

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4721301
Aanvraagnaam	Emmalaan 1 te Utrecht
Uw referentiecode	201915

Ingediend op	26-10-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanbrengen veranda
Opmerking	De aanvraag is voorbesproken met de afdeling Erfgoed (de heren C. Veder en J. van der Hoeve) en deze afdeling heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de opbouw van de veranda aan de achterzijde van het gebouw.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3581HL
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Emmalaan
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bouw van veranda op bestaande kelderuitbouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 599

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 485

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw	Metselwerk	roodbruin
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	bastaardmortel	lichtgrijs
Kozijnen	grenen	crème
- Ramen	grenen	donkergroen
- Deuren	grenen	donkergroen
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	grenen	crème, klossen groen
Dakbedekking	kruispannen	rood

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Houtwerk veranda : crème kleur (als bestaand)
Dak veranda : glas met roeden met zinken afdekstroken

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. ☒ Ja
☐ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort rijksmonument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 514424 |
| Wat is de naam van het monument? | - |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|--|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☒ Anders |
| Welke andere niet eerder genoemde werkzaamheden wilt u gaan uitvoeren? | Opbouw houten veranda op bestaande kelderuitbouw |

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Opbouw houten veranda op bestaande kelderuitbouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw	Metselwerk	roodbruin
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	bastaardmortel	lichtgrijs
Kozijnen	grenen	crème
- Ramen	grenen	donkergroen
- Deuren	grenen	donkergroen
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	grenen	crème
Dakgoten en boeidelen	grenen	crème, klossen groen
Dakbedekking	kruispannen	rood

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Houtwerk veranda : crème (als bestaand)
Dakbedekking glas met houten roeden met zinken afdekstrips

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Emmalaan_1_Utrecht - HS-001	201915_Emmalaan 1 Utrecht_20191010-HS--001.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-10-26	In behandeling
Emmalaan_1_Utrecht - 20191010-HS-002	201915_Emmalaan 1 Utrecht_20191010-HS--002.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-10-26	In behandeling
Emmalaan_1_Utrecht - 20191010-DO-002	201915_Emmalaan 1 Utrecht_20191010-DO--002.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	2019-10-26	In behandeling
Emmalaan_1_Utrecht - 20191010-DO-001	201915_Emmalaan 1 Utrecht_20191010-DO--001.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	2019-10-26	In behandeling
HS-401_Emmalaan_1_p-lattegrond_pdf	HS-401 Emmalaan 1 plattegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-10-26	In behandeling
HS-402_Emmalaan_1_g-velaanzicht_pdf	HS-402 Emmalaan 1 gevelaanzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-10-26	In behandeling
HS-403_Emmalaan_1_d-oorsnede_pdf	HS-403 Emmalaan 1 doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-10-26	In behandeling
DO-401_Emmalaan_1_p-lattegrond_pdf	DO-401 Emmalaan 1 plattegrond.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-10-26	In behandeling
DO-402_Emmalaan_1_g-velaanzicht_pdf	DO-402 Emmalaan 1 gevelaanzicht.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-10-26	In behandeling
DO-403_Emmalaan_1_d-oorsnede_pdf	DO-403 Emmalaan 1 doorsnede.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-10-26	In behandeling
DO-501_Emmalaan_1_d-etails_pdf	DO-501 Emmalaan 1 details.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-10-26	In behandeling
IMG_7645_JPG	IMG_7645.JPG	Welstand	2019-10-26	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
IMG_7649_JPG	IMG_7649.JPG	Welstand	2019-10-26	In behandeling