



J.P. van Eesteren B.V.

Datum

3 januari 2019

Kenmerk

DMS2018-0054682

Zaaknummer

WN2018-008880

Maatwerkbesluit

het lozen van grondwater op de Amstel tijdens een grondwater-
onttrekking voor het project Haut ter hoogte van Amstel 1 in Am-
sterdam.

Uw kenmerk / uw projectcode:

- 201811-09548 (Fugro: 1016-0640-006)

Inhoud

Samenvatting	3
1 Advies en ondertekening	4
2 Voorschriften	5
3 Overwegingen	6
3.1 Op grond van het <i>Besluit lozen buiten inrichtingen</i>	6
3.2 Gevolgde procedure	6
4 Mededelingen	7
4.1 Bezwaar?	7
4.2 Contact?	7

Samenvatting

Op 27 november 2018 ontving Waternet een melding op grond van het *Besluit lozen buiten inrichtingen* (Blbi) van Fugro NL Land BV, Postbus 63, 2260AB, Leidschendam namens J.P. van Eesteren B.V., Postbus 8, 2800 AA, Amsterdam. Wij behandelen deze melding namens het dagelijks bestuur van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). Het is een melding voor het lozen van grondwater, afkomstig van het project Haut, i.v.m. de bouw van een ondergrondse parkeerkelder, ter hoogte van Amstel 1 in Amsterdam. Wij hebben deze melding geregistreerd met zaaknummer WN2018-008880.

Conclusie

Het aangevraagde maatwerkbesluit wordt verleend. In het vervolg van dit besluit staat waarom. Aan dit besluit moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Advies en ondertekening

Het dagelijks bestuur van AGV besluit:

- I. Het maatwerkvoorschrift (op grond van artikel 2.1 lid 4 van het *Besluit lozen buiten inrichtingen*) aan J.P. van Eesteren B.V., Postbus 8, 2800 AA, Amsterdam te verlenen voor:
 - het lozen van grondwater, afkomstig van het project Haut, in verband met de bouw van een ondergrondse parkeerkelder, ter hoogte van Amstel 1 in Amsterdam.
- II. Aan dit maatwerkbesluit de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te waarborgen (artikel 2.1).
- III. de volgende stukken maken deel uit van dit besluit:
 - publiceerbare Blbi melding met kenmerk: DMS2018-00 51394;
 - rapport “Verkennd bodemonderzoek Blok BE1 Amstelkwartier in Amsterdam” van 19 januari 2016 door Antea Group met kenmerk DMS2018-00 51391.

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, het *Waterbesluit*, de *Waterregeling*, het *Besluit lozen buiten inrichtingen*, , de overige bij de Waterwetgeving behorende besluiten en regelingen en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 3 Overwegingen. In bijlage 1 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht ('Begripsbepalingen').

Met vriendelijke groet,
namens het dagelijks bestuur van AGV,

R.M. de Vlieger, senior medewerker

Ook hebben wij een afschrift gestuurd naar:
- Fugro NL Land BV, Postbus 63, 2260AB, Leidschendam.

2 Voorschriften

De volgende voorschriften gelden in aanvulling op de voorschriften uit het Blbi.

voorschrift 1 Contactpersonen aanwijzen

- 1.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de maatwerkvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 2 Start en einde werkzaamheden

- 2.1 De vergunninghouder moet de werkzaamheden of activiteiten **minstens 1 werkdag voor aanvang** melden aan de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, en de beëindiging binnen twee dagen na afloop, door een e-mail te sturen naar handhaving@waternet.nl, met vermelding van de zaaknummer WN2018-008880.

voorschrift 3 Afvalwaterstroom

- 3.1 Dit maatwerkbesluit heeft betrekking op het lozen van uit de 1^{ste} zandlaag onttrokken grondwater op de Amstel, afkomstig van het project Haut, i.v.m. de bouw van een ondergrondse parkeerkelder

voorschrift 4 Lozingseisen

- 4.1 Het te lozen grondwater moet voor lozing worden belucht.
- 4.2 Het lozen in de Amstel is toegestaan als in een steekmonster de emissiewaarden in tabel 3.1b van artikel 3.1 van het Besluit lozen buiten inrichtingen niet worden overschreden.
- 4.3 Van het te lozen water moet minimaal een keer in de vier weken een steekmonster worden genomen. Deze monsters moeten geanalyseerd worden op stoffen zoals vermeld in bovengenoemd voorschrift.

voorschrift 5 Meten en registreren

- 5.1 Het afvalwater moet via een controlevoorziening worden geleid, die geschikt is voor bemonstering.

3 Overwegingen

3.1 Op grond van het *Besluit lozen buiten inrichtingen*

Lozingssituatie

Het onttrokken grondwater wordt ongezuiverd geloosd op het oppervlaktewater van de Amstel ter hoogte van Amstel 1 in Amsterdam. De Amstel betreft een niet-aangewezen oppervlaktewaterlichaam.

Wettelijk kader

Voor deze situatie geldt het Besluit lozen buiten inrichtingen (artikel 2.1). Op grond daarvan is het mogelijk om maatwerkvoorschriften op te nemen.

Toetsing

De Amstel ter hoogte van Amstel 1 in Amsterdam maakt deel uit van het KWR lichaam Amstelland-boezem en betreft een niet-aangewezen oppervlaktewaterlichaam. Uit de meegeleverd rapport “Verkennd bodemonderzoek Blok BE1 Amstelkwartier in Amsterdam” van 19 januari 2016 door Antea Group met kenmerk DMS2018-0051391 zijn in het grondwater licht verhoogde gehalten aan barium, zink, xylenen en tetrachlooretheen gemeten. Het is niet wenselijk dat deze stoffen in hoge concentraties op het oppervlaktewater worden geloosd, hetgeen leidt tot negatieve effecten in het oppervlaktewater.

Op 270 meter ten zuiden van de projectlocatie is het terrein van de vml. Zuidergasfabriek gelegen. De in de 1^e zandlaag aangetroffen lichte verontreinigingen zijn hoogstwaarschijnlijk gerelateerd aan verontreinigen op het terrein van de Zuidergasfabriek. In het vergunningsonderbouwend bemalingsrapport wordt door de onttrekking geen noemenswaardige verplaatsing van de verontreiniging verwacht. De huidige contour en dieptes van de verontreiniging zijn niet in beeld. Het is daarom niet uit te sluiten dat de gehalten in het onttrokken grondwater niet toenemen gedurende de onttrekking van 27 weken.

Zorgplicht

Op grond van artikel 2.1 van het Besluit lozen buiten inrichtingen is voorschrift 1 opgenomen gesteld in het kader van de zorgplicht.

3.2 Gevolgde procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

J.P. van Eesteren B.V., Postbus 8, 2800 AA, Amsterdam is op 18-12-2018 per e-mail in de gelegenheid gesteld om een zienswijze naar voren te brengen over het voornemen een ambtshalve maatwerkbesluit te verlenen.

Tegen het voornemen een ambtshalve maatwerkbesluit te verlenen heeft deze belanghebbende geen zienswijze naar voren gebracht.

4 Mededelingen

4.1 Bezwaar?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken een bezwaarschrift indienen. Dit moet u richten aan:

Waternet, afdeling Juridische zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet uw bezwaarschrift ondertekenen en in elk geval vermelden:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum;
- het besluit waartegen u bezwaar maakt (met datum en nummer);
- waarom u bezwaar maakt.

Het maken van bezwaar schorst de werking van deze beslissing niet. Bij grote spoed kunt u met een afzonderlijk verzoekschrift vragen om schorsing van dit besluit en om een zogeheten 'voorlopige voorziening' (tegen kosten). Dit kunt u doen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, afdeling Publiekrecht, teams bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW AMSTERDAM. Dat kan ook via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Meer informatie vindt u op de site.

Ook is op grond van het zorgplichtartikel voorgeschreven dat een debietregistratie moet plaatsvinden.

4.2 Contact?

Heeft u behoefte aan overleg naar aanleiding van dit besluit? Bel dan 0900 9394, en vraag naar de afdeling Handhaving. Mailen of schrijven kan ook; vermeld daarbij casecode :

- handhaving@waternet.nl
- Waternet / KMR/VTH
Team Water en Omgeving
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam

Bijlage 1 Gebruikte begrippen

In dit besluit wordt bedoeld met

- afvalwater: al het water waar de aanvrager zich van wil ontdoen
- Activiteitenbesluit: Activiteitenbesluit milieubeheer
- AGV: Waterschap Amstel, Gooi en Vecht
- Awb: Algemene wet bestuursrecht
- Blbi: Besluit lozen buiten inrichtingen
- Wabo: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Waternet: de uitvoerende dienst van AGV en de gemeente Amsterdam
- watervergunning: vergunning op grond van de waterwet
- Wm: Wet milieubeheer
- Wtw: Waterwet