

Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201913043

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het inpandig veranderen van het kantoor Nassauplein 21 tot 2 appartementen

Adres: Nassauplein 21

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 30-09-2019

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-buitenbehandeling (P)

Bestandsnaam: A7365400.out.pdf

Documentid: 34388640

Bestandsgrootte: 0,07



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Nassauplein 21

Uw brief van

Ons kenmerk

201913043/7365400

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

diverse

Geachte heer/mevrouw,

Op 30 juni 2019 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het in pandig veranderen van het kantoor Nassauplein 21 tot 2 appartementen. Wij hebben u op 22 juli 2019 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 22 september 2019 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen. In de bijlage bij deze brief staat per activiteit een overzicht van de ontbrekende gegevens.

Besluit

Op grond van artikel 4:5, lid 1, onder c, van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

De aanvraag is buiten behandeling gesteld en u kunt een gedeelte van de betaalde kosten (ook wel leges genoemd) terugvragen. Een verzoek hiervoor kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX Den Haag.

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Adjunct teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht
[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage

Overzicht ontbrekende gegevens per activiteit.

Activiteit: bouwen

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken.

Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

1. belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, alsmede van het bouwwerk als geheel;
 - a. *Plattegronden;*
 - b. *Doorsneden;*
 - c. *Gevel- en wandaanzicht;*
 - d. *Materialen draagconstructies;*
 - e. *Overzicht fundering;*
 - f. *Constructieprincipe;*
 - g. *Principe van stabiliteitsvoorzieningen*
2. de uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie.
 - a. *Brandwerendheid hoofddraagconstructie en draagconstructie vluchtroutes;*
 - b. *Motivatie reductie brandwerendheid hoofddraagconstructie en draagconstructie vluchtroutes;*
3. Indien de aanvraag betrekking heeft op de wijziging of uitbreiding van een bestaand bouwwerk blijkt uit de aangeleverde gegevens tevens wat de opbouw van de bestaande constructie is (tekeningen en berekeningen) en wat de toegepaste materialen zijn;
4. een schriftelijke toelichting op het ontwerp van de constructies, waaruit met name blijkt:
 - a. de aangehouden belastingen en belastingcombinaties;
 - b. de constructieve samenhang;
 - c. het stabiliteitsprincipe;
 - d. de omschrijving van de bouwconstructie en de weerstand tegen bezwijken bij brand hiervan;
5. de detaillering van trappen en vloerafscheidingen (inclusief hekwerken);
6. de draairichting van beweegbare constructieonderdelen;
7. de brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen;
8. de brandcompartimentering. De opgave bevat tevens gegevens betreffende deuren en daglichtopeningen in uitwendige scheidingsconstructies. Voor zover van belang voor het vluchten bij brand, worden tevens de deuren en daglichtopeningen in inwendige scheidingsconstructies opgegeven;
 - a. *Contouren en omvang brandcompartimenten op plattegronden en doorsneden;*
 - b. *Contouren subbrandcompartimenten op plattegronden en doorsneden;*
 - c. *Brandwerendheid in minuten van vloeren, wanden, daken en gevels;*

9. de vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen;
 - a. *Breedte vrije doorgang ter plaatse van toegang;*
 - b. *Draairichting deuren;*
 - c. *Rookvrije vluchtroutes;*
 - d. *Rookmelders;*
10. de karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie, de bescherming tegen geluid van installaties, de geluidsabsorptie van gemeenschappelijke verkeersruimten, gangen en trappenhuisen ingeval het bouwwerk een woonfunctie heeft, de geluidwering tussen niet-gemeenschappelijke verblijfsruimten van dezelfde gebruiksfunctie en de geluidwering tussen ruimten van verschillende gebruiksfuncties;
 - a. *Berekening van de karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie;*
 - b. *Gegevens en onderbouwing van de karakteristieke geluidwering van de inwendige scheidingsconstructie op tekening (details);*
 - c. *Gegevens en onderbouwing van de karakteristieke geluidwering van de scheidingsconstructies van niet gemeenschappelijke verblijfsruimten gelijke gebruiksfunctie op tekening (details);*
11. de ventilatievoorzieningen van ruimten en voorzieningen betreffende de afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht;
 - a. *Plaats en soort ventilatie toe- en afvoervoorziening;*
 - b. *Capaciteitsberekening en stromingsinrichting;*
 - c. *Bewijslast regelbaarheid ventilatievoorziening;*
 - d. *Geveltekening beweegbare ramen en deuren;*
 - e. *Mechanische voorziening spuivoorziening;*
 - f. *Plaats uitmonding afvoer en rook;*
 - g. *Berekening verdunningsfactor;*
 - h. *Plaats toevoer verbrandingslucht;*
 - i. *Plaats afvoer van rook;*
 - j. *Soort verbrandingstoestel.*
12. de daglichttoetreding;
 - a. *Berekening daglichttoetreding.*
13. de aanduiding van de gebruiksfunctie, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie;
 - a. *Gebruiksfunctie en verblijfsgebieden, totaal oppervlakten per gebruiksfunctie en de 'personen-benadering' voor alle ruimten.*
 - b. *Gebruiksgebieden, verblijfsgebieden, verblijfsruimten, functiegebieden, bedgebieden en gebruiksoppervlakte.*
14. de aanduiding van bad- of toiletruimte, liften, buitenberging en buitenruimte;
15. de aanduiding van de vloerpeilen ten opzichte van het aansluitende terrein;
16. de aanduiding van de opstelplaats van het aanrecht en van kook-, stook- en warmwatertoestellen;

17. gegevens en bescheiden over de thermische eigenschappen van de toegepaste uitwendige scheidingsconstructie en de beperking van luchtdoorlatendheid;
18. de plattegronden van alle verdiepingen en een doorsnedetekening voor de nieuwe situatie en de bestaande situatie;
19. het beoogde en het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft;
20. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto vloeroppervlakte in m² van het (deel van het) bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft;
21. een situatietekening van de bestaande toestand en een situatietekening van de nieuwe toestand met daarop de afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak, alsmede de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde, de wijze waarop het terrein ontsloten wordt, de aangrenzende terreinen en de daarop voorkomende bebouwing en het beoogd gebruik van de gronden behorende bij het voorgenomen bouwwerk;
22. de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil en het aantal bouwlagen;
23. de inrichting van parkeervoorzieningen op het eigen terrein;
24. In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager ten behoeve van toetsing aan de overige voorschriften van de bouwverordening een onderzoeksrapport betreffende verontreiniging van de bodem, gebaseerd op onderzoek dat is uitgevoerd door een persoon of een instelling die daartoe is erkend op grond van het Besluit bodemkwaliteit.
25. tekeningen van alle gevels van het bouwwerk, inclusief de gevels van belendende bebouwing, waaruit blijkt hoe het geplande bouwwerk in de directe omgeving past;
26. principedetails van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk;
27. kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing;
28. opgave van de toe te passen bouwmaterialen en de kleur daarvan (uitwendige scheidingsconstructie). In ieder geval worden opgegeven het materiaal en de kleur van de gevels, het voegwerk, kozijnen, ramen en deuren, balkonhekken, dakgoten en boeidelen en de dakbedekking.

Activiteit: handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken.

Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

1. Het ingevulde aanvraagformulier voor de activiteit handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten. Deze kun u samenstellen via <https://www.omgevingsloket.nl/Particulier/particulier/home/papierenformulier?init=true>

Het ingevulde formulier kunt u als bijlage uploaden in het aanvraagdossier op het omgevingsloket).

2. Cultuurhistorische rapporten
3. Overzichts- en detailfoto's monument
4. Tekeningen bestaande toestand
5. Plattegronden en gevels
6. Tekeningen nieuwe toestand
Plattegronden en gevels
7. Aanvullende tekeningen zoals detail- en doorsnedetekeningen
Relevante doorsnedetekeningen (bestaand en nieuw) en detailtekeningen (bestaand en nieuw)
8. Bestek of werkomschrijving