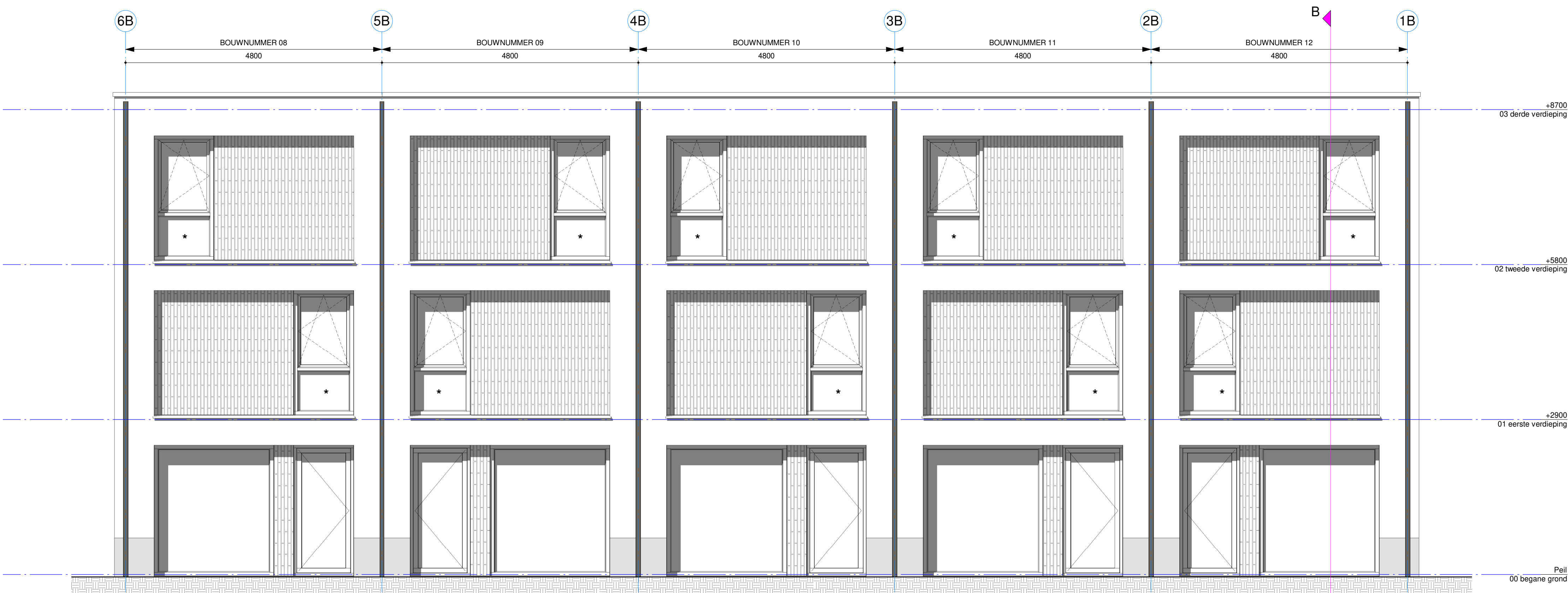
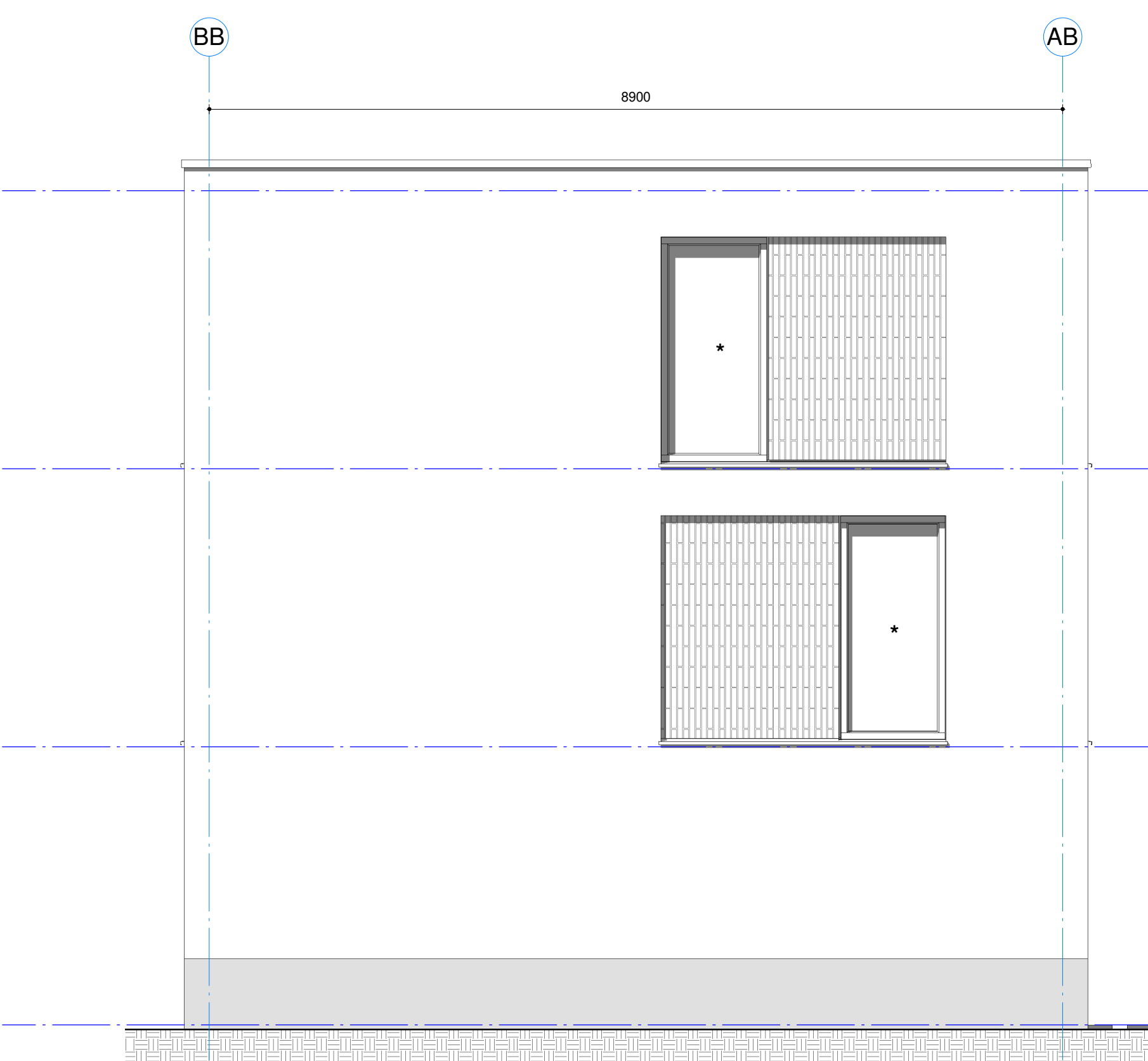




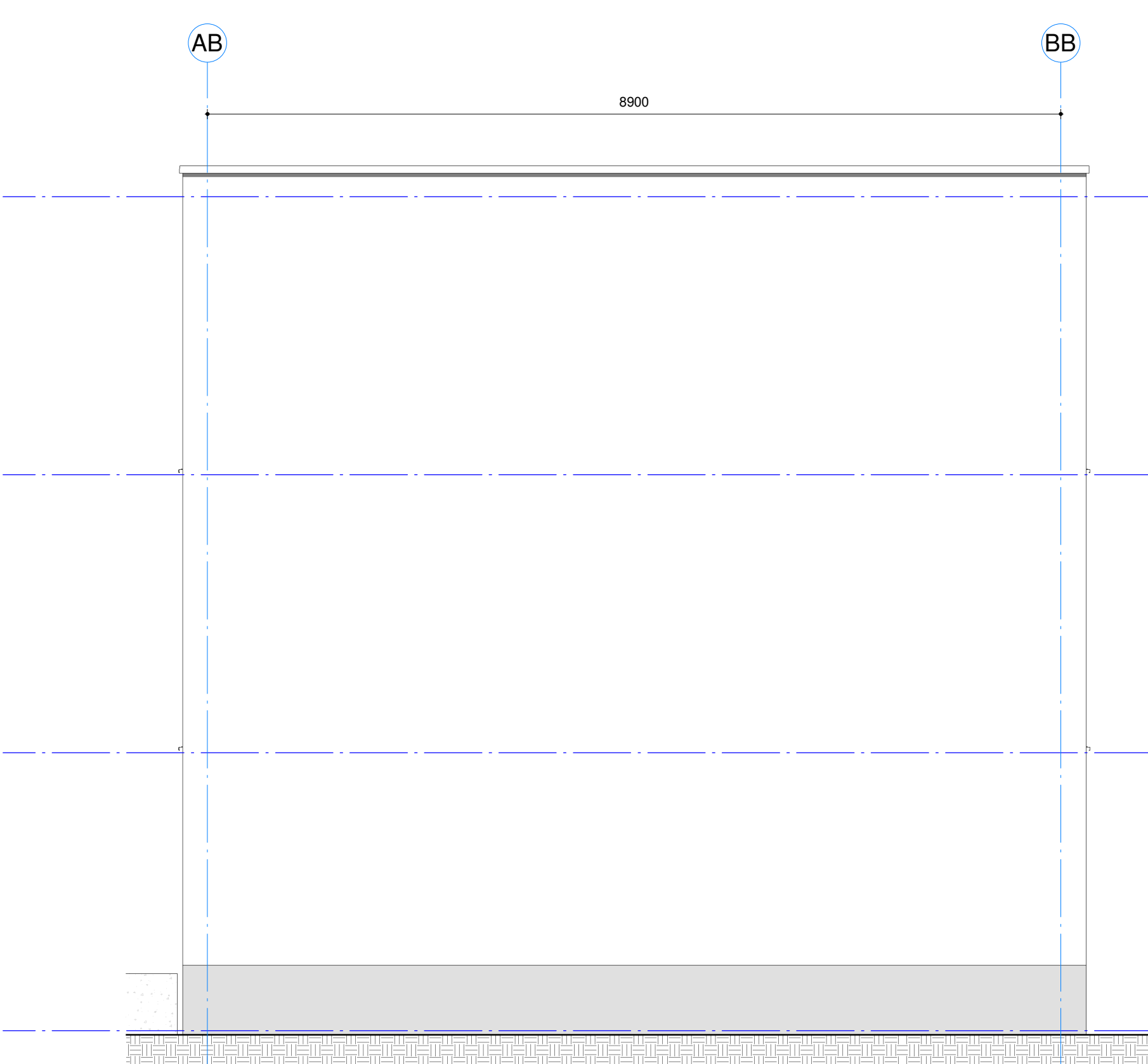
Voorgevel
Schaal 1:50



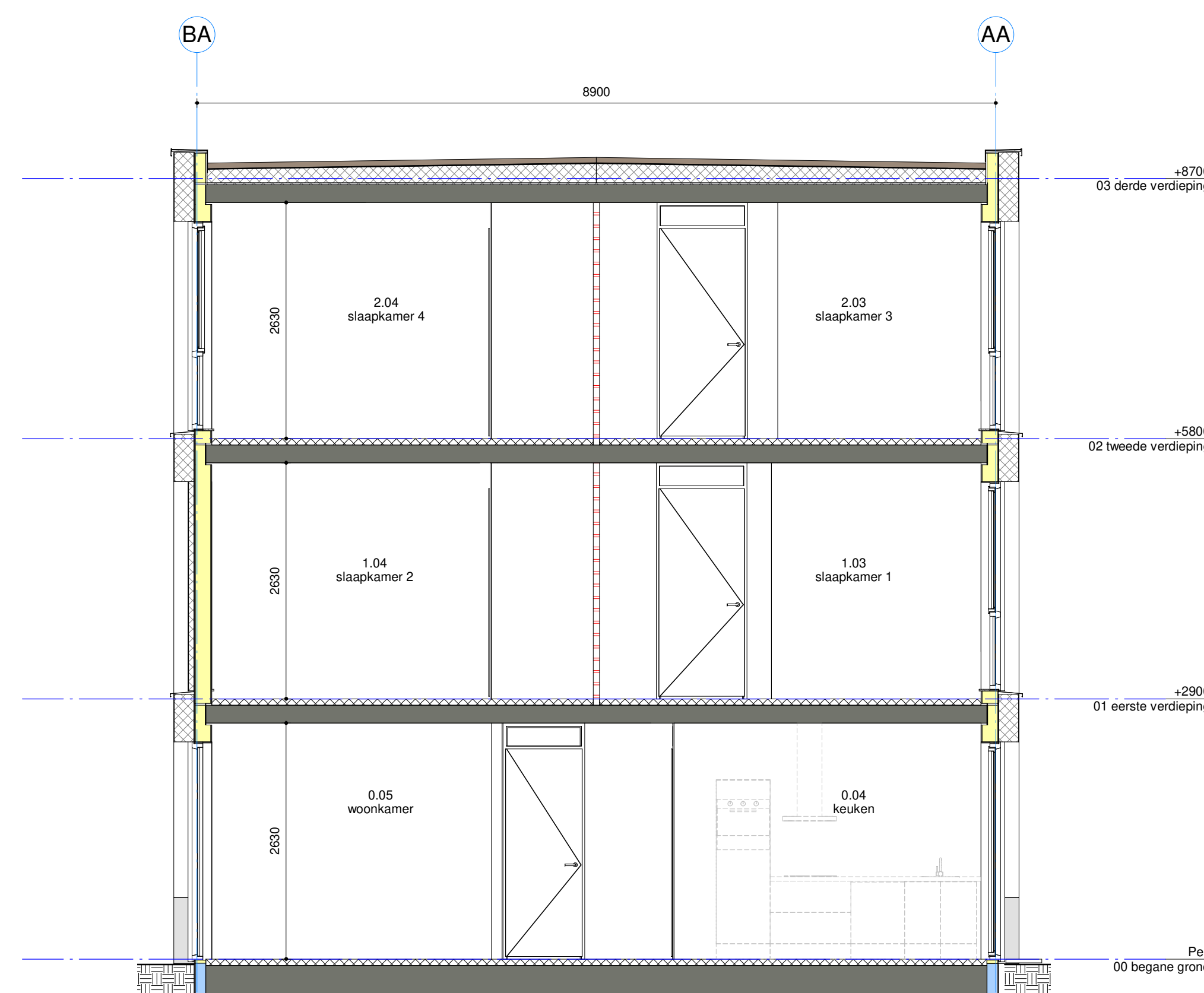
Achtergevel
Schaal 1:50



Linker zijgevel
Schaal 1:50



Rechter zijgevel
Schaal 1:50



Doorsnede B-B
Schaal 1:50

RENVOOI ALGEMEEN

Viertrasscheidingen, trappen en hellingsbanen uitvoeren conform nieuwbouw bouwbesluit afdeling 2.3 en 2.5

Kozijnen, ramen en deuren van de woningen welke bereikbaar zijn conform de NEN 5087, dienen een weerstandsklasse voor inbraakweerstand te hebben van ten minste 2 conform NEN 1096. Gevelelementen die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, dienen een weerstandsklasse voor inbraakweerstand te hebben van ten minste 2 conform NEN 5096.

Luchtverversing woning middels natuurlijke bevoor en mechanische afvoer.

- Luchtverversing badruimte min. 7 l/s

- Luchtverversing badruimte min. 14 l/s

- Luchtverversing bij koeltoestel min. 21 l/s

Binnendeuren voldoende vrijhouden van vloer en dorpel

Openingen in de uitwendige scheidingconstructie mogen niet breder zijn dan 0,01 m (muisdicht).

Drivewasvoorziening volgens modelaanduidingwaarden AWW-2002 en NEN 1006.

Electra uitvoeren conform NEN 1010.

Gasvoorziening uitvoeren conform NEN 1078.

Meterruimte (M.K.) minimaal 310x750 netto conform NEN 2768.

Meterruimte voorzien van twee niet afsluitbare ventilatievoorzieningen. Eén op maximaal 200 mm van de onderzijde en één op maximaal 200 mm van de bovenzijde. Beide voorzieningen moeten elk een netto ventilatieoppervlak hebben van ten minste 0,02 m² en zijn geplaatst in de hartlijn van de meterruimte.

Binnendeuren uitvoeren conform NEN 3215 en NTR 3216.

Alvoer verbrandingsgassen uitvoeren conform NEN 2757.

Wandtegels in toiletruimte 1200mm vloerpeil.

Wandtegels in badruimte over de volle hoogte.

Bad- en toiletruimte voorzien van vloertegels.

RENVOOI MATERIALEN

Materiaal:

- EPS isolatie v.v. gevelstuc of minerale steenstrips
- XPS isolatie
- Houtskeldebouw wand v.v. minerale wol
- Prefab beton binnenblad
- Lichte scheidingwand, gipsblokken
- Lichte scheidingwand, gipsblokken hydro, vochtwerend
- Lichte scheidingwand, gipsblokken zwaar, geluiddempend

Wandopbouw gevel (bu-bi) Rc 4,5 m² K/W:

- sierpleister
- wapeningslaag
- mortelweflaanlaag
- EPS isolatie
- lijmlaag / hechtlaag
- HSB cementgebonden plaat
- HSB stijl- en regelwerk
- HSB isolatie, minerale wol
- HSB dampremmende laag
- HSB stoevende gipsplaat

Binnendeurkozijn v.v. bovenlicht glas dagmaat 900mm

Binnendeurkozijn v.v. dichtpaneel

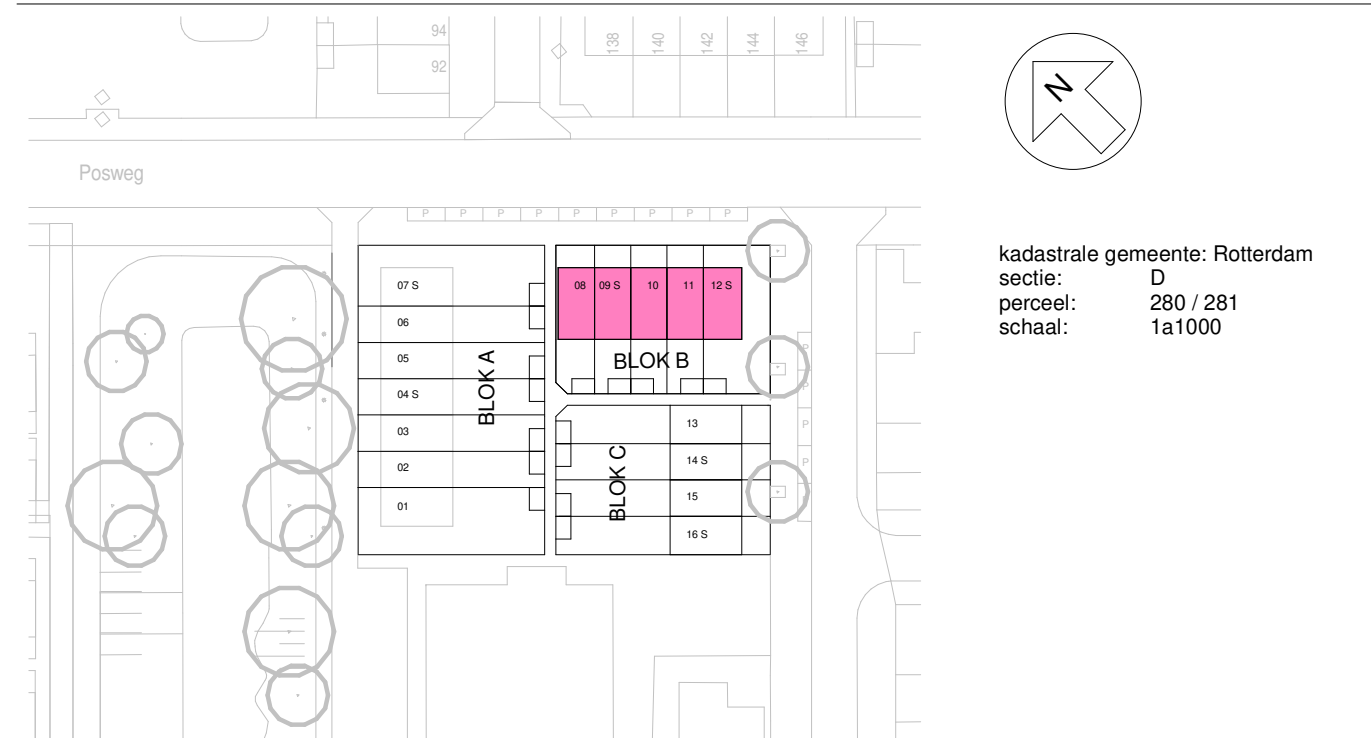
Rookmelder, die voldoet aan en geplaatst zijn volgens de primaire vereisten als bedoeld in NEN 2555

* Doorvalveilige beglazing

RENVOOI KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

onderdeel	materiaal	fabricaat / type	kleur	toelichting
gevel	gevelstuc		wit	v.v. Sto Lotusan Nano verf o.g.
print	gevelstuc		grijs	v.v. Sto Lotusan Nano verf o.g.
gevelbekleding	steenstrips	Sto minerale strips	grijs	verticaal halfsteenvoerband v.g.s bemorstoring
buitenkozijnen buitenzijde	kunststof	K-Vison / Trend	grijs	
buitenkozijnen binnenzijde	hout		wit	
kozijn berging	hout		grijs	
bergingdur	hout		grijs	
voordeur buitenzijde	kunststof / glas	K-Vison / Trend	grijs	
voordeur binnenzijde	kunststof	K-Vison / Trend	wit	
ramen buitenzijde	kunststof	K-Vison / Trend	wit	
ramen binnenzijde	glas		transparant	
beglazing paneel	aluminium		wit	
ventilator	aluminium	Duco / Ducolift ZR	wit	
ventilatiekoesters buitenzijde	staal		grijs	
laten/gevelsdragers	zink		natuur	
hwa woningen	EPDM		zwart	
dakbedekking	aluminium		grijs	
dakrand	aluminium		zwart	
zonneschermen	RVS		natuur	
buitenbergingen	verduurzaamd hout	verticaal	grijs	
hwa bergingen	kunststof PVC		natuur	
erfafscheiding	staalmet hekwerk met hedera		antraciet gesaat	
hagen	Liguster			
bestrijking entree	betonklinkers	staptegels 40x600	grijs	

SITUATIE



16651.000 Project Nieuwbouw 16 woningen Hart van Hoogvliet te Rotterdam

230-0-202 Blad Blok B - Gevels en doorsnede Definitief Ontwerp Bouwkunde

Versie 5 16-05-2019 Definitief BW EH Schaal 1:50

59x4150