

BESTEMMINGSREGELS

Inhoudsopgave

Regels

Hoofdstuk 1	Inleidende regels	3
Hoofdstuk 2	Slotregel	4

Bijlagen

Bijlage 1: Landschappelijke inpassing en uitwerking waterparagraaf

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Relatie met het moederplan

Dit plan is een gedeeltelijke wijziging van:

de bestemming 'Agrarisch met waarden', het bouwvlak, de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding – agrarische voorziening', de dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie 4', 'Waarde – Archeologie 6' en 'Waarde – Zone bronsgroene landschapszone', de gebiedsaanduidingen 'milieuzone – hydrologische beschermingszone', 'milieuzone – grondwaterbeschermingsgebied Venloschol', 'reconstructiewetzone – extensiveringsgebied' en 'overige zone – rivierdal' met de aanduidingen 'ontwikkelingszone groen' en 'beekdal' van het bestemmingsplan 'Buitengebied Horst aan de Maas' dat door de gemeenteraad van Horst aan de Maas is vastgesteld op 19 december 2017.

Op de bij dit plan behorende verbeelding en de hierna volgende regels zijn de algemene en bijzondere bepalingen van het bestemmingsplan 'Buitengebied Horst aan de Maas' onverminderd van toepassing.

De verbeelding van het bestemmingsplan 'Buitengebied Horst aan de Maas' wordt herzien, zoals weergegeven op de bij dit plan behorende verbeelding. Voor het overige blijft de verbeelding van het bestemmingsplan 'Buitengebied Horst aan de Maas' van toepassing.

Aan artikel 3 'Agrarisch met waarden' wordt onder lid 3.5 het volgende toegevoegd als zijnde lid 3.5.6.

Nieuw te realiseren bebouwing en werken, geen bouwwerken zijnde, mogen uitsluitend in gebruik worden genomen onder de voorwaarden dat:

1. de landschappelijke inpassing is aangelegd conform het in bijlage 1 opgenomen 'Landschappelijke inpassing en uitwerking waterparagraaf', en
2. in stand gehouden wordt conform het in bijlage 1 opgenomen 'Landschappelijke inpassing en uitwerking waterparagraaf'.

Hoofdstuk 2 Overgangs- en slotregels

Artikel 2 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als: Regels van het 'wijzigingsplan Hombergerweg 84 Lottum'.