



Datum
17 april 2019

Ons kenmerk
19.019315

Versie
Definitief

Projectplan Natuurvriendelijke oever

Zandpad

Ontwerp voor een natuurvriendelijke oever in de Vecht
ter plaatse van het Zandpad in Utrecht

Anke van der Wal
Martijn van Vliet

Inhoud

1	Projectbeschrijving	6
1.1	Aanleiding	6
1.2	Doelstelling	6
1.3	Waarom een projectplan	7
1.4	Gebiedsbeschrijving	7
1.5	Voorverkenning	8
1.6	Huidige situatie	9
1.7	Het ontwerp	13
1.8	Beheer en Onderhoud	15
1.9	Leggerprofiel	15
1.10	Samenwerking	15
1.11	Omgeving	15
2	Grondpositie, kaders & procedures	16
2.1	Waterwet	16
2.2	Legger	16
2.3	Grondpositie	16
2.3.1	Eigendom	16
2.3.2	Borgen onderhoudsverplichtingen	16
2.4	Procedures en Vergunningen	17
2.4.1	Procedure	17
2.4.2	Crisis- en herstelwet	17
2.4.3	Vergunningen	17
3	Bijlagen	18
3.1	Locatie natuurvriendelijke oevers langs het Zandpad (topgrafie)	18
3.2	Locatie natuurvriendelijke oevers langs het Zandpad (luchtfoto)	19
3.3	Locatie gemeten dwarsprofielen Vecht	20
3.4	Dwarsprofielen Vechtoever	21
3.5	Inrichtingsschetsen natuurvriendelijke oever	22
3.6	Sfeerbeelden natuurvriendelijke oever	23

Samenvatting

In dit projectplan wordt voorgesteld om over een lengte van ongeveer 600 meter een natuurvriendelijke oever aan te leggen. De Vecht ter plaatse van het Zandpad heeft naast een vaarwegfunctie een waterhuishoudkundige functie. Deze functies en de normen hiervoor vormen een afbakening waarmee bij het ontwerp van de oever rekening gehouden moet worden.

De aanleg van een natuurvriendelijk oever levert een goede bijdrage aan het behalen van waterkwaliteitsdoelstellingen zoals geformuleerd in verband met de Europese Kaderrichtlijn Water. Zo kan, na de sanering van de waterbodem van de Vecht in de afgelopen jaren, een volgende stap worden gezet ter verbetering van de waterkwaliteit van de Vecht.

Het voorstel is een oever constructie die in breedte varieert van 2 tot 3 meter. De oever wordt beschermd door een golfbreker constructie. Deze is afhankelijk van de bodemdiepte en bestaat ofwel uit een drijfbalk of een harde beschoeiing. In de tussenliggende zone worden verondiepingen aangebracht. Met deze constructie wordt een gunstig leefklimaat voor oever- en waterplanten gecreëerd. In de ondiepe delen worden planten aangeplant zodat de oever snel begroeid raakt. Planning is de oever aan te leggen omstreeks de zomer van 2019.

Gemeente Utrecht en waterschap Amstel, Gooi en Vecht besloten in 2016 samen te werken om de situatie rond het Zandpad in de gemeente Utrecht te verbeteren. Het Dagelijks Bestuur van het waterschap heeft op 5 december 2017 met dit besluit ingestemd (BBV17.0570).

Besloten werd om een natuurvriendelijke oever aan te leggen. Door de aanleg van de natuurvriendelijke oever, de herinrichting van de droge oever door de gemeente en het elders situeren van de prostitutiezone krijgt de gehele oeverzone een kwaliteitsimpuls.

1 Projectbeschrijving

1.1 Aanleiding

De gewijzigde bestemming en de verwijdering van de voormalige prostitutieboten maakt het nu voor het waterschap mogelijk om op deze locatie een natuurvriendelijke oever aan te leggen. Een natuurvriendelijke oever op deze locatie zal een bijdrage leveren aan het behalen van de KRW¹-doelen voor de waterkwaliteit. De gemeente Utrecht ondersteunt dit initiatief.

Voorheen had de oeverzone langs het Zandpad in het bestemmingsplan naast de enkelbestemming "Water", de "functie-aanduiding raamprostitutie (raamexploitatie)". In het bestemmingsplan "Het nieuwe Zandpad" van 17 september 2015 is deze functie-aanduiding geschrapt. De Vecht heeft nu alleen de enkelbestemming "Water". De omgeving wordt door de gemeente opnieuw ingericht. Door de aanleg van de natuurvriendelijke oever, de herinrichting van de droge oever door de gemeente en het elders situeren van de prostitutiezone wenst de gemeente het gehele gebied kwaliteitsimpuls te geven.



Figuur 1. Toekomstbeeld oeverzone Het Nieuwe Zandpad (bron www.utrecht.nl) De natuurvriendelijke oever is nog niet weergegeven in dit beeld.

1.2 Doelstelling

De aanleg van een natuurvriendelijke oever dient meerdere doelstellingen. In de eerste plaats dragen de beoogde water- en oeverplanten van deze oever bij aan het behalen van waterkwaliteitsdoelstellingen van de Europese Kaderrichtlijn Water. Daarnaast draagt een natuurvriendelijke oever bij aan een aantrekkelijke oeverzone. Bijkomend voordeel van de oever en wens van de gemeente Utrecht is dat het aanmeren van boten en aan land gaan wordt bemoeilijkt. Dit draagt bij aan de veiligheid van het gebied.

¹ KRW staat voor Kaderrichtlijn Water. De KRW is een Europese richtlijn die voorschrijft dat de waterkwaliteit van Europese wateren moet voldoen aan bepaalde eisen.

1.3 Waarom een projectplan

De aanleg of wijziging van een waterstaatswerk door of in opdracht van de waterbeheerder moet op grond van een projectplan gebeuren. Het aanleggen van een natuurvriendelijke oever betekent een wijziging van een oppervlaktewater. Het projectplan dient te voldoen aan de eisen vermeld in artikel 5.4 Waterwet en de Awb.

Een projectplan is operationeel van aard en is van toepassing op aanleg of wijziging van waterstaatswerken met de daaraan verbonden gevolgen in het plangebied. Op bestekniveau vindt vervolgens verdere detaillering plaats.

1.4 Gebiedsbeschrijving

Het Zandpad is gelegen langs de Vecht, en het betreffende deel ligt in de gemeente Utrecht. Het bevindt zich ter hoogte van de Marnixlaan/Einsteindreef, die er loodrecht op staat en over de Vecht loopt. Ook ligt de rioolwatering-zuiveringsinstallatie van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden ernaast. De locatie van de aan te leggen natuurvriendelijke oever, aangegeven als een blauwe lijn, is te zien op figuur 2.

figuur 2, het plangebied



Er bevindt zich een harde kade, waaruit nog de leidingen steken voor de aansluitingen voor de boten die voorheen langs de kade lagen (zie foto 2). Het weghalen van de leidingen die uit de kade steken wordt gecombineerd met de aanleg van de natuurvriendelijke oever. Zo kan er werk met werk worden gemaakt, en hoeft de gemeente hier niet een aparte opdracht voor te geven. De leidingen zijn door de gemeente reeds afgekoppeld.



foto 1, de kade langs het Zandpad



foto 2, oude leidingen

Langs de kade ligt nu een smal bestraat pad langs een asfaltweg.

Achter de golvende wegscheiding (zie rechts op foto 1) ligt een fietspad. In de nieuwe situatie zal er langs de kade een wandel- en fietspad komen te liggen. Alleen ter hoogte van de brug komt er ook een weg langs het Zandpad (figuur 1).

De Vecht valt binnen het beheergebied van het waterschap Amstel, Gooi en Vecht. Het gebied wat hier naast de Vecht is gelegen valt binnen het beheergebied van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR). Op het water bevindt de grens tussen beide waterschappen zich bij de Weerdsluis, die wat meer richting het centrum van Utrecht is gelegen.



foto 3, de Weerdsluis (googlemaps)

1.5 Voorverkenning

Er heeft in juni 2017 een voorverkenning plaatsgevonden. In de verkenning is bekeken in hoeverre de aanleg van een natuurvriendelijke oever kan bijdragen aan het bereiken van de KRW-doelstellingen.

De KRW-doeleinden voor de Vecht worden nog niet gehaald, met name omdat er nauwelijks waterplanten voorkomen in de Vecht: met het oog op die doeleinden zou tenminste 15% van de Vecht met waterplanten bedekt moeten zijn.

De belangrijkste knelpunten hierbij zijn:

- (i) de waterkwaliteit (te veel voedingsstoffen);
- (ii) de inrichting (harde oevers);
- (iii) het gebruik (te hard varen);
- (iv) de onevenwichtige visstand (overmaat aan karpers en brasems).

1.5.1 Waterkwaliteit

In 2012 is de waterbodem van de Vecht ter plaatse van het Zandpad door het waterschap gesaneerd.

In 2019 zal de nieuwe rioolwaterzuiveringsinstallatie van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden in gebruik worden genomen. Deze is gelegen langs het Zandpad en lost het effluent op de Vecht. Dit gebeurt ten zuiden van de beoogde natuurvriendelijke oever. De bouw van de nieuwe rioolwaterzuiveringsinstallatie zorgt voor een verbetering/vermindering van het effluent dat op de Vecht wordt geloosd.

Hiermee zijn en worden belangrijke stappen gezet ter verbetering van de waterkwaliteit van de Vecht.

1.5.2 KRW

Om aan de doelen van de KRW te voldoen zou 15% van de Vecht met waterplanten bedekt moeten zijn. Op dit moment is dit minder dan 5%. Het aanleggen van natuurvriendelijke oevers, om de groei van waterplanten te stimuleren, kan daaraan een belangrijke bijdrage leveren. Opgemerkt moet hierbij worden dat ook de overige genoemde belemmeringen voor het ontstaan van waterplanten (zoals te hard varen, visstand en helderheid/voedselrijkdom) aandacht verdienen.

De KRW schrijft voor dat de beoordeling van een waterlichaam dient te geschieden aan de hand van een representatieve inventarisatie. Hierdoor wordt geborgd dat het waterlichaam over de hele lengte voldoet aan de doelstelling. Omdat de harde oevers van de Vecht met name binnen de bebouwde kom van Utrecht liggen, is de noodzaak om natuurvriendelijke oevers aan te leggen hier het grootste.

De Vecht in Utrecht is circa 4 kilometer lang. Dit komt neer op 8 kilometer oever.

Wanneer 15% natuurvriendelijk is ingericht, komt dat overeen met een afstand van 1200 meter.

De volledige lengte van het beoogde traject langs het Zandpad bedraagt circa 600 meter. Op enkele plaatsen kan er geen ondiepe zone met oevervegetatie worden aangelegd. Dit kan niet bij de uitstroom, en onder en naast de Marnixbrug vanwege schaduw en de aanwezigheid van veel kabels en leidingen die dwars op de Vecht in de bodem liggen. Wel zal de onderwaterstructuur onder de brug en aangrenzende zone van de kabels en leidingen (een lengte van circa 100 meter) worden verrijkt door het aanbrengen van flinke boomstammen op de bodem. Aangezien er veel mossels in de Vecht leven is de verwachting dat deze boomstammen snel begroeid zullen raken zodat hier vanzelf mosselbanken ontstaan.

Er wordt daardoor langs een totale lengte van circa 600 meter (incl. de hierboven genoemde 100 m) een natuurvriendelijke oever aangelegd. Dit draagt dan voor 50% bij aan de doeleinden van de KRW ter plaatse ten aanzien van waterplanten (zie voor de locatie bijlage 3.1 en 3.2).

1.6 Huidige situatie

In deze paragraaf worden aspecten van de Vecht beschreven waarmee ook rekening gehouden moet worden bij het aanleggen van een natuurvriendelijke oever.

1.6.1 Vaarwegbeheer

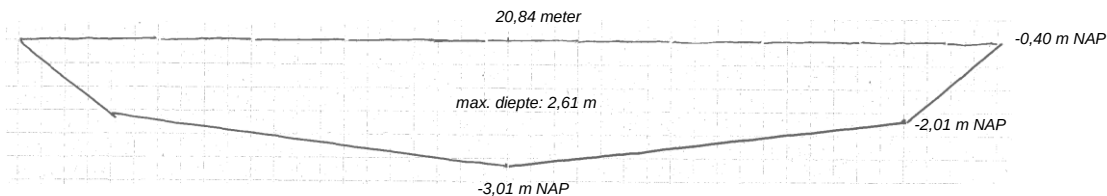
De maximale scheepsbreedte op dit deel van de Vecht bedraagt 6,60 meter. In de Vecht dient er een strook van 17 meter vrij te zijn van objecten. Het midden van de vaarstrook ligt ongeveer in het midden (de as) van de Vecht.

Bij het ontwerp is uitgegaan van de smalste breedte van de Vecht ter hoogte van het Zandpad (24 meter). Vanuit de as van de Vecht is dan sprake van een zone van 8,5 meter breed (de helft van de vaarstrook van 17 meter) die vrij gehouden dient te worden van objecten.

Dat heeft als consequentie dat de natuurvriendelijke oever niet breder kan worden dan 3,5 meter. In het ontwerp zijn de oevers niet breder gemaakt dan 3 meter.

1.6.2 Leggerprofiel

Het huidige leggerprofiel ziet er als volgt uit:



figuur 3, het huidige leggerprofiel

De Vecht is verdeeld in hydrovakken. Voor elk hydrovak is er een leggerprofiel vastgesteld. Voor dit traject van de Vecht betreft het hydrovak 3000_02. Het huidige leggerprofiel heeft de volgende gegevens:

Hydrovak 3000_02	
lengte van het hydrovak	1097 m
waterpeil Vecht	-0,40 m NAP
breedte profiel	20,84 m
bodemhoogte	-3,01 m NAP
waterdiepte	2,61 m
talud 2	7
talud 1	2
knikhoogte 1 (zowel links als rechts)	-2,01 m NAP

1.6.3 Boezemstudie

Om te bekijken wat het effect van de aanleg van een natuurvriendelijke oever op de capaciteit van de Vecht heeft, zijn er berekeningen uitgevoerd om het verhang te bepalen. Tevens is er nagegaan of de peilstijging bij hoogwaterafvoer niet boven de kades of maatgevende kadehoogte uitkomt. Hierbij is gebruik gemaakt van onder meer meetgegevens die de afgelopen jaren zijn bijgehouden – waaronder een waterdebietmeter in de sluis.

Het water stroomt vanuit Utrecht via de schutssluis (Weerdsluis) de Vecht in. Er is in de berekeningen uitgegaan van een hoge basis afvoersituatie (6,5 m³/s), en een scenario met een piekafvoer (14 m³/s), die in 2014 is voorgekomen. Normaal ligt de range tussen de 0,5 en 4 m³/s.

Tevens is er in de berekeningen rekening gehouden met de debieten van het Westriool, gemaal Overvecht, en de RWZI Utrecht.

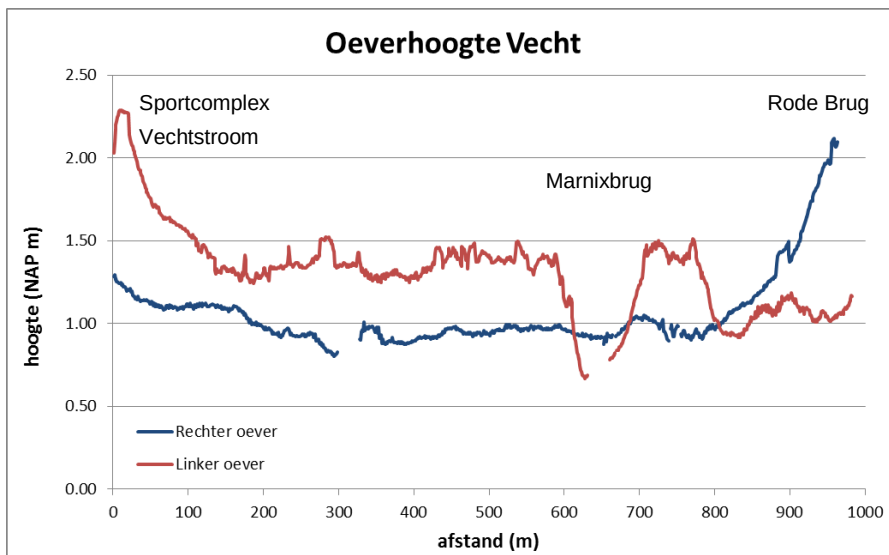
Benedenstrooms, waar de Vecht in verbinding staat met het Amsterdam Rijnkanaal (ARK), wordt er in het model rekening gehouden met een strak waterpeil van het ARK van -0,40 m NAP.

Hoewel het een krap stuk in de Vecht betreft voor hoge afvoeren in de Vecht, is toch het effect van de natuurvriendelijke oever minimaal. Het verschil tussen met of zonder natuurvriendelijke oever bedraagt tiende van millimeters en het waterpeil in een afvoersituatie komt 1 mm hoger te liggen.

Daarnaast geldt dat het geen nadelig effect heeft op het bovenstrooms gebied, aangezien voorbij de Weerdsluis het waterpeil hoger is, en de afvoer vanuit Utrecht ten alle tijden gewaarborgd blijft. Het effect van de natuurvriendelijke oever op de doorstroming kan dus als minimaal worden beschouwd.

Ook wordt er geconcludeerd dat het waterpeil 1 meter beneden de kadehoogte blijft.

In Figuur 4 zijn de kadehoogtes van beide oevers te zien. Deze liggen ruim boven het waterpeil van de Vecht (streefpeil -0,40 m NAP, welke sporadisch stijgt naar -0,20 m NAP). Deze waterpeilen liggen ruim onder de kadehoogtes.



figuur 4, het plangebied: Kadehoogtes Vechtoever tussen de Rode Brug en Sportcomplex Vechtstroom. Boven deze waarde ontstaat wateroverlast door water op straat.

1.6.4 Bestaande aanmeerpalen

In de Vecht op ongeveer 2,30 meter afstand van de kant bevinden zich nog de aanmeerpalen waaraan de voormalige prostitutieboten gelegen waren. Het is erg kostbaar om deze palen te trekken, waardoor ervoor gekozen is deze palen boven de harde bodem af te branden.

1.6.5 Kabels en leidingen

In juni 2018 is er een KLIC melding gedaan. In de gegevens die door het kadaster zijn aangeleverd, is te zien dat er in het plangebied kabels en leidingen liggen die een obstakel voor de aanleg vormen.

Op de navolgende figuren staan de tracés van de kabels en leidingen weergegeven. Vooral rond de Marnixbrug kunnen er geen natuurvriendelijke oevers worden aangelegd, zoals op de overige locaties. De consequentie van de leidingen is dat er in deze zones geen constructies in de bodem aangebracht kunnen worden (bijv. palen); dus ook geen golfbrekers in de vorm van schotten.

In deze zone zal de oever daardoor worden afgeschermd door drijfbalken. Om ervoor te zorgen dat deze balken niet veel heen en weer op de Vecht bewegen worden ze tevens aan de damwand op enkele plekken gemonteerd.



figuur 5, locatie van kabels en leidingen in/nabij de Vecht – zuidelijke deel.

figuur 6, locatie van kabels en leidingen in/nabij de Vecht – noordelijke deel



De in 2012 door de gemeente aangebrachte nieuwe beschoeiing blijft intact, behoudt haar functie en hoeft niet verwijderd te worden. Wel dienen de kabels die uit de damwand steken verwijderd te worden. Met de gemeente Utrecht is afgesproken dat het waterschap deze leidingen laat verwijderen in opdracht van de gemeente, wanneer ook de natuurvriendelijke oever wordt aangelegd. De slangen en buizen worden hierbij ingekort, en de doorvoer zal worden dichtgelast.

Op de figuren 5 en 6 zijn deze leidingen eveneens te zien. Dit zijn de korte groene en rode lijntjes. Het waren kabels en leidingen die op de arken waren aangesloten.

1.6.6 Handboek Openbare Ruimte – gemeente Utrecht

In dit handboek is te lezen dat er langs de natuurvriendelijke geen extra voorzieningen aangebracht hoeven te worden. De route langs het Zandpad maakt namelijk geen deel uit van het uitrukroute-netwerk van hulpdiensten.

1.7 Het ontwerp

De natuurvriendelijke oever kan over een totale lengte van ongeveer 600 meter worden aangelegd. Er zal rekening gehouden moeten worden met de kabels en leidingen die de Vecht “oversteken” – daar kan er geen beschoeiing in de grond worden geplaatst. Hier vindt een alternatieve inrichting plaats. Op de plekken waar de rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) het gezuiverde afvalwater loost en waar de watergang die parallel aan de Einsteindreef loopt de Vecht instroomt, wordt er geen natuurvriendelijke oever aangelegd.

De natuurvriendelijke oever begint in het zuiden na de bomenrij langs het Zandpad, en eindigt aan het eind van het Zandpad.

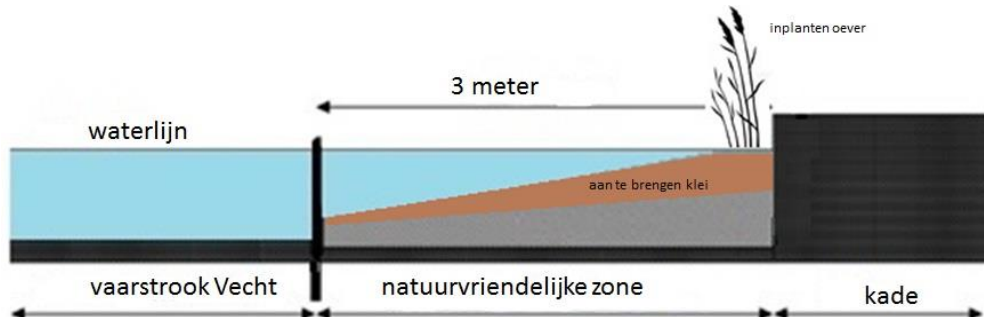
Er worden verschillende types natuurvriendelijke oever aangelegd. In deze paragraaf worden deze beschreven. Voor alle types geldt dat er een golfbreker zal worden aangelegd, vanwege de pleziervaart in de Vecht. Hierbij wordt er een luwte gecreëerd en worden de oeverplanten beschermd. Waar er voor de golfdemping gebruik kan worden gemaakt van een onderwaterschot dat tevens boven water uitsteekt, zal deze logischerwijs meer luwte creëren dan wanneer er enkel gebruik kan worden gemaakt van een drijfbalk. In de luwte wordt er ruimte geboden aan de ontwikkeling van onder meer drijfbladplanten als Gele plomp en onderwater gedoken planten zoals waterpest en hoornblad. Deze planten komen van nature al voor in de Vecht. Op een aantal plekken komt er een verlaging in de golfbreker. Door deze verlagingen blijft uitwisseling met de Vecht mogelijk – niet alleen van bijvoorbeeld (kleine) vissen maar dus ook van zaden.

Direct langs de damwand zal er op de meeste plekken grond worden aangebracht waardoor er ondiepere zones ontstaan. Het is wenselijk om variatie aan te brengen in deze ondiepte. De ondiepe zones bieden een habitat voor onder andere riet, lisdodde, pijlkruid, en egelskop. Het verdient aanbeveling om ervoor te zorgen dat grote vissen deze luwe delen moeilijk kunnen bereiken, aangezien deze de aanplant snel zullen opeten. Bovendien creëer je hierdoor een veilige plaats voor kleine visjes.

Type I

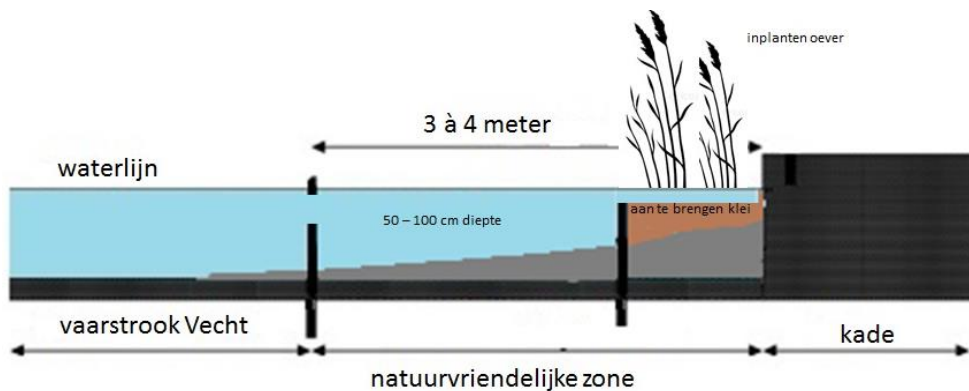
Bij dit type natuurvriendelijke oever wordt langs de kade een ondiepe/plasdras zone aangelegd door grond aan te brengen. Dit biedt een groeiplaats voor oevervegetatie zoals riet, lisdodde en gele lis.

De ondiepe zone is circa 1 meter breed en loopt vervolgens flauw af naar circa 1 meter. Als het ondieper is groeit de zone namelijk dicht met oeversorten en gaat de uitwisseling tussen water en oever verloren.



Type II

Bij dit type wordt er langs de kade een ondiepe/plasdras zone aangelegd die circa 1 tot 1,5 meter breed is. Er wordt grond aangebracht die op zijn plek gehouden wordt door onderwater een schot aan te brengen. Je hebt hier dus een scherpe overgang van een ondiepe zone naar grotere waterdiepte (> 1 meter). De reden dat er hier voor deze constructie is gekozen is dat de huidige bodem al direct dieper is dan 1 meter.



Type III

Deze ondiepe zone loopt geleidelijk af van 50 cm naar 1 meter diepte. Hier wordt dus geen riet ingeplant, maar wordt er voldoende ruimte geboden aan de ontwikkeling van drijfbladplanten (zoals gele pomp) en ondergedoken planten (zoals aarvederkruid). Deze soorten komen van nature al voor in de Vecht.



Het materiaal

De benodigde palen, drijfbalken en schotten zullen gemaakt worden van gekeurd FSC hout. Afhankelijk van de toepassing wordt er gekozen voor de duurzaamheidsklasse 1 of 2. De verwachting is dat er veel gebruik zal worden gemaakt van ongeschilde larikspalen/hout.

Al het benodigde staalwerk en bevestigingsmiddelen zijn van roestvrijstaal (rvs). De verwachting is dat de levensduur van de constructies circa 25 jaar kunnen meegaan – uitgaande van geen beschadigingen/aanvaringen gedurende deze periode. Indien het nodig is worden er eerder herstelwerkzaamheden uitgevoerd.

1.8 Beheer en Onderhoud

Het waterschap zal na aanleg de natuurvriendelijke oevers gaan beheren en onderhouden, zoals ook al gebeurt met overige natuurvriendelijke oevers gelegen in de Vecht.

Zodra de vegetatie is aangeslagen zal het waterschap de oever jaarlijks gefaseerd gaan maaien. Dit houdt in dat er elk jaar $\frac{1}{3}$ à $\frac{1}{2}$ deel wordt gemaaid.

Het onderhoud van de constructie is eveneens voor het waterschap.

De bestaande damwand langs de Vecht is en blijft eigendom van de gemeente Utrecht. Zij blijven verantwoordelijk voor de inspectie en het onderhoud van de damwand.

1.9 Leggerprofiel

Het watervlak van de Vecht over de lengte van de voorgenomen natuurvriendelijke oever heeft een oppervlak van 15.467 m². De lengte over dit stuk is 623 m. Deze waarden leiden tot een gemiddelde breedte van 24,8 meter.

In paragraaf 1.6.2 werd het huidige leggerprofiel omschreven. Voor de natuurvriendelijke oever van een maximale breedte van 3 meter is ruimte met instandhouding van het huidige leggerprofiel.

1.10 Samenwerking

De aanleg van een natuurvriendelijke oever hangt nauw samen met de herinrichting van de oeverzone, die door de gemeente Utrecht wordt voorbereid. De aanleg van de natuurvriendelijke oever wordt door het waterschap uitgevoerd. Hierdoor vindt er afstemming plaats tussen beide partijen.

1.11 Omgeving

Door de voorgenomen herinrichting van het gebied vindt er een kwaliteitsimpuls plaats. De aanleg van een natuurvriendelijke oever draagt hieraan bij doordat het zicht op de damwand wordt verminderd en de omgeving vriendelijker oogt. Er zijn op dit traject geen huizen die direct op de oever uitkijken.

Net ten noorden van de voorgenomen natuurvriendelijke oever liggen enkele woonwijken. De verwachting is dat de natuurvriendelijke oever de kade qua belevingswaarde zal versterken. De verwachting is dat er daardoor geen (zwaarwegende) bezwaren zullen zijn tegen de aanleg van een natuurvriendelijke oever.

2 Grondpositie, kaders & procedures

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de kaders zoals de Waterwet, structuurvisies, grondpositie en procedures zoals vergunningen.

2.1 Waterwet

Dit projectplan is een projectplan volgens de Waterwet artikel 5.4, waarin de aanleg of wijziging van waterstaatwerken staat beschreven.

2.2 Legger

Waterstaatswerken worden vastgelegd in de legger, met de exacte ligging en onderhoudsverplichtingen. Een natuurvriendelijke oever is geen waterstaatswerk; deze wordt niet opgenomen in de legger.
Het leggerprofiel kan in stand worden gehouden zoals hij is.

2.3 Grondpositie

2.3.1 Eigendom

De gemeente Utrecht is juridisch eigenaar van dit deel van de Vecht. Het waterschap is economisch eigenaar. De natuurvriendelijke oever zal worden aangelegd aan de rand van de kadastrale percelen LWR01B 6167G0000 en LWR01B 4667G0000. De direct naastgelegen grond (de kade) is ook in eigendom van de gemeente. De bestaande damwand langs de Vecht is en blijft ook eigendom van de gemeente Utrecht.

Er is op bestuurlijk niveau overeengekomen dat het waterschap de aanleg van de natuurvriendelijke oever zal trekken, en de gemeente de inrichting van de landkant. Er is voor de aanleg van de natuurvriendelijke oever geen aankoop van grond nodig, noch een recht van opstal.

In het geplande traject van de natuurvriendelijke oever ligt d.d. 5 februari 2019 nog één voormalige prostitutieboot. Uitvoering van de natuurvriendelijke oever op die plek is pas mogelijk ná het vertrek van deze ark. Voor de verwijdering van de boot wordt al een tijd geprocedeerd. Inmiddels is een uitvoerbaar vonnis in kort geding en een vonnis bij verstek verkregen, maar er loopt momenteel nog een bodemprocedure bij de Utrechtse rechtbank. Dit vormt een risico op vertraging voor de uitvoering van een deel van de natuurvriendelijke oever.

2.3.2 Borgen onderhoudsverplichtingen

Het waterschap is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de natuurvriendelijke oever.

De afspraak is gemaakt dat het waterschap behalve het reguliere beheer (maaiwerk) ook het (toekomstige) onderhoud van de oeverconstructie voor haar rekening neemt. De gemeente blijft verantwoordelijk voor de inspectie en het onderhoud van de damwand.

2.4 Procedures en Vergunningen

In deze paragraaf staat aangegeven welke procedure doorlopen moet worden en welke vergunning moet worden aangevraagd.

2.4.1 Procedure

Het dagelijks bestuur is gemandateerd om een projectplan vast te stellen.

Na vaststelling van het ontwerp projectplan wordt deze voor een periode van 6 weken ter inzage gelegd (inspraaktermijn). Belanghebbenden kunnen gedurende deze periode hun zienswijze op dit ontwerp projectplan kenbaar maken. Een zienswijze moet vóór afloop van de termijn van zes weken bij het waterschap zijn ingediend.

Vervolgens beoordeelt het dagelijks bestuur of zienswijzen aanleiding geven tot wijzigingen in het projectplan. Het dagelijks bestuur stelt vervolgens het projectplan definitief vast.

Na bekendmaking van het vastgestelde projectplan, hebben belanghebbenden gedurende zes weken de gelegenheid om beroep in te stellen bij de rechtbank. In beginsel zullen uitsluitend degenen die een zienswijze hebben ingediend, ontvankelijk zijn in beroep tegen het definitief vastgestelde projectplan.

2.4.2 Crisis- en herstelwet

Op de vaststelling van een projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent o.a. dat voor het indienen van beroep geldt:

- a) de beroepsgronden in het beroepschrift worden opgenomen;
- b) het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend, en
- c) deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

2.4.3 Vergunningen

Voor de uitvoering van de benodigde werken is een omgevingsvergunning van de gemeente Utrecht nodig.

3 Bijlagen

3.1 Locatie natuurvriendelijke oevers langs het Zandpad (topgrafie)



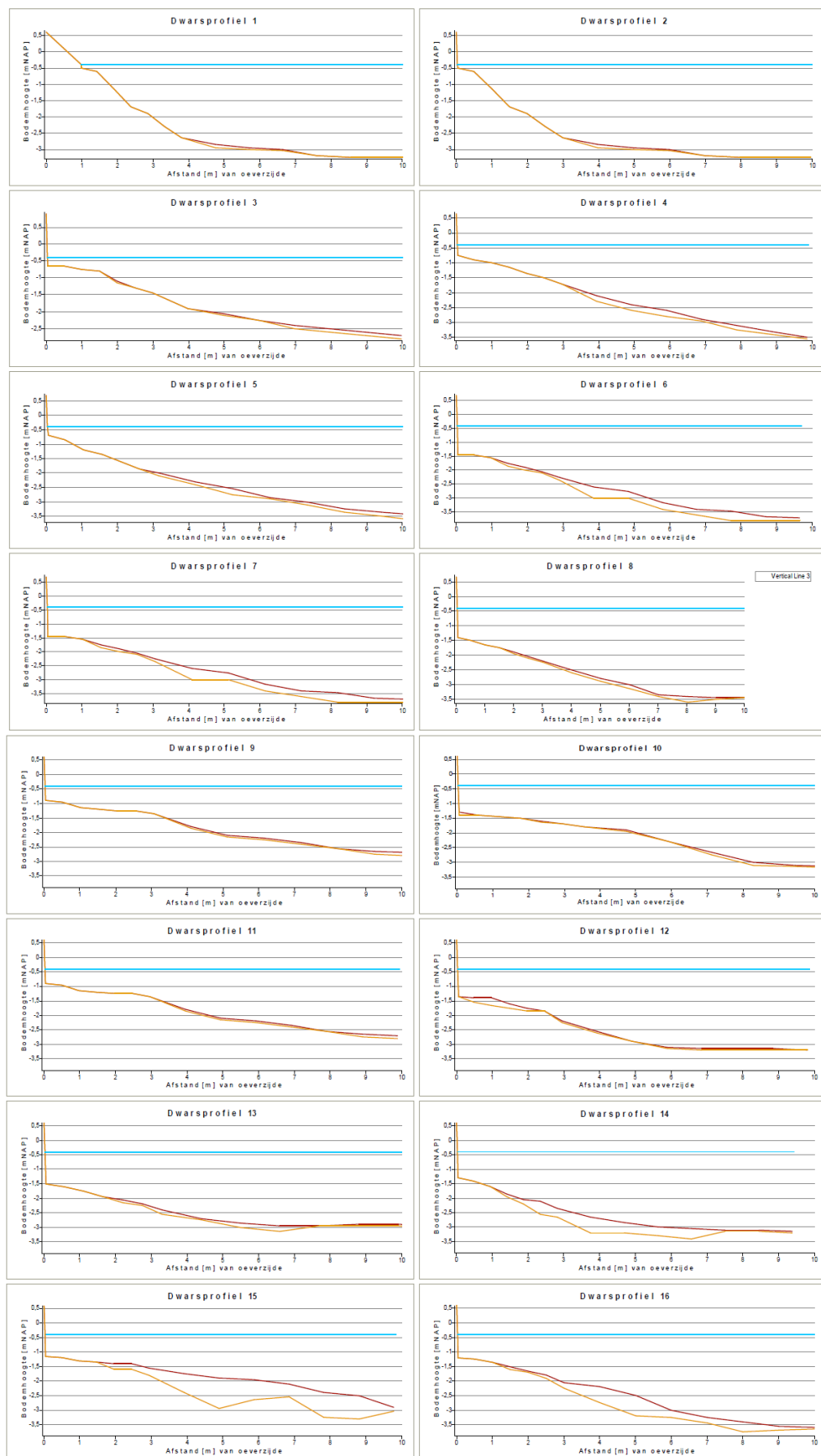
3.2 Locatie natuurvriendelijke oevers langs het Zandpad (luchtfoto)



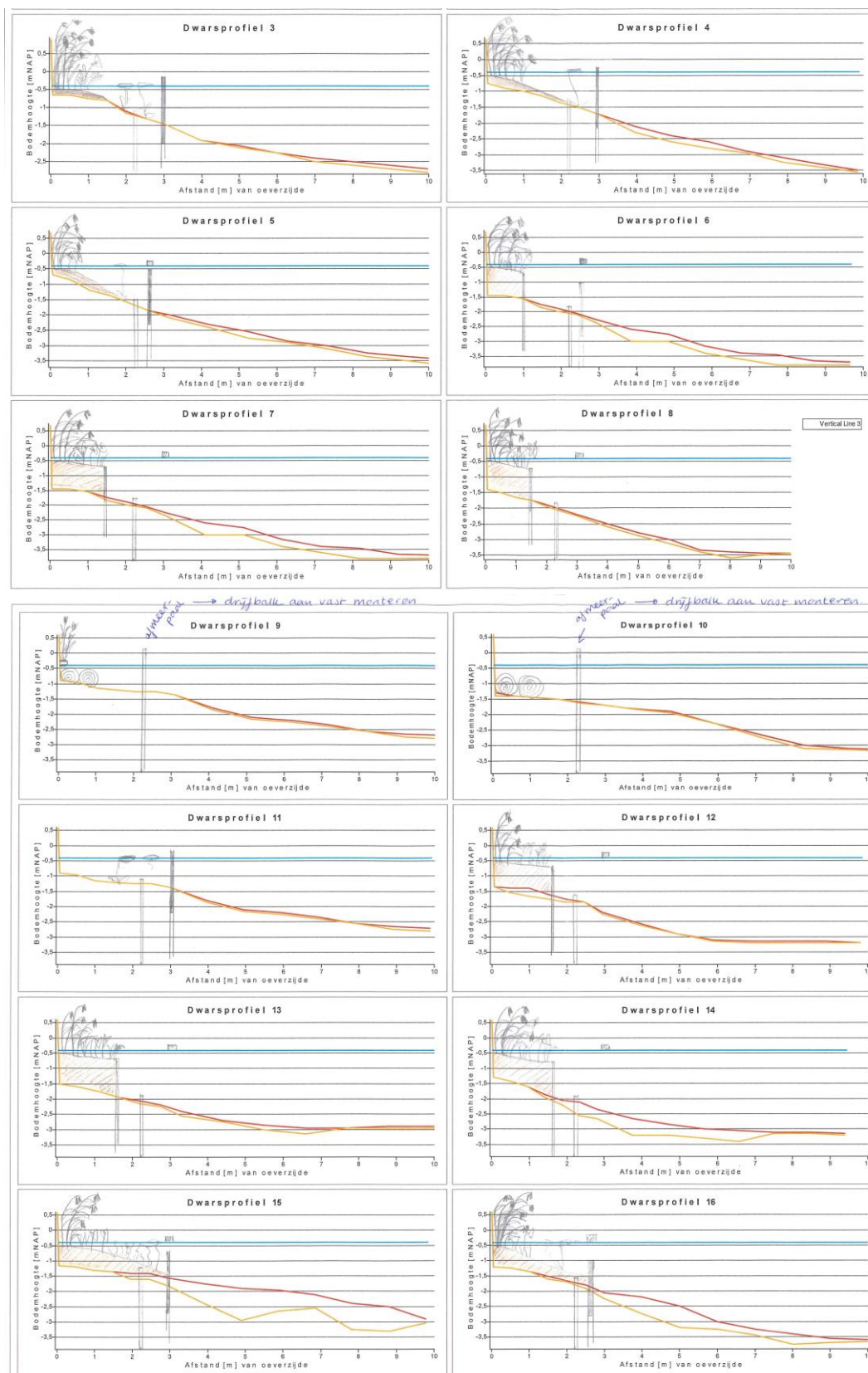
3.3 Locatie gemeten dwarsprofielen Vecht



3.4 Dwarsprofielen Vechtoever



3.5 Inrichtingsschetsen natuurvriendelijke oever



3.6 Sfeerbeelden natuurvriendelijke oever

