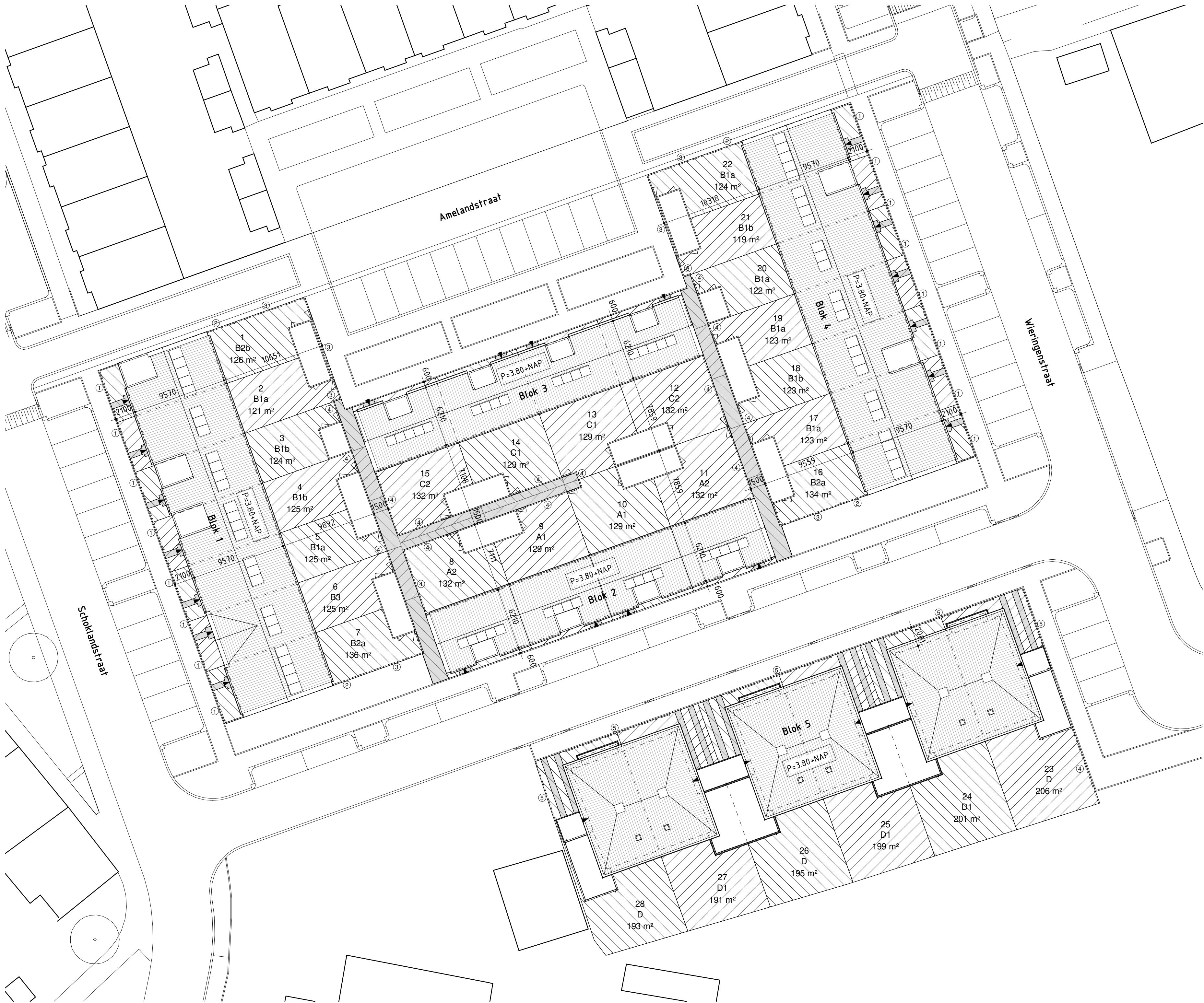


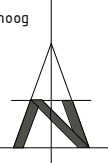


Situatie
1 : 200

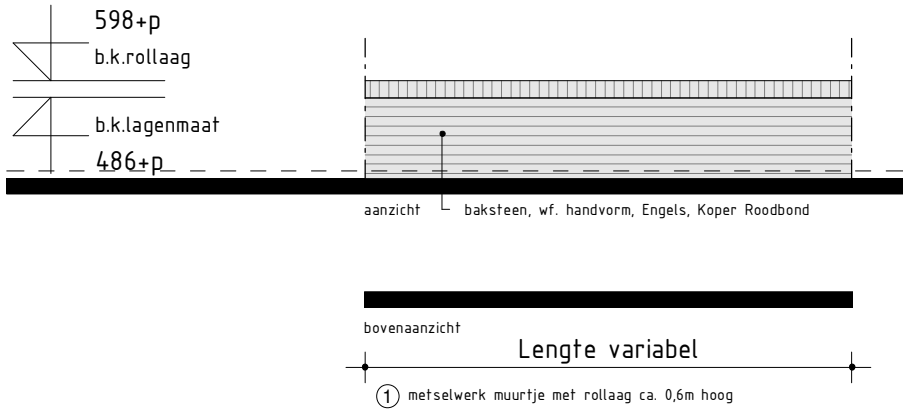
Koopwoningen kavel oppervlak			
Bwnr	Type	Incl achterpad	opp
1	B2b		126,15 m²
2	B1a		120,53 m²
3	B1b	ja	123,64 m²
4	B1b	ja	124,54 m²
5	B1a	ja	124,54 m²
6	B3	ja	124,54 m²
7	B2a	ja	136,07 m²
8	A2	ja	132,25 m²
9	A1	ja	128,51 m²
10	A1	ja	128,51 m²
11	A2		132,25 m²
12	C2		132,24 m²
13	C1	ja	128,50 m²
14	C1	ja	128,50 m²
15	C2	ja	132,24 m²
16	B2a	ja	133,99 m²
17	B1a	ja	122,74 m²
18	B1b	ja	122,74 m²
19	B1a	ja	122,74 m²
20	B1a	ja	121,85 m²
21	B1b		118,74 m²
22	B1a		124,43 m²
23	D		205,86 m²
24	D1		200,92 m²
25	D1		198,53 m²
26	D		195,32 m²
27	D1		191,02 m²
28	D		193,21 m²

SITUATIE RENVOOI

- ① type 1 metselwerk muur met rollaag ca. 0,6m hoog
- ② type 2 metselwerk muur met rollaag ca. 0,6m hoog met daarboven staalnethekwerk tot ca. 2,6m hoog met begroeiing, vanaf achtergevel of achtergevel uitbouw 3m lang
- ③ type 3 metselwerk muur met rollaag ca. 2,6 m hoog
- ④ staalnethekwerk met hedera ca. 1,8m hoog
- ⑤ haag 0,6m hoog
- ▴ staalnetpoort
- ▴ entree woning
- ▴ bestrating (achterpaden, paden naar voordeur & spritsstroken)
- ▴ eigendom toebehorend aan het betreffende bouwnummer

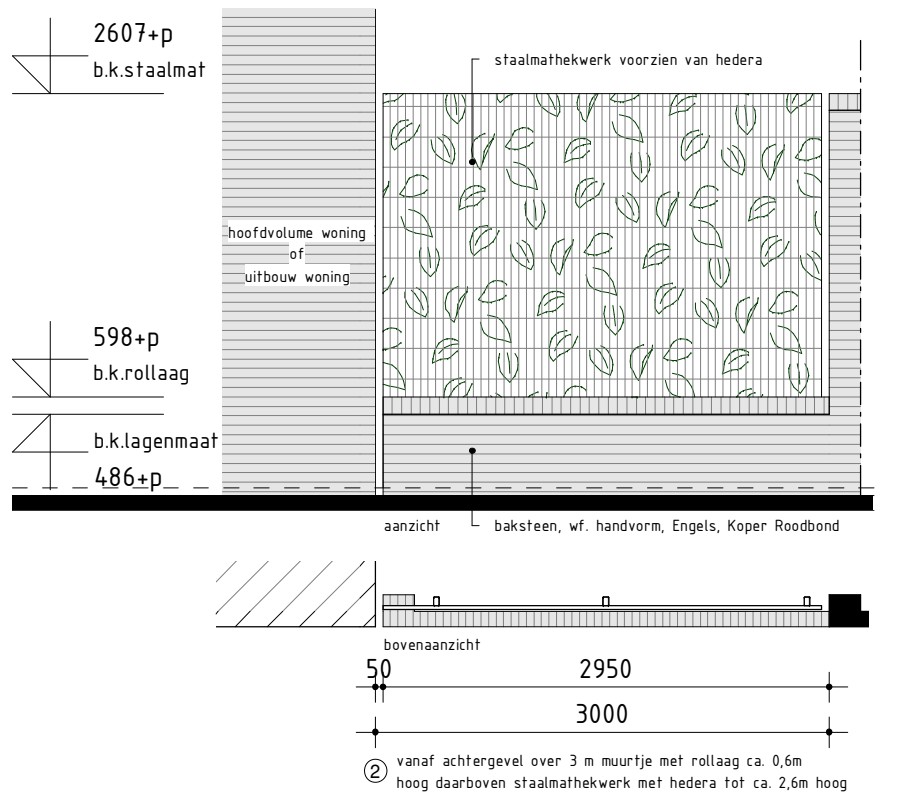


De inrichting van het openbaar gebied is nog niet definitief door de gemeente vastgesteld. Er kunnen derhalve geen rechten aan worden ontleend



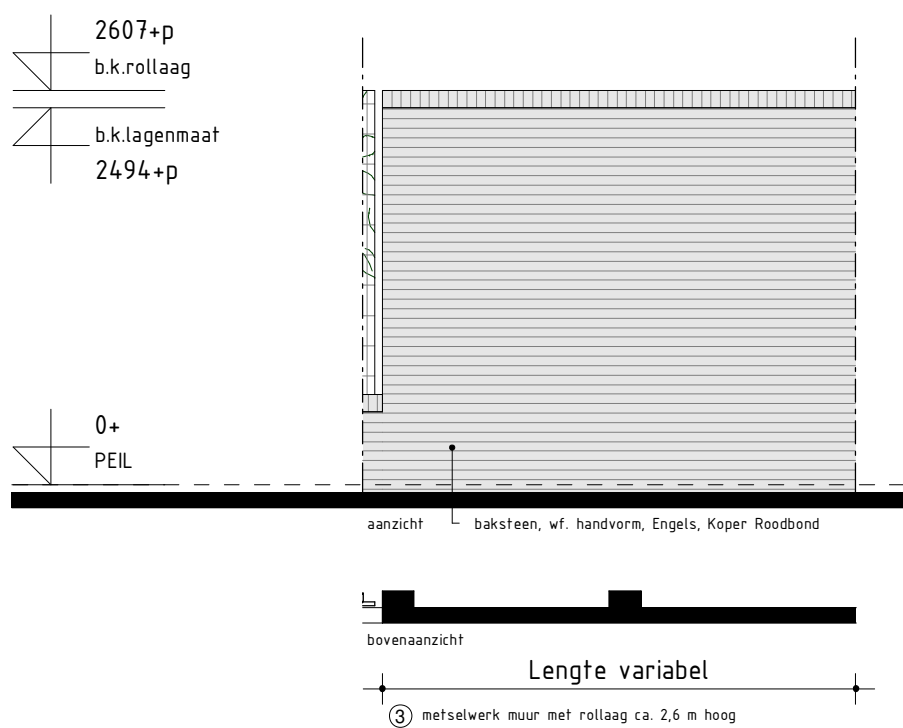
Fragment metselwerk muur type 1

1 : 50



Fragment metselwerk muur type 2

1 : 50



Fragment metselwerk muur type 3

1 : 50

QUADRANT

architecten

Onderdeel : Technisch ontwerp

Situatie

Project : De Driesprong te Breda, 28 woningen

Voor : Van Wanrooij Projectontwikkeling
Postbus 4
5386 ZG GEFFEN

Werk : 18879

Getekend : MK
Schaal : 1:50 / 1:250
Formaat : A1
Datum : 12-02-2019

Blad : TO-01