

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4737335
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woonhuis Elburgerweg 16 Wenum Wiesel
Uw referentiecode	1733
Ingediend op	25-10-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het nieuw bouwen van een woonhuis met bijgebouw aan de Elburgerweg 16 te Wenum Wiesel. De bestaande woning zal na oplevering worden gesloopt.
Opmerking	Deze aanvraag omgevingsvergunning volgt op de bestemmingsplanprocedure / reeds gemaakte anterieure overeenkomst. Contactpersoon gemeente: Marjolein Kuipers.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7345ED
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Elburgerweg
Plaatsnaam	Wenum Wiesel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Na oplevering van de nieuwbouw woning zal de bestaande woning worden gesloopt, conform anterieure overeenkomst.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

321

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1165

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 150
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 269

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 188
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 115

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekenwerk

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja

☐ Nee

Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? ☒ Kappen
☐ Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 1
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. Amerikaanse eik
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. Zie situatietekening
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. 80
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. N.v.t.
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Kap t.b.v. nieuwbouw woonhuis

2 Gemeentespecifieke vragen

- Staat de boom in een groen gebied? (zie folder www.apeldoorn.nl) ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1733-D00-L01-20191025-situatie_pdf	1733-D00-L01-2-0191025-situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Situatiekening kappen Gegevens houtopstanden	2019-10-25	In behandeling
1733-D00-B01-20191025-presentatie_pdf	1733-D00-B01-2-0191025-presentatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens houtopstanden	2019-10-25	In behandeling
1733-D01-L01-20191025-plattegronden_pdf	1733-D01-L01-2-0191025-plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2019-10-25	In behandeling
02-L01-20191025-gevels_en_doorsneden_pdf	1733-D02-L01-2-0191025-gevels en doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2019-10-25	In behandeling
1733-D03-L01-20191025-details_pdf	1733-D03-L01-2-0191025-details-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2019-10-25	In behandeling
190286-CD100_Overzicht_constructie_pdf	190286-CD100_Overzicht constructie.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-25	In behandeling
190286-CD300_Details_pdf	190286-CD300_Details.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-25	In behandeling
286-CD300_Gevelaanzichten_doorsneden_pdf	190286-CD300_Gevelaanzichten doorsneden.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-25	In behandeling
190286-S01_Statische_berekening_pdf	190286-S01_Statische berekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-25	In behandeling
190286-T01_Bouwbesluit_rapportage_pdf	190286-T01_Bouwbesluit rapportage.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	2019-10-25	In behandeling
A-17160-0001_Rapportage_Wenum--Wiesel_pdf	HA-17160-0001 Rapportage Wenum-Wiesel.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-25	In behandeling