



Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n) 1 set gewaarmerkte stukken

Datum 10 oktober 2019
Ons kenmerk HZ_WABO-19-26375
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Verzonden

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven voor: het vellen en herplanten van 3 bomen op het adres: gemeentelijke plantsoen, tussen Admiraal van Gentstraat 51 en 53, te Utrecht.

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

Reden aanvraag

Het project 'Waterproof Zeeheldenbuurt' houdt in dat de gemeente in deze buurt een hemelwaterriool aanlegt naast het bestaande riool speciaal voor de afvoer van regen, hagel en sneeuw. Meerdere woningen hebben in het verleden ernstige wateroverlast gehad. De hemelwaterafvoeren aan de voorkant van de woningen in de Zeeheldenbuurt wordt aangesloten op dit nieuwe riool.

Publicatie

We maken het besluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl zodat belanghebbenden worden geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning pas gebruiken na de bezwaarperiode. De bezwaarperiode duurt 6 weken en start de dag na de verzenddatum van deze brief. Een bezwaar kan ervoor zorgen dat een besluit wordt aangepast. Als dat zo is, dan hoort u dat van ons. Ook is het mogelijk dat iemand de rechter vraagt om een 'voorlopige voorziening' om te voorkomen dat u al gebruik maakt van de vergunning voordat op het bezwaar is beslist. Als dat zo is, dan hoort u dat ook. U kunt dit altijd ook zelf navragen bij het secretariaat van de bezwaarcommissie

Verlengen beslistermijn

Op 23 september 2019 hebben we u een besluit toegestuurd over het verlengen van de beslistermijn.

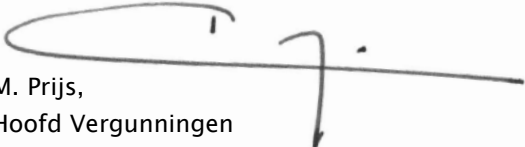
Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief
 - reden van uw bezwaar

Beoordeling reacties

Met betrekking tot de aanvraag om omgevingsvergunning voor het vellen en herplanten van drie bomen in het gemeentelijke plantsoen, tussen de Admiraal van Gentstraat 51 en 53 te Utrecht, is één reactie ingediend. Na alle belangen te hebben afgewogen, hebben wij besloten de omgevingsvergunning te verlenen.

Hieronder leest u de samenvatting van de reactie en de gemeentelijke beantwoording van de reactie.

1. Reclamant voert aan dat het aanvraagformulier 7 bijlagen vermeldt. Er zijn bij de publicatie van de aanvraag slechts 5 bijlagen bekendgemaakt. Reclamant verzoekt om de niet bekend gemaakte bijlagen door middel van rectificatie alsnog bekend te maken.

Gemeentelijke beantwoording

Reclamant merkt terecht op dat 5 van de 7 bijlagen zijn bekendgemaakt bij de publicatie. De twee stukken die niet zijn gepubliceerd zijn een memo aan de Gemeenteraad en de schriftelijke toestemming van de eigenaar van de drie bomen. De voornoemde memo betreft een openbaar stuk en is voor een ieder raadpleegbaar. De inhoud van de memo is grotendeels verwerkt in de beantwoording van de reactie (zie onder punt 2). Wij zijn van mening dat reclamant om die reden niet in haar belangen is geschaad.

2. Reclamant geeft aan dat de gemeente Utrecht een grote opgave heeft op het punt van het terugdringen van klimaatinvloeden. Reclamant stelt dat het tegen deze achtergrond zaak is om bomen te planten die na verloop van jaren een groot bladvolume hebben, tegen droogte kunnen en ook een flinke hoeveelheid water kunnen verwerken. Reclamant vreest dat als men de keuze van bomen geheel over laat aan omwonenden, de kans groot is dat hieraan niet wordt voldaan. Reclamant stelt voor om een 'shortlist' van geschikte bomen te maken en de omwonenden daar uit te laten kiezen.

Gemeentelijke beantwoording

De onderliggende aanvraag is ingediend ten behoeve van de uitvoering van het project 'Waterproof Zeeheldenbuurt'. Dit project houdt in 14 straten in de Zeeheldenbuurt dat er een nieuw riool wordt aangelegd naast het bestaande riool. Dit riool is speciaal voor de afvoer van neerslag.

Om dit hemelwaterriool aan te kunnen leggen, moeten er, voor wat betreft de locatie in de Admiraal van Gentstraat te Utrecht drie bomen worden geveld. Onderzoek heeft uitgewezen dat het niet mogelijk is om deze drie bomen te verplanten. Om die reden worden de bomen geveld en worden er drie nieuwe bomen binnen het projectgebied geplant, nadat het hemelwaterriool is aangelegd. De exacte locatie waar de nieuwe bomen worden geplant is vooralsnog niet bekend. De reden is dat het herplanten in overleg wordt gedaan met de bewoners, als onderdeel van de definitieve inrichting van de straten en de buurt.

Het is ons bekend dat bomen een belangrijke bijdrage leveren aan het leefklimaat en de biodiversiteit in de stad. Zoals reclamant terecht stelt is het wenselijk om drie bomen te herplanten die de effecten van de klimaatverandering kunnen opvangen. Het gaat om bomen die bestand zijn tegen extreme hitte, langdurige droogte, maar ook tegen wateroverlast.

Bij de soortkeuze voor nieuwe bomen in de stad spelen diverse belangen een rol, zoals het Bomenbeleid Utrecht, de wens om zoveel mogelijk klimaatbestendige bomen aan te planten, en de wensen van bewoners. Dit betekent dat uiteindelijk een weloverwogen en onderbouwde keuze moet worden gemaakt wat de betreft de boomkeuze, voordat ze worden aangeplant.

Voor wat betreft de participatie van bewoners met betrekking tot het uitkiezen van de gewenste bomensoorten en de locatie het volgende. In de bomenparagraaf behorend bij deze aanvraag wordt gesteld dat "gevraagd wordt aan omwonenden om mee te denken over de soort bomen die wordt terug geplant". Dit houdt niet in dat omwonenden 100% zelf mogen bepalen welke boomsoorten er terug

komen. Deskundigen van de gemeente zelf maken een voorselectie van geschikte boomsoorten voor deze straat. Binnen deze voorselectie mogen bewoners een keuze maken.

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De bomen zijn ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadsbedrijven. Uit de rapportage van 4 september 2019 blijkt dat de bomen ecologische waarde hebben.

- In het algemeen kan worden gezegd dat elke boom vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde heeft – vooral voor vogels en insecten – en de zuivering van lucht en kan bijdragen aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.
- De bomen hebben ecologische waarde, omdat deze schuil en broedgelegenheid bieden aan fauna. Bij verwijdering van de bomen staan er vervangende bomen in de directe omgeving die deze waarde/functie kunnen overnemen.

Omdat:

- er bij verwijdering van de bomen vervangende bomen in de directe omgeving staan die de ecologische waarde/functie over kunnen nemen,
- de bomen niet bijzonder zijn qua soort, vorm en/of formaat;
- het niet wenselijk is om de bomen te verplanten gezien soort en omstandigheden;
- in overleg met de omwonenden nieuwe locatie wordt gezocht om de bomen te compenseren;
- de bomen verwijderd moeten worden voor de aanleg van een nieuw hemelwaterriool voor het project 'Waterproof Zeeheldenbuurt';
- de Raad geïnformeerd is door middel van een memo over een uitgesteld herplantplan, hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarde en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de Algemene Plaatselijke Verordening Utrecht verleend.

Ingesloten zenden wij u de gewaarmerkte situatieschets met inventarisatielijst waarop de bomen zijn aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden. Indien gebruik is gemaakt van de velvergunning, dan blijft een eventuele aan u opgelegde herplantplicht gelden.

- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om – ondanks de aan u verleende velvergunning – een boom (bomen) te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.
- Aanvrager dient binnen drie (3) jaar – mits gebruik is gemaakt van de vergunning – drie nieuwe bomen in het projectgebied te herplanten.