

Project: W 418 Stilwerk Santos, Rotterdam
Datum: 03.04.2019 DRAFT

AANVULLING PLANTOELICHTING

In antwoord op de opmerkingen van de Commissie voor Welstand en Monumenten Rotterdam, zoals vastgelegd in het verslag van de zitting van 20.02.2019 inzake de Brede Hilledijk 95 (OMV.18.09.00458).

1. De commissie ontvangt ter beoordeling een voorstel voor de bewassing van het glas;

In glasbewassing en (kleinschalig) onderhoud aan de bestaande gevel (exterieur) zal worden voorzien door gebruik te maken van een hoogwerker. De nieuwe buitengevels (6^e verdieping) kunnen vanaf de rondomlopende buitenterrassen worden bewassen. Het atrium dak wordt beloopbaar uitgevoerd en zal voorzien worden van veiligheidslijnen. Toegang tot dit dakvlak zal gebeuren ter plaatse van het dakterras.

De binnenzijde van het glazen atriumdak en de daaronder gesitueerde binnengevels met glasopeneingen zullen slechts incidenteel bewassen hoeven worden. Wanneer dit moet plaatsvinden, of wanneer er sprake is van onderhoud, zal gebruik worden gemaakt van een tijdelijk platform. Ofwel het tijdelijk (deels) dichtleggen van het atrium op de 6^e verdieping waarmee een veilige en functionele werkvloer ontstaat. Op voorhand wordt al met diverse gespecialiseerde partijen (steigerbouwers/bruggenonderhoud) bekeken welke (bevestigings)voorzieningen hiervoor nodig zijn en of bijvoorbeeld de hekwerken rondom de vide demonteerbaar zouden moeten worden uitgevoerd.

2. Het hergebruik van de authentieke houten deuren wordt gewaardeerd. De commissie vraagt echter wel om een nieuwe toepassing die gebruik maakt van het oorspronkelijke draaipincipe;

Er is een aangepast ontwerp gemaakt waarin de oorspronkelijke houten laaddeuren met gebruikmaking van het draaipincipe worden teruggebracht. De deuren worden daartoe iets ingekort (i.v.m. de nieuwe verhoogde vloer) en bevestigd aan de opnieuw gedetailleerde stalen kaders van de nieuwe achterzetbeglazing. Gebruikmakend van de oorspronkelijke scharnieren, die nu gespiegeld worden toegepast, en een iets naar binnen verlegd scharnierpunt kunnen de laaddeuren nu volledig (in plaats van ca. 95 graden) worden opengezet. Voor het gebruik van de vloeren voor retail is dit een vereiste.

Bijlagen:	- RHWZ WDJA, detail HT130 t/m HT131B	d.d. 03.04.19
	- RHWZ WDJA, detail HT135 t/m HT138	d.d. 03.04.19
	- RHWZ WDJA, detail M130 t/m M131B	d.d. 03.04.19
	- RHWZ WDJA, detail M135 t/m M138	d.d. 03.04.19

3. De commissie vraagt om het gevelherstel van de dicht te zetten gevelopeningen ter hoogte van de bestaande supermarkt nader toe te lichten, en gebruik te maken van de uitkomende oorspronkelijke steen;

De supermarkt aan de Oostgevel is gesloopt en hierdoor is er een compleet beeld m.b.t. de aanwezige gevelaanpassingen. Het betreft één niet-oorspronkelijke gevelsparing rechts van het midden van de gevel en ca. 2m. breed en ca. 2,15m. hoog, met een betonlatei, zichtbaar vanaf zowel de binnenzijde als de buitenzijde. In het nieuwe ontwerp wordt deze gevelsparing dichtgezet waarbij in totaal ongeveer 7 m2 gevelmetselwerk en 7m2 binnengevelmetselwerk moet worden aangeheeld, rekening houdend met het vertand inboeten. Hiervoor zal het uitkomende materiaal (i.c. de oorspronkelijke metselsteen) van de nieuw te maken gevelopeningen in de Oostgevel en de Westgevel worden gebruikt.

Dit gaat om ongeveer 77 m2, waarmee er ruim nieuw materiaal voorhanden is voor de Oostgevel-sparing maar ook voor een aantal kleinere herstelwerkzaamheden/inboetwerken. Bij herstel- en inboetwerk zal

steeds in ieder geval het in het zicht komende metselwerk in de oorspronkelijke steen en metselverband worden uitgevoerd, zowel in interieur als exterieur. Voor de overige stenen van het 3-steens metselwerk (ca. 660 mm dik) kunnen nieuwe stenen gebruikt worden, mits bijpassend in formaat en eigenschappen. Tijdens de uitvoering zal in het werk zal bekeken worden of het noodzakelijk is de betonlatei geheel te verwijderen of dat deze (in "afgepelde" vorm) behouden kan blijven zodat het niet nodig is om tijdelijke ondersteuning te maken.

Een mogelijk alternatief voor gebruikmaking van het uitkomend materiaal is om nieuwe stenen te gebruiken in het juiste formaat en zo goed mogelijk op kleur/nuance en deze na het metselen te "vervuilen" zodat het herstel werk minimaal zichtbaar is.

Voorafgaande aan de definitieve uitvoering zal er een proefopstelling worden opgezet ter beoordeling van architect en, desgewenst, de Commissie

Bijlagen: - RHWZ | WDJ, Oostgevel-gevelherstel d.d. 03.04.19

4. De commissie verlangt een voorstel voor het hergebruik van het monumentaal materiaal dat vrijkomt, zoals de houten balken bij het maken van de vides in de verschillende vloerlagen;

Sloopwerkzaamheden zijn beperkt in het ontwerp. Het uitgangspunt is om in de uitvoering zoveel mogelijk gesloopt oorspronkelijk materiaal her te gebruiken. Dit betreft in hoofdzaak:

Houten vloerbalken en vloerdelen t.p.v. :

- Atrium, 1^e t/m 5^e verdieping (ca. 270m²)
- Nieuwe trappenhuizen, 1^e t/m 5^e verdieping (ca. 240m²)
- Dakvloer, 6^e verdieping (ca. 920 m²)

De uitkomende houten vloerbalken worden hergebruikt in de (op)nieuw te maken verdiepingsvloer. De oorspronkelijke dimensionering van de balken is weliswaar verschillend per verdieping (in verband met de oorspronkelijke toegelaten belastingen) maar dit kan worden opgevangen in de detaillering van de oplegging (verjongen) of door de balken te schaven. Waar nodig wordt met nieuwe houten vloerbalken aangevuld.

De uitkomende houten vloerdelen worden eveneens hergebruikt voor de (op)nieuw te maken 6^{de} verdiepingsvloer. De dikte van 30 mm is daarvoor precies geschikt. Aandachtspunt bij hergebruik is de aanwezige asfaltlaag op de vloerdelen afkomstig van de 1^e t/m 5^e verdieping; dit geldt alleen de bovenste van de 2 kruislings gelegde lagen.

Resterend materiaal kan in het interieur verwerkt gaan worden.

Één gietijzeren kolom t.p.v.:

- Atrium, 5^e verdieping

De kolom zal worden gebruikt als proef voor de bepaling van de exacte uitvoeringswijze van het versterken van de (overige) kolommen van de 5^e verdieping zoals voorzien in het constructief ontwerp van Pieters Bouwtechniek.

Stalen vloerbalken t.p.v.:

- Dakvloer, 6^e verdieping (ca. 224m¹ NP40 profiel)
- Begane grondvloer, t.b.v. toegangen naar de kelder (ca. 44m¹)

Hergebruik van de stalen balken is op dit moment nog niet voorzien. Mogelijkheden zijn het staal te hergebruiken voor onderdelen van nieuwe constructie zoals de dakopbouw of als traponderdelen. Dit zal worden bekeken in samenspraak met de uitvoerende partijen en de Technisch Ontwerpfase.

Hennebique wanden t.p.v.:

- Atrium, begane grond en 1^e verdieping (3 wandvlakken)

Gedeeltes van Hennebique vloeren t.p.v.:

- Begane grondvloer, t.b.v. toegangen naar de kelder

Streven is het uitkomend materiaal (gewapend beton) als granulaat te laten hergebruiken in nieuw beton. Er zal in ieder geval een monster van wand en vloer worden aangeboden aan de wetenschappelijke historisch betoncollectie van de TU Delft.

Gevelmetselwerk: zie punten 3. en 5.

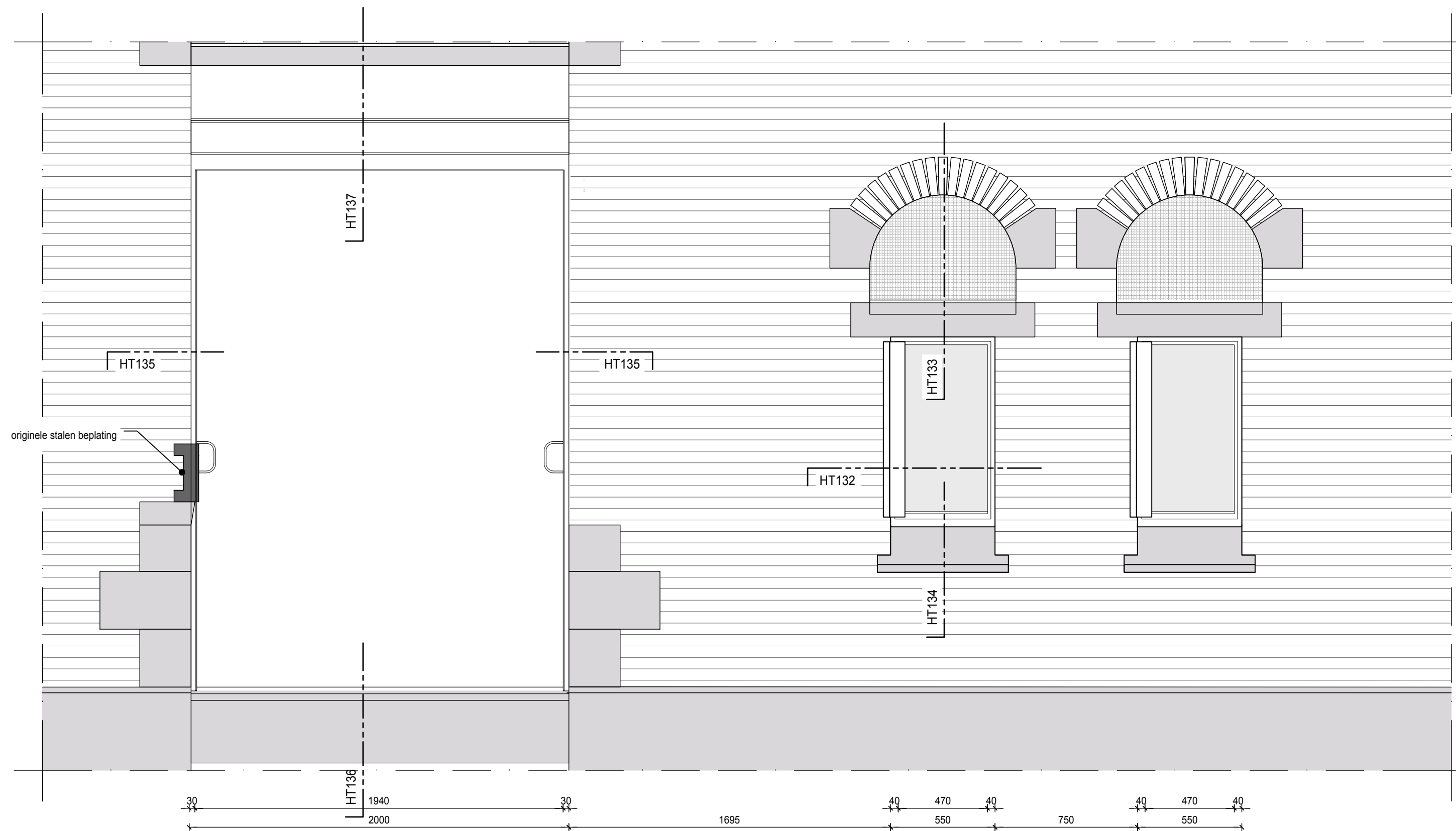
5. *Bij het terugbrengen van de lisenen van de lierhuisjes verlangt de commissie een zuivere reconstructie*

De reconstructietekening van de lisenen is aangepast op het oorspronkelijk iets taps toelopende metselwerk, zoals te zien op een historische foto.

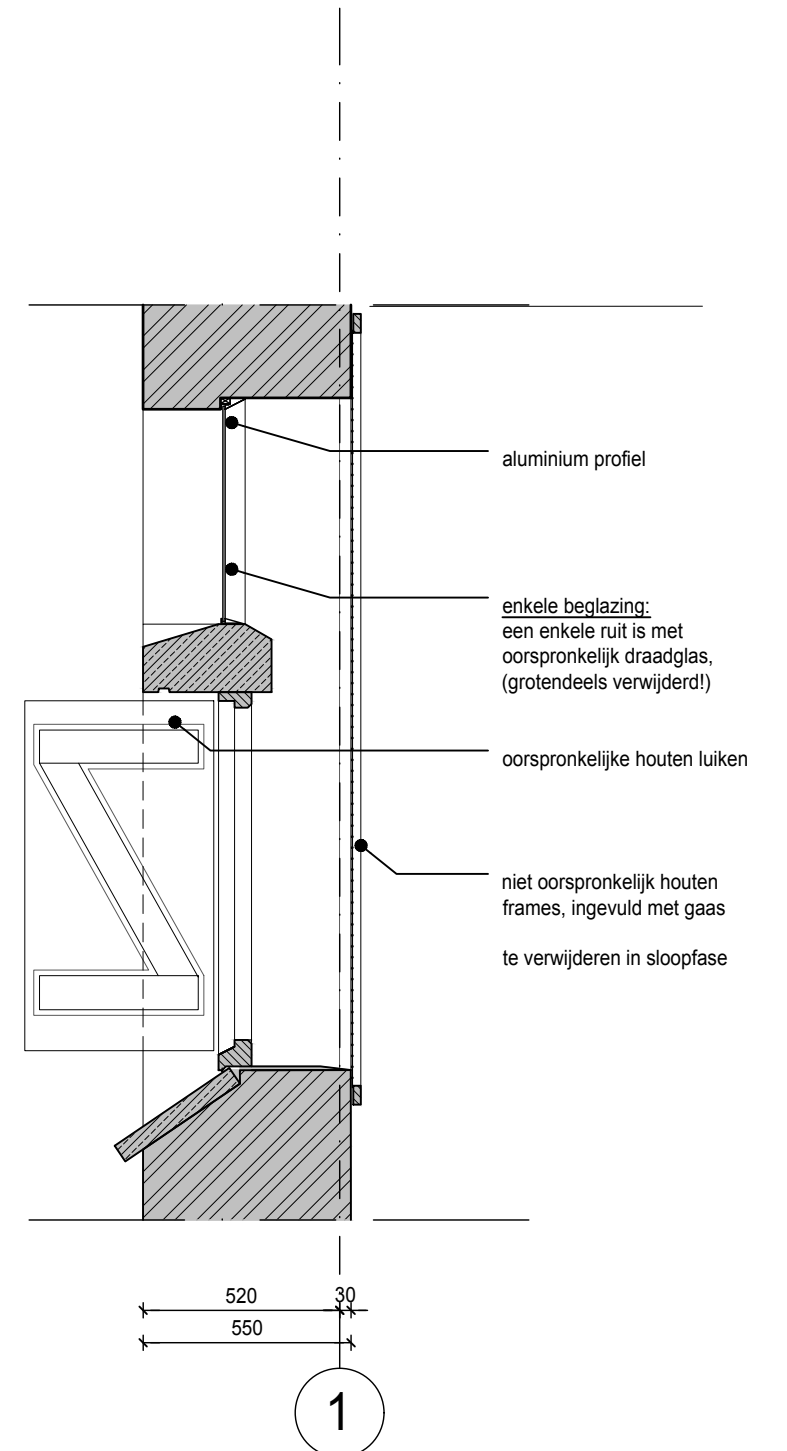
Bijlagen: - RHWZ | WDJA, detail M150 principle new balcony d.d. 03.04.19
 - RHWZ | WDJA, oorspronkelijk lierhuis d.d. 03.04.19

6. *De commissie stelt in het belang van het monument dat het oorspronkelijk straatpeil leidend is voor aansluiting van nieuwe bestrating op de straatgevels. Het eenvoudigweg verhogen van het maaiveld rondom het monument is niet acceptabel. Het zal onaanvaardbare negatieve gevolgen voor de monumentwaarden hebben.*

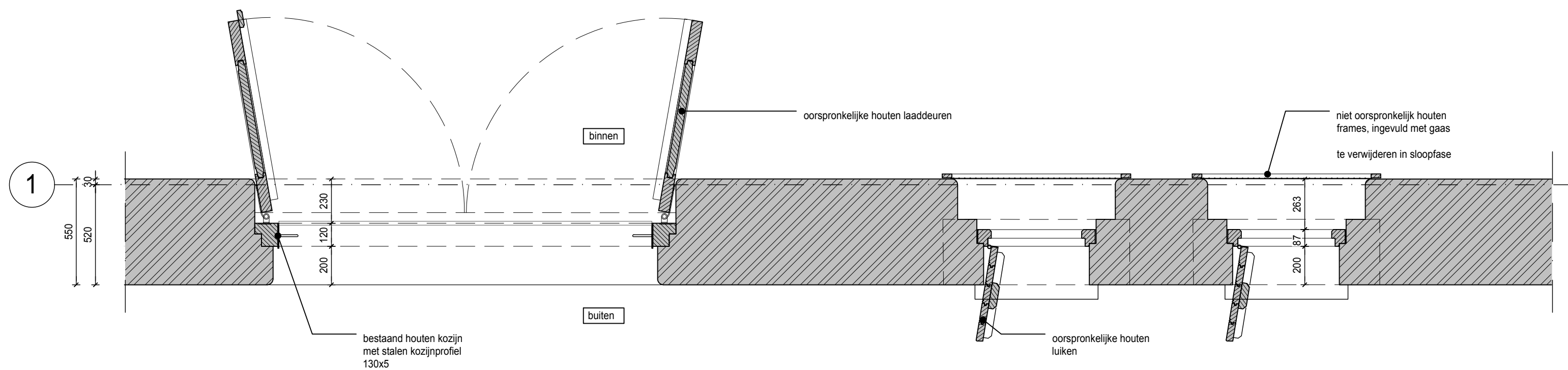
Dit is een onderdeel waar we helaas geen (of beperkte) directe invloed op hebben. In overleg met de afdeling Stadsontwikkeling en Gebiedsontwikkeling Zuid van de Gemeente Rotterdam is besproken om als uitgangspunt aan te houden in ieder geval het maaiveldniveau aan de voorgevels (Noord en Zuid) op het huidige (historische) niveau te houden. Voor de zijgevels (Oost en West) zou hiervan kunnen worden afgeweken, behalve bij de hoofdentree (Zuidoost) die in samenhang met de voorgevel (Zuid) bekeken moet worden. Op dit moment wordt door de gemeentelijk landschapsonwerpers aan een voorstel gewerkt.



1 fragment exterior facade 1st floor
scale 1:20

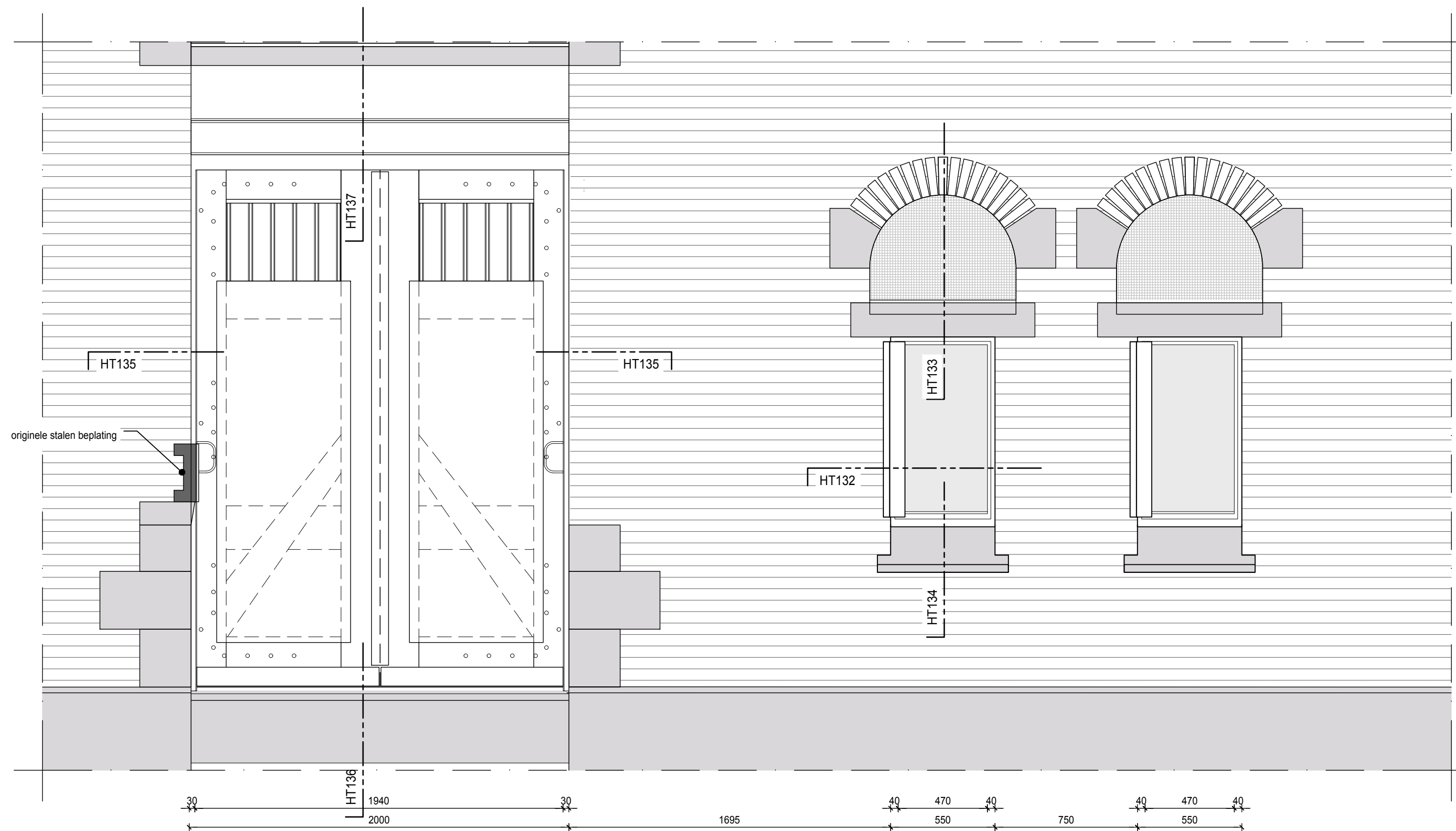


3 section facade 1st floor
scale 1:20

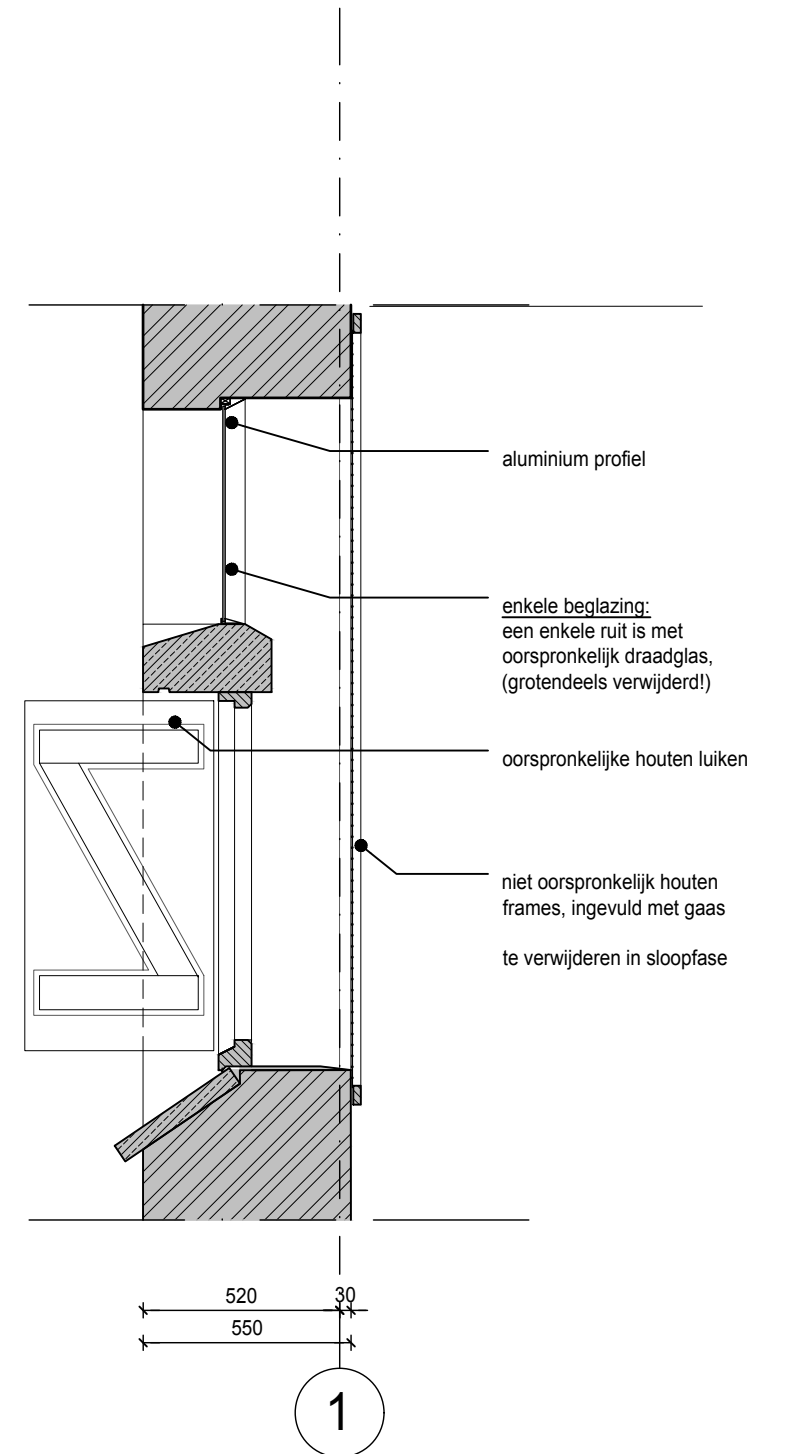


2 section facade 1st floor
scale 1:20

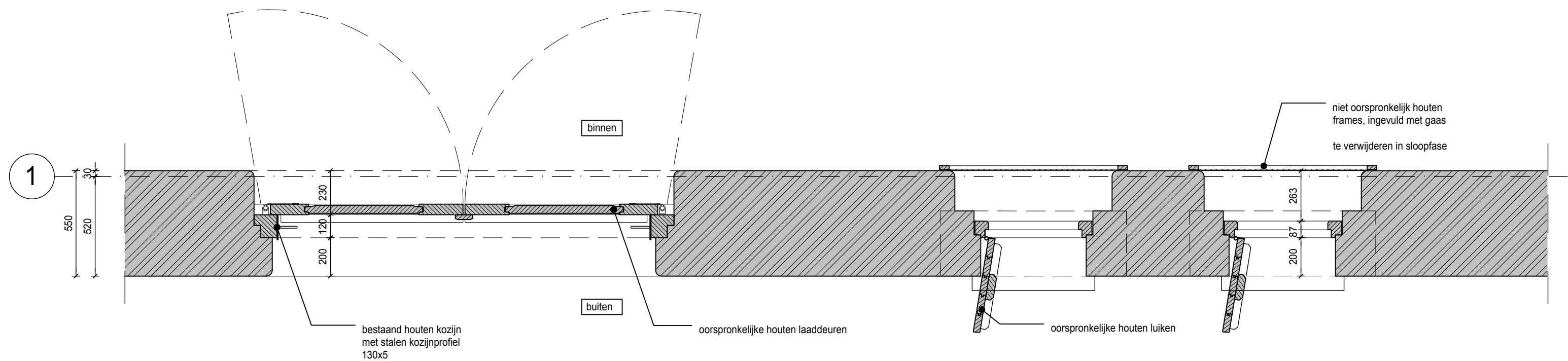
PROJECT					
stilwerk SANTOS rotterdam					
CLIENT					
stilwerk					
Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany					
± 0.00+ xxxx m ü NN					
STAGE		SCALE	FORMAT	INITIALS	DATE
BUILDING PERMIT		1:20	A2	WDJA	03.04.2019
ARCHITECTS					
RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN					
CONTENT					
EXISTING OPENINGS / DOORS OUTSIDE / OPEN DOORS					
PROJECT	AUTHOR	STAGE	DRAWING TYPE	VIEW	PLANNING AREA
SANTOS	RK	OMV	DET	D	1st/3rd
					HT130A



1 fragment exterior facade 1st floor
scale 1:20

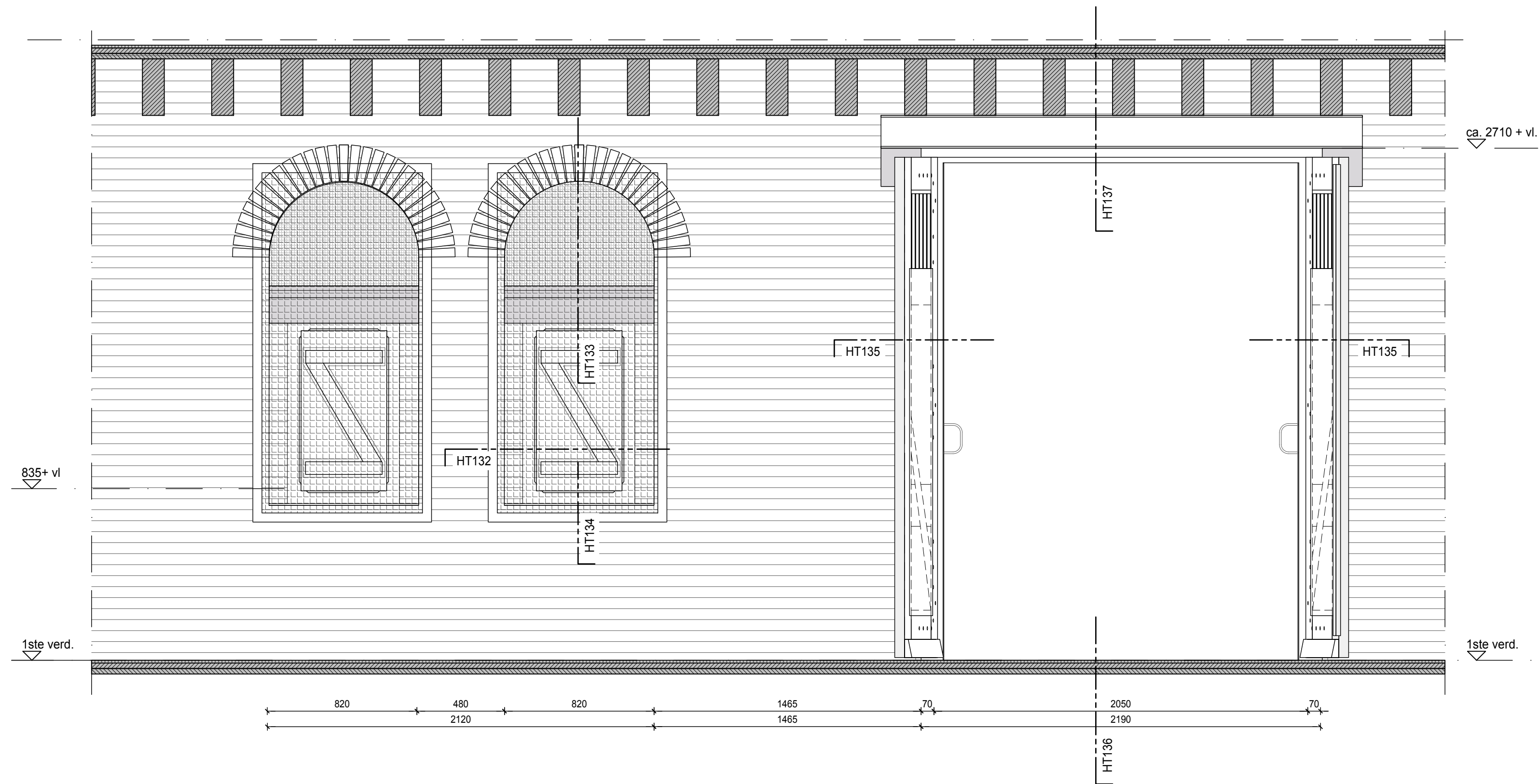


3 section facade 1st floor
scale 1:20

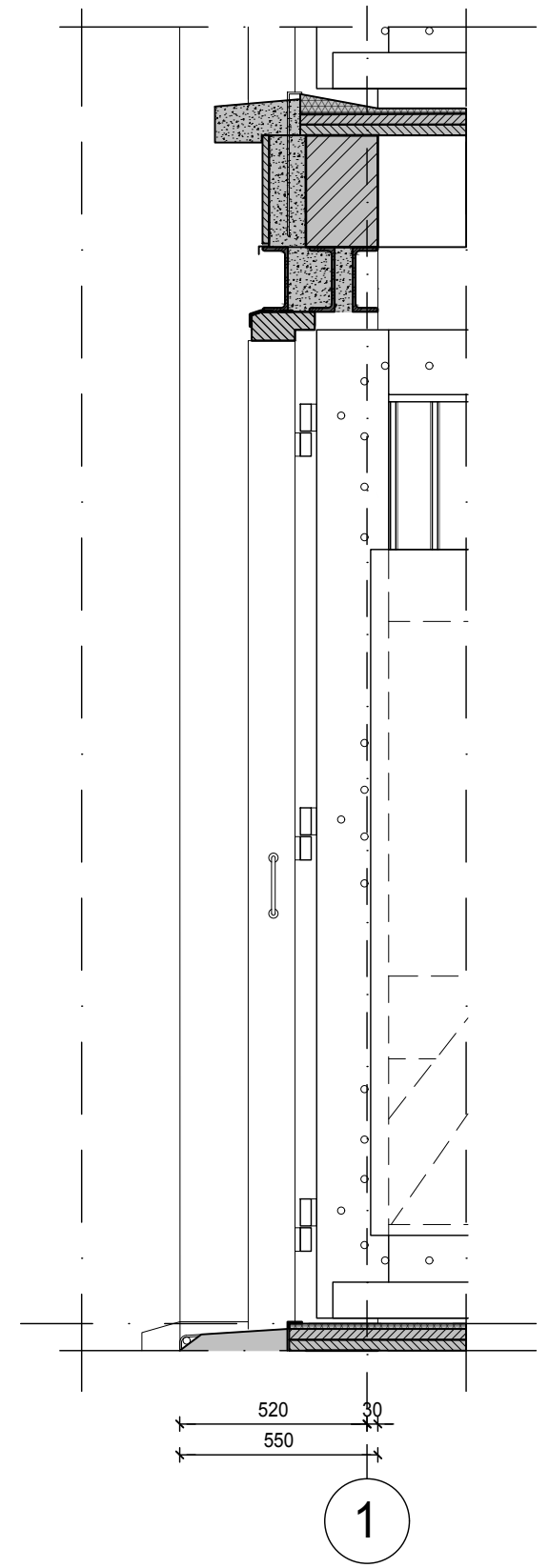


2 section facade 1st floor
scale 1:20

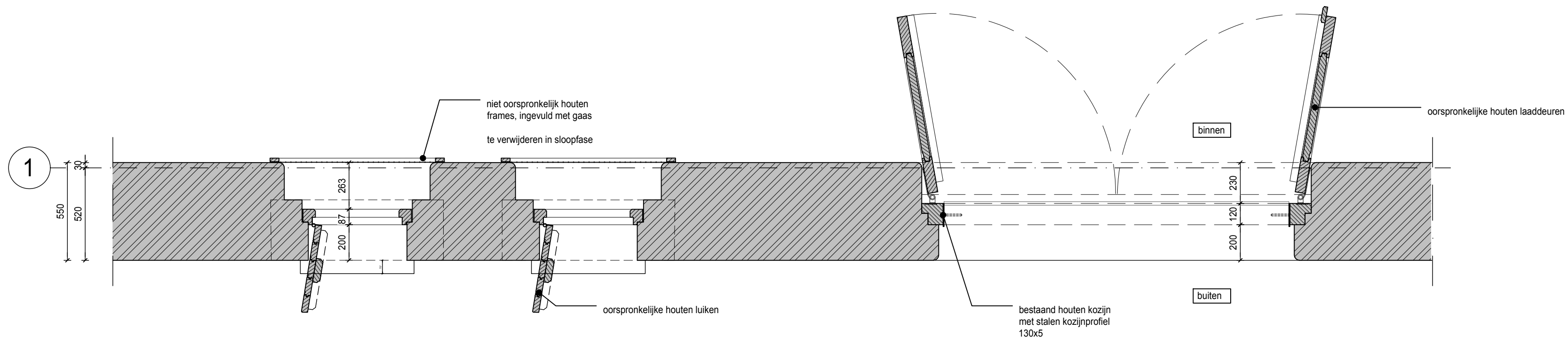
PROJECT						
stilwerk SANTOS rotterdam						
CLIENT						
stilwerk						
Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany						
± 0.00+xxxx m d.N.N.						
STAGE		SCALE	FORMAT	INITIALS	DATE	
BUILDING PERMIT		1:20	A2	WDJA	03.04.2019	
ARCHITECTS						
RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN						
CONTENT						
EXISTING OPENINGS / DOORS OUTSIDE / CLOSED DOORS						
PROJECT	AUTHOR	STAGE	DRAWING TYPE	VIEW	PLANNING AREA	PLAN NUMBER
SANTOS	RK	OMV	DET	D	1st/3rd	HT130B



1 fragment interior facade 1st floor
scale 1:20

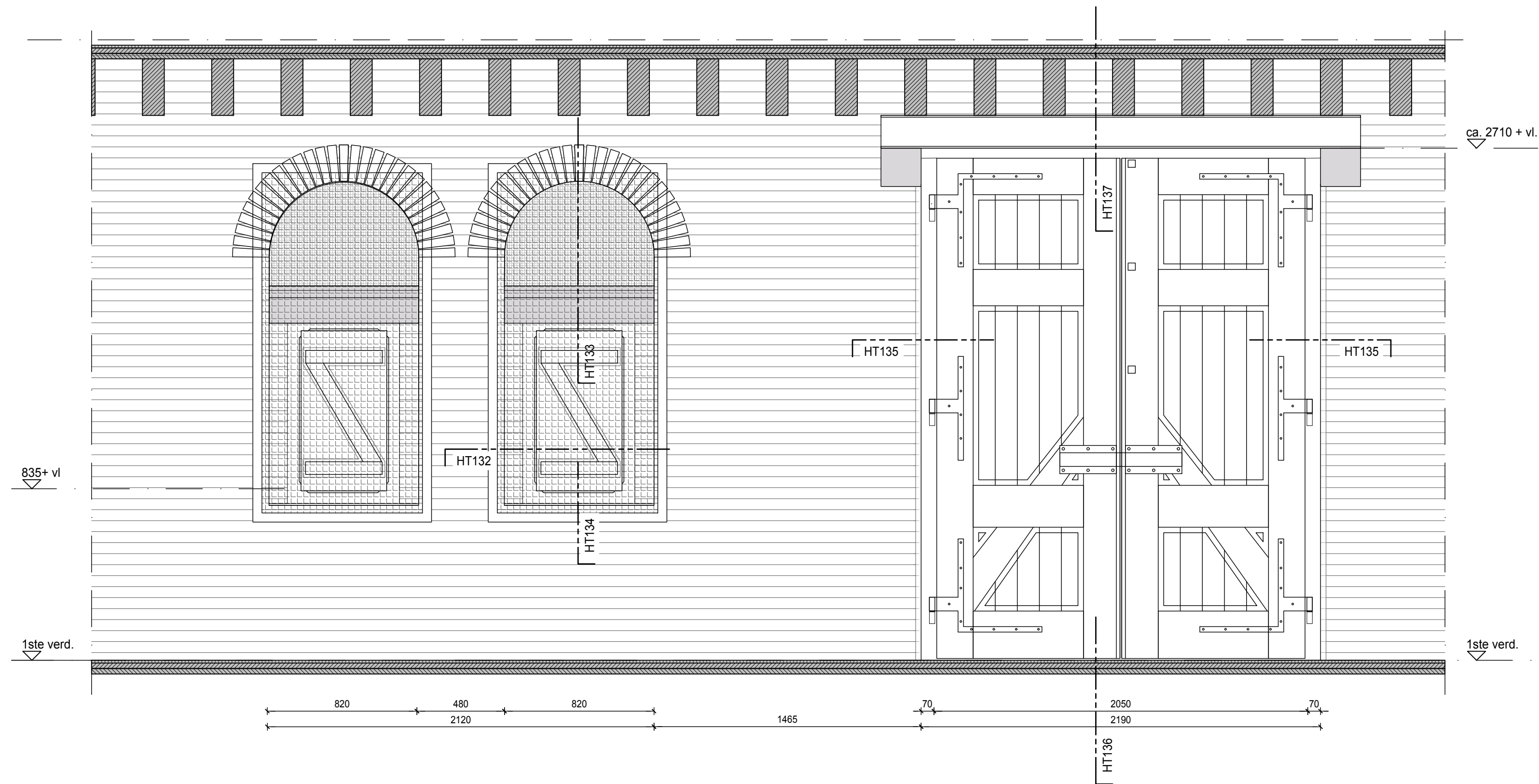


3 section facade 1st floor
scale 1:20

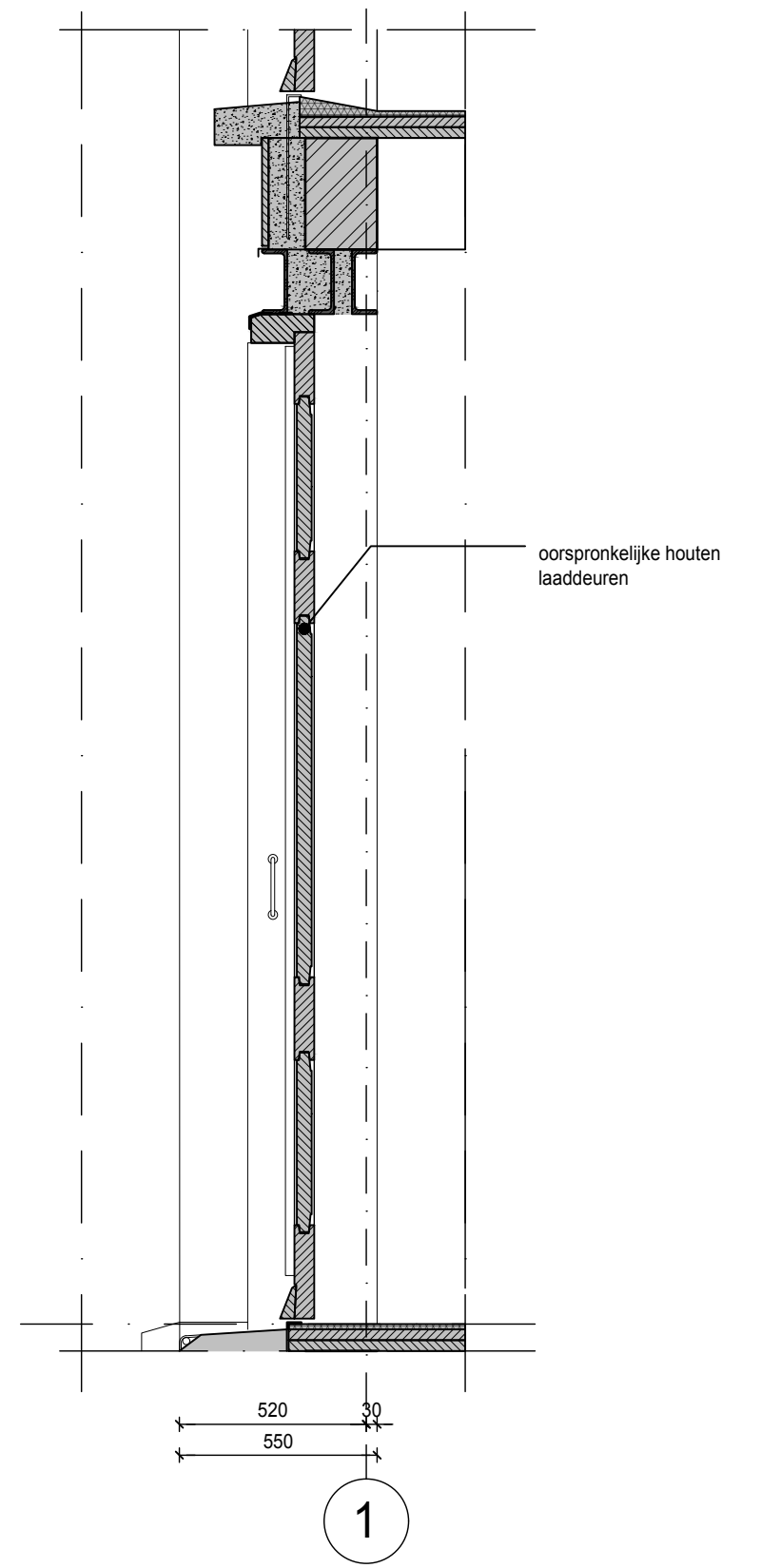


2 section facade 1st floor
scale 1:20

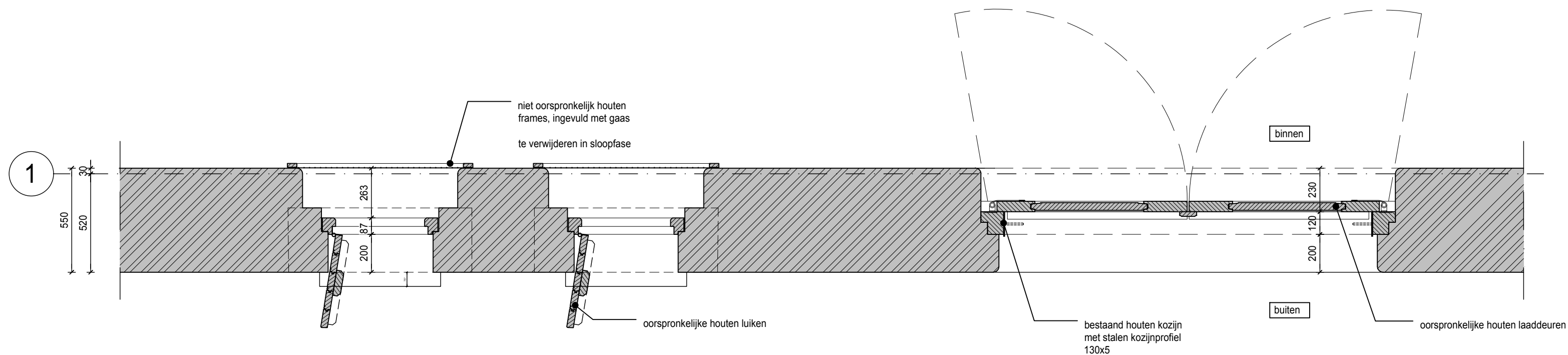
PROJECT					
stilwerk SANTOS rotterdam					
CLIENT					
stilwerk					
Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany					
± 0.00m xxxx m ü NN					
STAGE		SCALE	FORMAT	INITIALS	DATE
BUILDING PERMIT		1:20	A2	WDJA	03.04.2019
ARCHITECTS					
RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN					
CONTENT					
EXISTING OPENINGS / DOORS INSIDE / OPEN DOORS					
PROJECT	AUTHOR	STAGE	DRAWING TYPE	VIEW	PLANNING AREA
SANTOS	RK	OMV	DET	D	1st/3rd
					HT131A



1 fragment interior facade 1st floor
scale 1:20

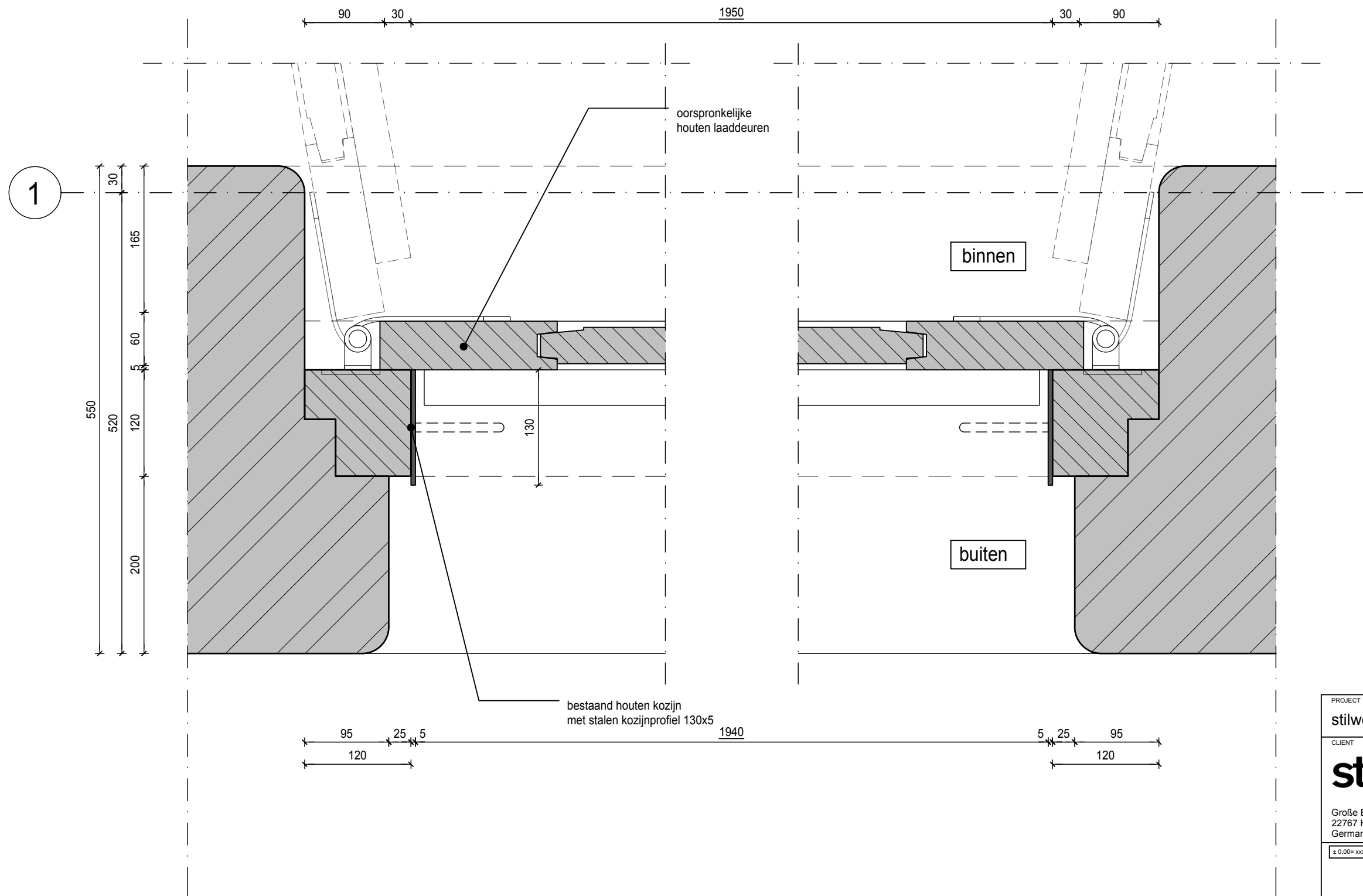


3 section facade 1st floor
scale 1:20

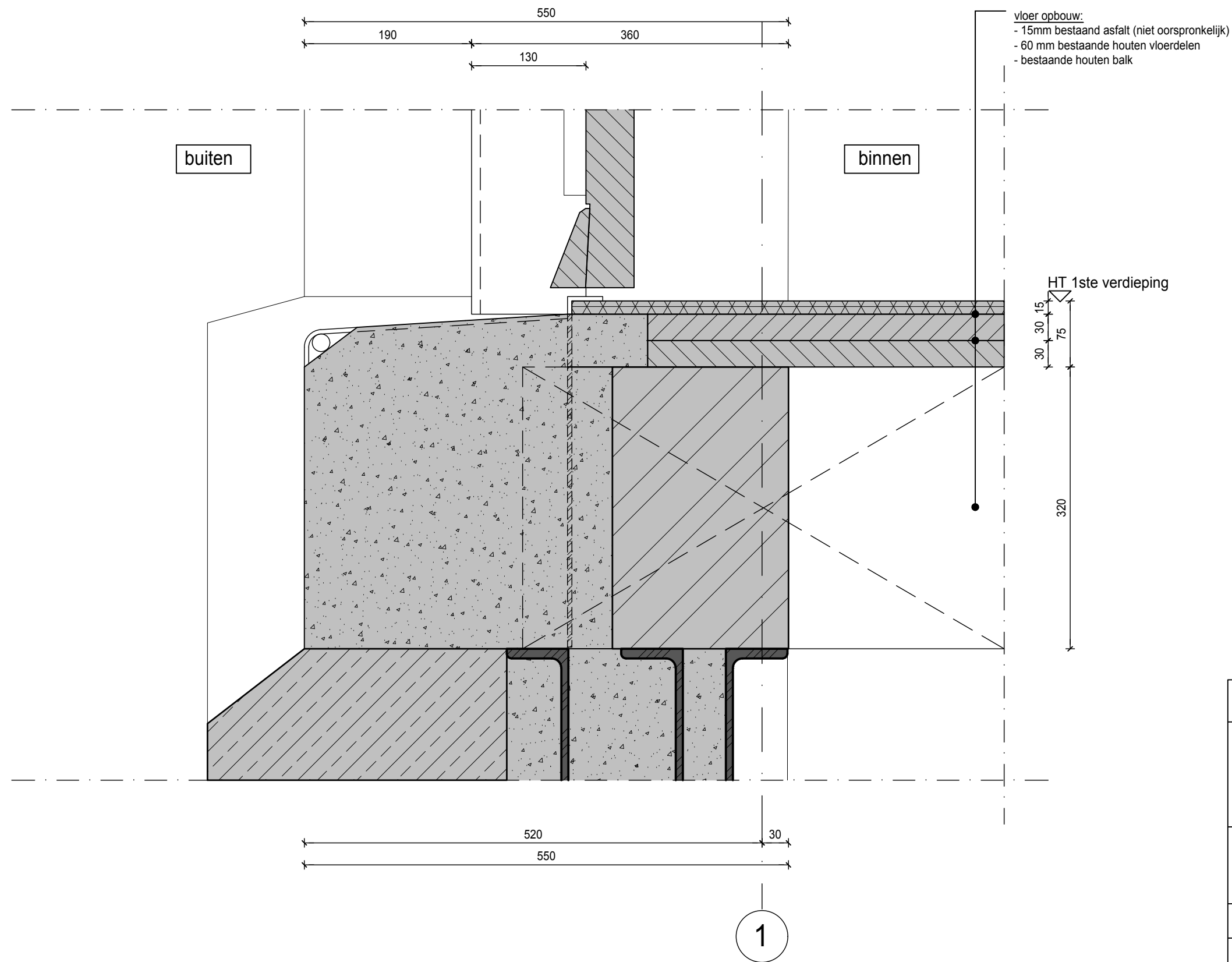


2 section facade 1st floor
scale 1:20

PROJECT stilwerk SANTOS rotterdam					
CLIENT stilwerk Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany					
± 0.00+ xxxx m ü NN					
STAGE BUILDING PERMIT		SCALE 1:20	FORMAT A2	INITIALS WDJA	DATE 03.04.2019
ARCHITECTS RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN					
CONTENT EXISTING OPENINGS / DOORS INSIDE / CLOSED DOORS					
PROJECT SANTOS	AUTHOR RK	STAGE OMV	DRAWING TYPE DET	VIEW D	PLAN NUMBER 1st/3rd HT131B



PROJECT						
stilwerk SANTOS rotterdam						
CLIENT						
stilwerk						
Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany						
± 0.00= xxxxx m ü NN						
STAGE		SCALE	FORMAT	INITIALS	DATE	
BUILDING PERMIT		1:5	A3	WDJA	03.04.2019	
ARCHITECTS						
RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN						
CONTENT						
DETAIL VERTICAL EXISTING LOADING DOORS						
PROJECT	AUTHOR	STAGE	DRAWING TYPE	VIEW	PLANNING AREA	PLAN NUMBER
SANTOS	RK	OMV	DET	D	1st/3rd	HT135



PROJECT

stilwerk SANTOS rotterdam

CLIENT

stilwerk

Große Elbstraße 68
22767 Hamburg
Germany

± 0.00= xxxxx m ü NN

STAGE

BUILDING PERMIT

SCALE

1:5

FORMAT

A3

INITIALS

WDJA

DATE

03.04.2019

ARCHITECTS

RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN

CONTENT

DETAIL VERTICAL EXISTING LOADING DOORS

PROJECT

AUTHOR

STAGE

DRAWING TYPE

VIEW

PLANNING AREA

PLAN NUMBER

SANTOS

RK

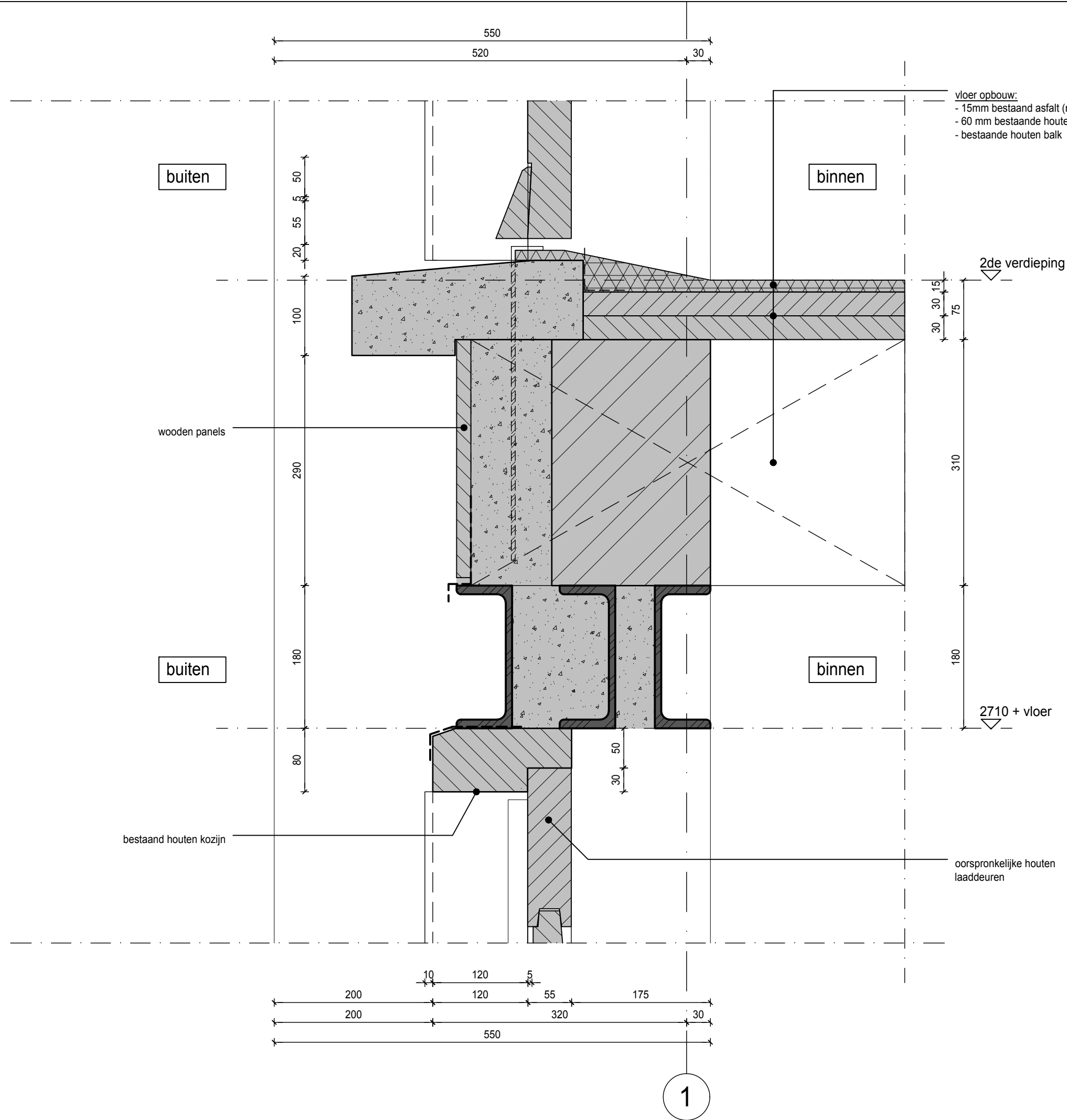
OMV

DET

D

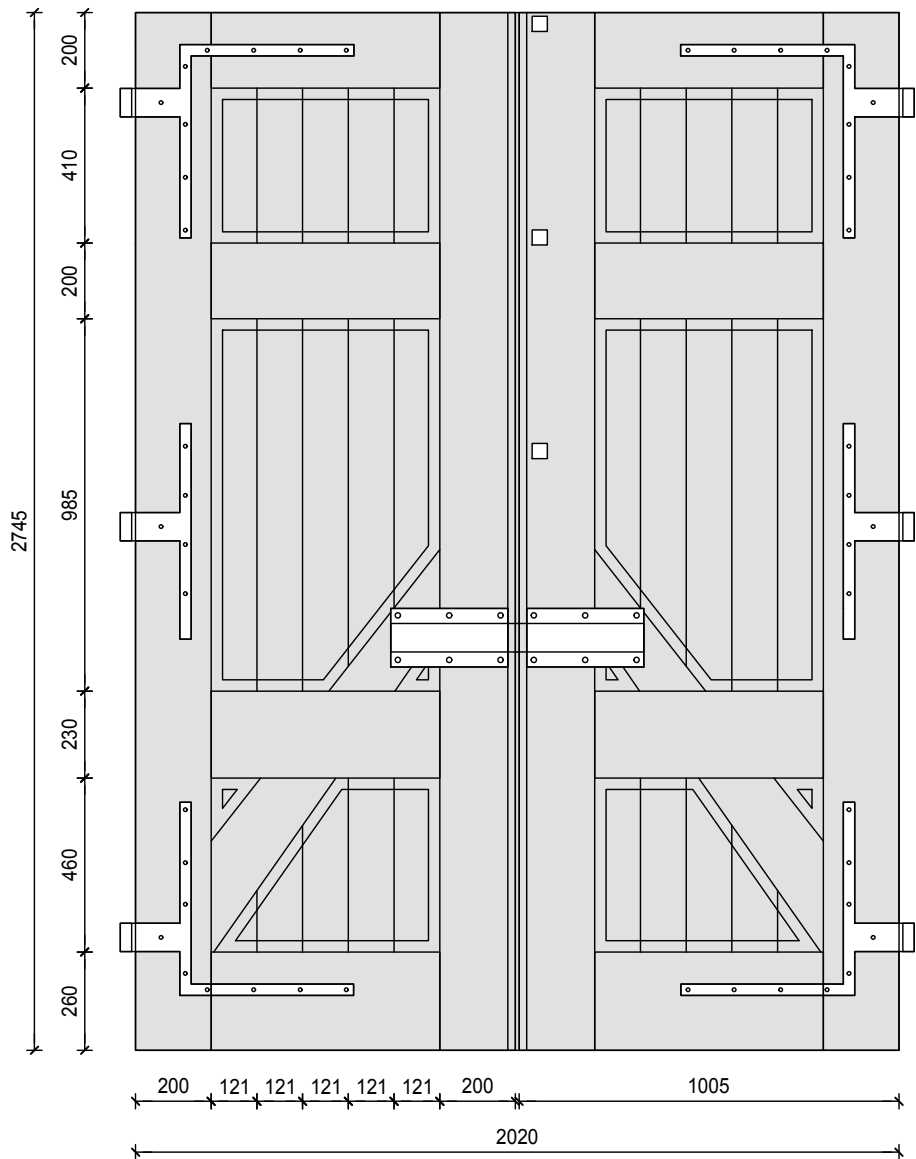
1st/3rd

HT136

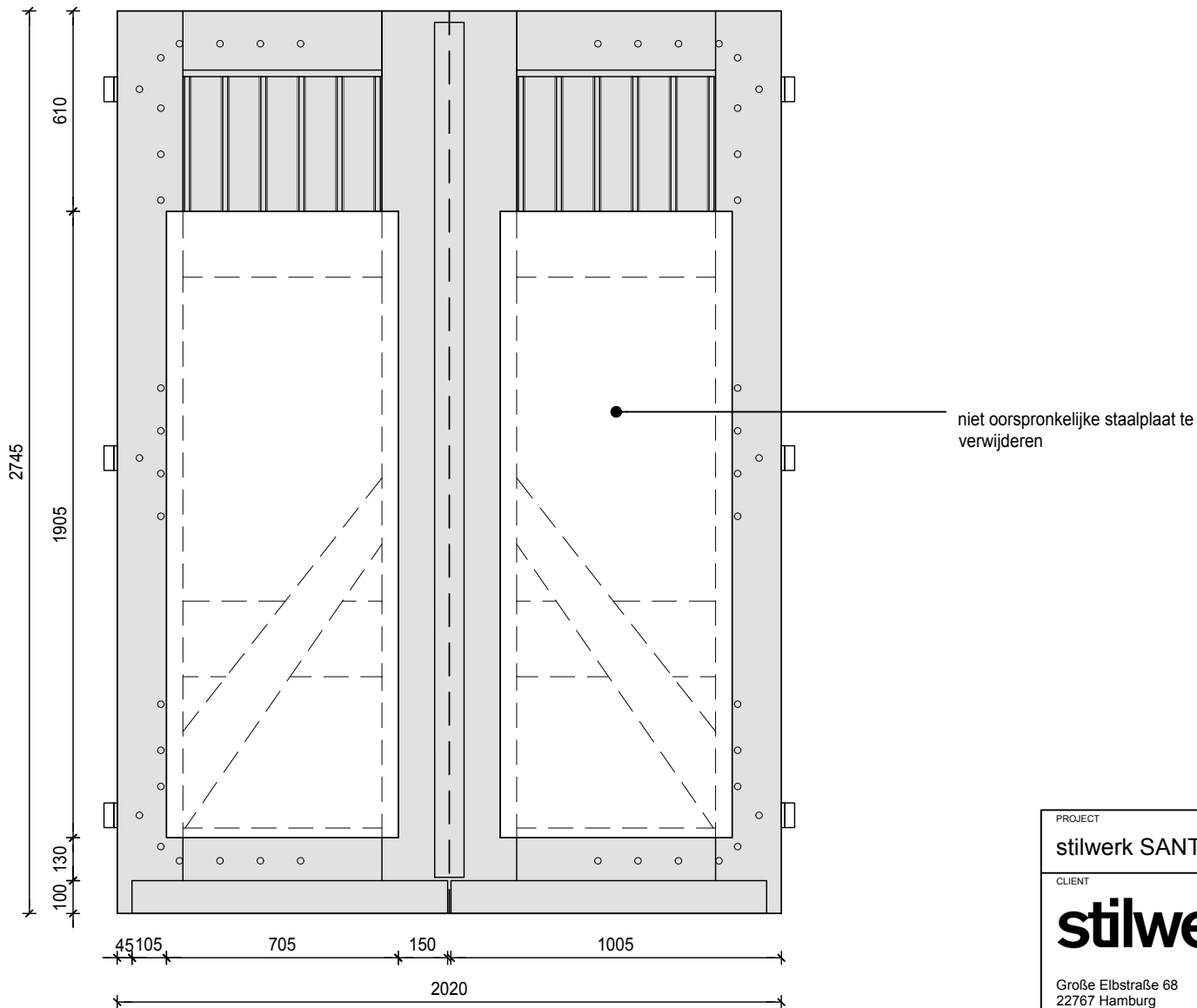


PROJECT stilwerk SANTOS rotterdam				
CLIENT stilwerk Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany				
± 0.00= xxxxx m ü NN				
STAGE BUILDING PERMIT	SCALE 1:5	FORMAT A3	INITIALS WDJA	DATE 03.04.2019
ARCHITECTS RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN				
CONTENT DETAIL VERTICAL EXISTING LOADING DOORS				
PROJECT SANTOS	AUTHOR RK	STAGE OMV	DRAWING TYPE DET	VIEW D
PLANNING AREA 1st/3rd			PLAN NUMBER HT137	

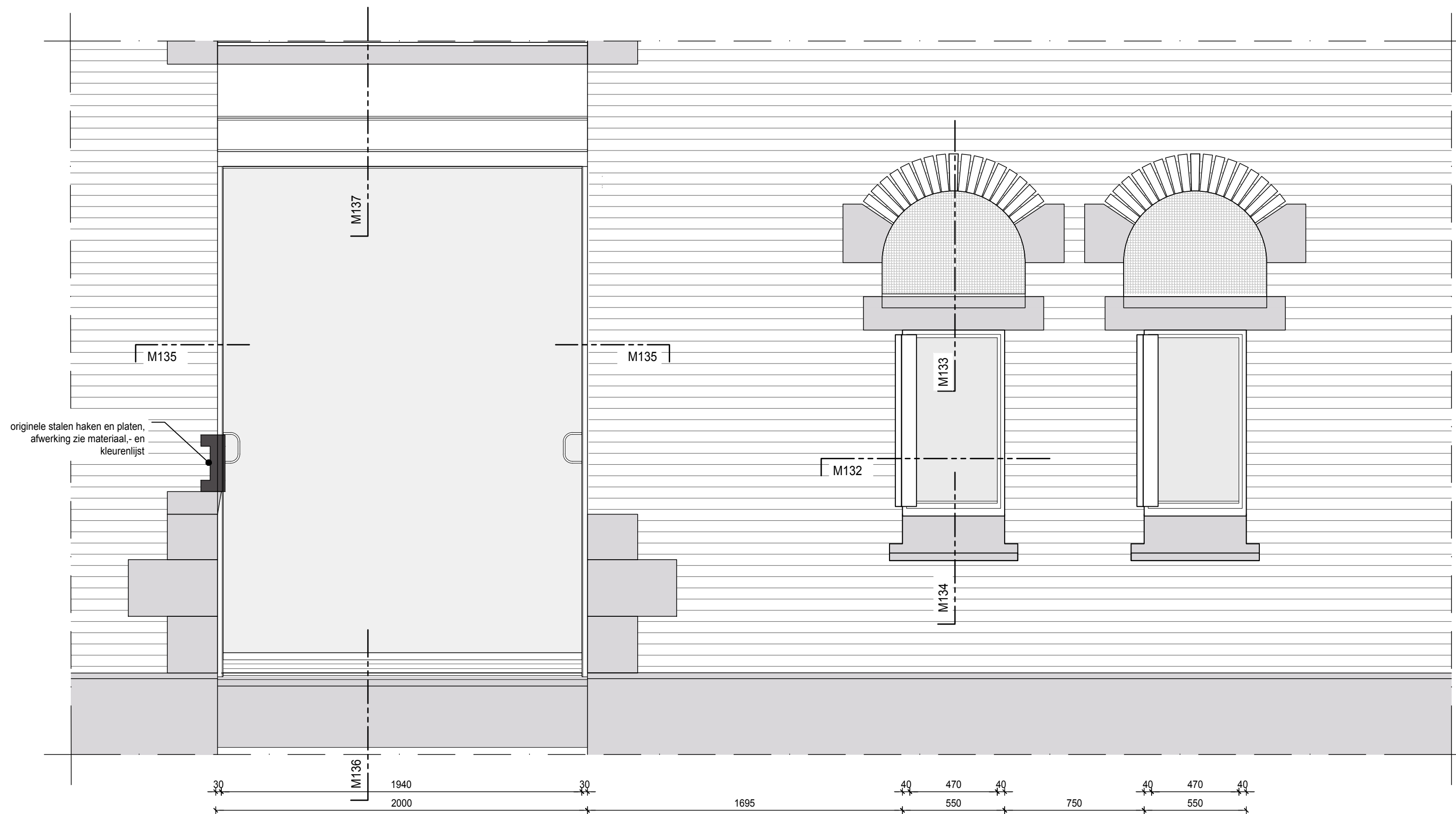
binnenzijde



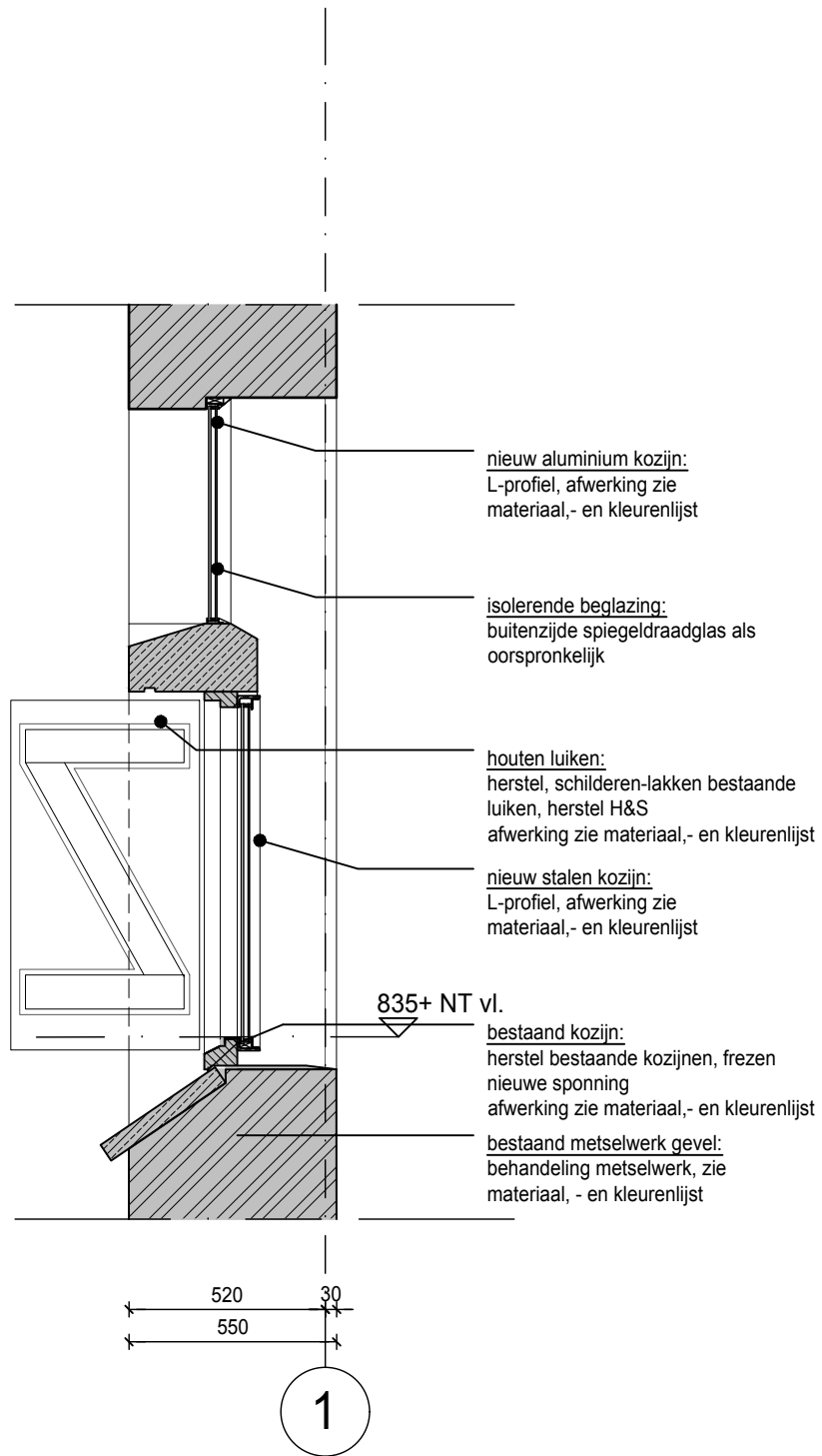
buitenzijde



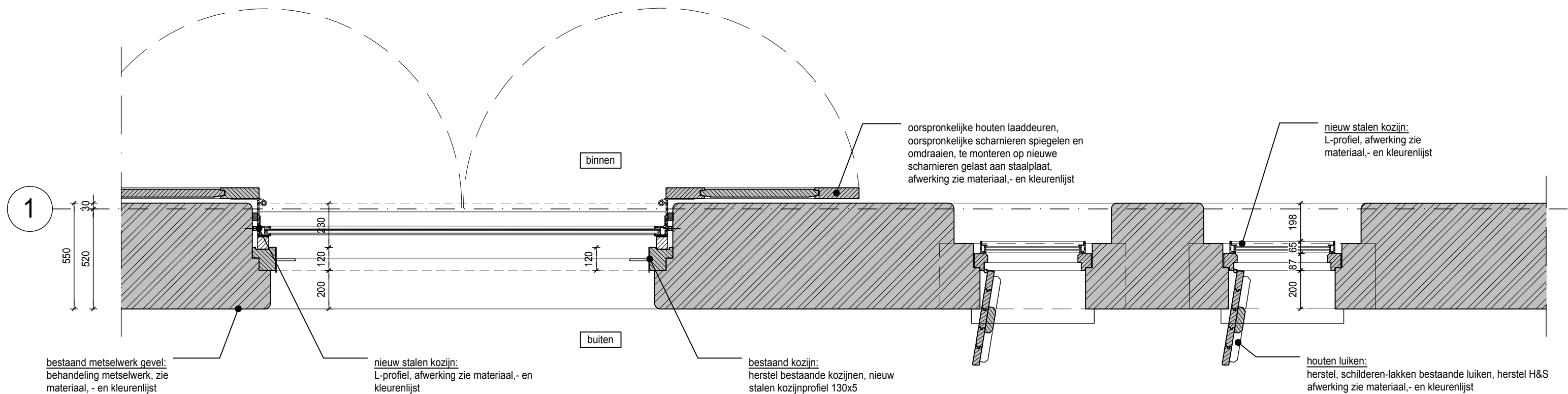
PROJECT						
stilwerk SANTOS rotterdam						
CLIENT						
stilwerk						
Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany						
± 0.00= xxxxx m ü NN						
STAGE		SCALE	FORMAT	INITIALS	DATE	
BUILDING PERMIT		1:20	A3	WDJA	03.04.2019	
ARCHITECTS						
RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN						
CONTENT						
PRINCIPLE LOADING DOORS						
PROJECT	AUTHOR	STAGE	DRAWING TYPE	VIEW	PLANNING AREA	PLAN NUMBER
SANTOS	RK	OMV	DET	D	1st/5th	HT138



1 fragment exterior facade 1st floor
scale 1:20



3 section facade 1st floor
scale 1:20



2 section facade 1st floor
scale 1:20

PROJECT

stilwerk SANTOS rotterdam

CLIENT

stilwerk

Große Elbstraße 68
22767 Hamburg
Germany

± 0.00+ xxxx m ü NN

STAGE	SCALE	FORMAT	INITIALS	DATE
BUILDING PERMIT	1:20	A2	WDJA	03.04.2019

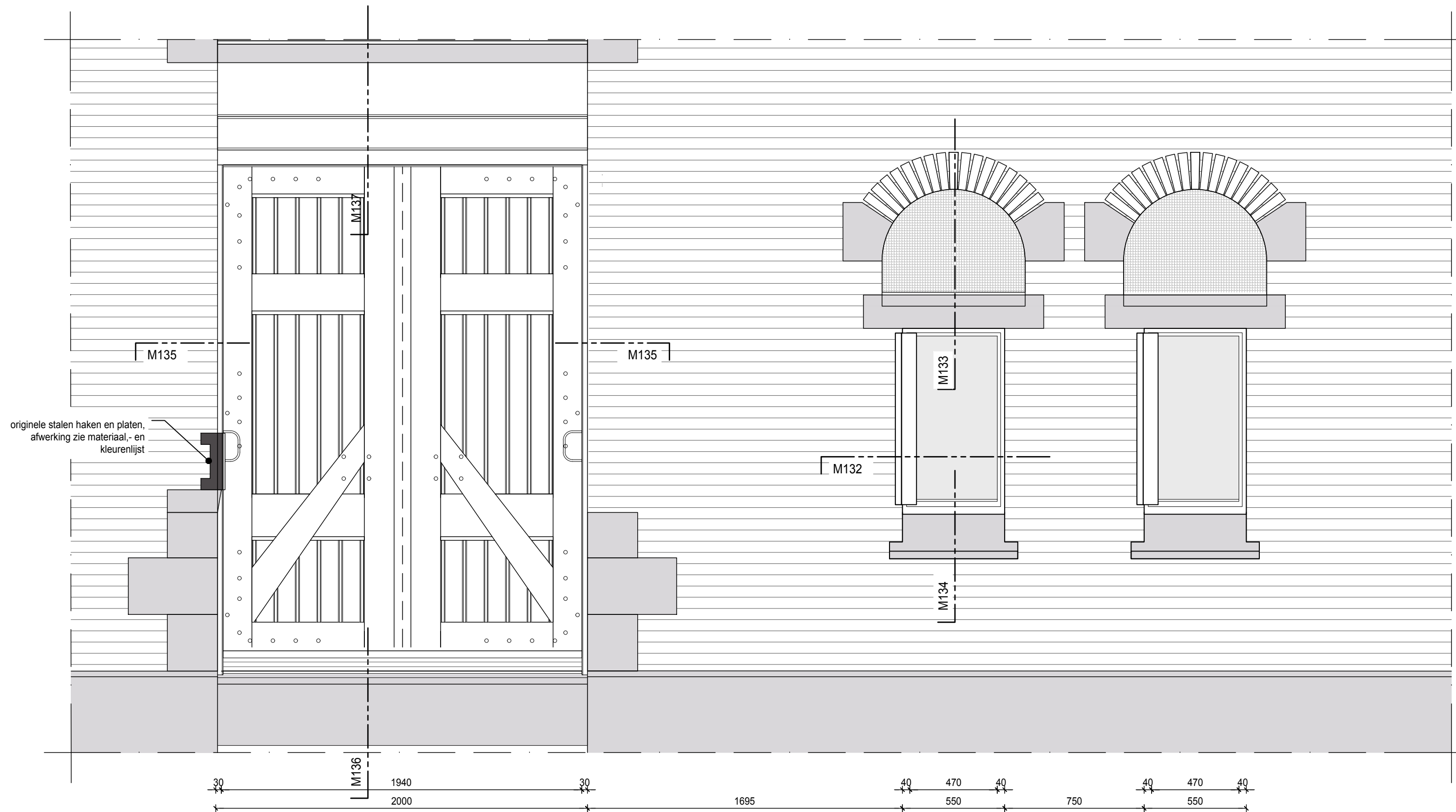
ARCHITECTS

RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN

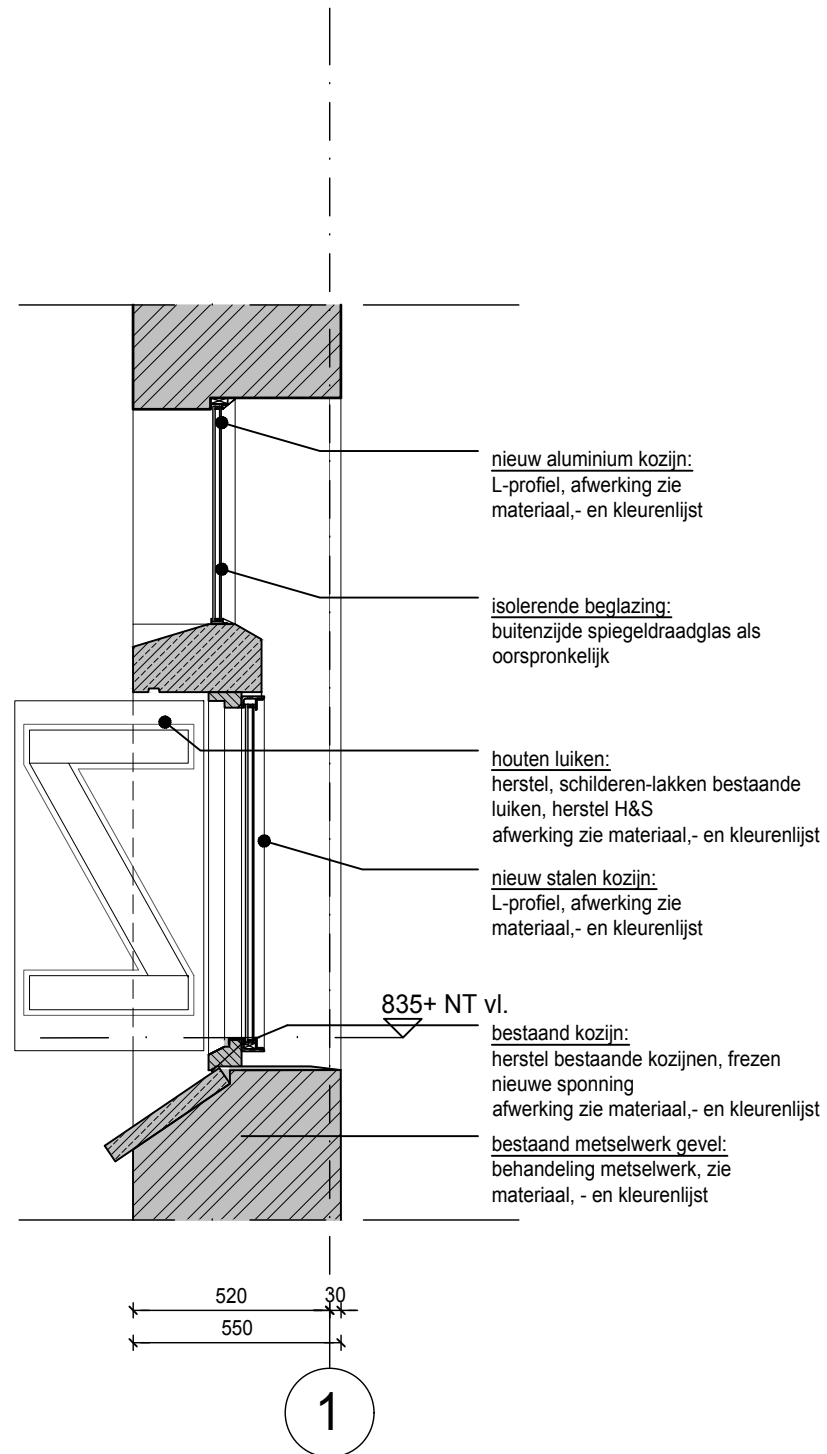
CONTENT

PRINCIPLE EXISTING OPENINGS / DOORS OUTSIDE / OPEN DOORS

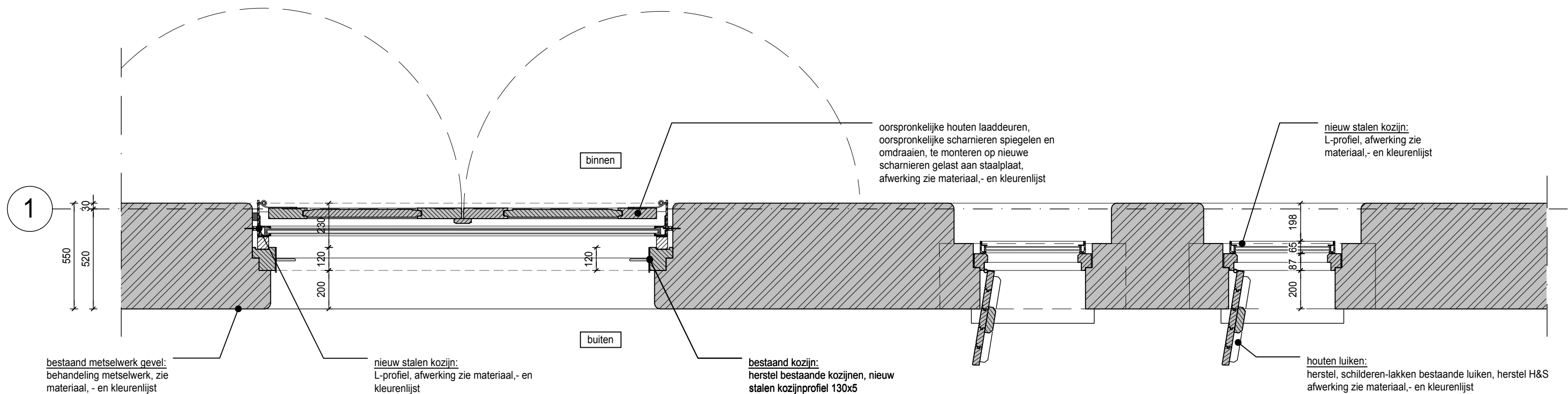
PROJECT	AUTHOR	STAGE	DRAWING TYPE	VIEW	PLANNING AREA	PLAN NUMBER
SANTOS	RK	OMV	DET	D	1st/5th	M130A



1 fragment exterior facade 1st floor
scale 1:20

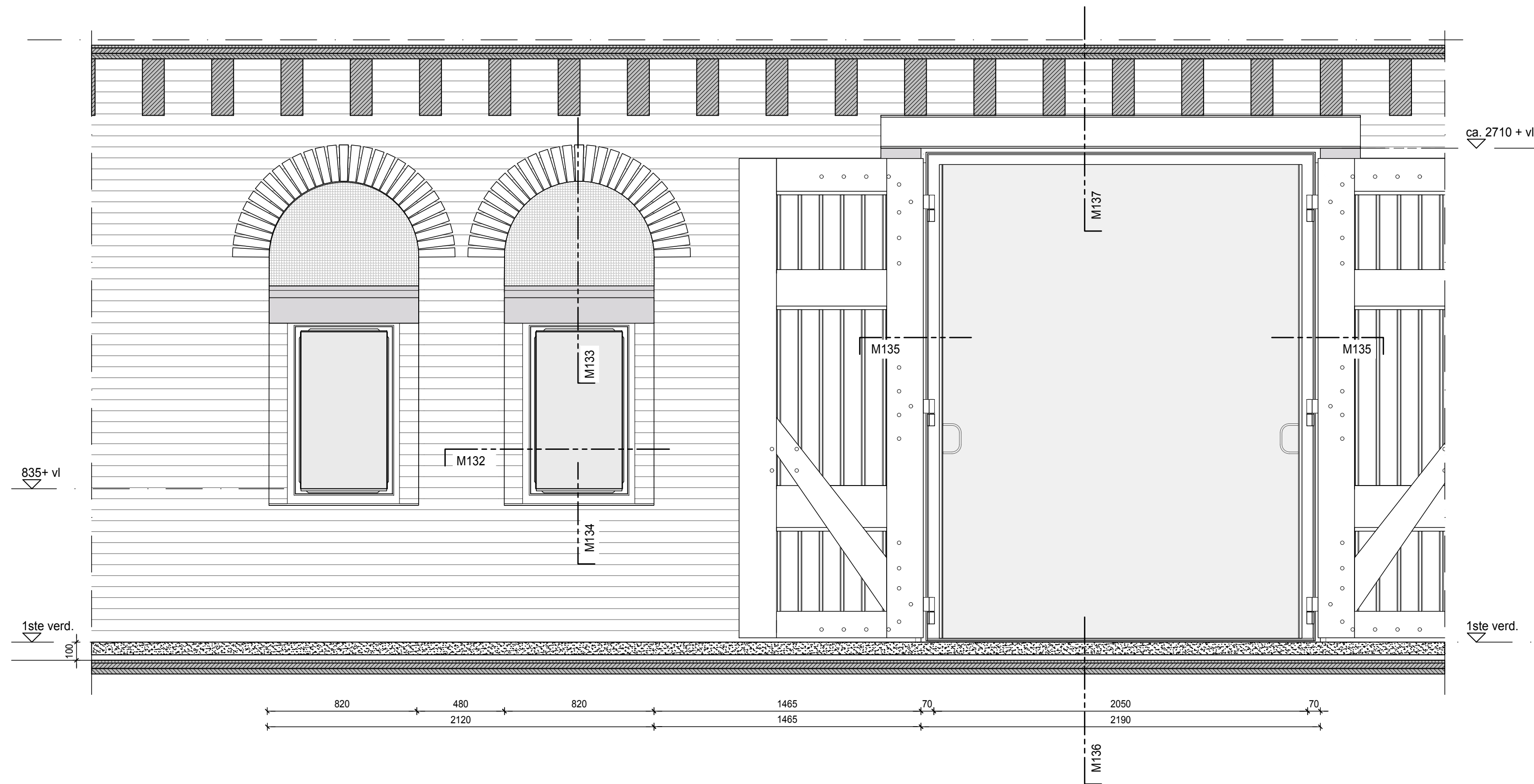


3 section facade 1st floor
scale 1:20

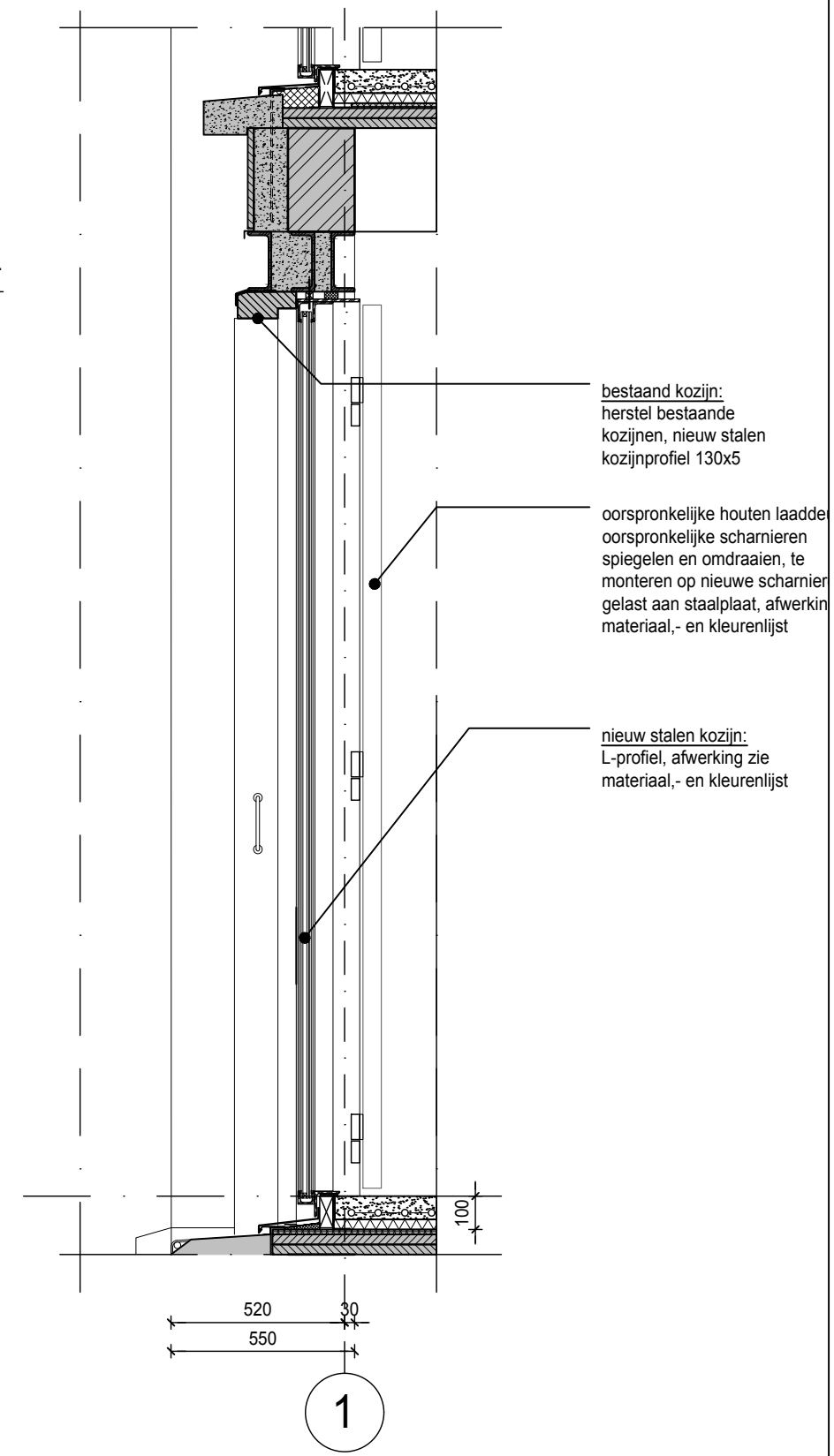


2 section facade 1st floor
scale 1:20

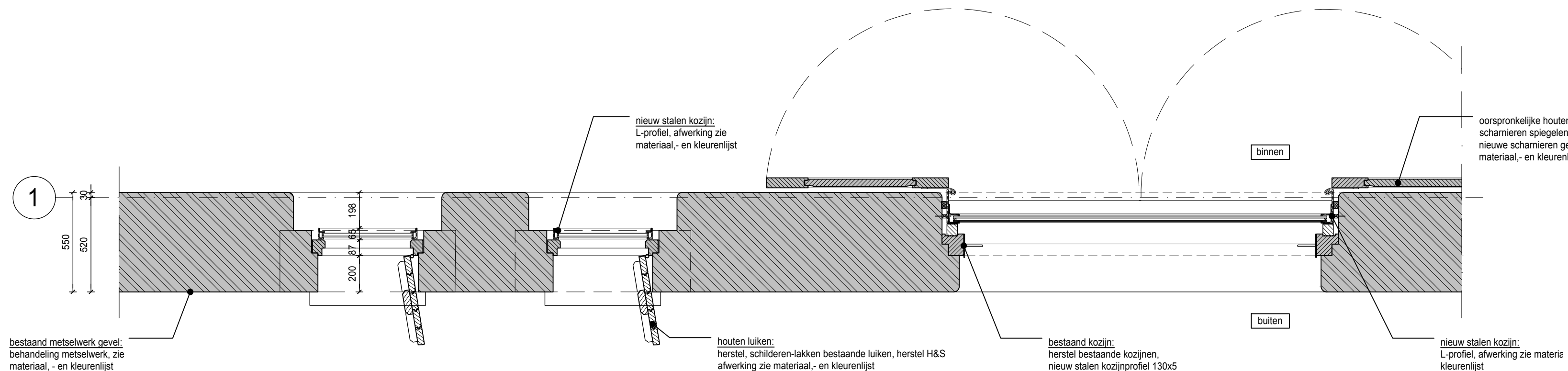
PROJECT						
stilwerk SANTOS rotterdam						
CLIENT						
stilwerk						
Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany						
± 0.00+xxxx m d.N.N.						
STAGE						
BUILDING PERMIT	SCALE	1:20	FORMAT	A2	INITIALS	WDJA
ARCHITECTS						
RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITEKTEN						
CONTENT						
PRINCIPLE EXISTING OPENINGS / DOORS OUTSIDE / CLOSED DOORS						
PROJECT						
SANTOS	AUTHOR	RK	STAGE	OMV	DRAWING TYPE	DET
					VIEW	D
					PLANNING AREA	1st/5th
						PLAN NUMBER
						M130B



1 fragment interior facade 1st floor
scale 1:20

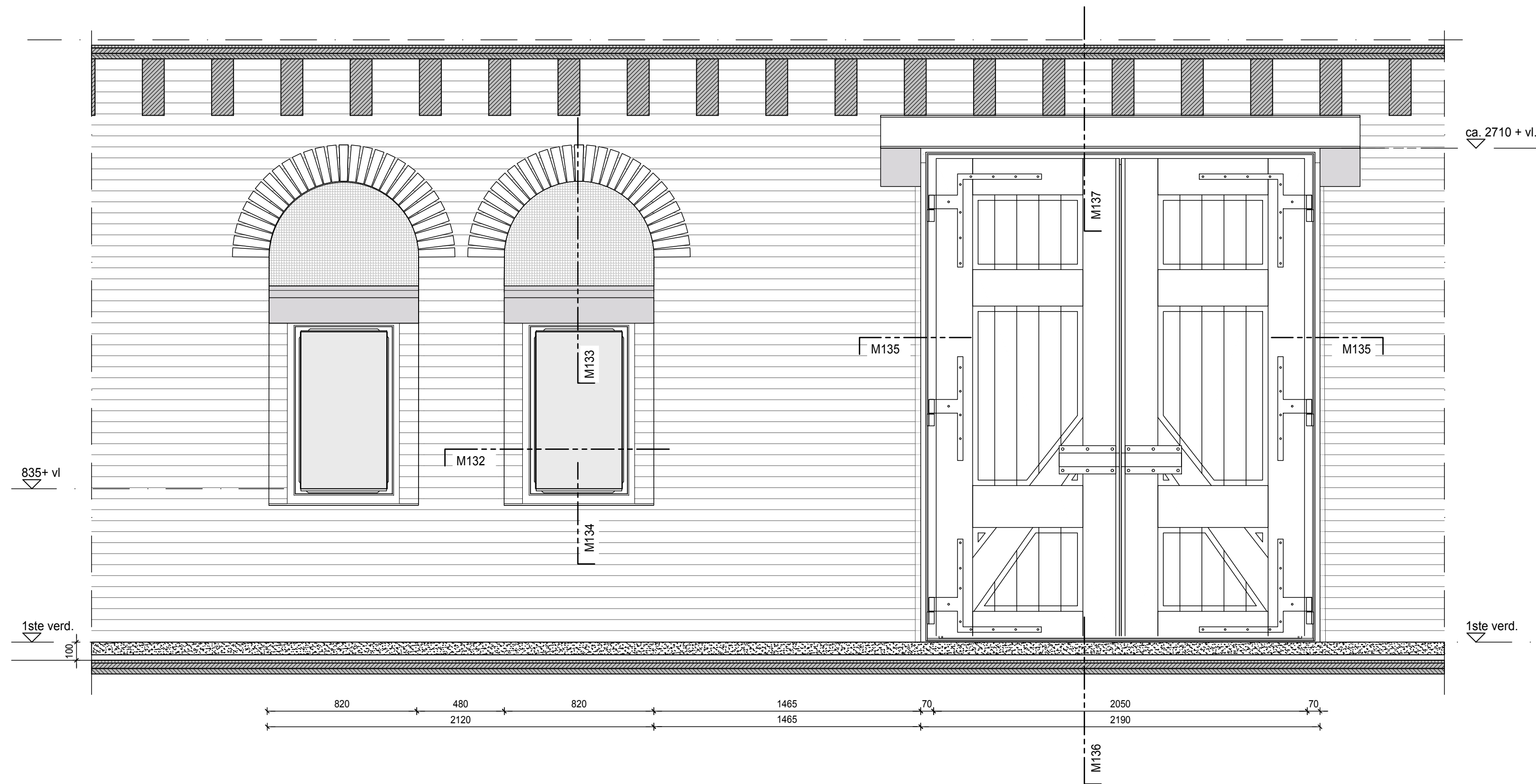


3 section facade 1st floor
scale 1:20

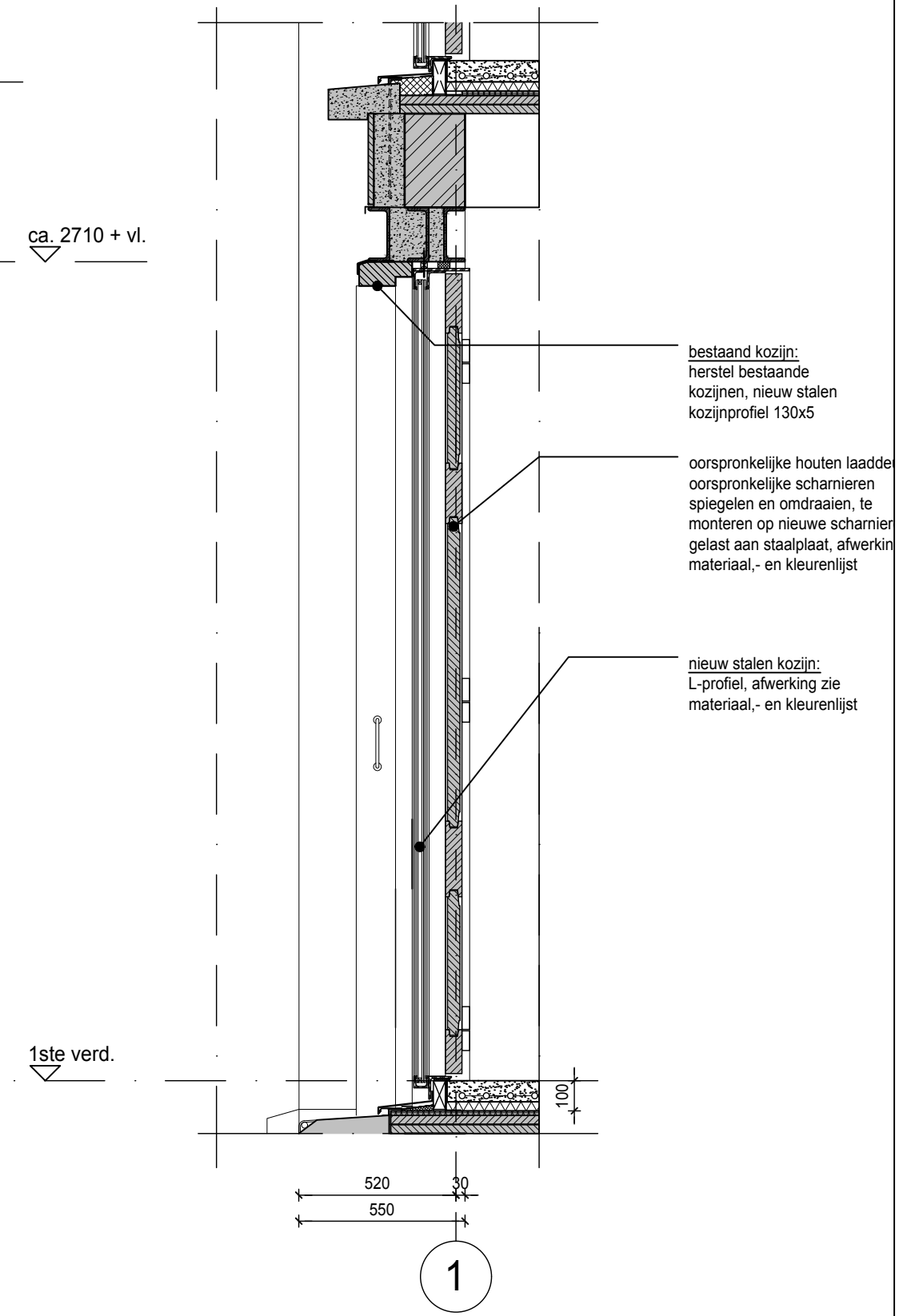


2 section facade 1st floor
scale 1:20

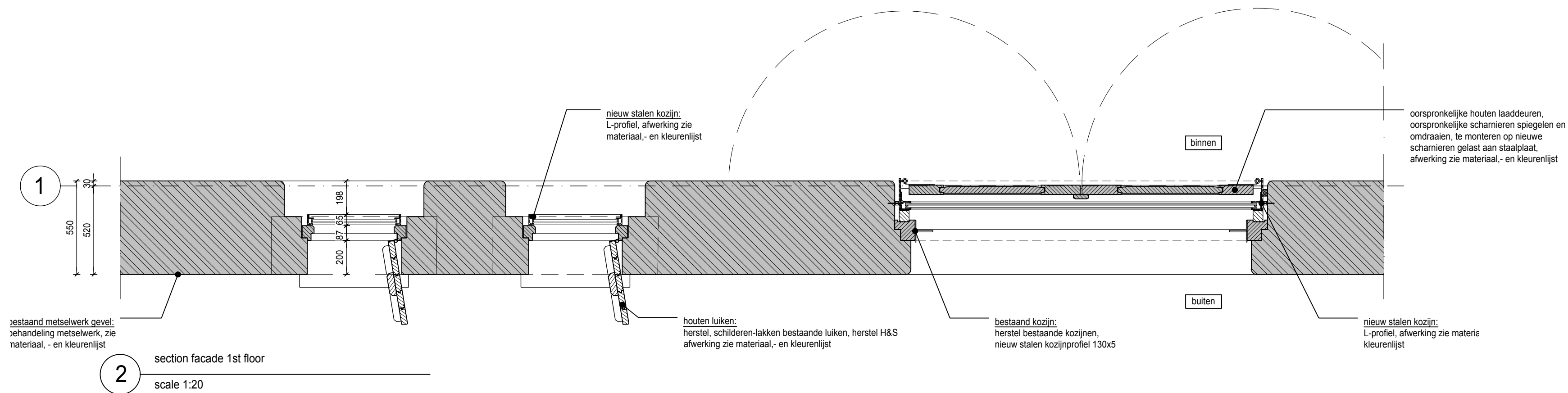
PROJECT					
stilwerk SANTOS rotterdam					
CLIENT					
stilwerk					
Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany					
PROJECT					
STAGE					
BUILDING PERMIT	SCALE	FORMAT	INITIALS	DATE	
	1:20	A2	WDJA	03.04.2019	
ARCHITECTS					
RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN					
CONTENT					
PRINCIPLE EXISTING OPENINGS / DOORS INSIDE / OPEN DOORS					
PROJECT					
AUTHOR	STAGE	DRAWING	VIEW	PLANNING	PLAN NUMBER
SANTOS	RK	OMV	DET	D	1st/5th
					M131A



1 fragment interior facade 1st floor
scale 1:20

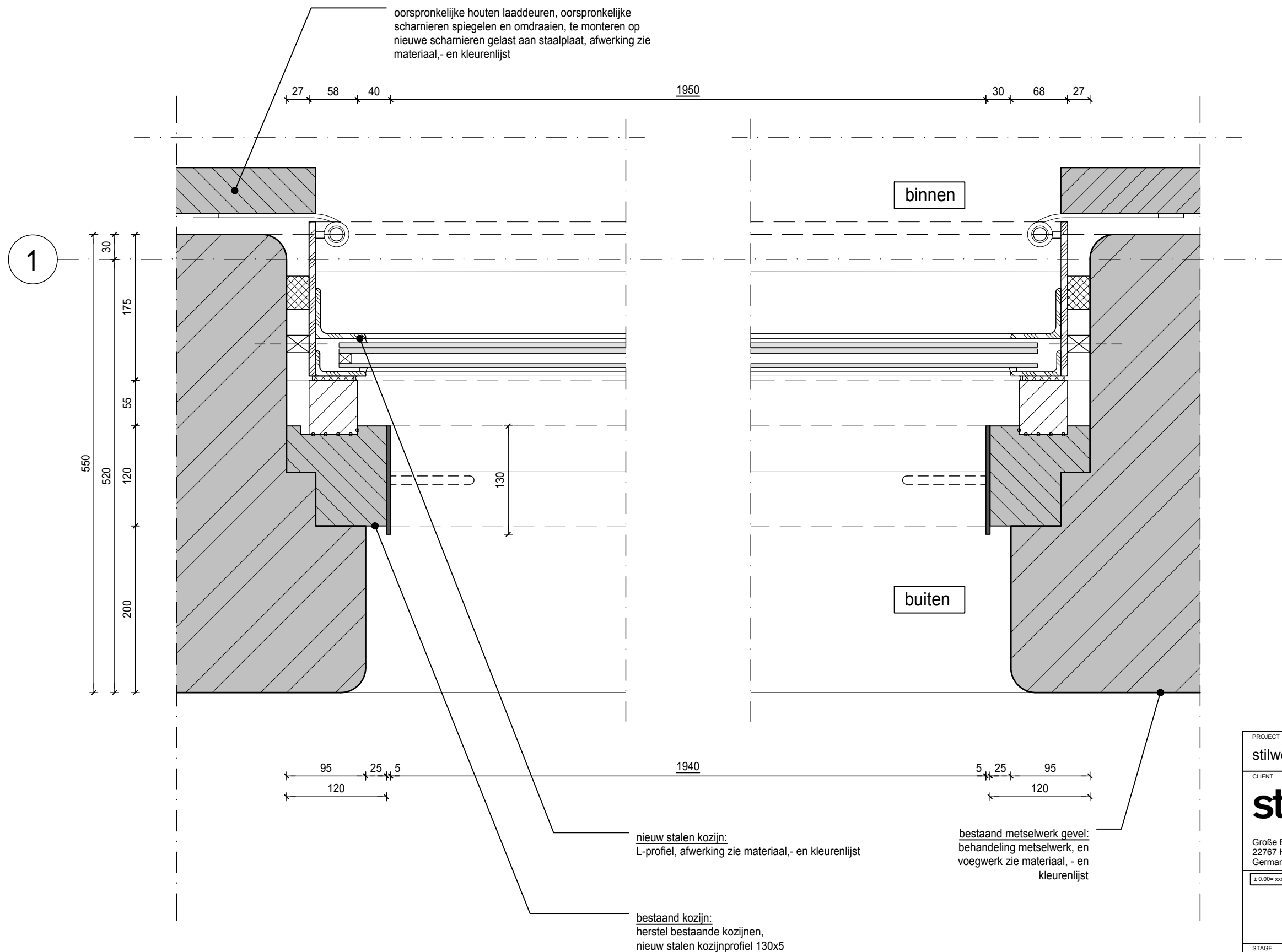


3 section facade 1st floor
scale 1:20



2 section facade 1st floor
scale 1:20

PROJECT stilwerk SANTOS rotterdam					
CLIENT stilwerk Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany					
PROJECT SANTOS					
STAGE BUILDING PERMIT					
ARCHITECTS RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN					
CONTENT PRINCIPLE EXISTING OPENINGS / DOORS INSIDE / CLOSED DOORS					
PROJECT	AUTHOR	STAGE	DRAWING TYPE	VIEW	PLANNING AREA
SANTOS	RK	OMV	DET	D	1st/5th
					PLAN NUMBER M131B



PROJECT

stilwerk SANTOS rotterdam

CLIENT

stilwerk

Große Elbstraße 68
22767 Hamburg
Germany

± 0.00= xxxxx m ü NN

STAGE

BUILDING PERMIT

SCALE

1:5

FORMAT

A3

INITIALS

WDJA

DATE

03.04.2019

ARCHITECTS

RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN

CONTENT

DETAIL VERTICAL EXISTING LOADING DOORS

PROJECT

AUTHOR

STAGE

DRAWING TYPE

VIEW

PLANNING AREA

PLAN NUMBER

SANTOS

RK

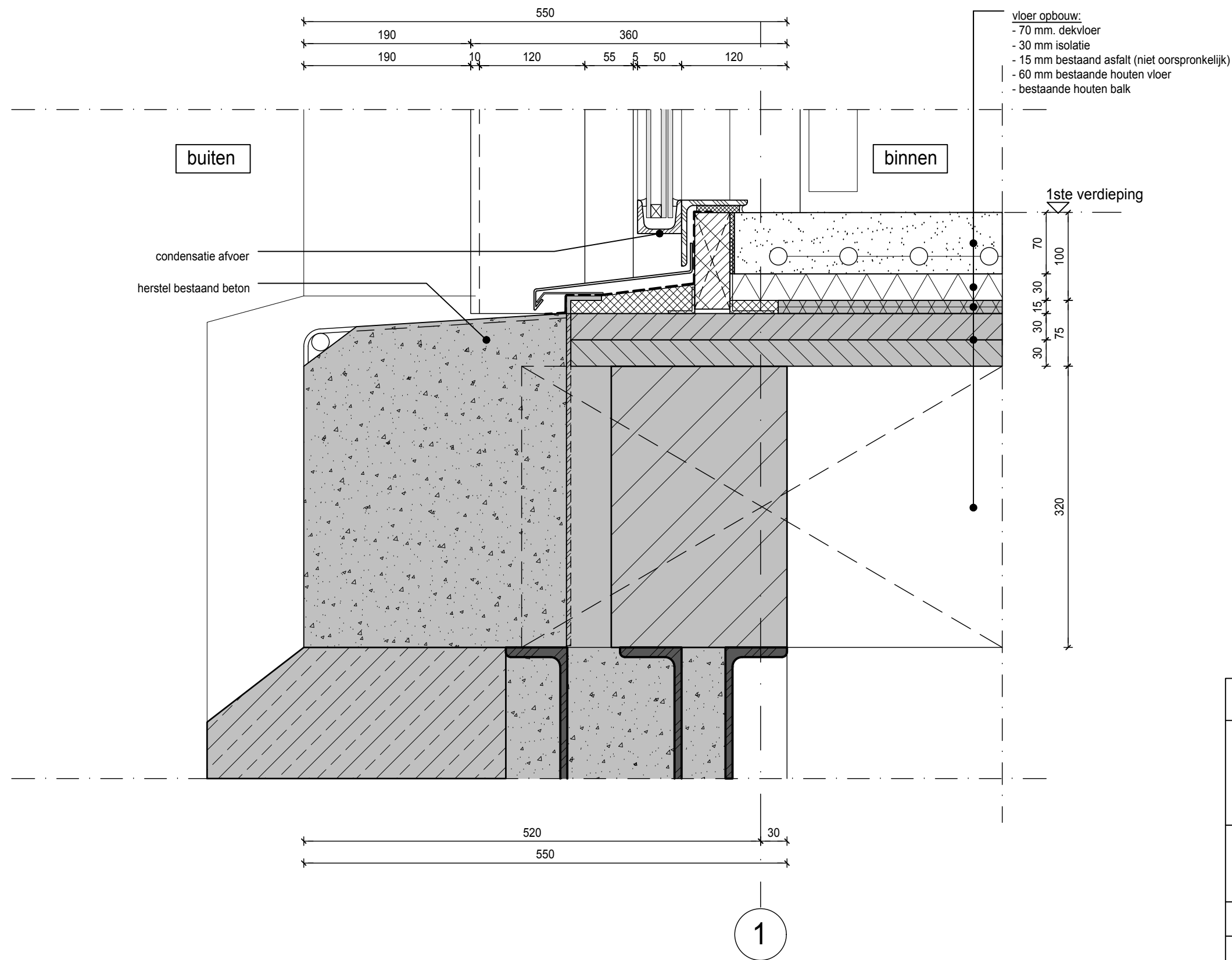
OMV

DET

D

1st/5th

M135



PROJECT

stilwerk SANTOS rotterdam

CLIENT

stilwerk

Große Elbstraße 68
22767 Hamburg
Germany

± 0.00= xxxxx m ü NN

STAGE

BUILDING PERMIT

SCALE

1:5

FORMAT

A3

INITIALS

WDJA

DATE

03.04.2019

ARCHITECTS

RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN

CONTENT

DETAIL VERTICAL EXISTING LOADING DOORS

PROJECT

SANTOS

AUTHOR

RK

STAGE

OMV

DRAWING TYPE

DET

VIEW

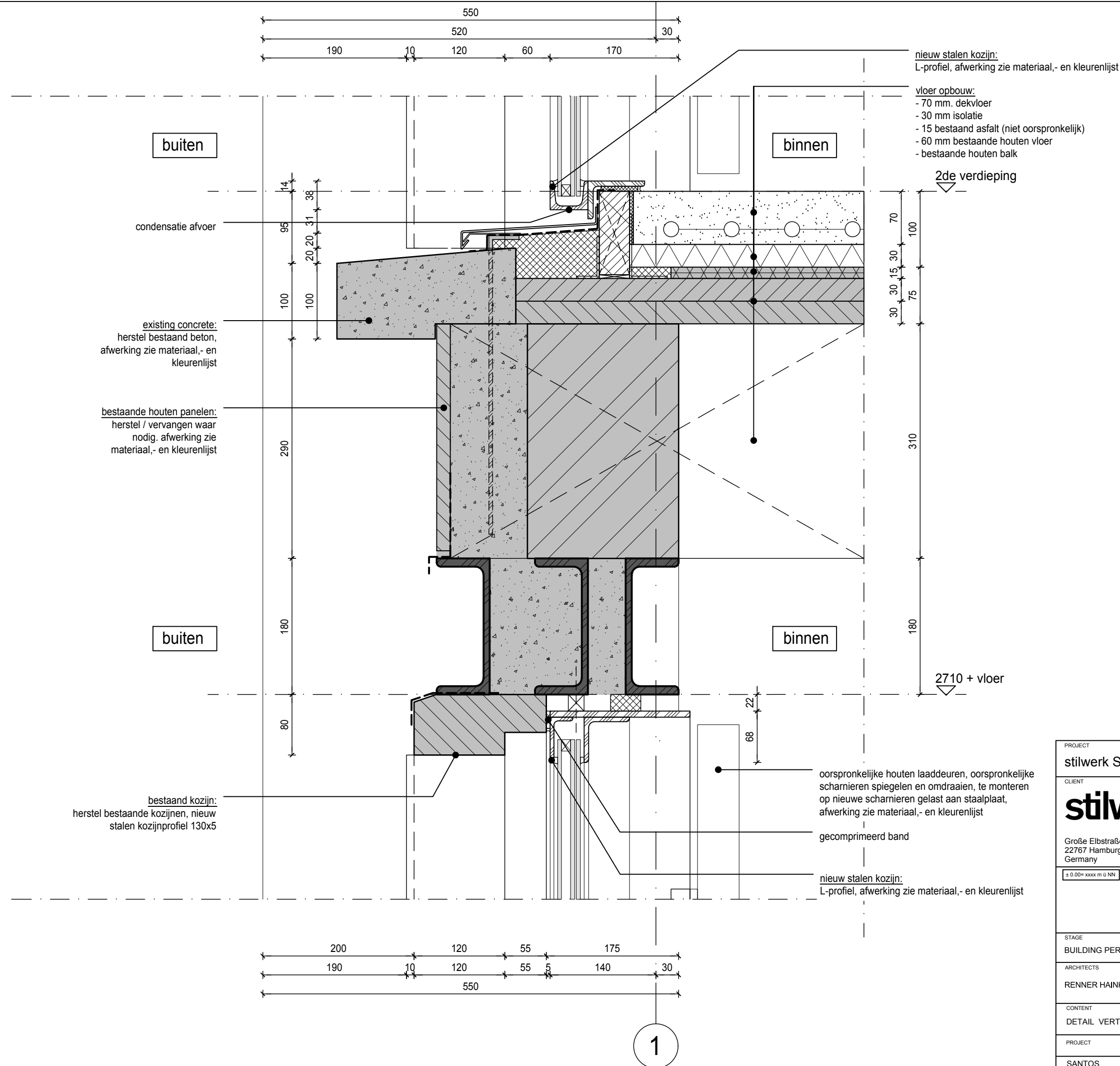
D

PLANNING AREA

1st/5th

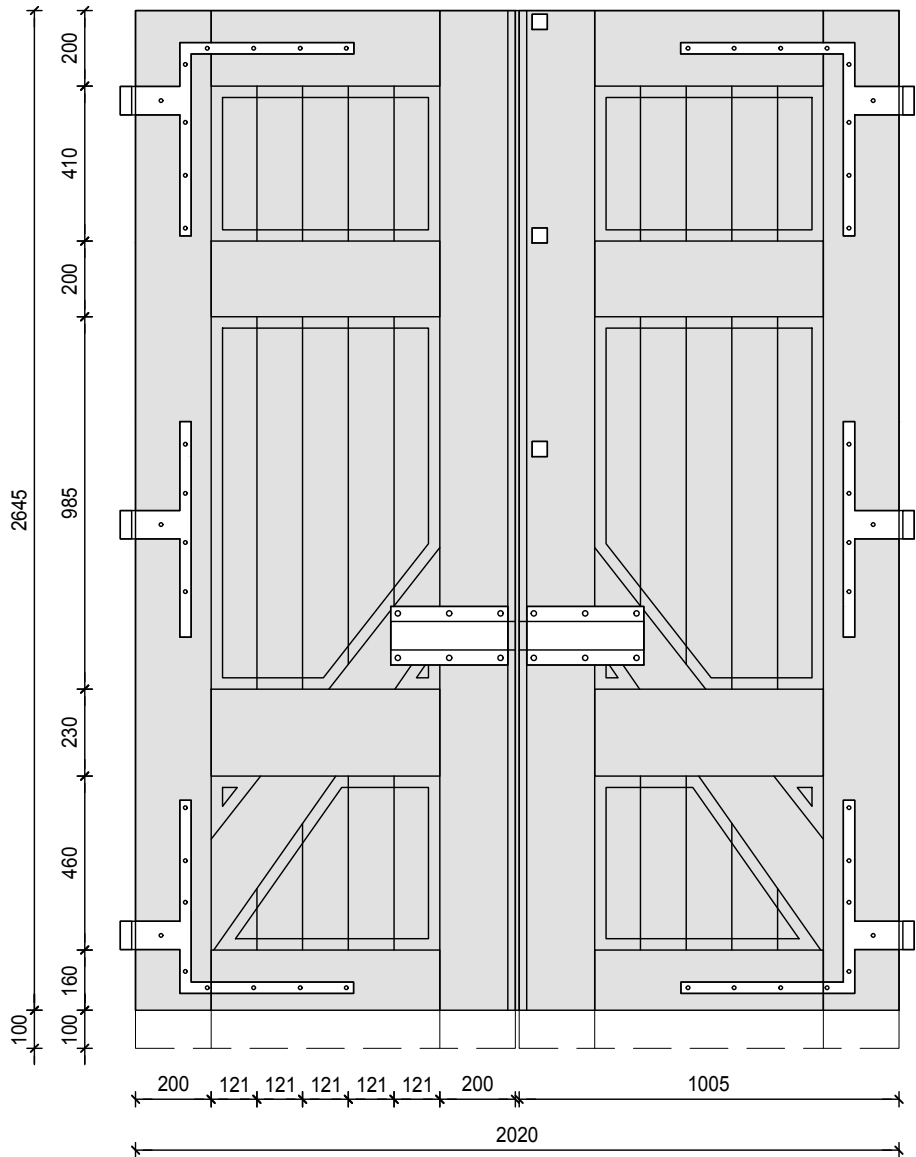
PLAN NUMBER

M136

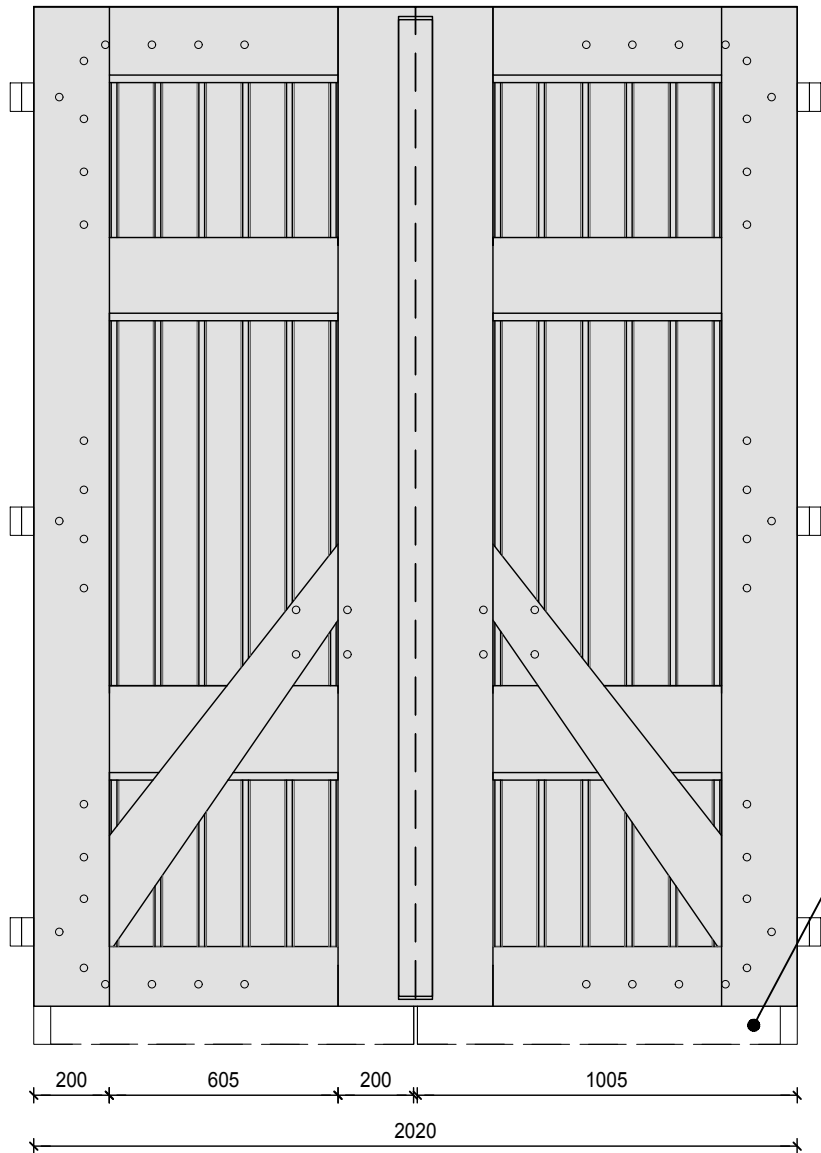


PROJECT stilwerk SANTOS rotterdam				
CLIENT stilwerk Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany				
± 0.00= xxxxx m ü NN				
STAGE BUILDING PERMIT	SCALE 1:5	FORMAT A3	INITIALS WDJA	DATE 03.04.2019
ARCHITECTS RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN				
CONTENT DETAIL VERTICAL EXISTING LOADING DOORS				
PROJECT SANTOS	AUTHOR RK	STAGE OMV	DRAWING TYPE DET	VIEW D
PLANNING AREA 1st/5th			PLAN NUMBER M137	

binnenzijde



buitenzijde



inkorten onderzijde laaddeur

PROJECT

stilwerk SANTOS rotterdam

CLIENT

stilwerk

Große Elbstraße 68
22767 Hamburg
Germany

± 0.00= xxxxx m ü NN

STAGE

BUILDING PERMIT

SCALE

1:20

FORMAT

A3

INITIALS

WDJA

DATE

03.04.2019

ARCHITECTS

RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN

CONTENT

PRINCIPLE LOADING DOORS

PROJECT

SANTOS

AUTHOR

RK

STAGE

OMV

DRAWING TYPE

DET

VIEW

D

PLANNING AREA

1st/5th

PLAN NUMBER

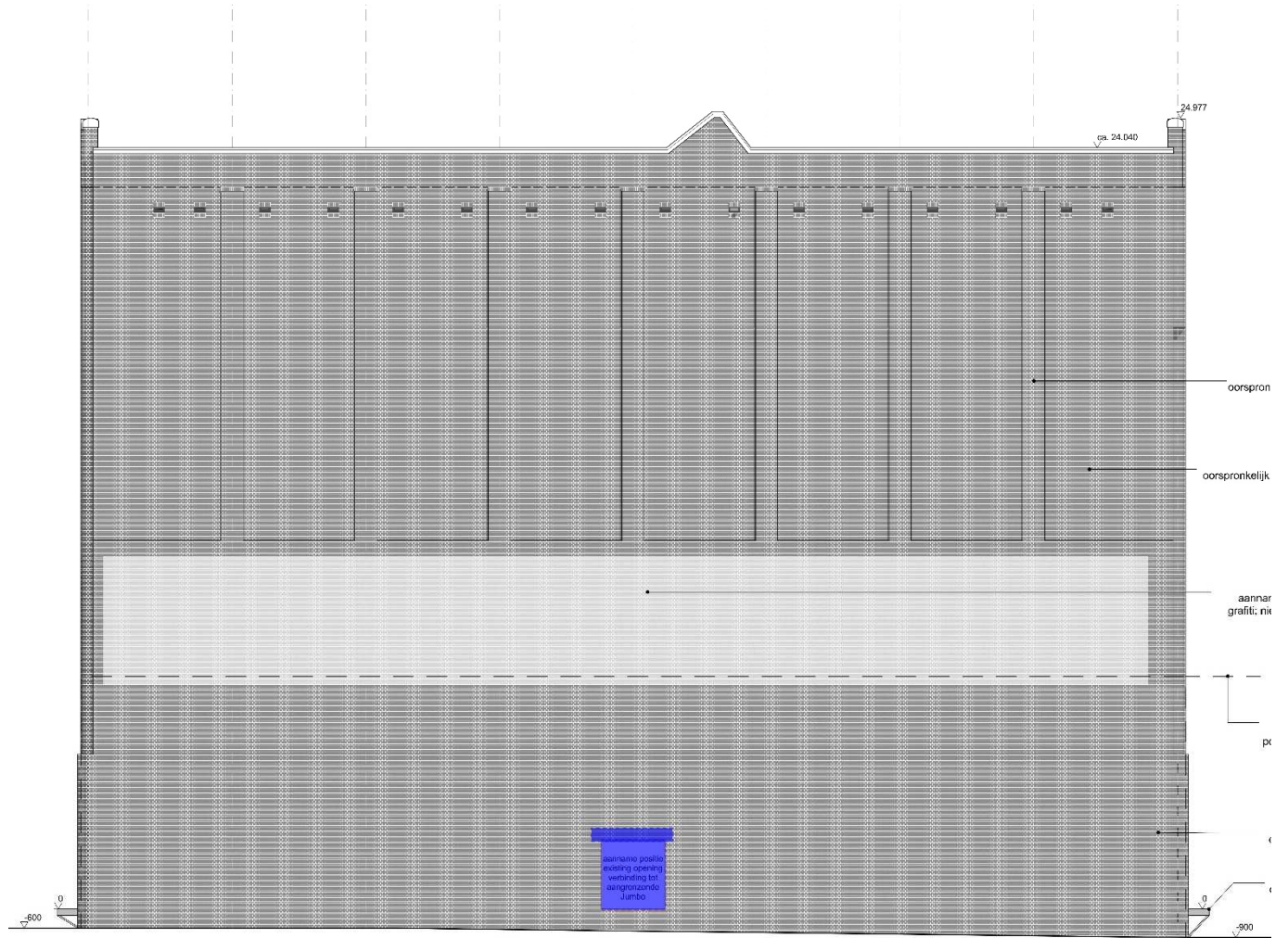
M138

Project: W 418 Stilwerk Santos, Rotterdam
Datum: 04.03.2019

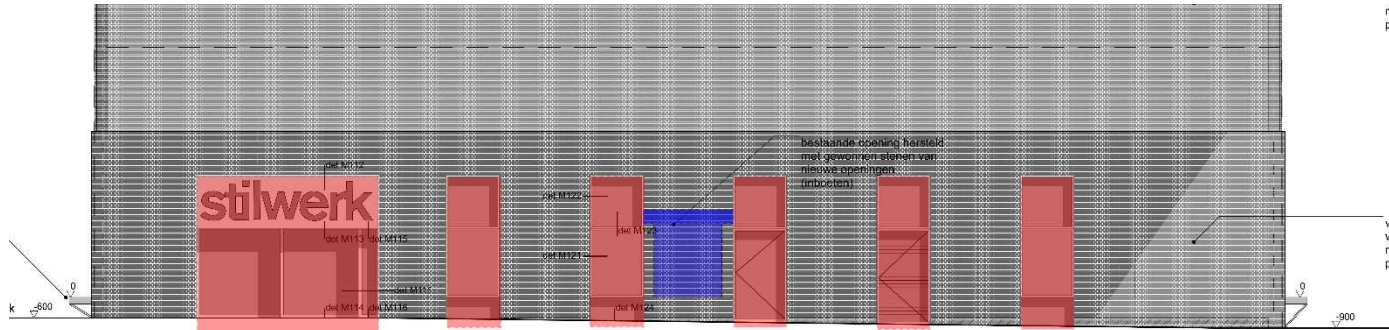
OOSTGEVEL - GEVELHERSTEL



Overzichtsfoto Huidige toestand Oostgevel Santos

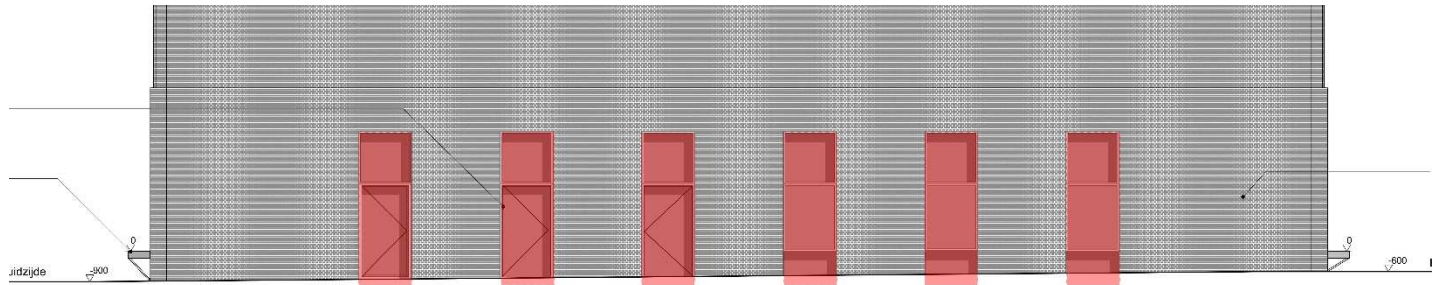


Huidige toestand tekeningen Oostgevel Santos



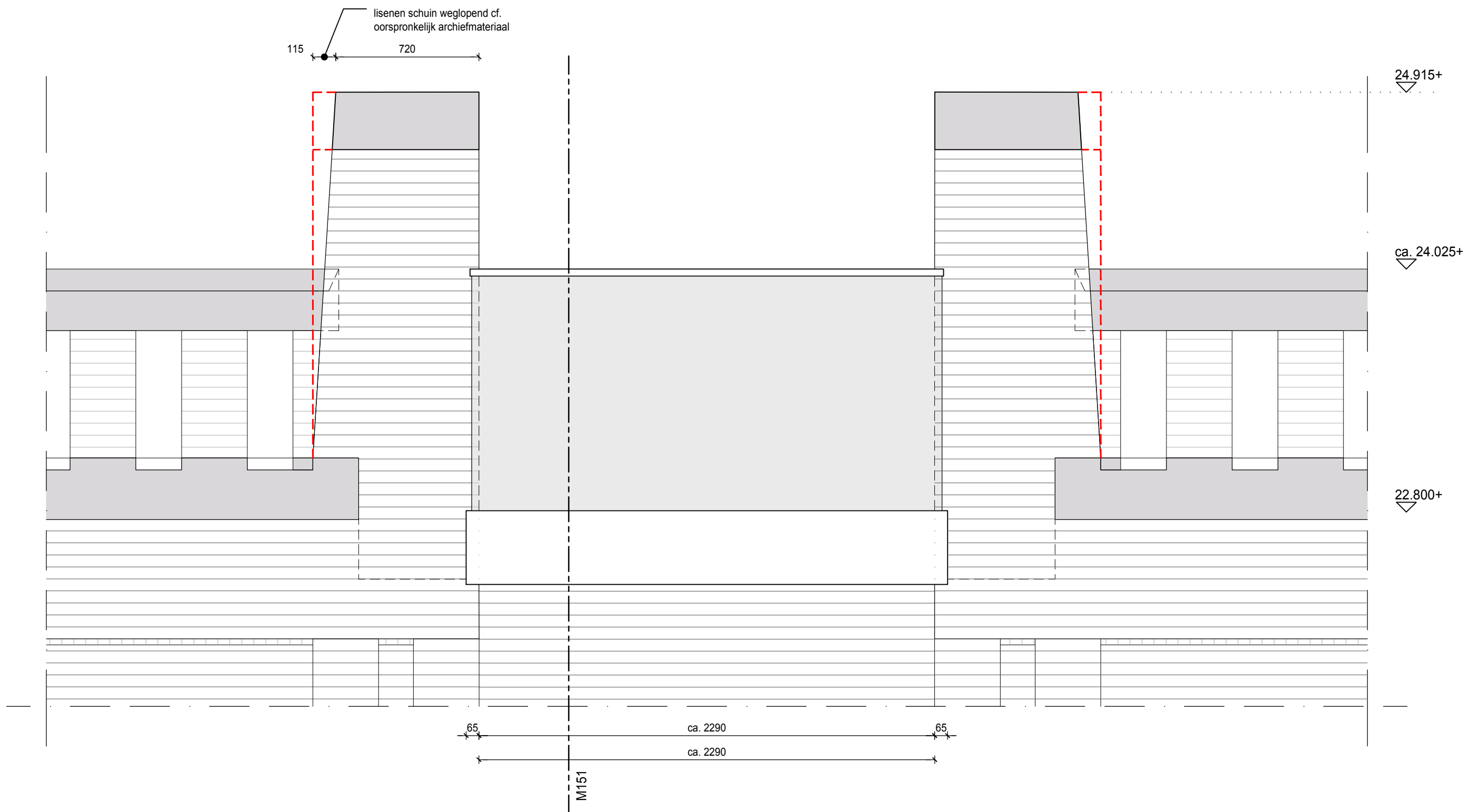
Fragment plint PLAN tekeningen Oostgevel Santos

- Uitkomend gevelmetselwerk Oostgevel ca. 42 x 2(zijden) m2 : 84m2
- Nieuw in te boeten gevelmetselwerk Oostgevel ca. 7 x 2(zijden) m2 : 14m2
 - Incl. betonlatei en inboetwerk rondom

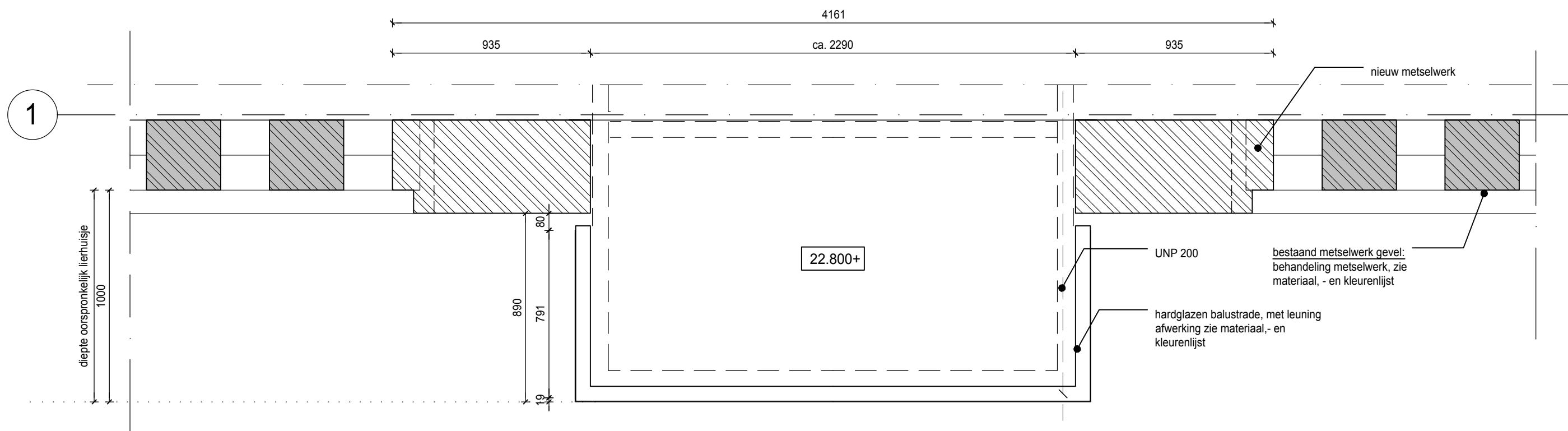


Fragment plint PLAN tekeningen Westgevel Santos

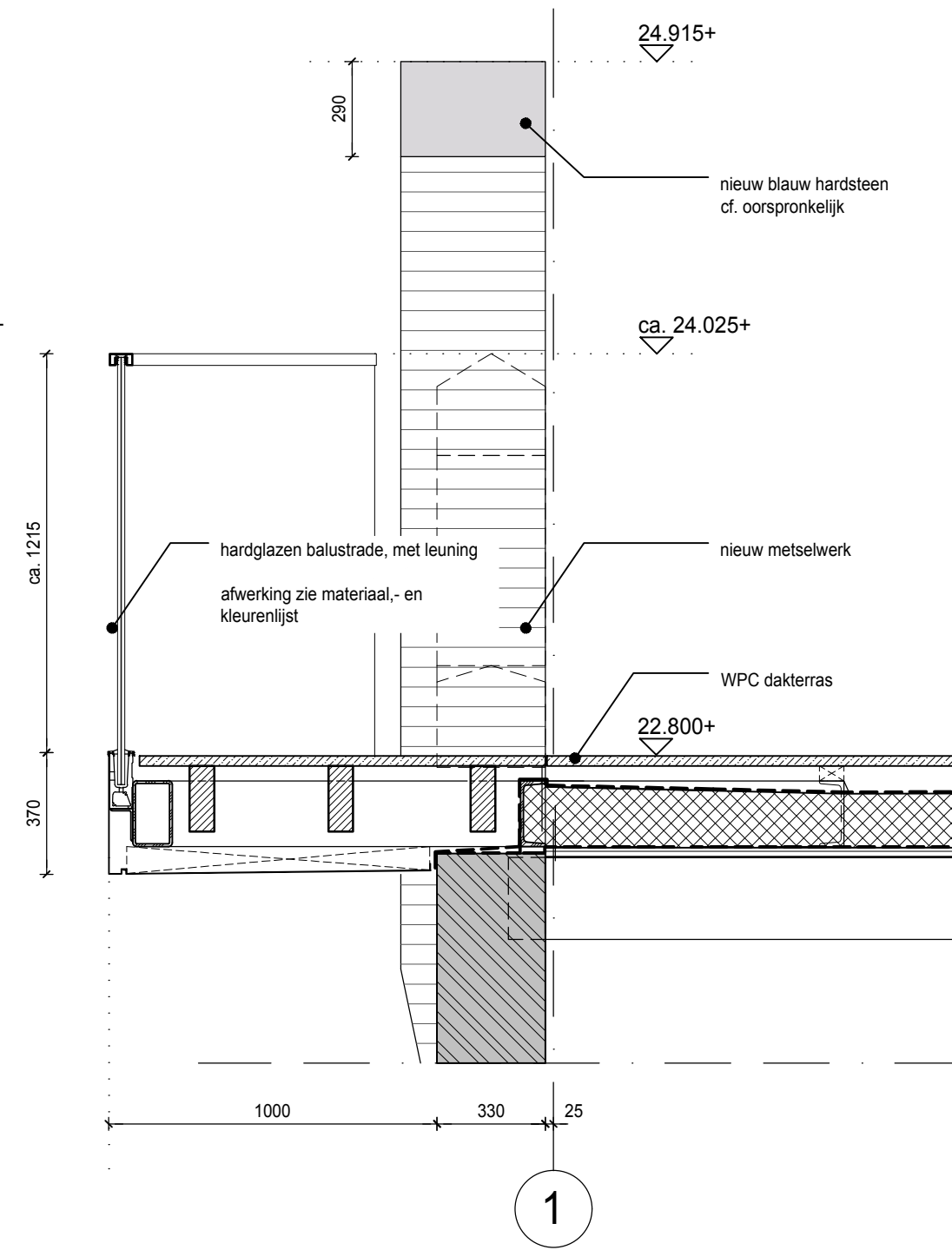
- Uitkomend gevelmetselwerk Westgevel ca. 35 x 2(zijden) m2 : 70m2



1 fragment balcony 6th floor
scale 1:20



2 section floorplan balcony 6th floor
scale 1:20



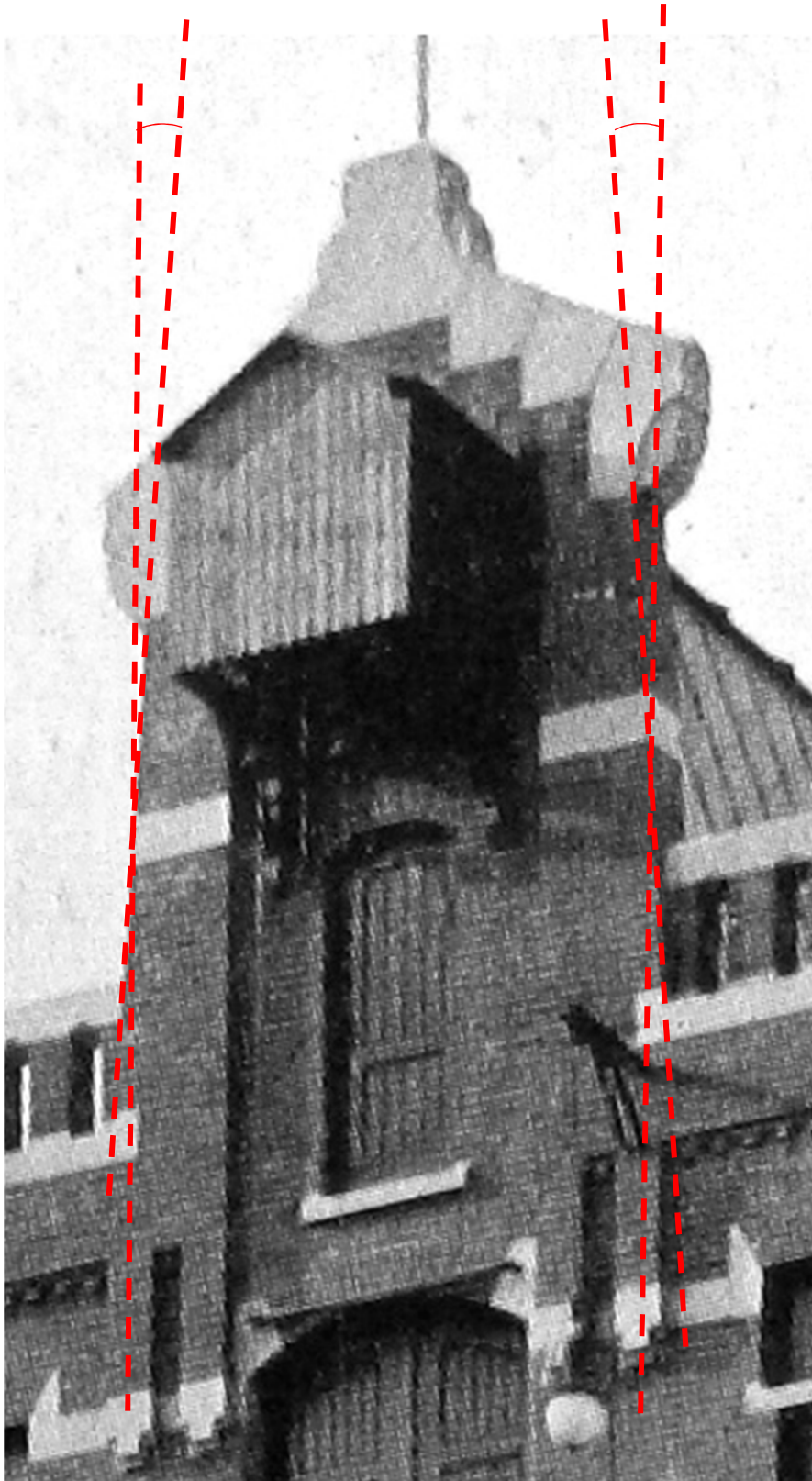
3 section balcony 6th floor
scale 1:20

PROJECT stilwerk SANTOS rotterdam							
CLIENT stilwerk Große Elbstraße 68 22767 Hamburg Germany							
PROJECT SANTOS							
STAGE BUILDING PERMIT							
ARCHITECTS RENNER HAINKE WIRTH ZIRN ARCHITEKTEN & WESSEL DE JONGE ARCHITECTEN							
CONTENT PRINCIPLE NEW BALCONY							
PROJECT SANTOS		AUTHOR RK		STAGE OMV		DRAWING DET	
VIEW D		PLANNING AREA 6th		PLAN NUMBER M150			DATE 03.04.2019
INITIALS WDJA		SCALE 1:20		FORMAT A2			

Project: W 418 Stilwerk Santos, Rotterdam

Datum: 04.03.2019

OORSPRONKELIJK LIERHUIS



Fragment foto "overzichtsfoto Santos vanuit het zuiden, foto voor 1917
Bouwhistorische verkenning Flexus, pagina 56