

Formuliertersie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4632753
Aanvraagnaam	Handelen in strijd met omgevingsvergunning
Uw referentiecode	-

Ingediend op	04-09-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Sinds een jaar wonen wij op het adres Lierderstraat 14 in Lieren. Tot 2002 was hier een slagerij gevestigd. Wij willen een koffiehuis gaan starten. Wij hebben de voormalige slagerij (ongeveer 40 m2) inmiddels zover verbouwd dat die klaar is om in te richten als koffiehuis: tafeltjes en stoeltjes kunnen worden geplaatst. Mijn vrouw en ikzelf werken in het onderwijs en willen het koffiehuis als nevenactiviteit opstarten.
---------------------	--

Opmerking	na telefonisch overleg met Emile de Jong is mij geadviseerd om via deze weg de aanvraag in te dienen. Als er zaken ontbreken of onduidelijk zijn dan hoor ik dat graag. Uiteraard ben ik bereid om e.e.a. toe te lichten. Alvast vriendelijk bedankt voor de medewerking! Met hartelijke groet, Willem Wilbrink
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
-------	--------------------

Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
--------------	-----------------------------------

Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
------------	----------------------------------

Telefoonnummer:	14055
-----------------	-------

E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
--------------	-----------------------

Website:	www.apeldoorn.nl
----------	------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	W.F.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Wilbrink

2 Verblijfsadres

Postcode	7364BH
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lierderstraat
Woonplaats	Lieren

3 Correspondentieadres

Adres	Lierderstraat 14 7364BH Lieren
-------	-----------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7364BH
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lierderstraat
Plaatsnaam	Lieren
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Tot 2002 was in het bedrijfsgedeelte een slagerij gevestigd.
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Er is een drank- en horecaverunning nodig.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

als woning en opslag

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

gedeeltelijk als woning en gedeeltelijk als koffiehuis.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Met name fietsers zullen afstappen, hun fiets stallen en een drankje en/of hapje nuttigen. Verblijf hier zal tussen 30-40 min. beslaan voordat de mensen weer per fiets vertrekken.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
IMG_20190904_183104-910_HDR.jpg	IMG_20190904_1-83104910_HDR.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-09-04	In behandeling
IMG_20190904_183113-325_HDR.jpg	IMG_20190904_1-83113325_HDR.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-09-04	In behandeling
IMG_20190904_183131-364_HDR.jpg	IMG_20190904_1-83131364_HDR.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-09-04	In behandeling
IMG_20190904_183150-679.jpg	IMG_20190904_1-83150679.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-09-04	In behandeling
IMG_20190904_183210-436_HDR.jpg	IMG_20190904_1-83210436_HDR.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-09-04	In behandeling
IMG_20190904_183239-650.jpg	IMG_20190904_1-83239650.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-09-04	In behandeling