

Projectplan Wijziging polderkade t.h.v. Hofweg 150 gemeente Rotterdam



| | |
|----------------|--------------|
| Opsteller: | Saskia Smits |
| Status: | Definitief |
| Projectfase: | Realisatie |
| Projectnummer: | 701916.002 |
| Datum: | 18-09-2019 |

| | |
|--|----------|
| 1. Inleiding | 3 |
| 2. Beschrijving van het betrokken werk | 4 |
| 2.1 Locatie | 4 |
| 2.2 Werkzaamheden | 4 |
| 2.3 Relatie met het bestemmingsplan | 5 |
| 2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud | 5 |
| 2.5 Relatie met de beleidregels | 5 |
| 2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten | 5 |
| 3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd | 6 |
| 3.1 Werkmethode | 6 |
| 3.2 Bouwlogistiek en planning | 6 |
| 4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen | 6 |
| 4.1 Onderzoeken | 6 |
| 4.2 Beperken nadelige effecten | 7 |
| 4.3 Monitoring tijdens uitvoering | 7 |
| 5. Procedure | 8 |
| 5.1 Betrokken partijen/vooroverleg | 8 |
| 5.2 Rechtsbescherming | 8 |
| 5.3 Financieel nadeel | 8 |
| 6. Bijlagelijst | 9 |

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van waterveiligheid.

Waterveiligheid

De waterkeringen moeten veilig zijn. Ze worden goed onderhouden en periodiek beoordeeld op stabiliteit en hoogte. Als ze niet voldoen aan de norm worden passende maatregelen genomen, afgestemd met de omgeving en risico gestuurd. Het gaat onder andere om:

- primaire keringen
- regionale keringen
- overige keringen

Om de doelstellingen op het gebied van waterveiligheid te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van:

- De polderkade ter hoogte van Hofweg 150 te Rotterdam over een lengte van ongeveer 85 meter.

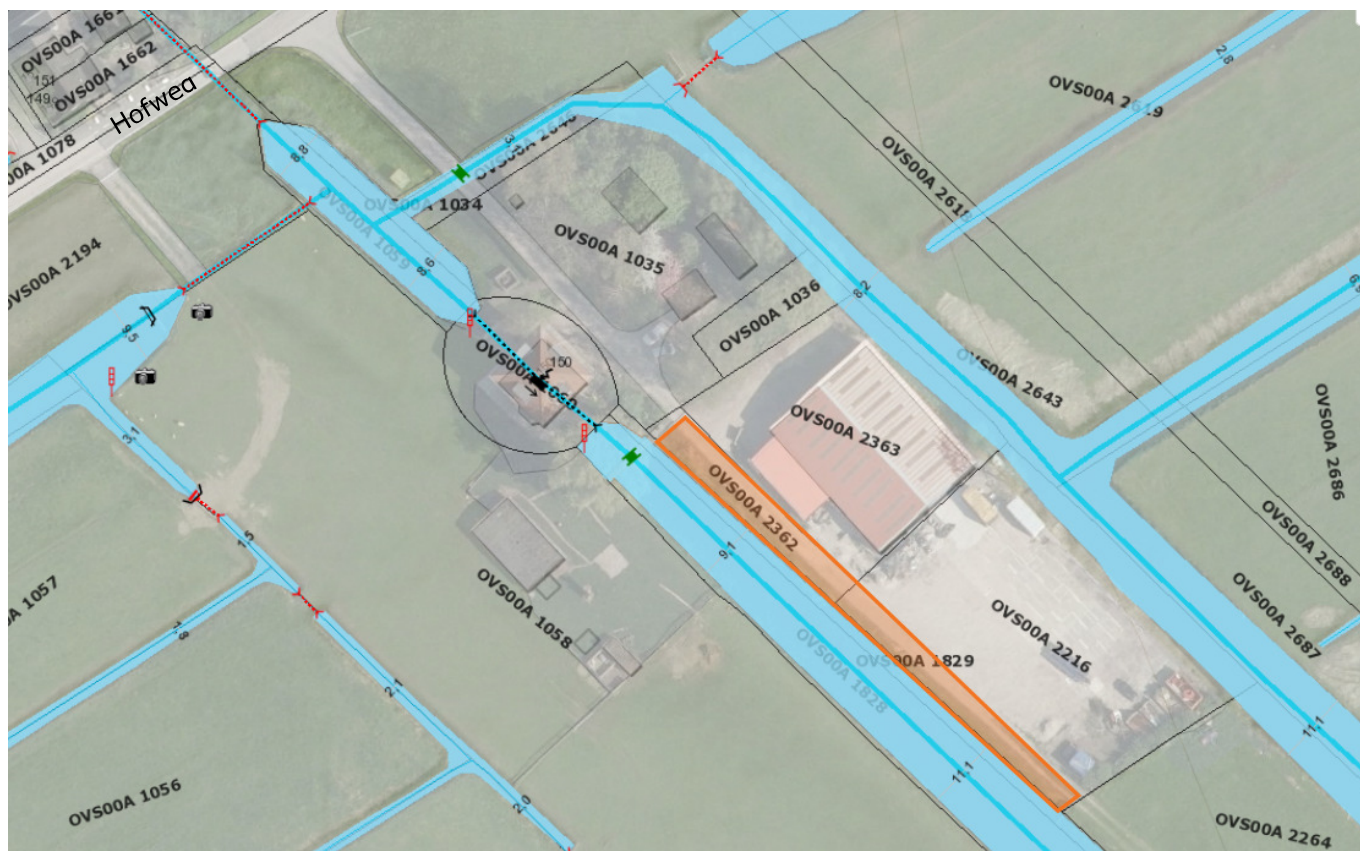
Voorgaande besluitvorming

Op 20 juni 2013 heeft de verenigde vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor het uitvoeren van ca. 21 km kadeonderhoud. Het kadeonderhoud op deze locatie valt hieronder.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

De polderkade is gelegen in de nabijheid van Hofweg 150 te Rotterdam. Op deze locatie ligt gemaal Hofweg. De loopt vanaf de uitstroom in zuidelijk-oostelijke richting, langs een betonpad en terrein met loods. In figuur 1 is de locatie aangegeven. Het projectgebied is aangegeven in oranje.



Figuur 1: Locatie Hofweg, oranje = projectgebied

2.2 Werkzaamheden

Overwegingen

Delfland is onderhoudsplichtige voor het buitengewoon onderhoud van de polderkades in het gebied. De kades worden weer op hoogte gebracht en het profiel wordt weer herstelt naar het vastgestelde profiel in de legger. Het leggerprofiel ter hoogte van het projectgebied is nu vastgesteld op profiel 4. In de praktijksituatie ter hoogte van Hofweg 150 is de bestaande kruin smaller dan de legger vraagt. Bij onderhoud in het verleden is de kade naast het betonpad opgehoogd. Het betonpad wordt gebruikt door landbouwmachines van het naastliggend loonbedrijf. De ruimte tussen bebouwing en oever is met name bij de schuur beperkt, namelijk 7 meter. Het leggerprofiel met betonpad past niet ten hoogte van de aanbouw. Ook is de onderhoudbaarheid van de kade met betonpad op de kruin niet ideaal.

Er is gekozen om het leggerprofiel te wijzigen om de volgende redenen:

- Het leggerprofiel past niet ten hoogte van de loods. De bebouwing wordt niet verwijderd.
- De kade wordt gescheiden van de weg. Dit verbetert de onderhoudbaarheid van de kade en de kade wordt niet meer belast met zwaar landbouwverkeer op het betonpad
- Het toekomstig buitengewoon onderhoud is beter uit te voeren, gezien er geen weg meer op de kade ligt.

Gezien het vastgestelde leggerprofiel niet past op de kade is gekozen voor een technische oplossing die de waterveiligheid waarborgt en het zware bestemmingsverkeer buiten het

kadeprofiel houdt. Het gewoon onderhoud (maaïen) kan vanaf het betonpad plaatsvinden en er is geen negatief effect op de afwatering naar de bestaande bebouwing. Door middel van het projectplan wordt de praktijksituatie goed vastgelegd om onduidelijkheid bij toekomstig onderhoud te voorkomen.

Werkzaamheden

Ter hoogte van het projectgebied wordt een kistdam gemaakt, door middel van een nieuwe beschoeiing aan de oeverzijde en een beschoeiing aan de binnenzijde van de kade. De kistdam wordt opgevuld met klei. De kruin wordt versmald naar minimaal 2 meter.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Natuur- en recreatiegebied Schieveen (NL.IMRO.0599.BP2066SVNatuurpark-va02) vastgesteld. De gronden zijn bestemd als agrarisch met dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De kade is opgenomen in de Legger Polderkaden. Door het wijzigen van het waterstaatswerk moet de Legger worden gewijzigd.

Het gewone onderhoud van de polderkade is en blijft in beheer en onderhoud bij de perceelegenaren. Het buitengewoon onderhoud aan de polderkade blijft in beheer en onderhoud van Delfland.

2.5 Relatie met de beleidregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel werken in het profiel van wateren
- Kaden en waterkeringvreemde elementen

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten

- Aanbrengen van grond op de kade voor onderhoud
- Aanbrengen van grond op oevers en talud voor onderhoud

De activiteiten zullen worden gemeld door de aannemer.

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn geen overige vergunningen/meldingen nodig.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

De bestaande beschoeiing aan de oeverzijde wordt vervangen door een beschoeiing op 40cm boven hoogste peil. Er wordt een houten beschoeiing geplaatst langs het bestaande betonpad. De kade wordt laagsgewijs opgehoogd tot de hoogte van -2,30NAP en er wordt een kleikist aangebracht. De kade wordt afgewerkt en ingezaaid. De bestaande beschoeiing blijft behouden.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De uitvoering van de werkzaamheden zullen starten in oktober 2019 en zullen uiterlijk duren tot december 2019.

Het materiaal wordt aangevoerd vanaf de inrit van gemaal Hofweg (Hofweg 150) en het particuliere betonpad van de perceeleigenaar. De kadewerkzaamheden worden waar mogelijk vanaf een ponton uitgevoerd. Er worden klein materieel gebruikt om schade aan de weg en kade zo veel mogelijk te beperken.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

Bodemonderzoek

In oktober 2018 is een verkennend waterbodemonderzoek uitgevoerd. Hieruit blijkt het baggerspecie als altijd toepasbaar (klasse A en B). In november 2018 is een historisch vooronderzoek bodem uitgevoerd. De werkzaamheden kunnen plaatsvinden op basis van bestaande bodemkwaliteitskaarten. Er is geen verkennend bodemonderzoek noodzakelijk. In april 2018 zijn voor een nabijgelegen project sonderingen uitgevoerd.

Stabiliteit kade

Bij het aanpassen van het leggerprofiel, moet het aangepaste profiel doorgerekend worden op stabiliteit. In mei 2019 is een stabiliteitsberekening uitgevoerd op basis van bekende sonderingsgegevens. Uit deze berekening blijkt dat het nieuwe profiel stabiel is.

Flora- en Faunaonderzoek

In oktober 2018 is een quickscan Ecologie uitgevoerd. Uit dit onderzoek zijn er geen beschermde diersoorten aangetroffen. Door natuurmonumenten is in 2018 een weidevogelonderzoek uitgevoerd in polder Schieveen. Hieruit blijken broedgevallen van de grutto aanwezig te zijn in de waterberging Schieveen waar de kade aan grenst.

Archeologie

In november 2018 is een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd. De grondroerende werkzaamheden aan de kade vallen binnen de vrijstellingsgrenzen voor archeologie. Hieruit wordt geconcludeerd dat de werkzaamheden geen schade aan archeologische waarden zullen veroorzaken.

Niet gesprongen explosieven (NGE)

In oktober 2018 is een bureauonderzoek NGE uitgevoerd. Het projectgebied is niet verdacht op de aanwezigheid van explosieven.

4.2 Beperken nadelige effecten

Flora en fauna

Tijdens de uitvoering moet gewerkt worden volgens de gedragscode Flora- en Faunawet van de waterschappen 2012 om de effecten van de werkzaamheden op flora en fauna te beperken. De werkzaamheden vinden na het broedseizoen plaats om verstoring van met name broedende weidevogels te voorkomen.

Bereikbaarheid aanliggend bedrijf

Het betonpad wordt gebruikt voor transporten van het aanliggend loonbedrijf. Voor het continueren van de bedrijfsvoering dient het bestaande betonpad zo min mogelijk afgesloten te zijn. De aannemer zal het werk zo veel mogelijk vanaf het water uitvoeren en met de perceeleigenaar de transportbewegingen afstemmen om zo de overlast te beperken.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Er wordt een opname gedaan van de toegangsweg naar de kade en het particuliere betonpad voor de werkzaamheden starten. Na de werkzaamheden wordt een naopname uitgevoerd en eventuele aantoonbaar opgetreden schade door de werkzaamheden herstelt.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op particulier eigendom en eigendom van Delfland.

Met de perceelegeenaar is in december 2018 gesproken over het voorontwerp. In april 2019 is een tweede gesprek geweest met de perceelegeenaar met het huidige ontwerp, welke beter is aangepast aan de bestaande situatie.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagelijst

Bijlage 1: Tekening 1505830A_2013-113 edit MR betonpad

Bijlage 2: Notitie Stabiliteit ontwerp POL003 - Hofweg 150