

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n) 1 set gewaarmerkte stukken



Datum 8 oktober 2019
Ons kenmerk HZ_WABO-19-31477
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Verzonden - 9 OKT. 2019
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte !

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven aan () voor:
het aanbrengen van reclame op het adres: Valetonlaan 1 in Utrecht.

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de
voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

Publicatie

We maken het besluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl zodat belanghebbenden worden
geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning al gebruiken. Wel is dit tijdens de bezwaarperiode van zes weken op eigen risico.
Het kan namelijk zijn dat de vergunning wordt bestreden waardoor we een nieuw besluit moeten
nemen. Dit kan een aangepaste vergunning zijn of een weigering. De bezwaarperiode begint op de dag
na verzenddatum van deze vergunning. U kunt navragen of bezwaar is ingediend bij het secretariaat
van de bezwaarcommissie, telefoon (030) 286 1096.

Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

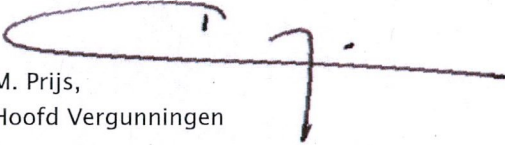
Uitvoering

Uw contactpersoon voor het toezicht op de uitvoering (waaronder de melding van start en voltooiing
van de werkzaamheden) is de inspecteur van de afdeling Toezicht en Handhaving
Bebouwde Omgeving, telefoonnummer:

Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief
 - reden van uw bezwaar

Activiteit Reclame

Het op of aan een onroerende zaak maken of voeren van handelsreclame (artikel 2.2 lid 1 sub h Wabo)

Overwegingen

Reclame:

Soort reclame-uiting	: <i>frame</i>	<i>stickers</i>	<i>stickers</i>
Aantal	: <i>1</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
Afmetingen (h x b)	: <i>1,03 x 0,82 m</i>	<i>1,5 x 0,45 m</i>	<i>0,18 x 0,48 m</i>
Voor reclame bestemd oppervlak	: <i>0,85 m²</i>	<i>0,68 m²</i>	<i>0,09 m²</i>
Onderzijde vanaf straatpeil	: <i>circa 0,8 m</i>	<i>circa 0,6 m</i>	<i>circa 3,3 m</i>
Aangebrachte tekst	: <i>Geldmaat</i>	<i>Iconen</i>	<i>Geldmaat</i>
vergunning geldt van	: <i>08-10-2019</i>	<i>08-10-2019</i>	<i>08-10-2019</i>
tot	:		
plaats	: <i>aan de gevel van:</i>	<i>aan de gevel van:</i>	<i>aan de gevel van:</i>
	Valetonlaan	Valetonlaan	Valetonlaan

Constateringen

- Uit artikel 2.10 van de Wabo en de vermelde constateringen volgt dat uw aanvraag voor een omgevingsvergunning verleend moet worden aangezien geen grond aanwezig is om de vergunning te weigeren. In deze situatie kunnen wij privaatrechtelijke belangen niet in de besluitvorming betrekken.
- Het bureau van de Commissie Welstand en Monumenten heeft uw aanvraag aan het welstandsbeleid getoetst. Uw aanvraag voldoet aan de betreffende criteria.
- Tijdens de behandeling van uw aanvraag heeft eenieder de gelegenheid gehad om een reactie in te dienen. In deze periode hebben we geen reactie(s) ontvangen.

Besluit en motivering

Het volgende is besloten:

- De omgevingsvergunning te verlenen onder voorwaarden genoemd onder de Voorschriften. Wij verlenen de gevraagde vergunning aangezien het aannemelijk is dat uw aanvraag voldoet aan de relevante toetsingskaders.

Voorschriften

- Als een reclameobject is voorzien van verlichting mag er geen knipperend of bewegend licht worden verspreid en voor weggebruikers en gebruikers van aanliggende panden geen hinder worden veroorzaakt.
- De vergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd als: (citaat artikel 7 van de Reclameverordening):
 - onjuiste dan wel onvolledige gegevens zijn verstrekt;
 - op grond van een verandering van omstandigheden of inzichten opgetreden na vergunningverlening moet worden aangenomen dat intrekking of wijziging wordt gevorderd door de belangen ter bescherming waarvan de vergunning is vereist;
 - de aan de vergunning verbonden voorschriften niet zijn of worden nagekomen;
 - van de vergunning geen gebruik wordt gemaakt binnen 26 weken na bekendmaking;
 - de houder of zijn rechtverkrijgende dit verzoekt;
 - is gebleken dat van de vergunning gedurende 1 jaar geen gebruik meer wordt gemaakt.
- Deze vergunning is overdraagbaar.
- Deze vergunning wordt verleend 'behoudens rechten van derden'. Dat houdt in dat er, ondanks dat u over een omgevingsvergunning beschikt, andere redenen kunnen zijn waardoor u de reclames nog niet kunt plaatsen. Een voorbeeld hiervan is het ontbreken van toestemming van de eigenaar van het gebouw.