



Besluit Goedkeuren saneringsplan

De heer S.J.H. van Beers
Mooieweg 174
6836 AL ARNHEM

Datum
16 oktober 2019

Zaaknummer
2019-010993

Onderwerp
Wet bodembescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 6

Locatie verontreiniging
Drielse Rijndijk 93

Plaats
Driel

Gemeente
6665 LR Overbetuwe

Nummer verontreiniging
GE173402549

Melder
De heer S.J.H. van Beers

Beste meneer Van Beers,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

Start saneren

De start van de sanering moet plaatsvinden in 2019-2020 en binnen 1 jaar na het onderhavige besluit. De sanering duurt naar verwachting 0,5 jaar.

De bijlage is onderdeel van dit besluit.

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Datum

16 oktober 2019

Zaaknummer

2019-010993

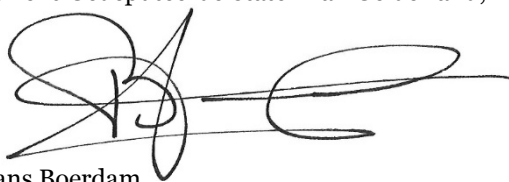
Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Hans Boerdam', written over a horizontal line.

Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

03126132

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is spoedeisend.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

U heeft toestemming om een deel van de bodemverontreiniging te saneren. Wij stemmen in met het saneringsplan.

2.2.1 Saneren grond

Het gaat om een functiegerichte sanering. Er is sprake van het aanbrengen van een isolatielaag (afdeklaag) en van een leeflaag (grond die voldoet aan de Achtergrondwaarde; dikte 0,5-1,0 meter) op de verontreiniging met zware metalen. Er wordt daarnaast plaatselijk grond verwijderd.

De verontreiniging met asbest wordt geheel ontgraven.

De gesaneerde locatie is daardoor geschikt voor normaal gebruik en voor de functie(s):

- wonen met een (sier)tuin.

Na de sanering blijven in de grond onder de isolatielaag en leeflaag concentraties achter boven de interventiewaarde.

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren.

Datum

16 oktober 2019

Zaaknummer

2019-010993

Blad

4 van 6

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

PFAS

Aangezien er grond wordt ontgraven en afgevoerd, dient de af te voeren grond van te voren onderzocht te worden op PFAS.

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit**4.1 Ontvangen documenten**

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Deelsaneringsplan Drielse Rijndijk 93 te Driel; Buro Ontwerp & Omgeving; kenmerk: 2881.02, 19 september 2019.

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

Verontreiniging met zware metalen (koper, lood en zink)

- De toekomstige inrichting van de locatie is zoveel als mogelijk afgestemd op de aanwezige verontreiniging. De situering van kabel- en leidingsleuven, de fundering van de bebouwing en de parkeerkelder onder de woning is nog niet geheel bekend.
- Er is uitgegaan van een functiegerichte sanering. Doelstelling van de bodemsanering is het geschikt maken van de bodem voor het gebruik van de locatie als Wonen met tuin.
- De sanering bestaat grotendeels uit het aanbrengen van een isolatielaag/afdeklaag (onder andere betonvloer van kelder) en een leeflaag en voor een klein deel uit een ontgraving.

Datum

16 oktober 2019

Zaaknummer

2019-010993

Blad

5 van 6

Ontgraving zal plaatsvinden ter plaatse van de tuin van de dubbele woning (boring 202) en de kabel- en leidingstroken/(mantel)buizen en indien noodzakelijk ter plaatse van funderingen en mogelijk ter plaatse van een aan te leggen verdiepte parkeerkelder onder de woning.

- Om kabels en leidingen naar de nieuwe bebouwing in schone grond te kunnen aanbrengen worden kabel- en leidingstroken/mantelbuizen aangelegd. Hierbij wordt een strook gegraven van circa 1 meter diep en 0,5 meter breed, voorzien van geotextiel en aangevuld met schone grond.
- De terugsaneerwaarde voor de ontgravingen is de Tussenwaarde.
- De leeflaag (schone grond) heeft een dikte van 1 meter en onderaan de taluds een dikte van 0,5 meter. Een leeflaagdikte van 0,5 meter onderaan het talud wordt voldoende geacht gezien de mate van contact met de grond onderaan het talud, de geringe kans op risico's en de bewortelingsdiepte van het te zaaien gras.
- Ten aanzien van de verontreiniging met zware metalen is sprake van een deelsanering (de verontreiniging strekt zich uit tot buiten de saneringslocatie).
- Vrijkomende matig tot sterk verontreinigde grond wordt direct afgevoerd naar een erkende verwerker.

Asbestverontreiniging (druppelzone)

- De asbestverontreiniging wordt multifunctioneel gesaneerd, waarbij de verontreinigde grond wordt ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. De doelstelling van de asbestsanering is de interventiewaarde van 100 mg/kg. De sterk verontreinigde grond (0,0-0,1 m-mv.) wordt ontgraven tot op de onderliggende betonplaat. Aan weerszijden van de dakrand en vanaf de dakrand wordt circa 1 meter grond ontgraven.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

Datum

16 oktober 2019

Zaaknummer

2019-010993

Blad

6 van 6

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40;
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2.