrale sectie M

Kadastraal perceelnummer 10067

Bouwplannaam Villahoeve

Bouwnummer 16

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja

☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

344

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 775

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 117

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 251
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 150

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?



Ja



Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	grijs / wit genuanc.
- Plint gebouw	baksteen	grijs / wit genuanc.
- Gevelbekleding	baksteen accenten	zwart / mangaan
- Borstweringen	baksteen	grijs / wit genuanc.
- Voegwerk	voegmortel	licht / donker
Kozijnen	hardhout	antraciet
- Ramen	hardhout	antraciet
- Deuren	hardhout	antraciet
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	meranti / wbp	gebr. wit
Dakbedekking	keramische dakpannen	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.



Ja



Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
rmann-Haasnoot_Apel- doorn_DO_20190626_.pdf	Hermann-Haasnoot_Apel- doorn_DO_20190626_.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-10-29	In behandeling
Steenmarter_34_Apel- doorn_01_20191029_.pdf	Steenmarter 34_Apel- doorn_0- 1_20191029_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-10-29	In behandeling
Steenmarter_34_Apel- doorn_02_20191029_.pdf	Steenmarter 34_Apel- doorn_0- 2_20191029_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-29	In behandeling
Steenmarter_34_Apel- doorn_BBT_.pdf	Steenmarter 34_Apel- doorn_B- BT_.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2019-10-29	In behandeling
Steenmarter_34_Apel- doorn_EPC_.pdf	Steenmarter 34_Apel- doorn_E- PC_.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-10-29	In behandeling
Steenmarter_34_Apel- doorn_MPG_.pdf	Steenmarter 34_Apel- doorn_M- PG_.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-10-29	In behandeling
Steenmarter_34_Apel- doorn_Trap_.pdf	Steenmarter 34_Apel- doorn_T- rap_.pdf	Overige gegevens veiligheid	2019-10-29	In behandeling
Steenmarter_34_Apel- doorn_Rc_berek_.pdf	Steenmarter 34_Apel- doorn_Rc berek_.pdf	Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-10-29	In behandeling
Steenmarter_34_Apel- doorn_Sonderingen_.pdf	Steenmarter 34_Apel- doorn_S- onderingen_.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-29	In behandeling
Steenmarter_34_Apel- doorn_Stat_berek_.pdf	Steenmarter 34_Apel- doorn_Stat berek_.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-29	In behandeling
Steenmarter_34_Apel- doorn_Constructietek_.pdf	Steenmarter 34_Apel- doorn_C- onstructietek_.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-29	In behandeling
Verklaring_VIP_Aanv- raag_Bouwen_.pdf	Verklaring_VIP_Aanv- raag_Bouwen_.pdf	Anders	2019-10-29	In behandeling