

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4647411
Aanvraagnaam	restaurant en renovatie Loolaan 22
Uw referentiecode	2019-04
Ingediend op	11-09-2019
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	gerestaureerde villa naar 1908 met huidige comfortwensen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	4649149
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Slopen en/of asbest verwijderen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7315AB
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Loolaan
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | onbekend |
| Wat is de naam van het monument? | Rozenheuvel |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen |
| Waarom wilt u gaan slopen? | verwijderen (zeer) slechte onderdelen |
| Wat is de sloopmethode? | met de hand (gereedschap), klein elektrisch gereedschap |
| Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? | beglazing 0.5m3
dakpan en steen 18m3
hout 5m3
overig 1m3 |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument? | wonen |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☒ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
|---|---|

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

kantoor

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

547

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

548

5 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	pleister	wit
- Plint gebouw	pleister	grijs
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	groen
- Deuren	hout	groen
- Luiken	hout	groen
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	hout	groen
Dakbedekking	dakpannen	blauw gesmoord

Vul hier overige onderdelen en zie tekeningen
bijbehorende materialen en kleuren
in.

6 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja

☐ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Slopen en/of asbest verwijderen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | onbekend |
| Wat is de naam van het monument? | Rozenheuvel |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen |
| Waarom wilt u gaan slopen? | verwijderen (zeer) slechte onderdelen |
| Wat is de sloopmethode? | met de hand (gereedschap), klein elektrisch gereedschap |
| Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? | beglazing 0.5m3
dakpan en steen 18m3
hout 5m3
overig 1m3 |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument? | wonen |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☒ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
|---|---|

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Formulierversie
2019.01

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

zie deze aanvraag, bestaand gebouw blijft gehandhaafd

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

- ☐ Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☒ Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
190410_Ormel_rapport-totaal_pdf	190410 Ormel rapport-totaal-.pdf	Gegevens gebruik monument	2019-09-11	In behandeling
190611_fotorapportage_loolaan_22_pdf	190611 fotorapportage loolaan 22.pdf	Gegevens gebruik monument	2019-09-11	In behandeling
190715_kleuronderzoek_compri_pdf	190715 kleuronderzoek compri.pdf	Gegevens gebruik monument	2019-09-11	In behandeling
190902_binder_slooptekening_pdf	190902 binder slooptekening.pdf	Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Tekening slopen	2019-09-11	In behandeling
190904_binder_bestaand_pdf	190904 binder bestaand.pdf	Gegevens gebruik monument	2019-09-11	In behandeling
190904_binder_DO_nieuw_A3_pdf	190904 binder DO nieuw A3.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	2019-09-11	In behandeling
190904_DO-201_A1_nieuw_pdf	190904 DO-201 A1 nieuw.pdf	Welstand Gegevens wijzigen monument door bouwen	2019-09-11	In behandeling
190904_DO-202_A1_nieuw_pdf	190904 DO-202 A1 nieuw.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	2019-09-11	In behandeling
190904_DO-203_A1_nieuw_pdf	190904 DO-203 A1 nieuw.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	2019-09-11	In behandeling
190904_DO-204_A1_nieuw_pdf	190904 DO-204 A1 nieuw.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	2019-09-11	In behandeling
190904_DO-205_A1_nieuw_pdf	190904 DO-205 A1 nieuw.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	2019-09-11	In behandeling
190911_fotorapportage_compri_pdf	190911 fotorapportage compri.pdf	Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Anders	2019-09-11	In behandeling
Asbestinventarisatierapport_19_39605_pdf	Asbestinventarisatierapport 19.39605.pdf	Anders	2019-09-11	In behandeling