



Vergunninghouder
GEM Lutkemeer C.V.

Datum
23 september 2019

Kenmerk
DMS2019-0038825

Zaaknummer
WN2019-005603

Olo-nummer
4553243

Watervergunning

voor het aanleggen van een tijdelijke dam met duikers, kadastrale sectie H
perceelnummer 1632 ter hoogte van de Colimastaat kruising Etnastraat in
Amsterdam.

Uw kenmerk/projectcode:
- 1263286

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde activiteiten	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
4 Toetsing en overwegingen	8
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	8
5 Procedure	9
5.1 Aanvraag en aanvullingen	9
5.2 Procedure	9
6 Mededelingen	10

Samenvatting

Op 18 juli 2019 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van Tauw B.V., Postbus 20748, 1001 NS Amsterdam namens GEM Lutkemeer C.V., Postbus 75700 1118 ZT Schiphol.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2019-005603.

De aanvraag betreft het aanleggen van een tijdelijke dam met duikers voor de toegangsweg naar het projectgebied, kadastrale sectie H perceelnummer 1632 ter hoogte van de Colimastaat kruising Etnastraat in Amsterdam.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan GEM Lutkemeer C.V., Postbus 75700 1118 ZT Schiphol te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de *Keur AGV 2017*:
 - het tijdelijk dempen van maximaal 110 m² oppervlaktewater;
 - het plaatsen, hebben en onderhouden van een tijdelijke dam met drie duikers met elk een binnendiameter van rond 800 mm;ten behoeve van de toegangsweg naar het projectgebied, ter hoogte van kadastrale sectie H perceelnummer 1632 ter hoogte van de Colimastaat kruising Etnastraat in Amsterdam.
- II. De tekening (kenmerk DMS2019-0032002) maakt deel uit van de vergunning.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2017 en de overige bij de Waterwetgeving behorende besluiten en regelingen en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden. Fout! Verwijzingsbron niet gevonden..** In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

R.M. de Vlieger, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Amsterdam over dit besluit. Een afschrift is gestuurd naar:
- Tauw B.V., T.a.v. de heer C. Tromp, Postbus 20748, 1001 NS Amsterdam.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de Toezichthouder van Waternet (hierna Toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de Toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2019-005603.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet de Toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 De oevers van het oppervlaktewater, moeten (ter plaatse van het de dam en duikers) erosiebestendig worden afgewerkt.
- 5.3 Na het gereedkomen moeten alle door de activiteiten ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.4 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

voorschrift 6 Dammen (met duikers).

- 6.1 Het oppervlaktewater moet zo worden gedempt dat de organismen die in het water leven, kunnen ontsnappen. Dit kan bijvoorbeeld door eenzijdig stroomafwaarts te dempen.
- 6.2 Er mag door het plaatsen van de tijdelijke dam niet meer dan 110 m² oppervlaktewater worden gedempt. De locatie van de dam staat op de tekening met kenmerk DMS2019-0032002 die deel uit maakt van deze vergunning.
- 6.3 De tijdelijke dam mag maximaal 3 jaar aanwezig zijn, gerekend vanaf de datum van dagtekening van deze watervergunning.
- 6.4 De dam met duiker moet voldoen aan de volgende maatvoering (zie tekening of tabel).

Tabel 1 afmetingen dam met duiker

Onderdeel	Beschrijving/maatvoering
maximale breedte dam op de waterlijn	10 meter
maximale lengte dam op de waterlijn	11 meter
type en aantal duikers	Rond - 3 stuks
lengte duikers	maximaal 11 meter
inwendige doorsnede duikers	minimaal 800 mm (0,80 m of 80 cm)
binnen-bovenkant van de duiker	0,20 meter boven het laagste geldende peil van -5,70 meter NAP
binnen-onderkant van de duiker	0,60 meter beneden het laagste geldende peil van -5,70 meter NAP
uitsteeklengte buiten dam	maximaal 0,50 meter

- 6.5 De taluds van de dam mogen niet steiler worden aangelegd dan 1 (hoogte) op 1,5 (breedte).
- 6.6 De duiker mag niet verder dan 0,5 meter uitsteken buiten de dam.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Verleende vergunningen:

WN2019-0015699, DMS2019-0017015 datum 1 mei 2019;

Voor Deelgebied I van het aanstaande Businesspark Amsterdam Osdorp - fase 2 moeten watergangen worden gedempt met een oppervlakte van in totaal 1773 m². Om de verbinding van de overblijvende watergangen en de doorstroming van het watersysteem te houden wordt er een nieuwe watergang gegraven en verder wordt er een bestaande primaire watergang verbreed. Het te graven wateroppervlak is 10.572 m², waarvan 1773 m² oppervlaktewater bedoeld is voor compensatie van demping en 8799 m² oppervlaktewater bedoeld is voor compensatie van toekomstige verharding.

Omschrijving werkzaamheden

Voor de uitvoering van de activiteiten, die zijn genoemd in de eerder verleende watervergunning WN2019-0015699 is een tijdelijke toegangsdam gewenst. Zodoende kan men de bewoners en haar omgeving ontlasten van transport- en bouwverkeer, dat verkeer kan over de nieuwe tijdelijke toegangsdam naar het projectgebied plaats vinden. Om er voor te zorgen dat het watersysteem goed blijft doorstromen worden in de dam drie duikers met elk een binnendiameter van 800 minimeter geplaatst.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- het tijdelijk dempen van maximaal 110 m² oppervlaktewater;
- het plaatsen, hebben en onderhouden van een tijdelijke dam met drie duikers met elk een binnendiameter van rond 800 mm.

Voor bovenstaande activiteit(en) is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 4.10 lid 1 onder k van de Keur AGV 2017;
- artikel 4.11 lid 1 onder b van de Keur AGV 2017.

3.3 Waterstaatkundige informatie

De locatie van de werkzaamheden ligt in de Lutkemeerpolder

De wateren waarin deze handelingen worden uitgevoerd behoren tot de categorie primaire wateren met een beschermingszone van 5 m vanuit de insteek van de taluds.

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Handeling	Getoetst aan Beleidsregels Keurvergunningen:		Resultaat	Maatschappelijk belang
werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1 en 10.3	voldoet	n.v.t.
dempen van wateren	Hoofdstuk 11	Beleidsregel 11.1 en 11.2	voldoet	n.v.t.

Overwegingen

De integrale belangen die de Keur AGV 2017 beschermt, worden door de voorschriften in deze watervergunning gewaarborgd. De manier (vorm) waarop de dam wordt aangelegd en het plaatsen van drie duikers rond 800 mm is niet nadelig voor het functioneren van het watersysteem. De uitvoeringsmethode van de dam zal naar verwachting veilig zijn als het gaat om het risico tot opbarsten. Het is mogelijk om deze tijdelijke demping zonder compensatie voor een periode van maximaal 3 jaar kunnen toestaan omdat er, in deze fase, voldoende ruimte in het project zit aan gecompenseerd oppevlaktewater. Er zijn geen particuliere of derden belangen in het geding.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 18 juli 2019 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

Tauw B.V. is gemachtigd de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie te verstrekken om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken

- DMS2019-00318800 aanvraagformulier watervergunning met OLO 4553243
- DSM2019-0031879 tekening
- DSM2019-0032002 tekening

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Bij de definitieve vergunning

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig bezwaar instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De dam met duikers gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2017 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.