

Formuliersversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4503897
Aanvraagnaam	Renovatie Queeekhovenplein Utrecht
Uw referentiecode	0745
Ingediend op	28-06-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Renovatie van 16 eengezinswoningen aan het Queeekhovenplein eo te Utrecht
Opmerking	Voor dit project zijn eerder omgevingsvergunningen aangevraagd, verstrekt en ingetrokken o.a. vanwege flora&fauna. Voor het laatste is inmiddels ontheffing verleend door de Provincie Utrecht -zie bijlagen bij de aanvraag
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	4509327
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	. Bouwveiligheidsplan . Asbestinventarisaties -in het kader van het asbestconvenant
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De overige hierboven genoemde bijlagen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode 3555XK

Huisnummer 5

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Queeckhovenplein

Plaatsnaam Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

Specificatie locatie
Queeckhovenplein 5 t/m 10
Vechtensteinlaan 2 t/m 10 (even)
Burg. Norbruislaan 3 t/m 11 (oneven)

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting vervangen van bestaande bergingen door geprefabriceerde houten bergingen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 99
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 99

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

- Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

vervangen van bestaande aluminium kozijnen door kunststof kozijnen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja
 Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting - aanbrengen van dakisolatie (warm dak)
- vervangen van dakgoten en hwa's
- aanbrengen van spouwisolatie

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 99

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 99

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
n_doorsneden_Vechtensteijnlaan_nieuw_pdf	0745-1-01N Gevels en doorsneden Vechtensteijnlaan nieuw.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-06-28	In behandeling
lattegronden_Vechtensteijnlaan_nieuw_pdf	0745-1-02N Plattegronden Vechtensteijnlaan nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-06-28	In behandeling
n_doorsneden_Burg_Norbruislaan_nieuw_pdf	0745-1-03N Gevels en doorsneden Burg Norbruislaan nieuw.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-06-28	In behandeling
lattegronden_Burg_Norbruislaan_nieuw_pdf	0745-1-04N Plattegronden Burg Norbruislaan nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-06-28	In behandeling
en_doorsneden_Queekhovenplein_nieuw_pdf	0745-1-05N Gevels en doorsneden Queekhovenplein nieuw.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-06-28	In behandeling
Plattegronden_Queekhovenplein_nieuw_pdf	0745-1-06N Plattegronden Queekhovenplein nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-06-28	In behandeling
0745-1-detN_Principedetailtering_1_5_pdf	0745-1-detN Principedetailtering 1_5.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-06-28	In behandeling
itief_besluit_Z-WNB--RI-REG-2019-0361_pdf	Definitief besluit Z-WNB-RI-REG-2-019-0361.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	2019-06-28	In behandeling
90624_0745_kleurenstaat_exterieur_BA_pdf	20190624 0745 kleurenstaat exterieur BA.pdf	Welstand Anders	2019-06-28	In behandeling
0190624_0745_RQP-_ontwerptoelichting_pdf	20190624 0745 RQP-ontwerptoelichting.pdf	Welstand Anders	2019-06-28	In behandeling
prefab_berging_enkel_plat_dak_pdf	prefab berging enkel plat dak.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2019-06-28	In behandeling
0745-1-00_Situatie_pdf	0745-1-00 Situatie.pdf	Anders	2019-06-28	In behandeling