

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4550823
Aanvraagnaam	Breda, De Driesprong 6 won.
Uw referentiecode	21.437-02

Ingediend op	18-07-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het bouwen van 6 tweekappers binnen plan 'Driesprong' te Breda.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stadskantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	contact@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Breda
Kadastrale gemeente	Breda
Kadastrale sectie	G
Kadastraal perceelnummer	7975
Bouwplannaam	De Driesprong
Bouwnummer	23 t/m 28
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1224

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3636

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 550

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 791

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 6

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijlage.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
18879_TO-01_SITUATIE_2019-04-12_A1_pdf	18879_TO-01_SITUATIE_2019-04-12_A1-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-07-18	In behandeling
18879_TO-10_BLOK5_2-019-04-30_A0_pdf	18879_TO-10_BLOK5_2019-04-30_A0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2019-07-18	In behandeling
18879_TO-11_BLOK5_2-019-04-12_A1_pdf	18879_TO-11_BLOK5_2019-04-12_A1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2019-07-18	In behandeling
18879_TO-12_BLOK5_2-019-04-30_A0_pdf	18879_TO-12_BLOK5_2019-04-30_A0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2019-07-18	In behandeling
18879_TO-13_BLOK5_2-019-04-12_A1_pdf	18879_TO-13_BLOK5_2019-04-12_A1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2019-07-18	In behandeling
_TO-15_Principedetails_2019-04-30-A3_pdf	18879_TO-15_Principedetails_2019-04-30-A3.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2019-07-18	In behandeling
BBB_totaal_tweekappers_def_pdf	BBB totaal tweekappers def.pdf	Gezondheid	2019-07-18	In behandeling
EPg_berekeningen_pdf	EPg berekeningen.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-07-18	In behandeling
Funderingsadvies_pdf	Funderingsadvies.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-07-18	In behandeling
Gevelvoorzieningen_VO_pdf	Gevelvoorzieningen VO.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-07-18	In behandeling
chriftelijke_toelichting_constructie_pdf	Schriftelijke toelichting constructie.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-07-18	In behandeling
T21_Type_D_en_D1_pdf	T21 Type D en D1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-07-18	In behandeling
T22_Optieblad_type_D_en_D1_pdf	T22 Optieblad type D en D1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-07-18	In behandeling
T103_Fundering_Bnr_23_tm_28_pdf	T103 Fundering Bnr 23 tm 28.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-07-18	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
KMstaat_pdf	KMstaat.pdf	Welstand	2019-07-18	In behandeling
MPG_tweekapper_type-D_pdf	MPG tweekapper type D.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-07-18	In behandeling
20820-13_Topvorm_Prefab_pdf	20820-13 Topvorm Prefab.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2019-07-18	In behandeling
nonderzoek_deelplan-E_locatie_Ruskus_pdf	archeologisch proefsleuvenonderzoek deelplan E locatie Ruskus.pdf	Anders	2019-07-18	In behandeling
euvenonderzoek_deelplan_E_muv_Ruskus_pdf	archeologisch proefsleuvenonderzoek deelplan E muv Ruskus.pdf	Anders	2019-07-18	In behandeling
sanering_Wieringensstraat_54_eo_Breda_pdf	beschikking omgevingsdienst sanering Wieringensstraat 54 eo Breda.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-07-18	In behandeling
ngsdient_sanering_Wieringensstraat_56_pdf	beschikking omgevingsdienst sanering Wieringensstraat 56.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-07-18	In behandeling
Breda_-_Driesprong_CO01_16-07--2019_pdf	Breda - Driesprong CO01 16-07-2019.pdf	Anders	2019-07-18	In behandeling
Detallering_trappen_pdf	Detallering trappen.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2019-07-18	In behandeling
eling_Driesprong_te_Breda_16-07-2019_pdf	Informeel m.e.r.-beoordeling Driesprong te Breda 16-07-2019.pdf	Anders	2019-07-18	In behandeling
KOMO_attest_ribcasettevloer_pdf	KOMO attest ribcasettevloer.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2019-07-18	In behandeling
Rc_gevel_Isover_pdf	Rc gevel Isover.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2019-07-18	In behandeling