

Besluit hogere grenswaarden – Wet geluidhinder

Onderwerp

Hogere waarde ingevolge de Wet geluidhinder ten behoeve van de nieuw te bouwen woning aan de Venrayseweg 69a in Horst. De locatie van de nieuw te bouwen woning is kadastraal bekend gemeente Horst, sectie N, nummer 2678.

Voor de realisatie van de nieuw te bouwen woning aan de Venrayseweg 69a in Horst is een nieuw bestemmingsplan (bestemmingsplan 'Venrayseweg ongenummerd. Horst') opgesteld. De nieuw te bouwen woning is aan te merken als geluidsgevoelig object als bedoeld in de Wet geluidhinder. In verband met de nieuwbouw is er op 13 augustus 2018 (ingekomen op 13 september 2018) een akoestisch rapport opgesteld van een onderzoek naar de geluidsimmissie op de gevels van het geluidsgevoelige objecten. Het rapport is opgesteld door Econsultancy bv en heeft het rapportnummer 6461.002.

Het rapport en het bestemmingsplan zijn voldoende om ambtshalve een besluit te nemen over het al dan niet verlenen van een hogere grenswaarde voor de geluidsgevoelige objecten.

Voorkeursgrenswaarden en maximaal te ontheffen grenswaarden

De geluidsnormen waaraan op basis van de Wet geluidhinder moet worden voldaan, zijn onder te verdelen in voorkeursgrenswaarden en maximale ontheffingswaarden. De voorkeursgrenswaarde voor geluid wordt voor alle nieuwe situaties nagestreefd, echter realisatie daarvan behoort niet altijd tot de mogelijkheden. Binnen geluidzones is het daarom mogelijk om ontheffing van de voorkeursgrenswaarde te krijgen tot en met de maximale ontheffingswaarde. Hiervoor is een hogere grenswaarde procedure noodzakelijk. In de onderstaande tabel zijn de in de onderhavige situatie relevante waarden weergegeven waaraan wij zullen toetsen.

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Maximale ontheffingswaarde
Nieuwbouw nabij een weg	48 dB	Stedelijk: 63 dB

Berekende gevelbelasting

In het akoestisch onderzoek is de gevelbelasting (Lden) op de gevel van het nieuwe geluidsgevoelig object, ten gevolge van het wegverkeer op de Venrayseweg in Horst inzichtelijk gemaakt. De ligging van de 48 en 63 dB-contour is bepaald voor respectievelijk de voorkeursgrenswaarde en de maximale ontheffingswaarde voor stedelijk gebied.

De berekende gevelbelasting ten gevolge van het wegverkeer die in tabel 4.1 in hoofdstuk 4 van het akoestisch rapport is aangegeven voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder. Het betreft de nieuwbouwwoning aan de Venrayseweg 69a in Horst. In onderstaande tabel 1 zijn de berekende gevelbelastingen, die niet voldoen aan de voorkeursgrenswaarde, weergegeven.

Tabel 1:

Woning Venrayseweg 69a Horst	Berekende waarde Lden (dB)
Voorgevel	60
Zijgevel-noord	56
Zijgevel-zuid 1	56
Zijgevel-zuid 2	55

Hierna zal worden beoordeeld of er realistische mogelijkheden zijn om de gevelbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde.

Geluidreducerende maatregelen

Wegverkeerslawaaï

Gebleken is dat toepassing van maatregelen om de geluidbelasting van de betrokken gevels te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, onvoldoende doeltreffend zijn c.q. overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke, vervoerskundige en financiële aard ontmoet.

Bronmaatregelen

Het terugdringen van de verkeersintensiteit op de Venrayseweg is niet realistisch en stuit op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard omdat de Venrayseweg in het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan is gecategoriseerd als een doorgaande gebiedsontsluitingsweg en daarom een noodzakelijke verkeersfunctie vervult. Gebiedsontsluitingswegen zorgen voor hoofdontsluitingen en kenmerken zich door een vlotte doorstroming binnen de gemeente en naar omliggende gebieden. Ook om reden dat de Venrayseweg een doorgaande gebiedsontsluitingsweg is, stuit het op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard om de maximale snelheid ter plaatse te verlagen.

Het terugbrengen van de geluidbelasting door toepassing van een stiller wegdek over een bepaalde lengte, leidt slechts tot een beperkte reductie van circa 2 dB. Voor een efficiënte bronmaatregel dient het wegdektype over een lengte van minstens 60 meter te worden vervangen. Bij een eenheidsprijs van € 35,- per m² bedragen de totale kosten voor het vervangen van het wegdek circa € 11.550,-. Gezien de kleinschaligheid van het bouwplan (1 woning) is het vervangen van het wegdek te ingrijpend en te kostbaar en stuit dit op overwegende bezwaren van financiële aard.

Het weren van wegverkeer op de Venrayseweg is niet mogelijk omdat deze een noodzakelijke verkeersfunctie vervult. Door het weren komt deze functie in het geding.

Overdrachtsmaatregelen

Het oprichten van een geluidsscherm of -wal tussen het geluidsgevoelige object en de Venrayseweg is niet wenselijk. Een dergelijke maatregel past niet in het stedenbouwkundige beeld van de omgeving. Gezien de kleinschaligheid van het bouwplan (1 woning) is het treffen van overdrachtsmaatregelen te ingrijpend en te kostbaar en stuit dit op overwegende bezwaren van financiële en stedenbouwkundige aard.

Ontheffingscriteria

Er is sprake van een woning binnen de bebouwde kom die ter plaatse wordt gerealiseerd om een open plaats tussen aanwezige bebouwing op te vullen als bedoeld in het beleidsstuk "Hogere grenswaarde procedure in het kader van de nieuwe gewijzigde Wet geluidhinder".

Overwegingen

Opgemerkt wordt dat enkel het geluidsaspect aan de orde is in deze beschikking en dat andere aspecten in de daarvoor geëigende procedures (omgevingsvergunning bouwen) afzonderlijk worden beoordeeld, zoals de gevelwering.

Ontwerpbesluit

Het ontwerp van dit besluit, vastgesteld op 11 april 2019, en andere relevante stukken hebben op de voorgeschreven en gebruikelijke wijze van 12 april 2019 tot en met 23 mei 2019 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit ingediend.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Horst aan de Maas besluiten:

1. De hogere grenswaarden voor de nieuw te bouwen woning aan de Venrayseweg 69a in Horst, op het perceel kadastraal bekend gemeente Horst, sectie N, nummer 2678, te verlenen;
2. De berekende geluidsimmissies, genoemd in tabel 1, als hogere waarden ten behoeve van de nieuw te bouwen woning aan de Venrayseweg 69a in Horst vast te stellen.

Beroep

Het definitieve besluit, vastgesteld op 26 augustus 2019 en andere relevante stukken liggen op de voorgeschreven en gebruikelijke wijze van 13 september 2019 tot en met 24 oktober 2019 ter inzage in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente (077-4779777).

U kunt het besluit ook inzien op de website van de gemeente www.horstaandemaas.nl via 'Nieuws en actueel' en via www.officielebekendmakingen.nl.

Gedurende bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden tegen dit besluit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort in ieder geval totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Horst, 26 augustus 2019,

Burgemeester en Wethouders van Horst aan de Maas
Namens dezen,



Marcel Ohlenforst
Teamhoofd Team Omgeving