

## **Toelichting Subsidieregeling Mijn Huis Mijn Toekomst 2017**

### **Artikel 1 Definities**

Gekozen is voor een door het college vastgestelde lijst van opplusmaatregelen. Op die wijze kan voor wat betreft de voorzieningen, binnen de kaders van deze regeling, slagvaardig worden gereageerd op ervaringen met en ontwikkelingen op het gebied van het opplussen. Een aanvraag kan dus uit meerdere opplusmaatregelen bestaan.

Onder een eengezinswoning wordt in dit verband niet verstaan een zomerwoning, seizoenverblijf, vakantiewoning en een tweede woning die na verbetering ook als tweede woning wordt gebruikt. Bij bouwtechnische aanpassingen gaat het bijvoorbeeld om het weghalen van drempels, diepe onderkasten in de keuken vervangen door lades, het plaatsen van buitenlampen bij voor- en achterdeur, een extra trapleuning, de toiletzitting verhogen of verlagen, antisliplaag op de badkamervloer en een handgreep bij het ligbad.

Bij technologische aanpassingen gaat het bijvoorbeeld om een digitaal spiekoog, videodeur-intercom, automatische raamopener.

Hospitakamers zijn onzelfstandige woonkamers, maar komen gelet op de doelgroep in beginsel wel voor subsidie in aanmerking.

### **Artikel 5 Doelgroep**

De bewoner van de subsidie moet 55 jaar of ouder zijn. De datum van ontvangst van de aanvraag wordt gebruikt als peildatum om te bepalen of de bewoner 55 jaar of ouder is.

### **Artikel 8 Weigeringsgronden**

Met de voorwaarde dat de woning niet binnen drie jaar voor de subsidieaanvraag op grond van deze verordening beter toegankelijk, beter bruikbaar of veiliger is gemaakt, wordt het opplussen met meerdere voorzieningen tegelijk gestimuleerd.

### **Artikel 10 Aanvraag- en afhandelingsprocedure**

Niet gekozen is voor het systeem om een bepaalde einddatum te stellen waarbinnen in een bepaald jaar de subsidieaanvragen binnen moeten zijn. Dit kan dus het gehele jaar door en de afhandeling vindt plaats op volgorde van datum van binnenkomst.

Omdat het gaat om maximaal € 650,00 aan subsidieerde opplusmaatregelen per bestaande woning worden de verleende subsidies gelijk vastgesteld, conform artikel 15, eerste lid, aanhef en onder a, van de Asv. Van belang is per subsidiebeschikking te vermelden voor welke maatregelen de bewoner in aanmerking komt voor subsidie. Alleen in dat geval kan de vastgestelde subsidie op grond van artikel 4:49, tweede lid, aanhef en onder c, van de Awb worden ingetrokken of ten nadelen worden gewijzigd als na controle blijkt dat de opplusmaatregelen niet zijn uitgevoerd.

### **Artikel 11 Hardheidsclausule**

Op grond van deze hardheidsclausule kan het college voor bijzondere gevallen van het bepaalde in deze verordening afwijken.