



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Leidsestraatweg 15-3

Uw brief van

Ons kenmerk

201818606/7060974

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 21 september 2018 ontvingen wij uw aanvraag, namens Vereniging van Eigenaren van Résidence Château Bleu, voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 2 Canadese populieren en 2 Italiaanse populieren (stamomtrekken 150 - 440cm), staande in de tuin van het perceel Leidsestraatweg 15

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van Canadese populieren en 2 Italiaanse populieren.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

Namens dezen:

Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft de volgende bomen: 2 Canadese populieren en 2 Italiaanse populieren.

De aanvrager wil de bomen kappen omdat de bomen in een slechte staat zijn en in andere bomen groeien.

De aanvrager heeft boomveiligheidscontrole laten uitvoeren bij de bomen. Dit boomonderzoek is uitgevoerd door Verheij Integrale Groenzorg en is vastgelegd in het rapport met kenmerk 1679-1000-01rapp01 van 23 januari 2019. In dit rapport wordt geconcludeerd dat de bomen een hoge leeftijd hebben, een aantal bomen scheef staan er sprake is van kroonsterfte en dood hout.

In opdracht van de aanvrager is een quickscan uitgevoerd door Jansen&Jansen Groenadviesbureau. De bevindingen zijn vastgelegd in het rapport 'Quickscan Flora en Fauna Leidschestraatweg 15, Den Haag' van 21 november 2018. In het rapport wordt geconcludeerd dat er geen sprake is van een overtreding van de Wet natuurbescherming bij het kappen van de 4 bomen.

Adviezen

Advies Stadsecoloog

Na de beoordeling van de aanvraag en de bijgevoegde rapportage concludeert de stadsecoloog dat het verwijderen van de bomen redelijkerwijs niet leidt tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

Advies groenbeheerder

Op 25 januari 2019 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn enigszins van belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang.

Middels onderzoek is vastgesteld dat de bomen een hoge leeftijd hebben, mechanische gebreken vertonen en beoordeeld zijn als risicobomen.

De betreffende boomsoort staat erom bekend om aan het einde van de levensduur risico vol te worden doordat een verhoogd risico is op takbreuk.

Geadviseerd wordt de vergunning te verlenen voor het kappen van de bomen.

Ter compensatie van de te kappen bomen en aangezien de tuin groter is dan 100 m², wordt geadviseerd een herplantplicht op te leggen van 4 bomen van de 1^e grootte.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Herplant

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 4 bomen van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met minimale stamomtrekken van 14 - 16 cm, van de 1^e grootte.

De bomen dienen herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de bomen.

De herplant dient te worden uitgevoerd in de tuin in de directe omgeving van de te kappen bomen.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Geldigheidsduur vergunning

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er

zes weken na bekendmaking van het besluit zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201818606

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 2 Populus Canadensis en 2 Populus Italiana (stamomtrekken 94 cm 314 cm), staande aan de Leidsestraatweg ter hoogte van nummer 15

Adres: Leidsestraatweg 15 3

Datum Besluit (P) (GG): 28-01-2019

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7060974.out.pdf

Documentid: 33884157

Bestandsgrootte: 70055