

aan: Gemeente Leidschendam-Voorburg
van: Roeivereniging Rijnland bouwcommissie
datum: 22 augustus 2018

**Behoort bij ONTWERP besluit
van B & W
van Leidschendam-Voorburg**



ref: Roeivereniging Rijnland, Leidschendam PARKEREN

De roeivereniging Rijnland bestaat uit circa 500 leden die woonachtig zijn in Leidschendam-Voorburg, Voorschoten, Leiden en een aantal naburige gemeenten. Leden komen naar roeivereniging Rijnland per fiets of per auto.

PARKEREN FIETSEN

Er wordt in principe alleen geroeid bij gunstig weer; zie hieronder paragraaf 4.3 uit het Rijnlandboek:

RIJNLANDBOEK ROEIVERENIGING 'RIJNLAND'

4.3. Vaarverbod

In de volgende gevallen geldt een algeheel vaarverbod:

1. Bij duisternis. Van een half uur na zonsondergang tot een half uur voor zonsopgang. Het afschrijfsysteem geeft de tijdstippen aan.
2. Bij een windsnelheid van 7 Beaufort of meer. De website geeft de situatie aan bij het weerstation te Voorschoten. Voor de Vlietlandplas geldt een verbod bij een windsnelheid van 6 Bft voor C-materiaal en bij een windsnelheid van 5 Bft voor gladde boten. Zie ook de bijlage "Windsnelheid en vaarverbod."
3. Bij vorst, dat wil zeggen als de buitentemperatuur < 0 graden Celsius is. De website geeft een indicatie, bij de voordeur hangt de thermometer die beslissend is.
4. Bij ijsgang.
5. Bij onweer: het water verlaten.
6. Bij slecht zicht: als het zicht minder dan 500 m is. De website geeft de situatie aan bij het weerstation te Voorschoten. Je mag dus alleen varen als je vanaf het vlot zowel de Vlietlandbrug (Blauwe brug) als de werf Mulder goed kunt zien.
7. In de gevallen dat de commissarissen materieel en veiligheid het om een andere reden niet verantwoord achten dat er gevaren wordt.

Bij slecht weer, inclusief zware wind, onweer, (harde) regen, ijs en mist mag en kan er niet geroeid worden. Roeien is dus een buitensport die alleen bij redelijk tot goed weer beoefend kan worden. Dit resulteert erin dat het merendeel van de roeiers per fiets naar de roeivereniging komt.

Op drukke momenten blijkt er in de huidige situatie onvoldoende ruimte voor het geordend stallen van fietsen te zijn. De huidige fietsenstalling wordt dan ook vergroot in de voorliggende plannen.

PARKEREN PERSONENAUTO'S

Slechts een beperkt deel van de roeiers komt per auto. Parkeren van auto's op het terrein van de roeivereniging is niet toegestaan. De openbare toegangsweg (250m lengte) is ook maar één auto breed en is daardoor niet geschikt om een tegenligger te passeren.

Parkeren van personenauto's is wel mogelijk op het grote publieke parkeerterrein in de nabijheid van onze roeivereniging. Dit parkeerterrein bevindt zich op 300-500m afstand en beschikt over circa 300 parkeerplaatsen.

Dit publieke parkeerterrein is voor alle gebruikers van Vlietland. In de praktijk betekent dit dat op dagen met goed strandweer het parkeerterrein voor een groot deel wordt gebruikt door strandgangers.

Bij typisch Nederlands weer (geen strandweer) zijn het vooral wandelaars die van dit parkeerterrein gebruik maken. Dan zijn slechts een zeer beperkt aantal van de 300 parkeerplaatsen bezet.

SAMENVALLEN PARKEERBEHOEFTE STRANDGANGERS EN LEDEN ROEIVERENIGING RIJNLAND

De leden van roeivereniging Rijnland roeien met name in de vroege ochtend en vroege avond. Met name op dagen met mooi weer en zeker in de weekenden zal er in de vroege ochtend geroeid worden met een piek tussen 08.00 uur en 11 uur, om daarmee de recreatievaart (sloepjes met relatief grote golfslag = erg hinderlijk bij roeien) te vermijden. De boten en daarmee de leden van de roeivereniging zullen huiswaarts keren voordat de piekdrukke op het strand begint. In de praktijk heeft dit dan ook nog nooit tot parkeerproblemen op het publieke parkeerterrein geleid.



Luchtfoto roeivereniging Rijnland (rood kader) en publiek parkeerterrein met circa 300 pp (blauw kader)

PARKEREN BOTENWAGENS OP EIGENTERREIN

De roeivereniging Rijnland beschikte over 3 botenwagens. Deze botenwagens worden gebruikt voor de transport van boten t.b.v. toertochten en wedstrijden elders in Nederland en soms in het buitenland.

Alleen lege botenwagens worden op eigen terrein geparkeerd en wel zoals is aangegeven op de situatietekening. Personenauto's mogen alleen het terrein oprijden om een botenwagen op te halen of terug te brengen. Er is dan ook geen sprake van het 'parkeren' van personenauto's op het eigenterrein.

BRANDWEERAUTO

Omdat er slechts zelden, en dan alleen nog maar voor een korte perioden, auto's (t.b.v. ophalen / terugbrengen botenwagens) op het eigen terrein geparkeerd zullen staan zal er ook nooit een conflict situatie ontstaan met een eventuele brandweerauto die het verenigingsgebouw en botenloodsen wil benaderen.

-/-

aan: Gemeente Leidschendam-Voorburg
van: Roeivereniging Rijnland bouwcommissie
datum: 22 augustus 2018

ref: **Roeivereniging Rijnland, Leidschendam LEDEN AANTAL EN LEDENVERLOOP**

Over het afgelopen decennium is er sprake van een constant ledenaantal van ca. 500 personen, met een lichte neiging tot daling van het aantal leden.

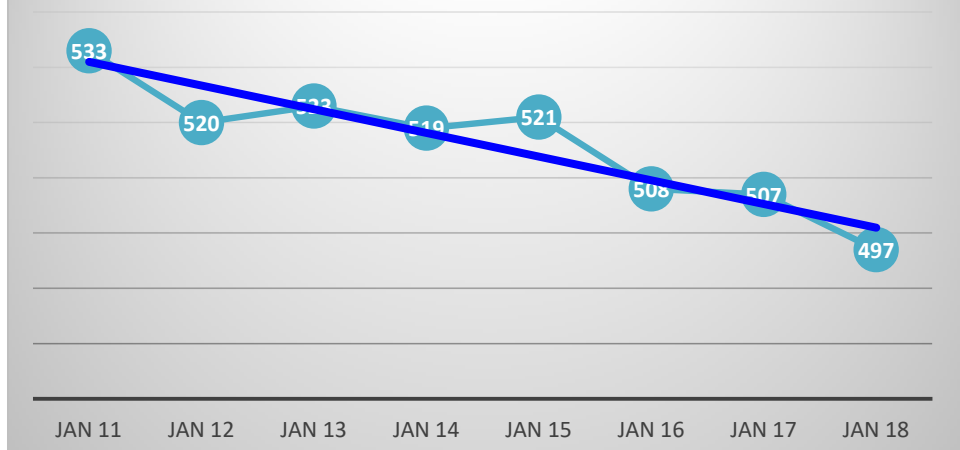
Ieder jaar, ook in 2018, zien wij vanaf januari een toename van het aantal leden. Aan het einde van het jaar, de expiratedatum van het lidmaatschap, zien wij met name jongeren van rond de 20 jaar vertrekken doordat zij gaan studeren of dat zij met hun ouders naar elders vertrekken. Dit is een van de redenen dat daardoor de gemiddelde leeftijd van de leden hoog is.

Leden datum	aantal	lft	verloop
Jan 11	533	57,1	
Jan 12	520	59,6	-13
Jan 13	523	58,5	3
Jan 14	519	58,5	-4
Jan 15	521	59,4	2
Jan 16	508	58,5	-13
Jan 17	507	59,5	-1
Jan 18	497	60,8	-10
Gem.			-5,14

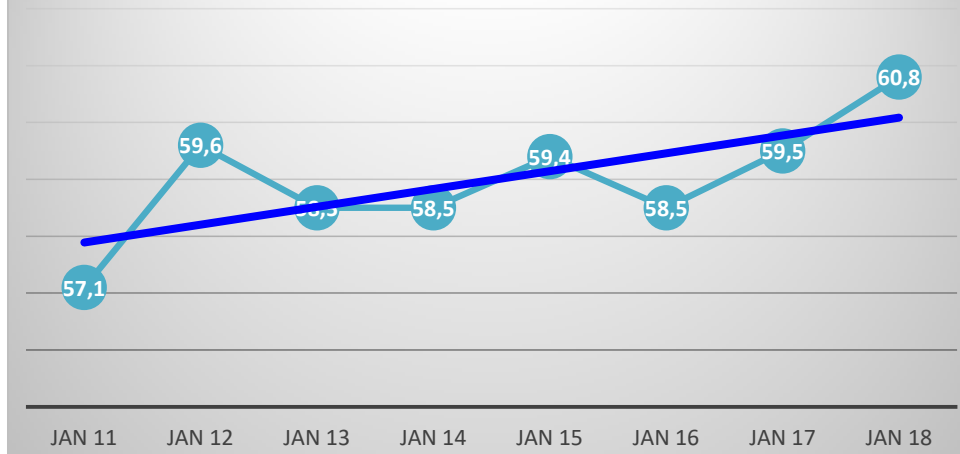
Mutaties in jaar	gestart aantal	lft	gestopt aantal	lft	verloop
2011	40	42,1	53	47,9	-13
2012	69	45,9	66	49,5	3
2013	50	36,9	54	49,3	-4
2014	49	45,5	47	46,1	2
2015	58	44,1	71	60,9	-13
2016	56	48,2	57	48,2	-1
2017	72	48,9	82	40,8	-10
Gem.	56	44,5	61,4286	49,0	-5,14

Leden per 1-1-2018	
lft	aantal
10 t/m 14	3
15 t/m 19	13
20 t/m 24	2
25 t/m 29	3
30 t/m 34	10
35 t/m 39	8
40 t/m 44	25
45 t/m 49	28
50 t/m 54	46
55 t/m 59	58
60 t/m 64	61
65 t/m 69	72
70 t/m 74	85
75 t/m 79	34
80 t/m 84	29
85 t/m 89	18
90 t/m 94	2

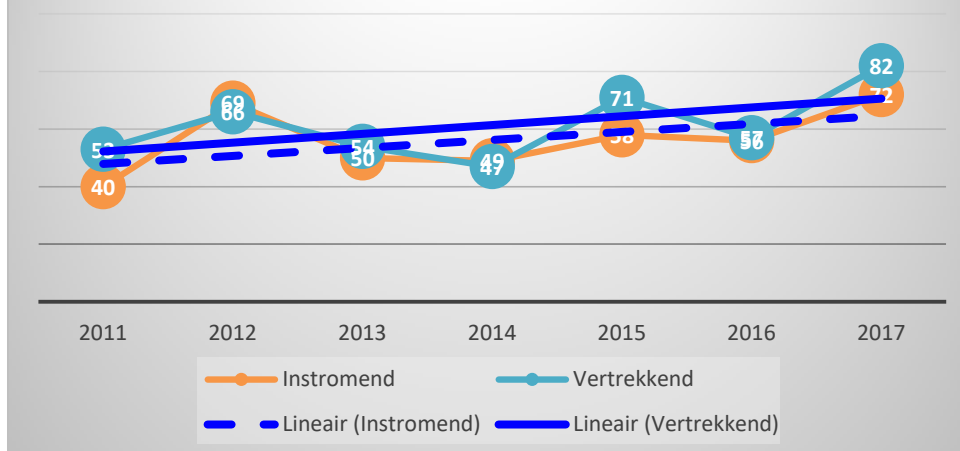
Ledenbestand, aantal

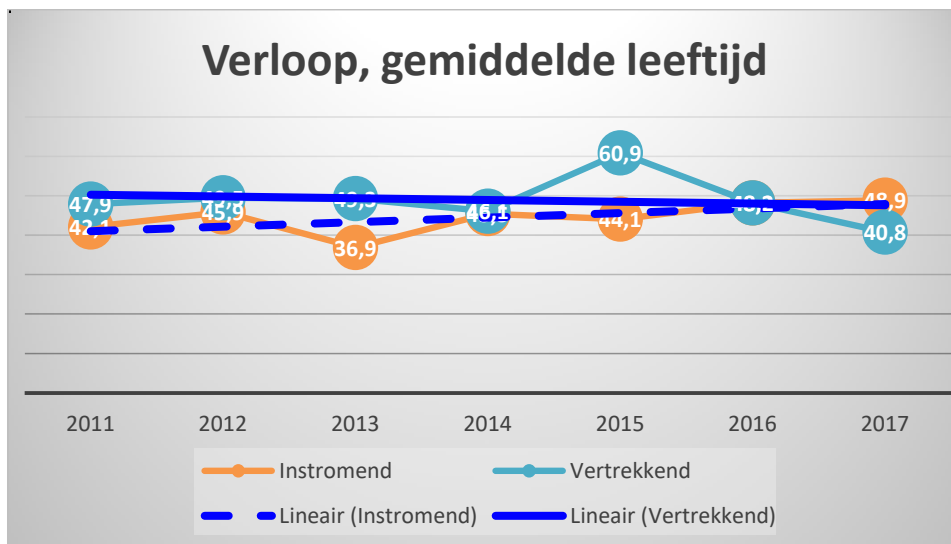


Ledenbestand, gemiddelde leeftijd



Verloop, aantal





-/-

aan: Gemeente Leidschendam-Voorburg
van: Roeivereniging Rijnland bouwcommissie
datum: 22 augustus 2018

ref: **Roeivereniging Rijnland, Leidschendam MAX. BEZETTING VERENIGINGSGEBOUW**

ALGEMEEN: GEBRUIK VAN HET VERENIGINGSGEBOUW

Het clubhuis van roeivereniging Rijnland wordt gebruikt door de leden van de vereniging voor:

- a. het koffie en thee drinken na het roeien in de kantine,
- b. fitness in de fitnessruimte,
- c. het houden van bijeenkomsten in de kantine in het kader van reguliere roeiactiviteiten en
- d. bijzondere activiteiten in de kantine.

Hieronder worden deze verschillende activiteiten besproken.

REGULIER ROEIEN

De roeivereniging Rijnland bestaat uit circa 500 leden. Er zijn vele leden die 1 tot 3x per week roeien maar er zijn ook diverse leden die slechts sporadisch aanwezig zijn. In de vroege zomer en nazomer bij mooi weer wordt er aanzienlijk meer geroeid dan op koude en/of winderige winterdagen. In de maanden juli en augustus zijn veel leden van roeivereniging Rijnland afwezig i.v.m. vakantie.

Het roeien vindt met name plaats in de (vroege) ochtend en ook wel in de vroege avond en verdeeld over de gehele week met een piek op de zaterdag en zondagochtend. Bij mooi zomer weer zullen de eerste roeiers 's ochtends al voor 7 uur het water opgaan!

Een deel van de roeiers komt reeds in roeikleding op de vereniging aan. Een ander deel zal zich eerst omkleden in de kleedkamers (1x dames en 1x heren). Vervolgens zullen de roeiers z.s.m. in de boot willen stappen. Bij terugkomst zal in veel gevallen met roeimaten een kopje koffie of thee worden gedronken. Dit is het moment dat er zich veel mensen bevinden in de kantine. Op de drukke (zomer) weekenddagen ligt deze piek tussen 09:30 uur en 11:30 uur in de ochtend. Bij mooi weer wordt deze koffie of thee op het buitenterras gebruikt. Bij minder weer vindt dit plaats in het verenigingsgebouw. Uit tellingen blijkt dat er zich tussen deze tijdstippen maximaal 50 mensen gelijktijdig in de kantine bevinden.

FITNESS IN DE FITNESSRUIMTE

Het verenigingsgebouw beschikt momenteel over een kleine, onverwarmde en lastig bereikbare ergometerruimte (ergometer = roeimachine) op een open zolder in Botenloods 1. In de huidige ergometerruimte staan 8 roeimachine en er kunnen dus ook maximaal 8 roeiers en een coach gelijktijdig aanwezig zijn.

In de nieuwe situatie zal er een nieuwe fitnessruimte worden gerealiseerd. Het is de grote wens van de vereniging dat deze ruimte licht en verwarmd is en naast een aantal ergometers ook ruimte biedt aan een beperkt aantal algemene fitness apparaten. Wij verwachten dat deze fitnessruimte plaats biedt aan maximaal 12 ergometers en een 8-tal overige fitness apparaten. De maximale bezetting zal daarbij uitkomen op 20 sportbeoefenaars en 1 coach. Totaal 21 personen; zeg maximaal 30 personen.

BIJEENKOMSTEN IN HET KADER VAN REGULIERE ROEIACTIVITEITEN

Deze bijeenkomsten in de kantine betreffen met name de Algemene Ledenvergadering welke 1x per jaar wordt gehouden in november. Hierbij zijn maximaal 80 leden aanwezig.

Daarnaast vinden er zeer beperkt bijzondere bijeenkomsten plaats zoals bijvoorbeeld een presentatie van oceaanroeier Mark Slats op 1 februari 2018 waarbij ca. 90 mensen aanwezig waren. Tenslotte zijn er met enige regelmaat vergaderingen en presentaties van commissies waarbij maximaal enkele 10-tallen mensen aanwezig zijn.

Tijdens bijeenkomsten wordt de bestuurskamer (maximaal 6 personen tijdens vergaderingen) vaak gebruikt om tassen en presentatiemateriaal van het bestuur of gastspreker op te slaan.

Maximale gelijktijdige aanwezigheid kantine inclusief bestuurskamer: 100 personen.

Note: Het Rijnland lustrum van 3-5 juli 2015 met 120 aanwezigen vormt hierop een uitzondering.

Hiervoor is niet alleen de kantine gebruikt maar ook een tent in de tuin geplaatst. Hiervoor is een gemeentelijke vergunning aangevraagd en verleend.

OVERIGE EVENEMENTEN

Het verenigingsgebouw (kantine) kan door leden afgehuurd worden voor speciale 'prive' aangelegenheden zoals een jubileum o.i.d. De sociëteitscommissie Soevie is verantwoordelijk voor het gereedmaken van de kantine en de benodigde catering. Daarmee is deze Soevie dus ook op de hoogte van het aantal verwachte gasten. Er mogen bij dit soort evenementen maximaal 100 personen (in de kantine) aanwezig zijn.

SAMENVATTING BEZETTINGSGRAAD VERENIGINGSGEBOUW

maximale bezetting verenigingsgebouw roeivereniging Rijnland		
<i>ruimte</i>	<i>max. #</i>	<i>bezetting gelijktijdig max. #</i>
1 Kantine incl. bestuurskamer		
a. koffie drinken	50	
b. ALV	80	
c. overige bijeenkomsten	90	90
2 fitnessruimte	30	30
3 bijzondere bijeenkomsten in kantine*	100	

max. gelijktijdige bezetting met regulier roeien en bijeenkomsten:

120

* bij 'bijzondere bijeenkomsten' (afhuur kantine voor feest) zal de fitness ruimte niet in gebruik zijn.

-/-