

Lekker Knus Noorden



VERZONDEN 19 SEP 2019

datum 11 september 2019  
uw brief/kenmerk 10 augustus 2019  
registratienummer 19.17496  
behandeld door Aartje Mourits  
betreft Exploitatievergunning  
bijlage(n) 2

Beste [REDACTED],

Op 12 augustus 2019 ontving ik uw aanvraag voor het exploiteren van Theetuin Lekker Knus. Hieronder leest u mijn besluit.

### Besluit

Uw aanvraag is goedgekeurd. U kunt het horecabedrijf Theetuin Lekker Knus, Simon van Capelweg 119 in Noorden uitoefenen. Ook krijgt u toestemming voor het gebruiken van een terras. Het terras wordt geplaatst op privégrond en heeft een oppervlakte van 100 m<sup>2</sup>.

Bij deze toestemming horen voorschriften. Ik vraag u deze te lezen, op te volgen en door te geven aan degene die verantwoordelijk is voor de uitvoering. Ook houdt u zich aan het Horecabeleid en Horecasanctiebeleid.

### Uitleg

Op grond van artikel 2:28 van de Algemene plaatselijke verordening Nieuwkoop kan de burgemeester vergunning verlenen voor het exploiteren van een horecabedrijf. In artikel 2:28a is het gebruik van een terras geregeld.

Gelet op het geldende bestemmingsplan Noorden, Woerdense Verlaat en Vrouwenakker, is horeca op deze locatie toegestaan. Bij wijzigingen van de aard van de bedrijfsactiviteiten vraagt u opnieuw een horeca exploitatievergunning aan. Daarbij is uiteraard de gebruiksmogelijkheid (ook categorie genoemd) van het perceel, zoals dat in het bestemmingsplan staat vermeld, bepalend.

De wettelijke publicaties vindt u op [overheid.nl](http://overheid.nl). Abonneer u via [www.overwubuurtoverheid.nl](http://www.overwubuurtoverheid.nl).

Gemeente Nieuwkoop

Bezoekadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

2441 LE Nieuwveen

Postadres:

Postbus 1

2460 AA Ter Aar

Telefoon: 14 0172 (geen netnummer nodig)

Fax: 0172 574 802

[info@nieuwkoop.nl](mailto:info@nieuwkoop.nl)

[www.nieuwkoop.nl](http://www.nieuwkoop.nl)

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

Uw horecabedrijf valt onder de regels van de Winkeltijdenwet. Dit betekent dat u zich houdt aan de hierin genoemde openingstijden.

U heeft aangegeven open te zijn van april tot oktober, op donderdag t/m zondag, van 10.00 tot 17.00 uur. Ook is de theetuin in deze periode en in de winter op aanvraag open. Hiermee houdt u zich aan deze regels.

Uw aanvraag is op 21 augustus gepubliceerd in het gemeenteblad op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Hierop zijn geen reacties binnengekomen

#### **Meer informatie**

- Exploitant

Uit het uittreksel van de Kamer van Koophandel blijkt dat u optreedt als exploitant in de rechtsvorm. Uw volledige naam is:

[REDACTED]

- Kamer van Koophandel

Het bedrijf staat ingeschreven onder nummer: 28108723 bij de Kamer van Koophandel en is kadastraal bekend als NKP01A2620, adres: Simon van Capelweg 119, 2431 AE in Noorden (gemeente Nieuwkoop).

#### **Factuur**

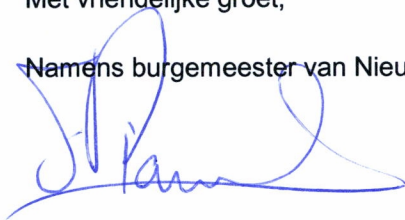
Voor de behandeling van uw aanvraag betaalt u € 216,99. De factuur stuur ik u binnenkort toe.

#### **Vragen**

Voor vragen over deze toestemming kunt u contact opnemen met Aartje Mourits via telefoonnummer 14 0172.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester van Nieuwkoop,



Tom Vianen  
teamleider Fysieke Leefomgeving

### **Niet eens met de beslissing**

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop, Postbus 1, 2460 AA Ter Aar. (*Grondslag artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht*)

Voorwaarden voor het indienen van bezwaar:

- het moet schriftelijk ingediend worden, per post of online via onze website;
- u richt het bezwaar aan het college van burgemeester en wethouders;
- in het bezwaar staan uw naam, adres en telefoonnummer;
- in het bezwaar staat waarom u het niet eens bent met het besluit;
- op het bezwaar staat een datum;
- in het bezwaar noemt u het besluit waartegen u bezwaar maakt (deze brief);
- u ondertekent het bezwaar. Maakt u online bezwaar, dan geldt uw DigiD als handtekening.

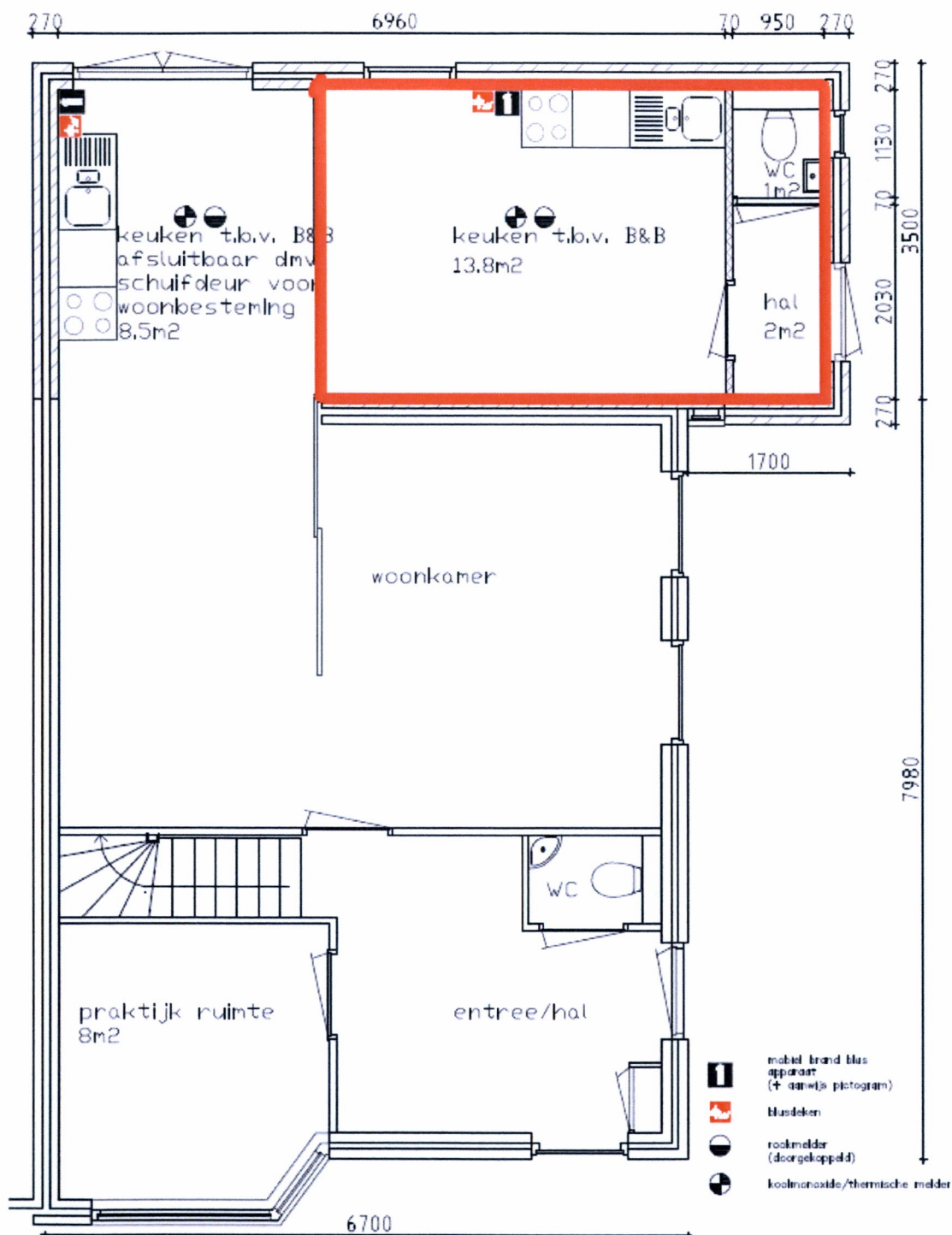
Als u de behandeling van uw ingediende bezwaar niet af kunt wachten, kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank (Postbus 20302, 2500 EH Den Haag) verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u ook op tijd een bezwaarschrift heeft ingediend. (*Grondslag artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht*)

Kopie aan:      Politie Regionale Eenheid Den Haag  
                      Brandweer Hollands Midden  
                      Omgevingsdienst West-Holland  
                      Gemeente Nieuwkoop:  
                      - afdeling BOR:      Toezicht & Handhaving  
                      - afdeling BOR

## **Voorschriften en aansprakelijkheid**

### **Voorschriften**

1. U volgt bevelen van de politie, brandweer en/of een medewerker van de gemeente, bijvoorbeeld in verband met veiligheid, direct op.
2. U voorkomt onnodige overlast en geluidshinder voor omwonenden.
3. Wanneer het door u opgegeven telefoonnummer [REDACTED] van [REDACTED] wijzigt, geeft u dit door aan het team Leefomgeving van de gemeente. Dit kan via [info@nieuwkoop.nl](mailto:info@nieuwkoop.nl) of via telefoonnummer 14 0172.
4. Deze toestemming is altijd aanwezig in uw zaak en wordt op verzoek onmiddellijk ter inzage gegeven aan de medewerkers van de politie, brandweer of gemeente.
5. De politie heeft onmiddellijk en onbelemmerde toegang tot het pand.
6. De openingstijden van uw zaak zijn als volgt: het is niet toegestaan bezoekers in het pand toe te laten op maandag tot en met zondag tussen 01.30 uur en 06.00 uur. Hiervan kan afgeweken worden indien de burgemeester daartoe een ontheffing heeft verleend.
7. De exploitant houdt toezicht, geeft leiding en is verantwoordelijk voor het voorkomen van strafbare feiten in de zaak en het voorkomen van verstoring van de openbare orde in de directe omgeving van de zaak. Indien in de zaak zich een situatie voordoet, waarvan de exploitant redelijkerwijs aan kan nemen dat deze situatie niet in overeenstemming is met de wet, meldt hij dit onmiddellijk bij de politie. De exploitant fungeert ook als aanspreekpunt van de politie en gemeente.
8. U treft op een juiste en gepaste wijze maatregelen om overlast, zowel van komende en gaande bezoekers, te voorkomen.
9. In de zaak zijn geen personen aanwezig die in het bezit zijn van wapens, zoals bedoeld in de Wet Wapens en Munitie.
10. In de zaak zijn geen middelen, zoals bedoeld in artikel 2 en 3 van de Opiumwet, aanwezig. Ook worden deze niet verhandeld, gebruikt, bereid, bewerkt, verkocht, verstrekt of afgeleverd.
11. De vergunning kan worden ingetrokken als er gevaar bestaat voor de openbare orde en/of de verkeersveiligheid. Om dezelfde reden(en) kunnen de voorschriften in de vergunning worden aangepast.
12. Aanwijzingen in het belang van de openbare orde en veiligheid, volgt u direct op.
13. U zorg er voor dat verontreiniging in de nabijheid van het horecabedrijf onmiddellijk wordt verwijderd.
14. Het terras mag worden gebruikt tussen 06.00 en 01.30 uur. U heeft aangegeven het terras te openen van 10.00 tot 17.00 uur. Deze tijden vallen binnen de toegestane tijden.
15. Het terras wordt geplaatst zoals aangegeven op de bij deze vergunning behorende situatieschets. Als zich hierin wijzigingen voordoen, dan brengt u ons hiervan schriftelijk op de hoogte.
16. Er staan geen obstakels e.d. voor (nood)uitgangen, waardoor de benodigde vrije doorgang wordt verminderd of waaraan men zich kan verwonden of die de ontvluchting vanuit het pand kunnen verhinderen.
17. Het terrasmeubilair is windvast, bevat geen scherpe uitsteeksels en levert in geen geval gevaar op voor voorbijgangers en omgeving.
18. Het is verboden muziek ten gehore te (laten) brengen op het terras.
19. U plaatst op het terras geen installaties ten behoeve van het koken, bakken of braden van voedingsmiddelen, ter bereiding van consumpties of dienend als speelobject.
20. Consumpties worden alleen genuttigd op het terras.
21. U houdt het terras en de onmiddellijke omgeving daarvan schoon.





Simon van Capelweg 119 in Noorden