

# WATERVERGUNNING

## 2019-019265/D2019-10-002235



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 22 oktober 2019  
Datum aanvraag: 24 september 2019  
OLO nummer: 2019-003845/D2019-03-003009  
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht  
Procedure verlengd: nee  
Aanvrager en vergunninghouder: , Bosweg 6, 2671BT Naaldwijk  
Locatie activiteit: Bredeneel, Honselersdijk  
Betreft: Hervreiding van tuinbouwgrond en ontwikkeling woonkavels (wijziging)

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

Het glastuinbouwgebied wordt ontwikkeld, waarbij naast glasopstallen ook woningbouw zal plaatsvinden. Het watersysteem wordt door de vergunninghouder hierop aangepast.

De vergunninghouder vraagt wijziging aan van watervergunning 2019-003845/D2019-03-003009 van 29 maart 2019. Voor de overzichtelijkheid wordt deze watervergunning ingetrokken en een nieuwe watervergunning afgegeven. De fysieke wijziging betreft het herplaatsen van een plaatbrug in plaats van een bestaande ophaalbrug. Verder is er een verzoek gedaan om surplus te verkrijgen. Deze kan worden ingezet volgens de regelgeving en als uitvoeringsmaatregel op basis van de watertoets.

#### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 3 Overwegingen

#### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Dempfen en graven van december 2009;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

**Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie**

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit:

- dat de waterberging nochtans toeneemt, omdat de oppervlakte boezemwater wordt uitgebreid. Dit geldt niet meer als het surplus van 370 m<sup>2</sup> is ingezet voor andere doeleinden.
- dat de doorstroming verbetert door een extra secundaire boezemwatergang. De te dempen secundaire boezemwatergang is doodlopend.
- dat de te verplaatsen brug minimaal 1,0 m boven het boezempeil van NAP -0,43 m wordt aangebracht, zodat varend onderhoud van het primaire boezemwater mogelijk blijft.
- dat langs de nieuwe secundaire boezemwatergang een rijweg komt te liggen waar vanuit het onderhoud aan de boezemwatergang kan worden uitgevoerd.
- dat de minimale afmetingen voor duikers van rond 600 mm voldoende is om een extra secundaire boezemwatergang te ontsluiten.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

**Onderhoud**

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

**Maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

**Andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

**Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 4 Voorschriften

### 4.1 Algemene voorschriften

#### 4.1.1 Algemeen

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.

- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

#### 4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

### 4.2 Oppervlaktewateren

#### 4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
- 2 Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

#### 4.2.2 Graven en dempen

- 1 Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
- 2 Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	conform tekening "Verkavelingsplan Bredeneel Poeldijk", tekeningnr. W19-11685-PO-04, blad 1 van 1, wijz. nr. 0 van 20-03-2019 (met aanpassingen)
Lengte	
Leggerdiepte	0,80 m is NAP -1,23 m
Taluds	1 : 1 of flauwer / beschoeiing
Schouwpeil	NAP -0,43 m

- 3 Er moet ten minste 1555 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 1185 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.
- 4 Het surplus van 370 m<sup>2</sup> mag binnen drie jaar na dato van de watervergunning worden gebruikt voor eventuele dempingen, conform paragraaf 3.2.4. van de beleidsregels 'Dempen en graven' en nadat is aangetoond dat het surplus boezemwater daadwerkelijk aanwezig is. Daarnaast kan het surplus worden ingezet als uitvoeringsmaatregel op basis van de watertoets. Voor het inzetten van dit surplus is een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning vereist.
- 5 Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4,0 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een

maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.

- 6 Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
- 7 De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
- 8 Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

#### 4.2.3 Dammen (met duikers)

- 1 Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
- 2 De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond,
materiaal	beton, hdpe of gelijkwaardig
lengte	maximaal 13,0 / 13,0 en 19,2 m
inwendige doorsnede	minimaal $\varnothing$ 0,60 m
hoogte binnenonderkant	NAP -0,83 m (= 0,40 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	0,6 m

- 3 De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
- 4 Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
- 5 De verbindingen tussen dukerelementen moeten waterdicht zijn.
- 6 De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

#### 4.3 Werken

##### 4.3.1 Verplaatsen plaatbrug

- 1 De plaatbrug moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroombdiepte	minimaal 1,0 m
Doorstroombreedte	vrije overspanning
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 1,0 m
Doorvaartbreedte	vrije overspanning
Zomerpeil	NAP -0,43 m

- 2 Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergangen niet worden belemmerd.
- 3 Onder de plaatbrug en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht.
- 4 Er mogen geen funderingspalen of tijdelijke hulpconstructies in het water worden geplaatst.

#### 4.3.2 Oeverbeschoeiingen

- 1 De oeverbescherming wordt in de doorgaande oeverlijnen aangelegd.
- 2 Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden, anders dan conform tekening "Verkavelingsplan Bredeneel Poeldijk", tekeningnr. W19-11685-PO-04, blad 1 van 1, wijz. nr. 0 van 20-03-2019 (met aanpassingen).
- 3 De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
- 4 Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
- 5 De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
- 6 De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
- 7 Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.

### 5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Huub van Leeuwen Westland te Naaldwijk, voor het:
  - graven en dempen van boezemwater;
  - aanleggen en hebben van drie dammen in secundair boezemwater;
  - verplaatsen van een plaatbrug naar primair boezemwater.
- b watervergunning 2019-003845/D2019-03-003009 van 29 maart 2019 in te trekken.
- c tekening "Verkavelingsplan Bredeneel Poeldijk", tekeningnr. W19-11685-PO-04, blad 1 van 1, wijz. nr. 0 van 20-03-2019 (met aanpassingen) deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken.

### 6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



ing. R.A.W. de Groot

## Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

### Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

#### **Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)**

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een bezwaar indienen, per post gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

#### **Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

#### **Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)**

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

#### **Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

### Privacy

Bij de kennisgevingen op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) maken wij namen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

### **Toezicht en handhaving**

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

### **Onderhoud**

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

### **Leges**

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl).

### **Andere vergunningplichten**

Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden ook een vergunning of toestemming van een andere overheid nodig heeft, zoals bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl).

### **Eigendom van objecten en percelen**

Met een watervergunning heeft u nog geen toestemming om percelen van Delfland te gebruiken of te betreden. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

### **Wijziging van het besluit**

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

### **Contact**

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- website: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.