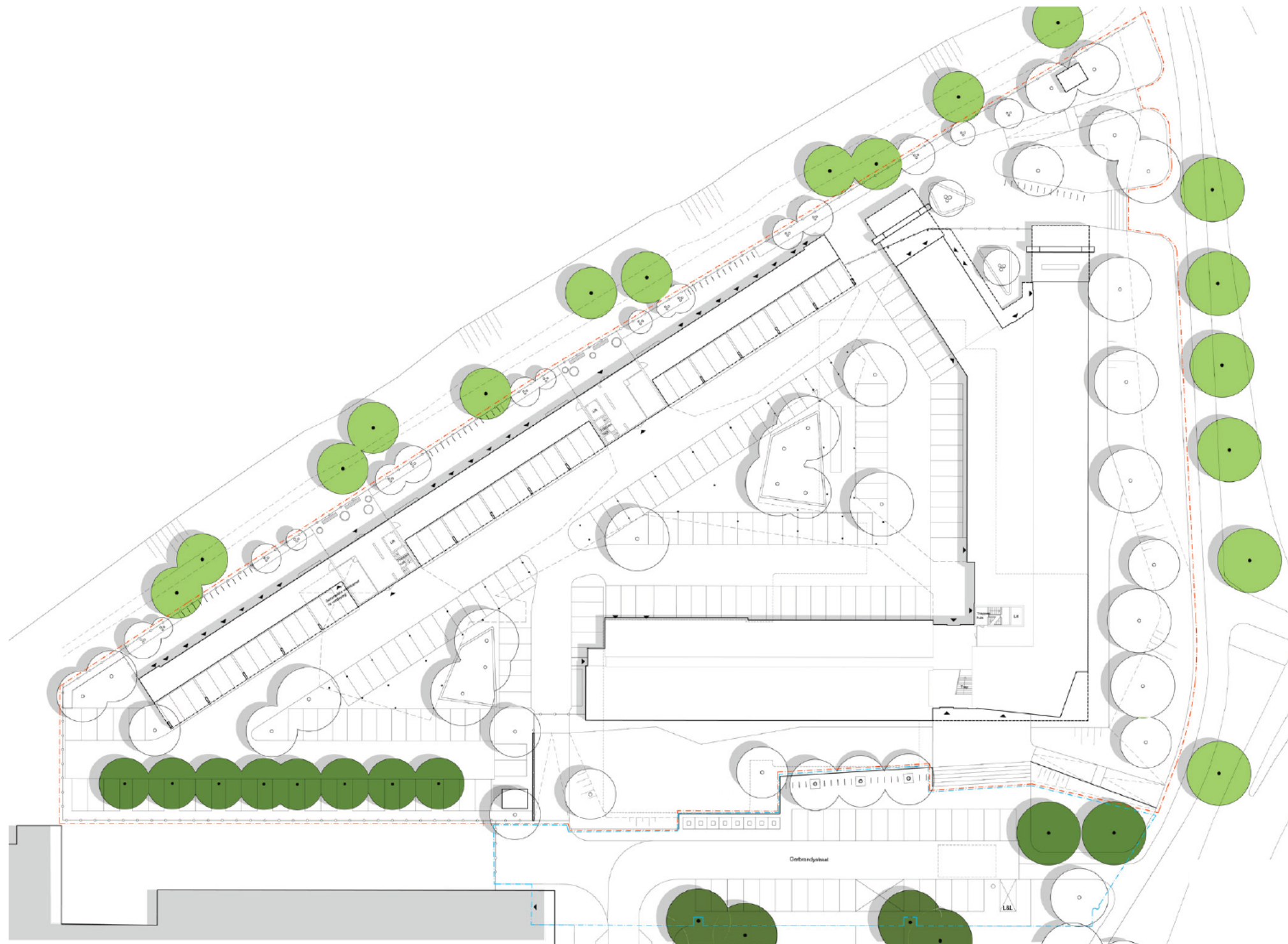


# Bomenwaardering Gerbrandystraat

05-09-2017



**BURO POELMANS REESINK** LANDSCHAPSARCHITECTUUR





# Bomenwaardering Gerbrandystraat

05-09-2017

## Inhoud

|                          |    |
|--------------------------|----|
| <i>Huidige bomen</i>     | 4  |
| <i>Te kappen bomen</i>   | 7  |
| <i>Te behouden bomen</i> | 9  |
| <i>Nieuw sortiment</i>   | 10 |

## Colofon

Dit bomenplan is in opdracht van Koopman Bouw b.v. gemaakt door Buro Poelmans Reesink Landschapsarchitectuur en in nauwe samenwerking met de opdrachtgever en Van der Linde architecten tot stand gekomen.



# Huidige situatie

Het bomenbestand rondom het huidige kantoorgebouw aan de Gerbrandystraat in Utrecht bestaat uit een eentonig assortiment van 100% platanen (*Platanus x hispanica*).

## Gebied 1

Aan de oostzijde van het gebouw staan de bomen als solitaire bomen in het gras. Zij vormen een onderdeel van de bomenstructuur langs de Talmalaan die overgaat in de Brailledreef. Tussen 1980 -1985 zijn de bomen aangeplant, met uitzondering van 1 boom die in 2002 aangeplant is en 2 jonge bomen aan de spoorzone die onlangs zijn aangeplant. In het gras hebben de bomen voldoende ruimte gekregen om tot volwassen bomen uit te groeien.

## Gebied 2

Aan de zuidzijde van het gebouw staan twee volwassen platanen uit 1985. Ze staan in het gras op de parkeerplaats. De bomen vormen een onderdeel van de bomenstructuur langs de Talmalaan die overgaat in de Brailledreef.

## Gebied 3

Aan de zuidzijde van het kantoorgebouw staan 3 platanen op een rij in de verharding. Doordat de bomen beperkte groeiruimte hebben en vaak gesnoeid zijn hebben ze nooit hun volwassen vorm kunnen krijgen. In 1985 zijn ze aangeplant.

## Gebied 4

Aan de westzijde van het gebouw staan de platanen in smalle heesterstroken tussen de parkeervakken in. Ondanks de beperkte groeiruimte zijn de platanen tot redelijke volwassen bomen uitgegroeid. De wind heeft er voor gezorgd dat sommige scheef gegroeid zijn.

## Gebied 5

Aan de zuidzijde van de parkeerplaats staat een rij van 8 platanen. Zij vormen een mooie scheiding richting het naastgelegen kantoorgebouw. De bomen zijn tot volwassen bomen uitgegroeid en staan in een smalle heestersstrook.



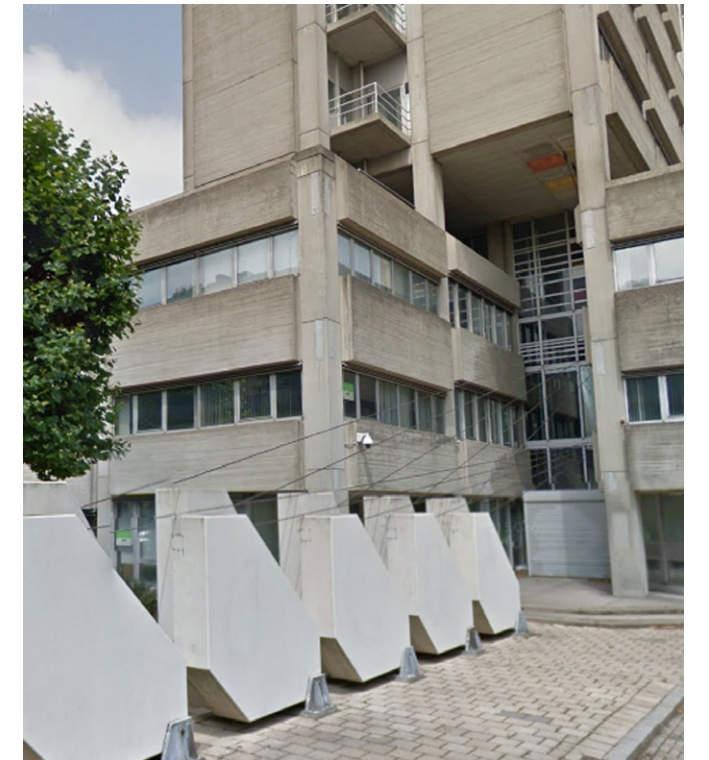




*Gebied 1 - Platanen aan de Brailledreef*



*Gebied 2 - Platanen in de Gerbrandystraat*



*Gebied 3 - Platanen in de Gerbrandystraat*



*Gebied 4: Platanen op de huidige parkeerplaats*



*Gebied 5: Platanen aan de rand van de huidige parkeerplaats*

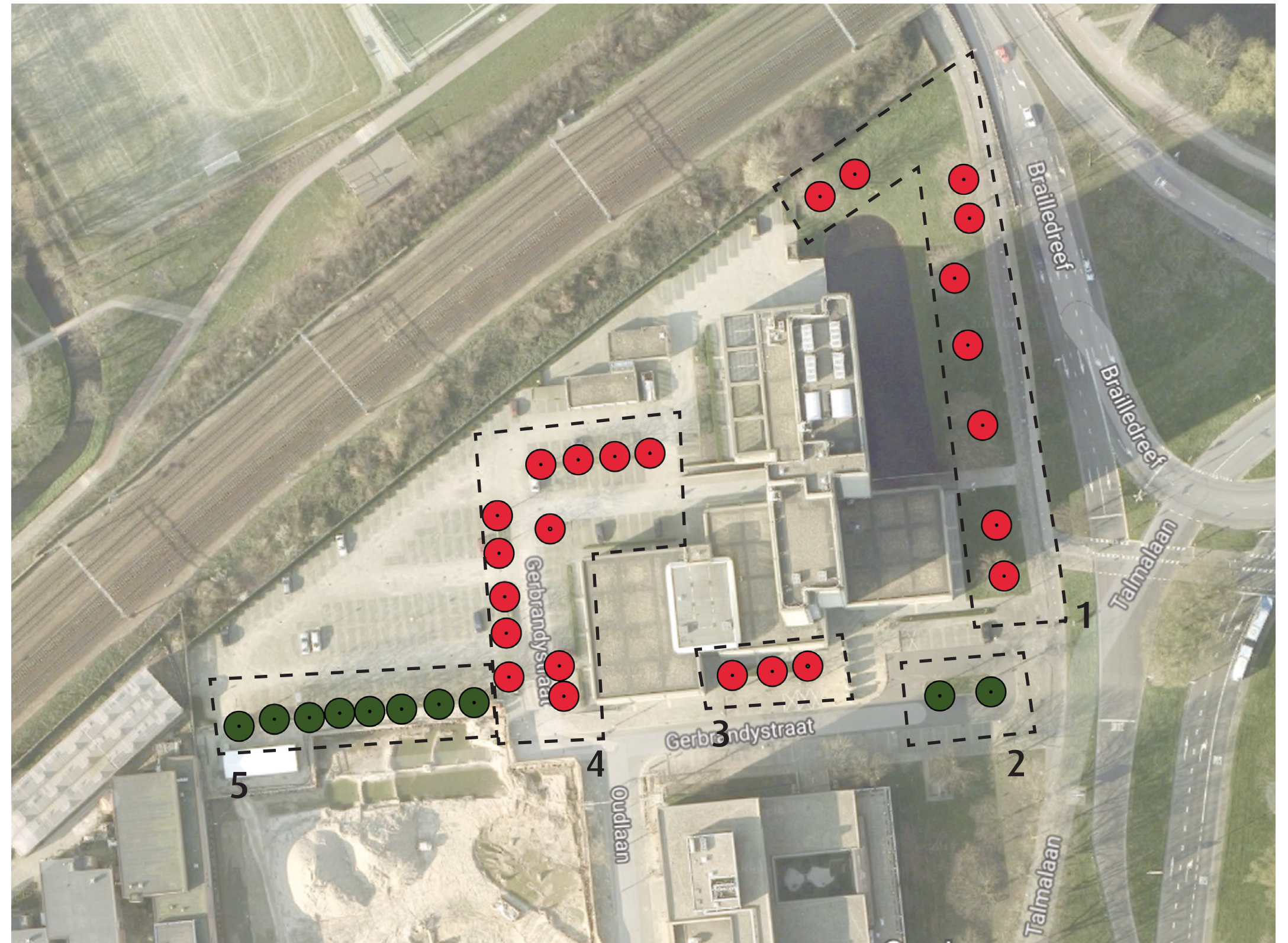






# Te kappen bomen

Voor de realisatie van de nieuwbouw moeten de bomen in gebied 1, 3 en 4 gekapt worden. Hiervoor wordt separaat een kapvergunning aangevraagd. Enkele bomen aan de noordzijde van gebied 1 maken plaats voor de hoofdentree van de nieuwbouw. De andere bomen in gebied 1 moeten gekapt worden om de realisatie van de nieuwbouw mogelijk te maken. Op dezelfde plek worden grote bomen terug geplant, zodat de groenstructuur langs de Talmalaan en de Brailledreef gehandhaafd blijft. De bomen in gebied 3 hebben te weinig groeiruumte en geen toekomst, hiervoor in de plaats worden nieuwe bomen langs de Gerbrandystraat aangeplant. De bomen in gebied 4, op de parkeerplaats worden vervangen door nieuwe aanplant. Daarbij wordt er bij de nieuwe inrichting van het parkeerterrein grotere plantplaatsen ingericht zodat de nieuw te planten bomen tot volle wasdom kunnen uitgroeien.









# Te behouden bomen

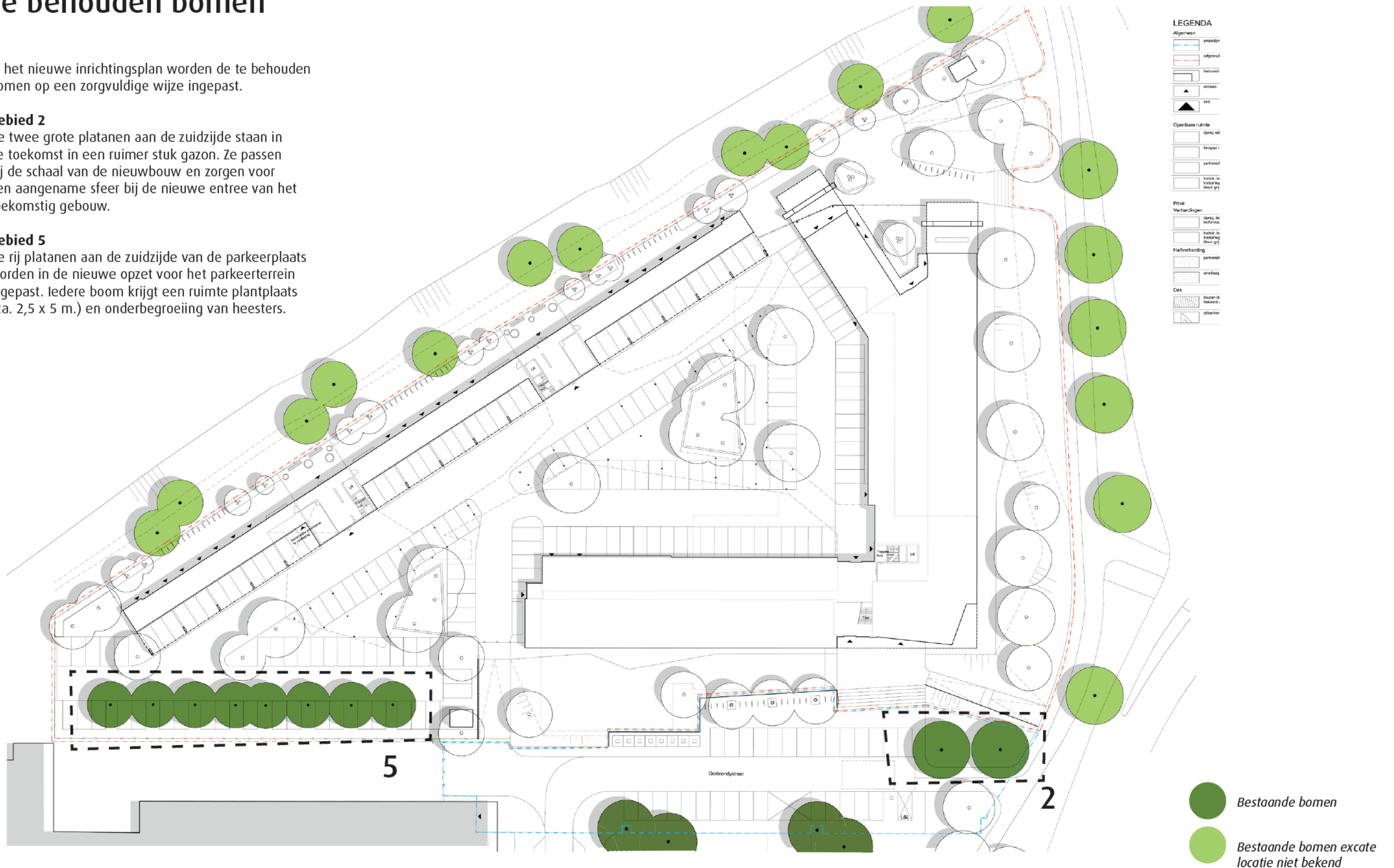
In het nieuwe inrichtingsplan worden de te behouden bomen op een zorgvuldige wijze ingepast.

## Gebied 2

De twee grote platanen aan de zuidzijde staan in de toekomst in een ruimer stuk gazon. Ze passen bij de schaal van de nieuwbouw en zorgen voor een aangename sfeer bij de nieuwe entree van het toekomstig gebouw.

## Gebied 5

De rij platanen aan de zuidzijde van de parkeerplaats worden in de nieuwe opzet voor het parkeerterrein ingepast. Iedere boom krijgt een ruimte plantplaats (2a. 2,5 x 5 m.) en onderbegroeiing van heesters.





# Nieuw sortiment

In de nieuwe plannen willen we een gevarieerder assortiment toepassen zodat de biodiversiteit toeneemt en er door de seizoenen heen meer variatie is in het groen. Daarbij wordt gelet op de positie en de soorten van de bomen ten opzichte van de hoogbouw waarbij windstromen tussen de bebouwen door kunnen ontstaan.

Aan de oostzijde van de nieuwbouw worden grote platanen terug geplant. Zij dragen bij aan de groene uitstraling die het gebied heeft langs de Talmalaan en Brailledreef. De bomen vormen een goede overgang van het openbaar gebied naar de nieuwbouw.







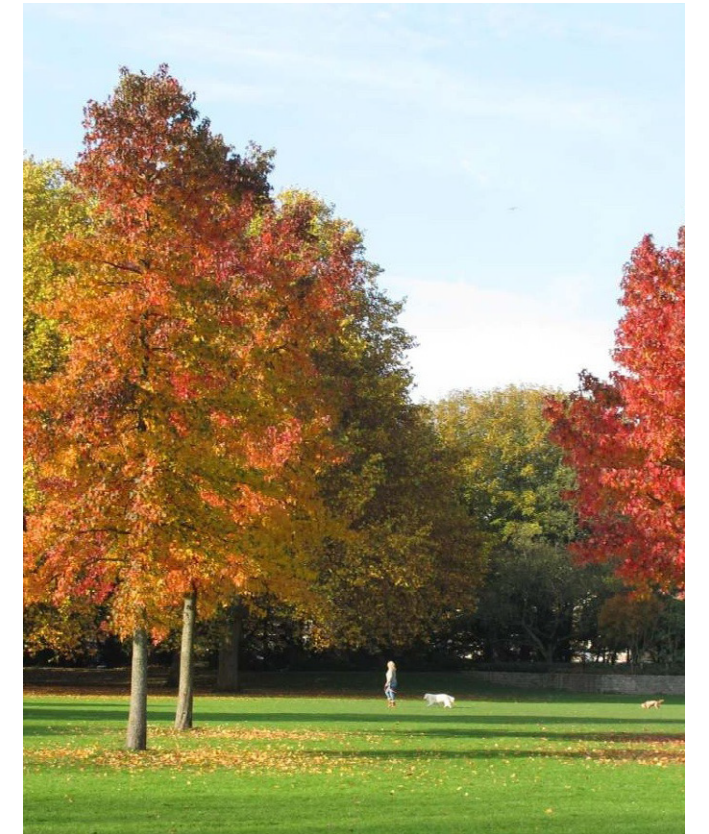
*Gleditsia triacanthos f. inermis*



*Platanus hispanica*



*Ginkgo biloba*



*Liquidambar styraciflua*



*Tilia tomentosa 'Varsaviensis'*



*Ulmus Rebona*



*Ulmus 'New Horizon'*



*Amelanchier lamarckii*



*Cornus kousa 'China Girl'*



