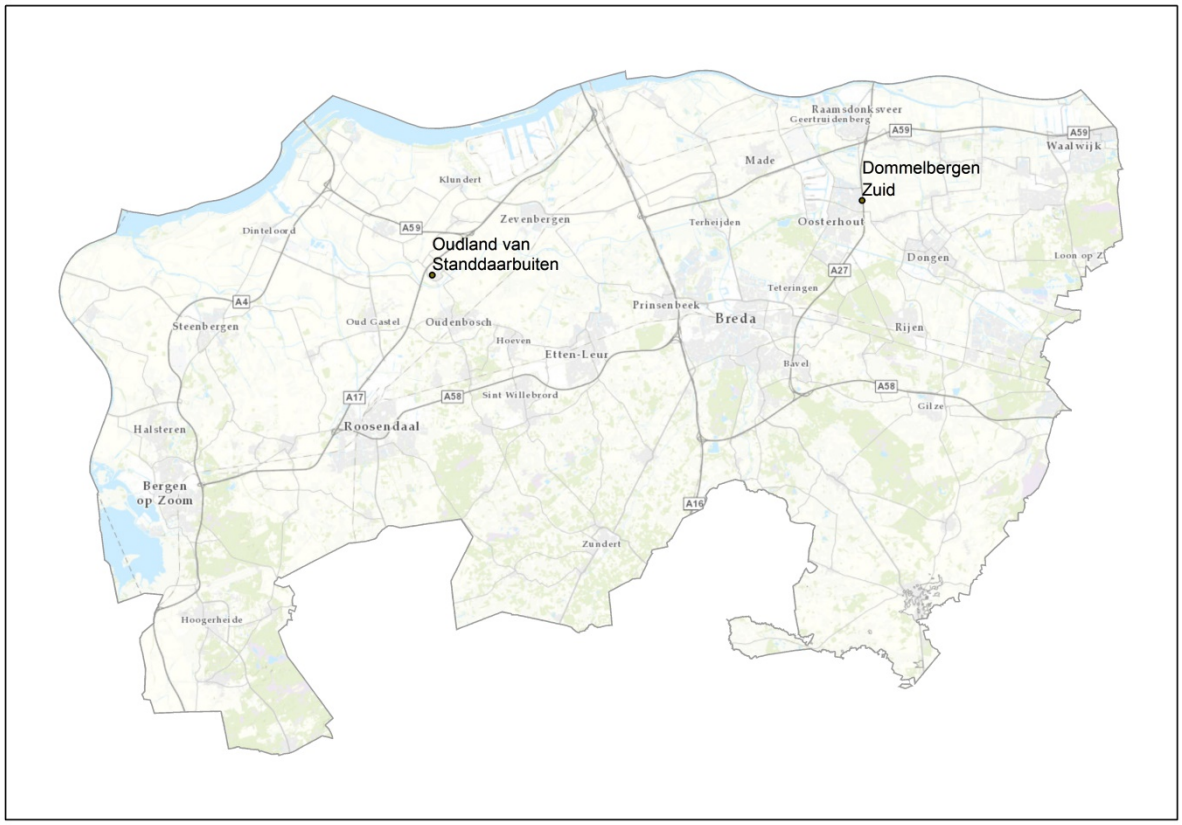
Partiële herziening peilbesluiten 2019 fase 2

Toelichting op besluit



Ligging peilgebieden partiële herziening peilbesluiten 2019 fase 2

Inhoud	**pagina**
Dommelbergen Zuid	2
Oudland van Standdaarbuiten	8

Registratienummer: 59938

Partiële herziening Dommelbergen Zuid

Peilbesluit	Oosterhout – Waalwijk (3 december 2009) Partieel herzien 12 december 2018
Peilenplan	Oosterhout - Waalwijk
Peilgebieden	GPG00467: Dommelbergen Zuid 2 GPG00469: Dommelbergen Zuid 4 GPG00093: Kraanschotsedijk GPG00516: Dommelbergen Zuid 11

Aanleiding

De vigerende peilen in peilgebieden Dommelbergen Zuid 2 en 4 blijken in de praktijk niet te voldoen. In het stedelijk gebied van Oosterhout wordt wateroverlast ervaren bij tennisvereniging Strijdo, terwijl gemeente Oosterhout zorg uit om voldoende water voor natuur in de vijvers. Dit zou kunnen wijzen op een te hoog of juist te laag peil. Anderzijds geeft de peilbeheerder aan dat de peilgebiedsbegrenzing veranderd is.

Peilvoorstel

Voorstel: Het peilbesluit Oosterhout-Waalwijk partieel herzien. Een nieuw peilgebied instellen met de naam Dommelbergen Zuid 11, GPG-nummer 00516, een vast peil van NAP 0,00 m, en een dagelijkse beheermarge van 0,10 m. De grenzen van de aangrenzende peilgebieden Dommelbergen Zuid 2, Dommelbergen Zuid 4 en Kraanschotsedijk daartoe aanpassen conform figuur 3.

Vigerend Peilbesluit		**Partiële herziening**	
Peilgebied naam: Peilgebied code: Vast peil: Beheermarge: Type peilbeheer:	Dommelbergen Zuid 2 GPG00467 NAP -0,25 m 0,10 m Vast peil	Peilgebied naam: Peilgebied code: Vast peil: Beheermarge: Type peilbeheer: Grenswijziging:	Dommelbergen Zuid 2 GPG00467 NAP -0,25 m 0,10 m Vast peil Ja, conform figuur 3
Peilgebied naam: Peilgebied code: Vast peil: Beheermarge: Type peilbeheer:	Dommelbergen Zuid 4 GPG00469 NAP -0,75 m 0,10 m Vast peil	Peilgebied naam: Peilgebied code: Vast peil: Beheermarge: Type peilbeheer: Grenswijziging:	Dommelbergen Zuid 4 GPG00469 NAP -0,75 m 0,10 m Vast peil Ja, conform figuur 3
Peilgebied naam: Peilgebied code: Zomerpeil: Winterpeil: Beheermarge: Type peilbeheer:	Kraanschotsedijk GPG00093 NAP -0,45 m NAP -0,70 m 0,10 m Zomer-winterpeil	Peilgebied naam: Peilgebied code: Zomerpeil: Winterpeil: Beheermarge: Type peilbeheer: Grenswijziging:	Kraanschotsedijk GPG00093 NAP -0,45 m NAP -0,70 m 0,10 m Zomer-winterpeil Ja, conform figuur 3
		Peilgebied naam: Peilgebied code: Vast peil: Marge: Type peilbeheer: Grenswijziging:	Dommelbergen Zuid 11 GPG00516 NAP +0,00 m 0,10 m Vast peil Nieuw peilgebied, conform figuur 3

Gebiedsbeschrijving

Figuur 1 toont de praktijksituatie, terwijl figuur 2 de peilgebieden volgens het vigerend peilbesluit toont. Figuur 3 toont de peilgebieden zoals voorgesteld met deze partiële herziening.

Functies
In de kern van Oosterhout is met name de functie 'water in bebouwd gebied' van belang. Daarnaast is de functie 'water voor natuur' toegekend aan vijvers in deze wijk.

Watersysteem
Het water in de wijk Dommelbergen in Oosterhout stroomt in het algemeen van zuid naar noord. De wijk is onderverdeeld in verschillende peilgebieden op basis van de hoogte van vaste drempels. Watergangen OWL39380 en OWL39379 zijn op papier gescheiden, maar blijken in de praktijk verbonden door watergang OWL40370. Watergang OWL39380 en OVK10582 zijn op papier verbonden, maar in de praktijk gescheiden sinds 2018. Deze verbinding was al lange tijd niet meer operationeel, en in 2018 is de verbinding tussen OWL39380 en de stadsvijver in de Kruidenbuurt definitief verbroken door de duiker af te dichten.

Zodoende worden de peilen in watergangen OVK10579, OWL39379 en OWL39380 en een aantal gemarkeerde vijvers, in de praktijk bepaald door stuw Jan Steenlaan. Deze samenhang is te zien in figuur 3, waar het waterhuishoudkundig samenhangend gebied ingetekend is als nieuw peilgebied Dommelbergen Zuid 11. De bodem van watergang OWL39380 wordt naar het zuiden toe steeds hoger. In de huidige praktijk ligt het zuidelijk deel van OWL39380 boven het stuwpeil, waardoor een deel van de waterloop droogvalt en in feite niet peilgereguleerd maar vrij afwaterend is. Vanaf waar precies dit zo is, is afhankelijk van het gekozen peil, en daarom is peilgebied Dommelbergen Zuid 11 zo getekend dat het de hele watergang omvat.

Watergang OWL39380 loopt langs stedelijk gebied, maar er zijn geen overstorten of hemelwateraansluitingen. Enkel het water vanuit de aanliggende tuinen/schuurtjes en de Effentweg watert af op deze watergang. Op watergang OWL39379 watert ook de buisdrainage van tennisvereniging Strijdo af.

Er is melding gemaakt van grondwateroverlast langs de Effentweg/Wijnruit (rode cirkel in fig.1). In tijden van droogte kan middels een inlaat water uit het naastgelegen peilgebied Kromgat worden ingelaten.

Onderbouwing

Grensaanpassing
Het blijkt onmogelijk de vigerende peilen te voeren binnen de huidige peilgebiedbegrenzing. Om de peilgebiedbegrenzing te behouden zouden aanpassingen aan het watersysteem nodig zijn. Het blijkt wel mogelijk om de peilgebiedbegrenzing aan te passen aan de huidige praktijksituatie en daarbinnen wenselijke peilen te kiezen (zie onderstaande alinea 'Onderbouwing peil'). Daarom is in figuur 3 een nieuwe peilgebiedbegrenzing ingetekend, die overeenkomt met de huidige praktijksituatie. Peilgebied Dommelbergen Zuid 11 ontstaat uit delen van vigerende peilgebieden Dommelbergen Zuid 2, 4 en Kraanschotsedijk.

Peilafweging

Dommelbergen Zuid 2, Dommelbergen Zuid 4, Kraanschotsedijk
Functies en wenselijke peilen zijn binnen peilgebieden Dommelbergen Zuid 2, 4 en Kraanschotsedijk onveranderd. Aandachtspunt in Dommelbergen zuid 2 is wel de gemelde wateroverlast. Deze wateroverlast blijkt op te treden bij extreme neerslag, maar niet in de dagdagelijkse situatie waarop peilbesluiten zien. De wateroverlastmeldingen worden daarom nader onderzocht in het kader van de normering uit het Nationaal Bestuursakkoord Water, en niet bij deze peilafweging betrokken.

Dommelbergen Zuid 11
Voor dit nieuwe peilgebied is een nieuwe peilafweging gemaakt, waarbij de verschillende functies en bekende knelpunten betrokken zijn.

Over het algemeen wordt voor bebouwde gebieden in deze omgeving een drooglegginsnorm aangehouden van 0,70 m tot 1,00 m. Het maaiveld ligt hier op een hoogte van ongeveer NAP 1,20 m: een peil tussen NAP 0,00 m en NAP 0,50 m zou deze drooglegging bewerkstelligen.

Inlaat vanuit bovenstrooms gelegen peilgebied Kromgat blijft mogelijk als de peilen in Dommelbergen Zuid 11 lager blijven dan in Kromgat: maximaal NAP 0,80 m winterpeil en NAP 0,70 m zomerpeil.

Vanwege de natuurfunctie van de vijvers in de wijk, is het van belang het oppervlaktewaterpeil niet te laag in te stellen. Het gewenste peil in de vijvers is volgens gemeente Oosterhout minimaal NAP 0,00 m op basis van ervaringen in het verleden. In benedenstrooms gelegen peilgebied Jan Steenlaan is de functie ook 'water voor natuur' waar het vigerend peil een vast peil van NAP 0,00 m is. Als het peil daar onder NAP 0,00 m zakt dreigt verdroging, en de enige inlaatmogelijkheid is vanuit Dommelbergen Zuid 11 via stuw Jan Steenlaan. Om deze inlaatmogelijkheid te behouden is voor Dommelbergen Zuid 11 een peil hoger dan of gelijk aan dat van peilgebied Jan Steenlaan noodzakelijk: minimaal NAP 0,00 m.

De tennisbanen van tennisvereniging Strijdo zijn gedraineerd. Om de tennisbanen zo veel mogelijk te gebruiken heeft de tennisvereniging er belang bij om het oppervlaktewaterpeil onder de uitstroomhoogte van de drainagebuizen te houden. Stuw Jan Steenlaan stond in het verleden (2015) op een stuwstand van NAP 0,25 m. Vanaf 2015 is de stuwstand verzet tussen NAP-0,05 m en NAP 0,30 m. Op basis van deze ervaringen is vastgesteld dat als het watersysteem in rust is, de drainagebuizen van de tennisclub voldoende afwateren bij een stuwstand van maximaal NAP 0,13 m.

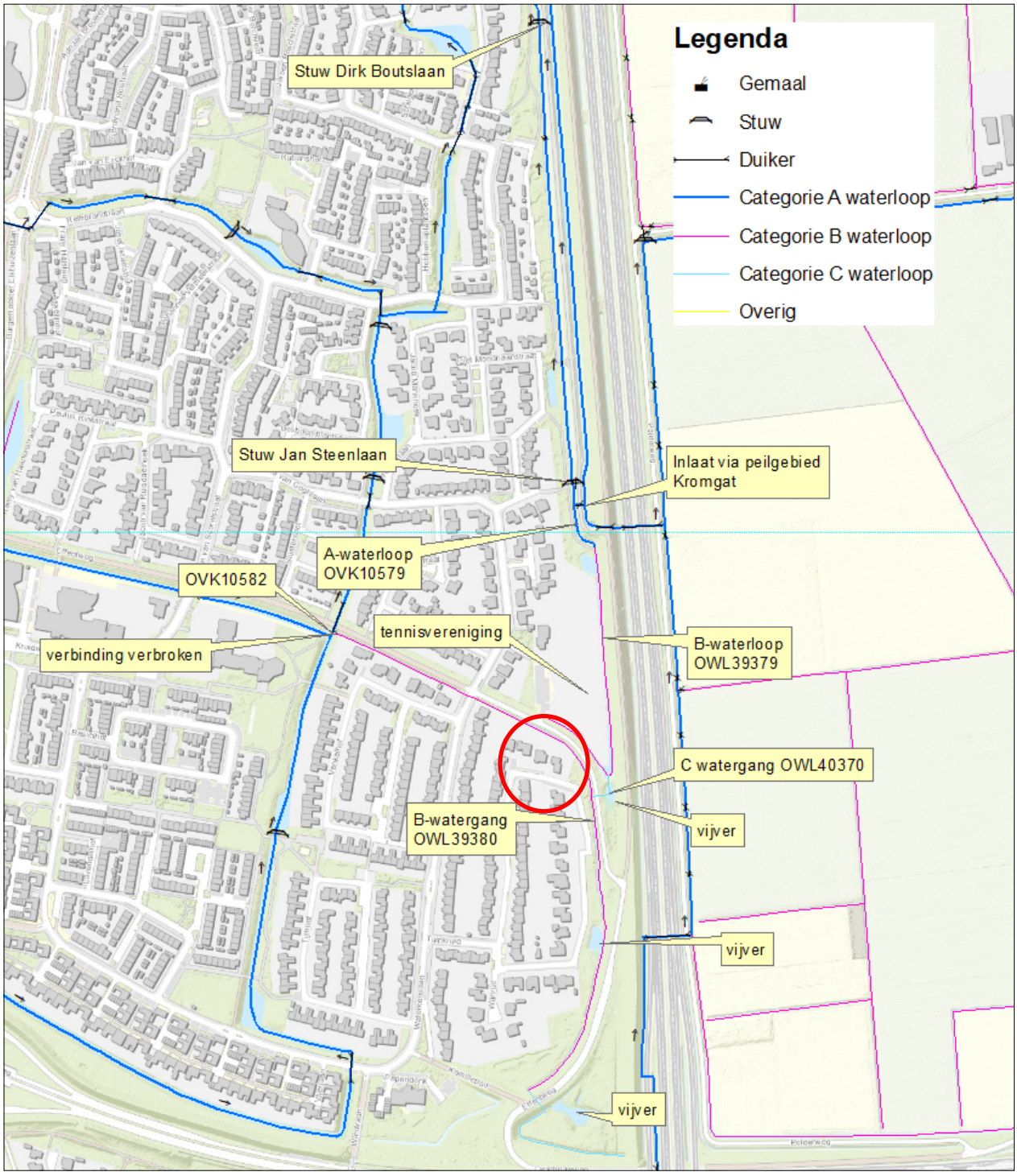
Conclusie
Het is mogelijk om alle functies in deze peilgebieden te bedienen met het huidig watersysteem. Het peil moet daarvoor liggen tussen NAP 0,00 m en NAP 0,13 m. Rekening houdend met de dagelijkse beheermarge van 0,10 m, is een vast peil van NAP 0,00 m aangewezen. Dit sluit aan bij het vigerend peil in peilgebied Jan Steenlaan, en de nodige inlaatmogelijkheden blijven behouden.

Maatregelen

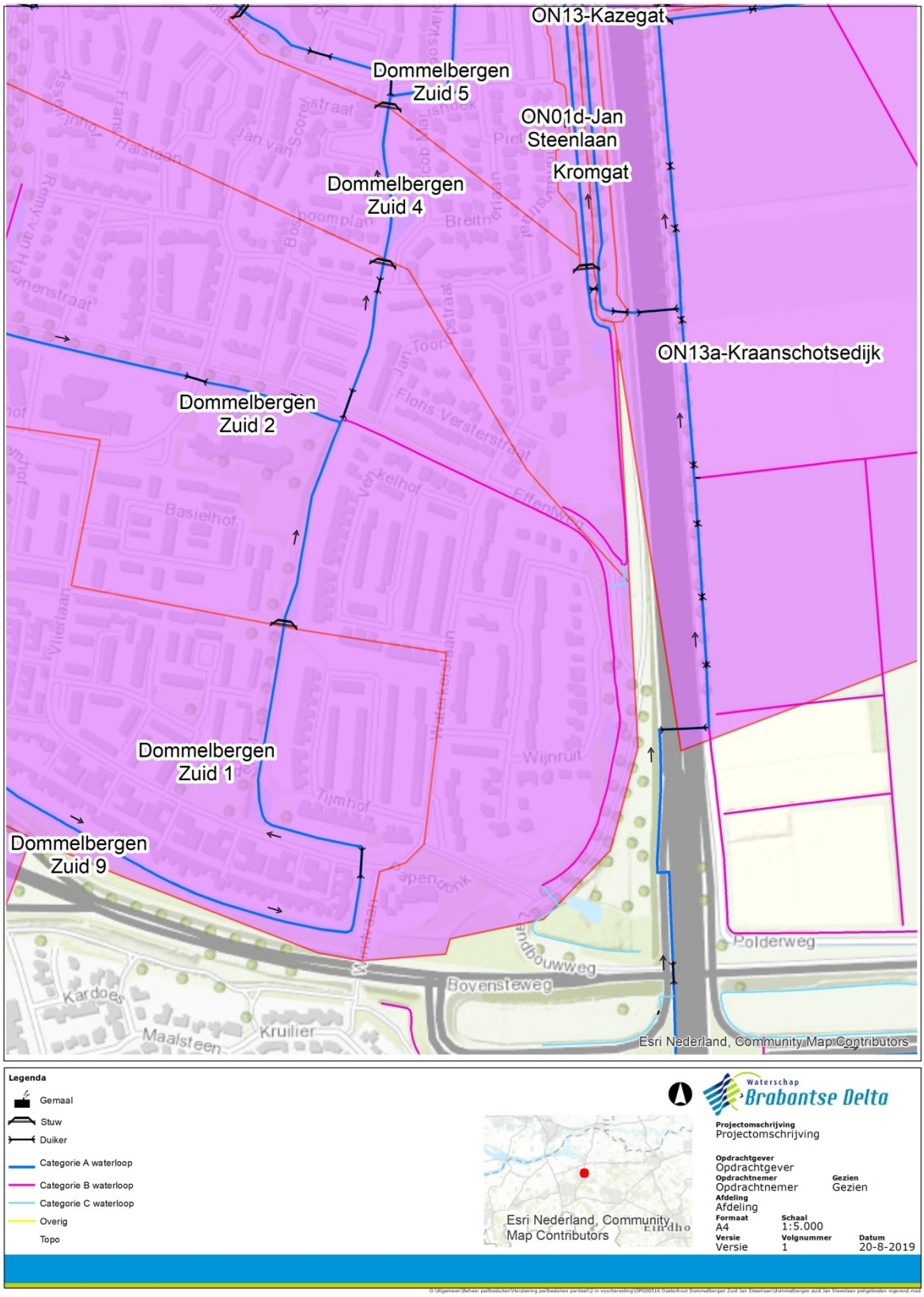
Watergang OWL40370 is bepalend gebleken voor de waterhuishouding. Hij is nu aangemerkt als watergang categorie C en functioneert goed, maar vanwege zijn belang voor de hier voorgestelde peilen en begrenzing, is bescherming en onderhoud van categorie B noodzakelijk. Watergang OWL40370 zal daarom ook formeel worden opgewaardeerd naar categorie B.

Communicatie

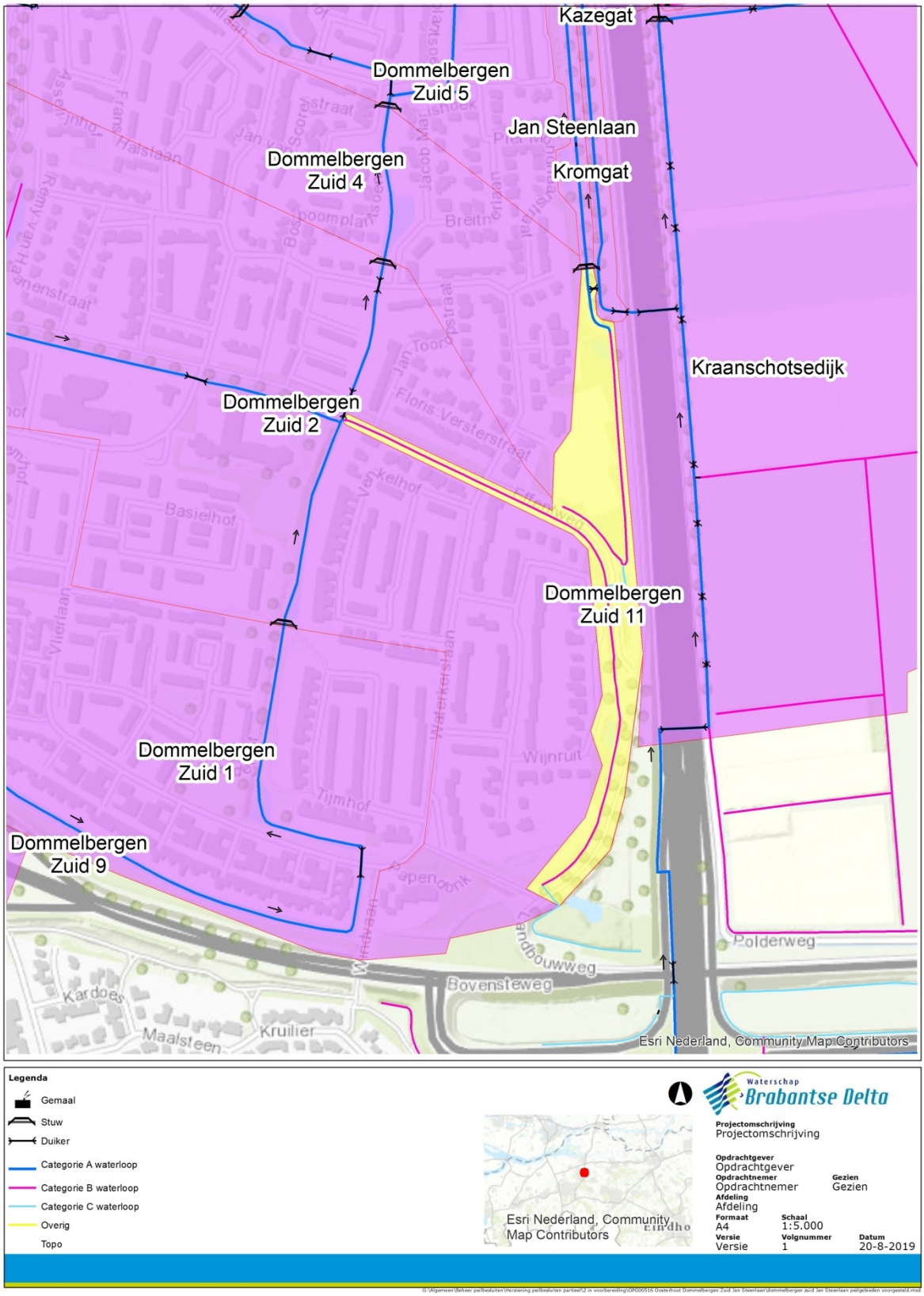
Dit peilvoorstel is tot stand gekomen in overleg met de gemeente Oosterhout en de beheerder van tennisvereniging Strijdo.



Figuur 1 Situatieschets waterhuishouding in de wijk Dommelbergen te Oosterhout



Figuur 2 Begrenzing van peilgebieden: vigerend



Figuur 3 Begrenzing van peilgebieden: voorgesteld

Partiële herziening
Oudland van Standdaarbuiten

Peilbesluit	Moerdijk (vastgesteld 8 december 2010)
Peilenplan	Niervaert-Bloemendaal en Tonnekreek-Keenehaven
Peilgebied(en)	GPG00364: Oudland van Standdaarbuiten zuid GPG00366: Zomerpolder west GPG00345: Prins Henrik, Henriëtta, Keene
Gemeente(n)	Moerdijk

Aanleiding

Een deel van peilgebied Oudland van Standdaarbuiten zuid (GPG00364) blijkt in de praktijk aangesloten bij peilgebied Zomerpolder west (GPG00366). Als de vigerende peilen van Zomerpolder west ook voor dit deelgebied passend blijken te zijn, kan de praktijksituatie geformaliseerd worden. Voor de overige delen van deze peilgebieden is er geen aanleiding om een nieuwe peilafweging te maken. Daarnaast blijkt de grens tussen peilgebied Zomerpolder west en peilgebied Prins Henrik, Henriëtta, Keene (GPG00345) niet helemaal aan te sluiten bij de praktijk.

Peilvoorstel

Voorstel: Het peilbesluit Moerdijk partieel herzien. De vigerende peilen ongewijzigd vaststellen. De begrenzing van peilgebieden Oudland van Standdaarbuiten, Zomerpolder west, en Prins Henrik, Henriëtta, Keene vaststellen conform figuur 3.

Vigerende situatie		Nieuwe situatie	
Peilgebied naam:	Oudland van Standdaarbuiten zuid	Peilgebied naam:	Oudland van Standdaarbuiten zuid
Peilgebied code:	GPG00364	Peilgebied code:	GPG00364
Zomerpeil:	NAP -0,80 m	Zomerpeil:	NAP -0,80 m
Winterpeil:	NAP -1,10 m	Winterpeil:	NAP -1,10 m
Beheermarge:	10 cm	Beheermarge:	10 cm
Type peilbeheer:	Zomer-/winterpeil	Type peilbeheer:	Zomer-/winterpeil
		Grenswijziging:	Ja, conform figuur 3
Peilgebied naam:	Zomerpolder west	Peilgebied naam:	Zomerpolder west
Peilgebied code:	GPG00366	Peilgebied code:	GPG00366
Zomerpeil:	NAP -0,50 m	Zomerpeil:	NAP -0,50 m
Winterpeil:	NAP -0,75 m	Winterpeil:	NAP -0,75 m
Beheermarge:	10 cm	Marge:	10 cm
Type peilbeheer:	Zomer-/winterpeil	Type peilbeheer:	Zomer-/winterpeil
		Grenswijziging:	Ja, conform figuur 3
Peilgebied naam:	Prins Henrik, Henriëtta, Keene	Peilgebied naam:	Prins Henrik, Henriëtta, Keene
Peilgebied code:	GPG00345	Peilgebied code:	GPG00345
Zomerpeil:	NAP -0,70 m	Zomerpeil:	NAP -0,70 m
Winterpeil:	NAP -0,85 m	Winterpeil:	NAP -0,85 m
Beheermarge:	10 cm	Beheermarge:	10 cm
Type peilbeheer:	Zomer-/winterpeil	Type peilbeheer:	Zomer-/winterpeil
		Grenswijziging:	Ja, conform figuur 3

Gebiedsbeschrijving

Functies
Het zuidwestelijk deel van peilgebied Oudland van Standdaarbuiten zuid (fig. 1) blijkt in de praktijk aan te sluiten bij peilgebied Zomerpolder west. Het betreft een iets hoger gelegen deel van Standdaarbuiten. In dit deelgebied zijn twee hoofdfuncties van belang. Het leeuwendeel heeft de functie 'Water in bebouwd gebied', namelijk de zuidwestelijke kant van de kern Standdaarbuiten. Een kleiner deel heeft de functie 'Water voor het gemengd landelijk gebied' en betreft een boerderij met omliggend grasland.

Voor de overige voorgestelde grenswijzigingen is het grondgebruik niet van belang.

Watersysteem
In het genoemde deelgebied ligt een hoofdwatergang waarop enkele overige watergangen afwateren. De categorie A-watergang is bedoeld voor de afwatering van het stedelijk gebied en de afwatering van de vijver aan de Vijverstraat. De watergang bevat twee lange overkluizingen (118 m en 76 m lang) en heeft een bodemhoogte van NAP -0,80 m, net onder het praktijkwinterpeil. Door achterstallig onderhoud is op één plaats de bodemhoogte hoger dan het winterpeil, waardoor het waterpeil plaatselijk ook hoger is. Dit wordt opgelost met het stedelijk baggerprogramma in winter 2019/2020 en wordt niet betrokken bij de peilafweging.

De vijver in de Vijverstraat wordt gebruikt als retentie voor stedelijk verhard gebied (De Blomhof) en watert via een drempel in de duiker (KDU30811) af op de watergang. De waterstand in de vijver fluctueert afhankelijk van de wateraanvoer, en is aanzienlijk hoger dan het peil in de rest van Zomerpolder west. Vanwege de eigenstandige functie wordt de vijver niet betrokken bij de peilafweging.

Op de hoek van de Timberwolfstraat en de Dokter Poelsstraat is sprake van grondwateroverlast.

Onderbouwing

Peilafweging
In het hierboven beschreven deelgebied van Oudland van Standdaarbuiten zuid, volgt het peil in de praktijk dat van Zomerpolder west, en niet dat van Oudland van Standdaarbuiten zuid. Dat is 0,30 m (zomer) tot 0,35 m (winter) hoger dan nu vastgesteld. Om te beoordelen of de praktijksituatie overeenkomt met de gewenste situatie, is een peilafweging nodig. Met name de bebouwing, het grasland, de wegen en een riooloverstort wegen hierbij mee.

Tabel 1: toetsing drooglegging

Functie	Drooglegging norm (m)	Drooglegging praktijk (m)
Bebouwing	1,20	1,20
Grasland	0,90	1,00
Wegen (zand)	0,80 - 1,00	0,90
Wegen (klei)	1,20 - 1,50	0,90

Voor de aanwezige functies is de drooglegging in de huidige praktijk getoetst aan bijbehorende drooglegginsnormen (tabel 1), die afkomstig zijn uit het cultuurtechnisch vademecum 1988. De bebouwing heeft in de huidige praktijk minimaal de nagestreefde drooglegging en het grasland rond de boerderij heeft ook voldoende drooglegging. De norm voor wegen op klei is vooral bedoeld voor wegen in het buitengebied. Hier betreft het wegen in een woonwijk waar de ondergrond ooit bouwrijp is gemaakt waardoor de wegen niet meer op alleen klei liggen. Op deze locatie is de drooglegginsnorm voor wegen op zandgebieden daardoor passender. Over de drooglegging van de wegen in Standdaarbuiten zijn daarnaast geen klachten bekend. Op basis van drooglegginsnormen blijkt het praktijkpeil passend bij het benoemde deelgebied.

Er is sprake van grondwateroverlast op de hoek van de Timberwolfstraat en de Dokter Poelsstraat. De drooglegging ter plaatse van meer dan 1,20 m maakt het niet aannemelijk dat dit is gerelateerd aan de oppervlaktewaterstanden. Het mogelijke verband tussen grondwateroverlast en oppervlaktewaterpeilen zal in samenwerking met de gemeente Moerdijk nader onderzocht worden. Als hieruit blijkt dat de beste oplossing van de grondwateroverlast het verlagen van het peil is, wordt het peilbesluit opnieuw partieel herzien.

De overstortdrempel verderop aan de Dokter Poelsstraat ligt op NAP 0,00 m. Dat is 0,50 m boven het voorgestelde zomerpeil en 0,75 m boven het voorgestelde winterpeil. Dit verschil is voldoende om het functioneren van de riolering te faciliteren.

Het blijkt mogelijk om alle functies in dit deelgebied te bedienen met de vigerende peilen voor Zomerpolder west.

Grensaanpassing

Oudland van Standdaarbuiten zuid – Zomerpolder west
In het benoemde deelgebied van Oudland van Standdaarbuiten zuid, volgt het peil in de praktijk dat van Zomerpolder west, en niet dat van Oudland van Standdaarbuiten zuid. De vigerende peilen voor Zomerpolder west blijken passend. De grens tussen beide peilgebieden wordt zodanig verlegd dat dit deelgebied bij peilgebied Zomerpolder west wordt gevoegd.

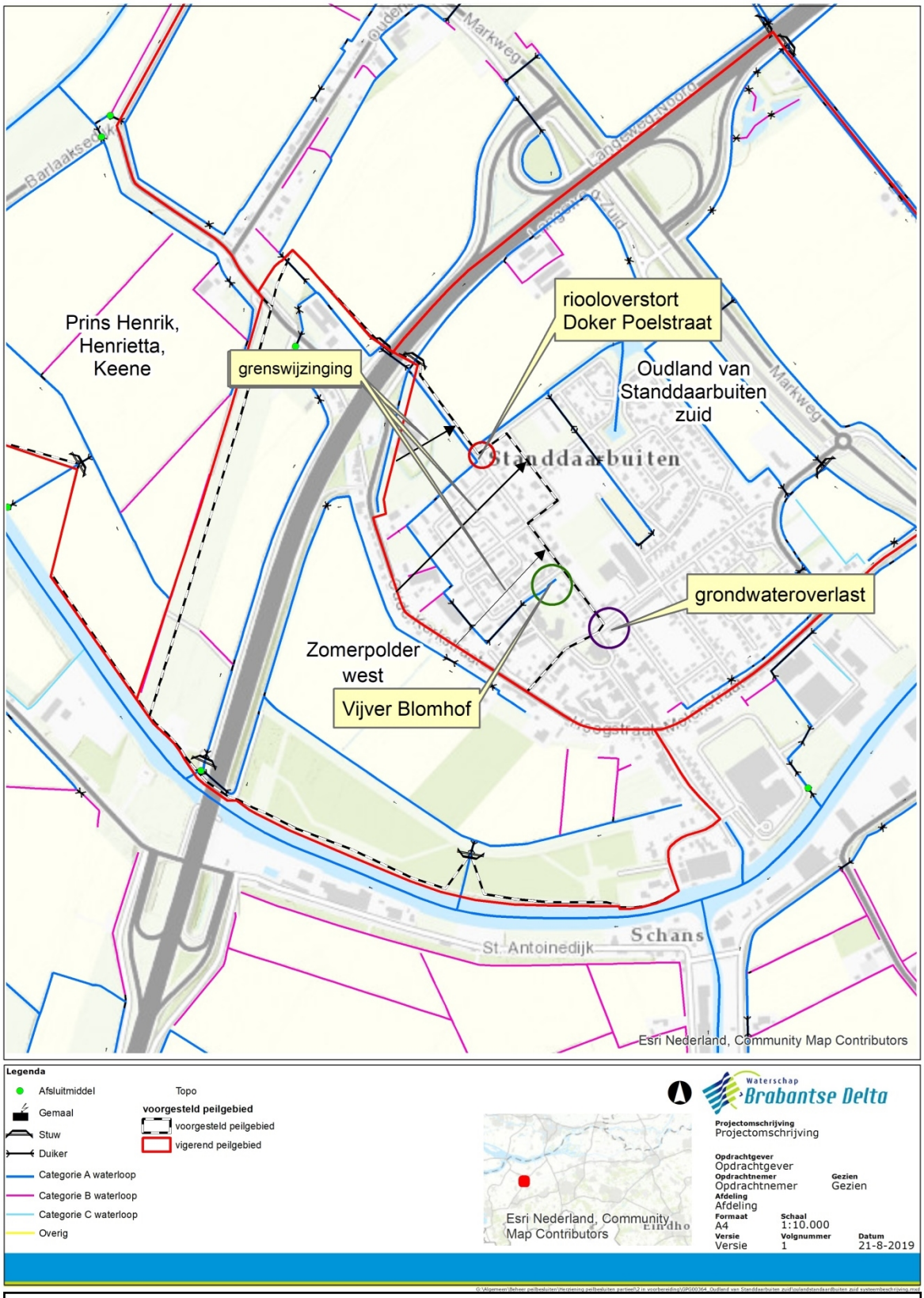
Zomerpolder west – Prins Henrik, Henriëtta, Keene
De westelijke grens van peilgebied Zomerpolder west ligt in werkelijkheid iets oostelijker dan in het vigerende peilbesluit is opgenomen. Met de voorgestelde herziening (fig.3) wordt dit gecorrigeerd zodat de grens niet langer midden in een watergang ligt maar aan de juiste zijde erlangs en zodat de inlaat op de insteek van de Dintel ligt. De zuidelijke grens is op de peilscheidende kunstwerken gelegd zoals deze in de praktijk ook daadwerkelijk is. Omdat dit een kleine grensaanpassing is zonder praktische gevolgen, is een nadere belangenafweging overbodig.

Maatregelen

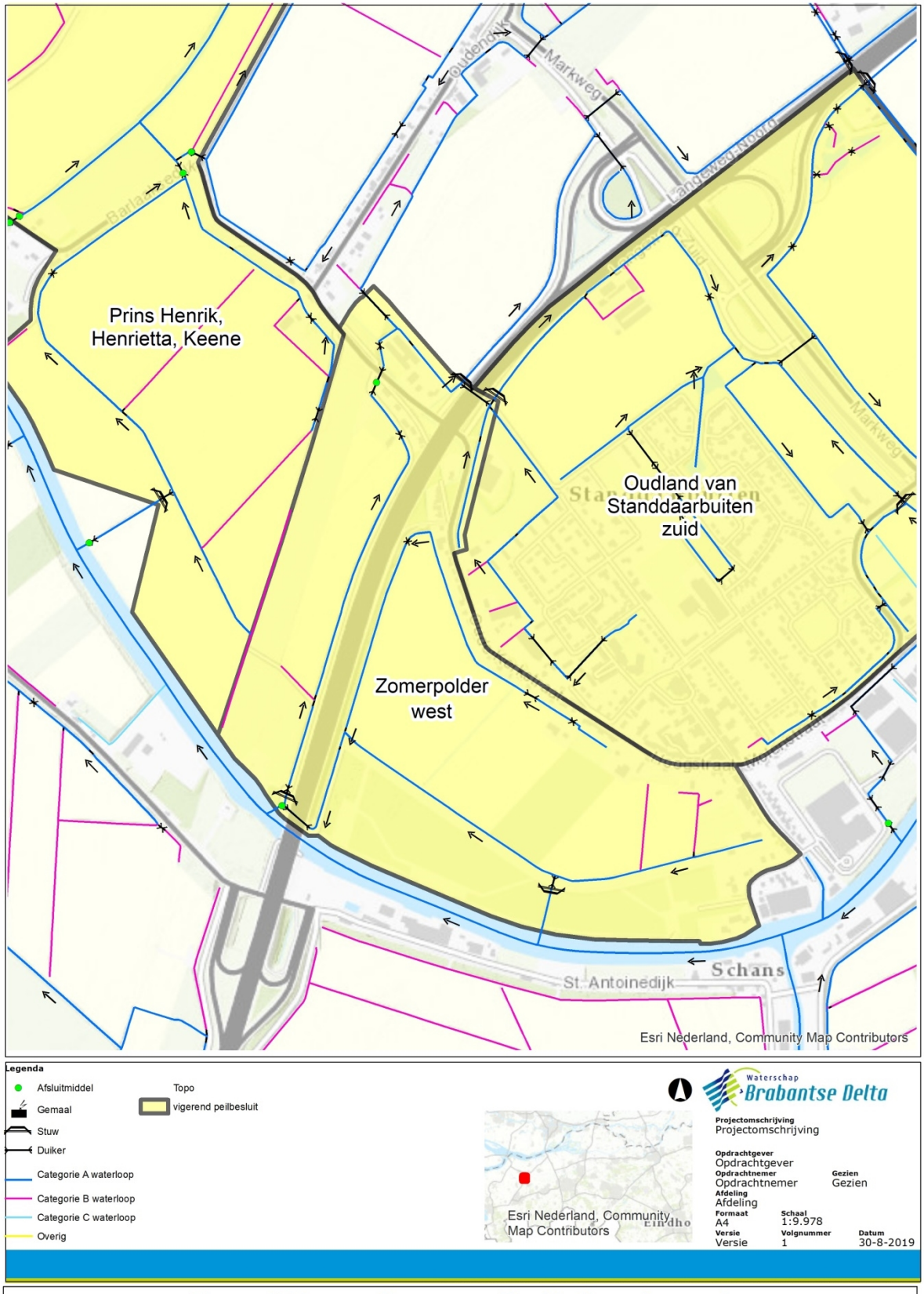
Het peilbesluit kan zonder inrichtings- of compensatiemaatregelen worden uitgevoerd.

Communicatie

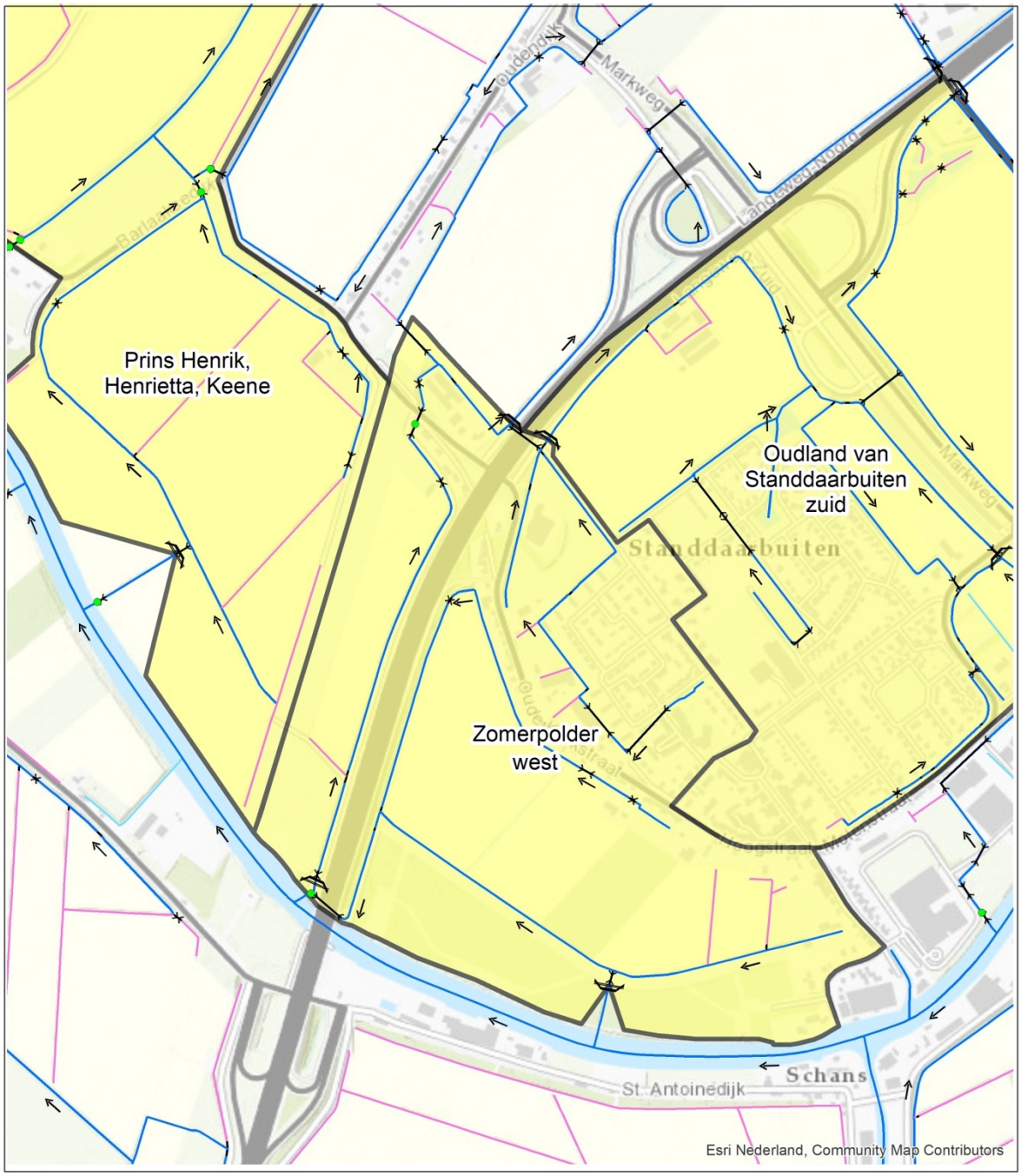
Het peilvoorstel is tot stand gekomen in samenwerking met de gemeente Moerdijk. Er is met de gemeente afgesproken dat er gezamenlijk onderzoek zal worden uitgevoerd naar de gesignaleerde grondwateroverlast ter hoogte van de Timberwolfstraat en de Dokter Poelsstraat.



Figuur 1 Situatieschets waterhuishouding in Standdaarbuiten



Figuur 2 Begrenzing van peilgebieden: vigerend



Legenda

- Afsluitmiddel
- Gemaal
- Stuw
- Duiker
- Categorie A waterloop
- Categorie B waterloop
- Categorie C waterloop
- Overig

Topo

voorgesteld peilgebied

voorgesteld peilgebied



Waterschap Brabantse Delta

Projectomschrijving
Projectomschrijving

Opdrachtgever
Opdrachtgever

Opdrachtnemer
Opdrachtnemer

Gezien
Gezien

Afdeling
Afdeling

Formaat	Schaal	
A4	1:10.000	
Versie	**Volgnummer**	**Datum**
Versie	1	30-8-2019

Figuur 3 Begrenzing van peilgebieden: voorgesteld