

De woningscheidende wanden dienen op alle verdiepingen te voldoen aan de eis WBDO 60 minuten

Alle verkeersruimtes in de woningen dienen te zijn voorzien van NEN 2555 rookmelders

GEMEENTE ROTTERDAM
BRANDPREVENTIECOMMISSIE

COVENU
2019/09/25
07:10:49 AM W. Europe Daylight Time

Type
B-KV

vergunningen:
AKKOORD

brandweer:

ZIE
CORRECTIES

RENVOOI ALGEMEEN

Vloerafscheidingen, trappen en hellingbanen uitvoeren conform nieuwbouw bouwbesluit afdeling 2.3 en 2.5

Kozijnen, ramen en deuren van de woningen welke bereikbaar zijn conform de NEN 5087, dienen een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid te hebben van ten minste 2 conform NEN 5096.
Gevelelementen die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, dienen een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid te hebben van ten minste 2 conform NEN 5096.

Luchtverversing woning middels natuurlijke toevoer en mechanische afvoer.

- Luchtverversing toileruimte min. 7 l/s
- Luchtverversing badruimte min. 14 l/s
- Luchtverversing bij kooktoestel min. 21 l/s

Binnendeuren voldoende vrijhouden van vloer en dorpel

Openingen in de uitwendige scheidingenconstructie mogen niet breder zijn dan 0.01 m (muisdicht).

Drinkwatervoorziening volgens modelaansluitvoorwaarden AVWI-2002 en NEN 1006.

Electra uitvoeren conform NEN 1010.

Gasvoorziening uitvoeren conform NEN 1078.

Meterruimte (M.K.) minimaal 310x750 netto conform NEN 2768.

Meterruimte voorzien van twee niet-afsluitbare ventilatievoorzieningen. Eén op maximaal 200 mm van de onderzijde en één op maximaal 200 mm van de bovenzijde. Beide voorzieningen moeten elk een netto ventilatieoppervlak hebben van ten minste 0.02 m² en zijn geplaatst in de hardij van de meterruimte.

Binnenroeding uitvoeren conform NEN 3215 en NTR 3218

Afvoer verbrandingsgassen uitvoeren conform NEN 2757.

Wandtegels in toileruimte 1200mm+ vloerpeil.

Wandtegels in badruimte over de volle hoogte.

Bad- en toileruimte voorzien van vloertegels.

RENVOOI MATERIALEN

Materiaal:

- EPS isolatie v.v. gevelstuc of minerale steenstrips
- XPS isolatie
- Houtskeletbouw wand v.v. minerale wol
- Prefab beton binnenblad
- Lichte scheidingswand, gipsblokken
- Lichte scheidingswand, gipsblokken hydro, vochtwerend
- Lichte scheidingswand, gipsblokken zwaar, geluiddempend

Wandopbouw gevel (bu+bi) Rc 4,5 m² K/W:

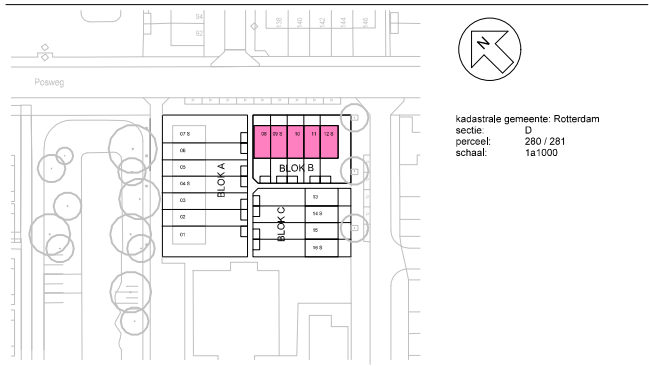
- sierpleister
- wapeningslaag
- mortelweefsel
- EPS isolatie
- lijm / hechtlaag
- HSB cementgebonden plaat
- HSB stijf- en regelwerk
- HSB isolatie, minerale wol
- HSB dampremmende laag
- HSB stootwende gipsplaat
- Binnendeurkozijn v.v. bovenlicht glas dagmaat 900mm
- Binnendeurkozijn v.v. dichtpaneel
- Rookmelder, die voldoet aan en geplaatst zijn volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555

* Doorvalveilige beglazing

RENVOOI KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

onderdeel	materiaal	fabricaat / type	kleur	toelichting
gevel	gevelstuc		wit	v.v. Sto Lotusan Nano verf o.g.
plint	gevelstuc		grijs	v.v. Sto Lotusan Nano verf o.g.
gevelbekleding	steenstrips	Sto minerale strips	grijs	verticaal halfsteensverband vlg bemonstering
buitenkozijnen buitenzijde	kunststof	K-Vison / Trend	grijs	
kozijn berging	kunststof		wit	
bergingdeur	hout		grijs	
voordeur buitenzijde	kunststof / glas	K-Vison / Trend	grijs	
voordeur binnenzijde	kunststof		wit	
ramen buitenzijde	kunststof	K-Vison / Trend	grijs	
ramen binnenzijde	kunststof		wit	
beglazing paneel	glas		transparant	
waterslag	aluminium	Duco / Ducofit ZR	grijs	
ventilatieopeningen buitenzijde	aluminium		wit	
laten/gevelsdragers	staal		grijs	
hwa woningen	zink		natuur	
dakbedekking	EPDM		zwart	
dakrand	aluminium		grijs	
zonnepanelen	RVS		zwart	
huisnummers			natuur	
buitenbergingen	verduurzaamd hout	verticaal	grijs	
hwa bergingen	kunststof PVC		natuur	
erfafscheiding	staafmat hekwerk met heder		antraciet gecoat	
hagen	Liguster			
bestrating entree	betonklinkers	staptegels 400x600	grijs	

SITUATIE



croes

Bouwtechnisch Ingenieursbureau

Kerkenbos 1006 Postbus 6696 6503 GD Nijmegen 024-3721919 bureau@croes.nl www.croes.nl

16651.000 Project Nieuwbouw 16 woningen Hart van Hoogvliet te Rotterdam

230-0-104 Blad Blok B - Begane grond Definitief Ontwerp Bouwkunde

Versie 5 13-06-2019 Definitief BW EH Schaal 1:50

59a841