

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4632191
Aanvraagnaam	Nadere indeling unit E2-8 Leidsche Rijn Centrum
Uw referentiecode	-
Ingediend op	06-09-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Unit E2-8 bestaat uit twee verdiepingen. Deze unit wordt voorzien van een trap tbv gebruik door twee huurders en daardoor opgedeeld in twee brandcompartimenten. Voorbesproken met Arno Hoving Wijziging reeds beoordeeld door de Gemeente (Arno Hoving) en Veiligheidsregio (Marcel van Vredendaal): advies CHZ_OCB3-15-22328-CD_BEO_BRW_15427 d.d. 19 augustus 2019 en advies CHZ_OCB3-15-12128-CD_BEO_BRW_15427 d.d. 26 juli 2019
Opmerking	Kosten zijn niet bekend, kunnen worden opgevraagd bij Leidsche Rijn Centrumplan BV
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	alleen relevante bijlagen voor de plaatsing van de trap en het opdelen in brandcompartimenten zijn bijgevoegd, zoals ook overlegd met Arno Hoving
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3541DG
Huisnummer	140
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Wenenpromenade
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting het plaatsen van een trap en daardoor nader indelen in brandcompartimenten

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. winkel

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. winkel en kantoor

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor	30	304	250
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel	120	219	200
Overige gebruiksfuncties			

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

alle materialen als bestaand, hierin zijn geen wijzigingen

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
HFB_E2_2_W101B- _Begane_grond_bestaa- nd_pdf	HFB E2 2 W101B Begane grond bestand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-09-06	In behandeling
B_E2_E2_W102B_- 1e_verdieping_bestaa- nd_pdf	HFB E2 E2 W102B 1e verdieping bestand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-09-06	In behandeling
2_W706_Trappenhuis_- E2-unit_08a_nieuw_pdf	HFB E2 E2 W706 Trappenhuis E2-unit 08a nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	2019-09-06	In behandeling
Plattegronden nieuw	B2009004511N02- 5v004 bijlage 1 - tekeningen brandveiligheid.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-09-06	In behandeling
Brandveiligheid en ontvluchting unit E28	B2009004511N02- 5v4.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-09-06	In behandeling
UPD brandmeld en ontruimingsinstallatie	B2009004511R00- 5.pdf	Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-09-06	In behandeling
HFB_E2_2_doorsnede_- bestand_pdf	HFB E2 2 doorsnede bestand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-09-06	In behandeling