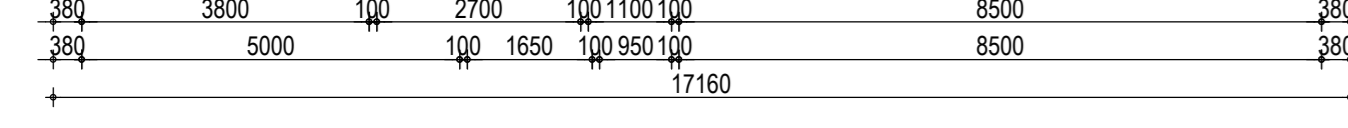


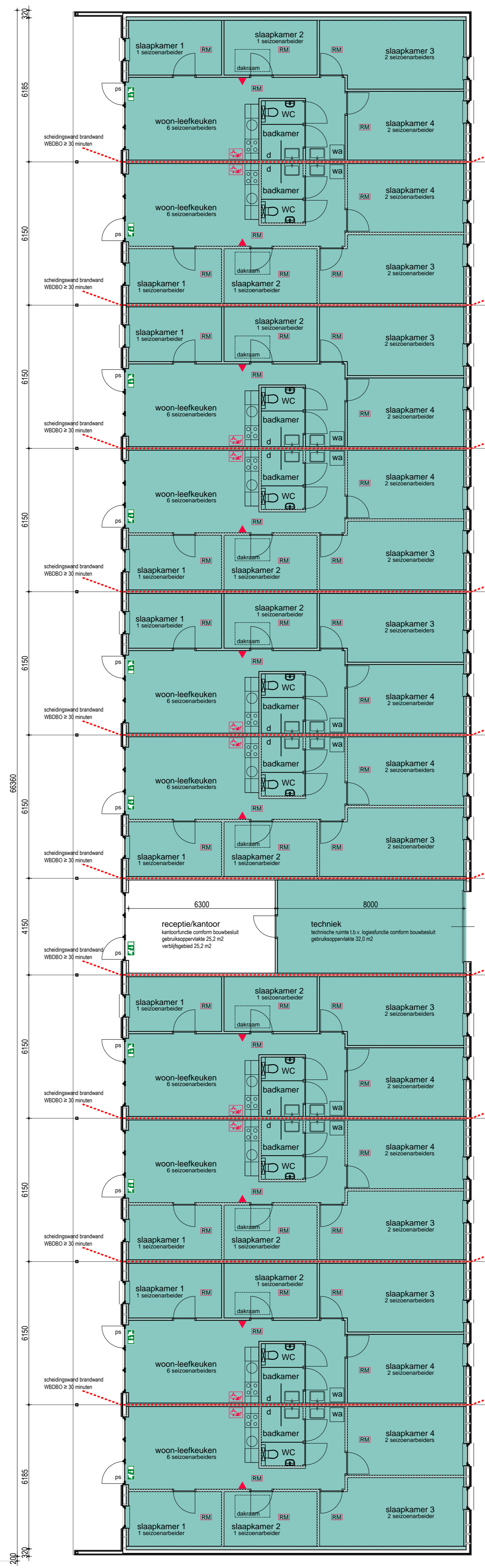
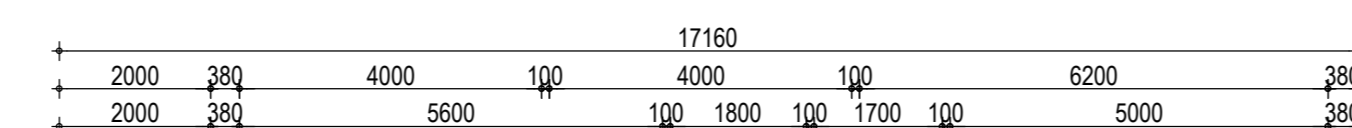
Bedrijfsgebouw 1 (vervangende bedrijfswooning + huisvesting tbv 54 arbeidsmigranten)



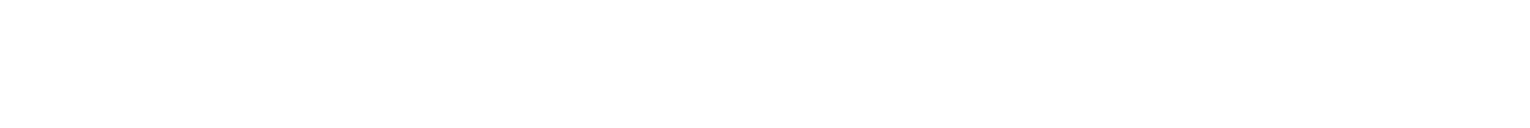
VOORZIENINGEN AAN BEDRIJFSWONING AANBRENGEN ZOALS OMSCHREVEN IN ACOUSTISCH ONDERZOEK KENMERK 19208902N OPGESTELD DOOR HMB BV.

PLATTEGROND

- WOONFUNCTIE CONFORM BOUWBESLUIT (vervangende bedrijfswooning)
- LOGIESFUNCTIE CONFORM BOUWBESLUIT (huisvesting arbeidsmigranten)



Bedrijfsgebouw 2 (huisvesting tbv 60 arbeidsmigranten)



- logiesverblijf 1: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 2: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 3: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 4: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 5: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 6: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 7: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 8: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 9: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 10: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 11: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 12: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 13: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 14: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 15: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 16: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 17: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 18: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>
- logiesverblijf 19: woonruimte conform bouwbesluit, logiesfunctie conform bouwbesluit, gebruiksoverlakte 86,4 m<sup>2</sup>, ventilatiegebied 72,8 m<sup>2</sup>



- GEBUIKSOOPPERVLAKTE
- VERBLIJFSGEBIED

VERBLIJFS-/GEBUIKSOOPPERVLAKTE  
 WOONFUNCTIE CONFORM BOUWBESLUIT  
 LOGIESFUNCTIE CONFORM BOUWBESLUIT

**DAGLICHTTOETREDING**  
 BEDRIJFSWONING (WOONFUNCTIE)  
 DAGLICHT EIS UIT BOUWBESLUIT: 10% VAN VLOEROPPERVLAKTE VERBLIJFSRUIMTE

**KEUKENWOONKAMER**  
 vereist 10% van 51,0 m<sup>2</sup> 5,10 m<sup>2</sup>  
 aanwezig 4,2 m<sup>2</sup>  
 voorgevel rechterzijgevel 3,4 m<sup>2</sup>  
 belimmering < 20 graden (belimmeringsfactor 0,80)  
 0,80 x 7,6 m<sup>2</sup> = 6,1 M<sup>2</sup> > min. (voldoet)

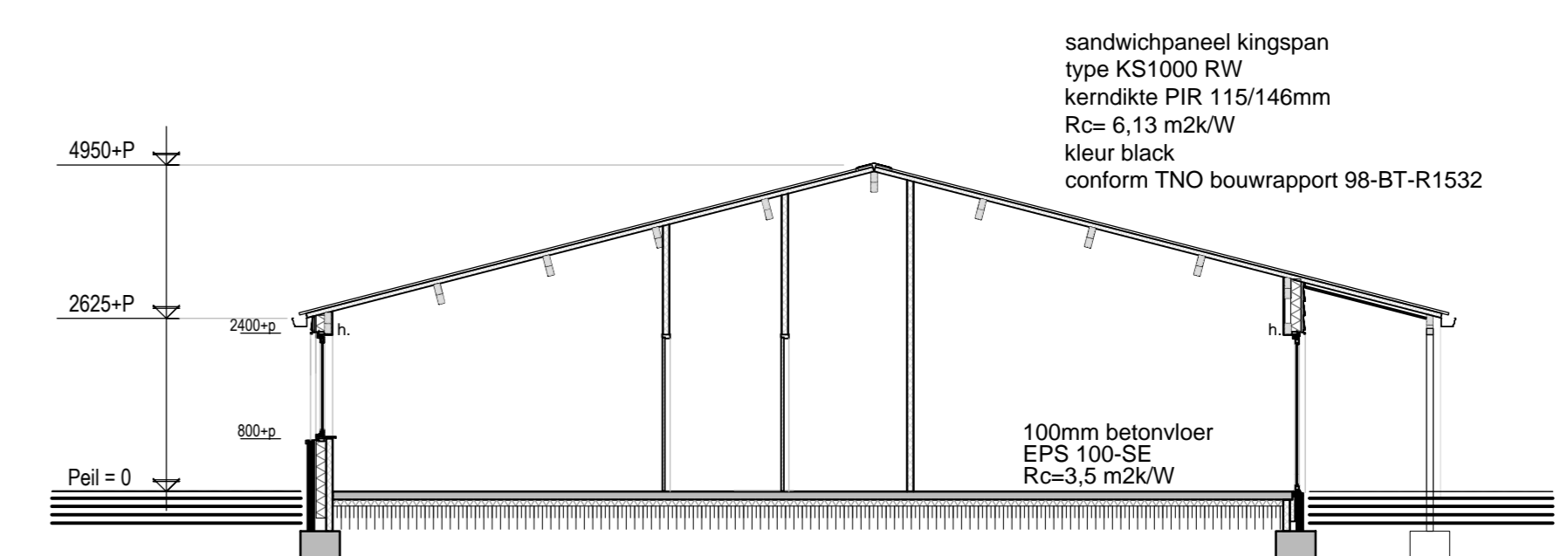
**HOOFDSLAAPKAMER**  
 vereist 10% van 14,7 m<sup>2</sup> 1,47 m<sup>2</sup>  
 aanwezig 2,0 m<sup>2</sup>  
 belimmering < 20 graden (belimmeringsfactor 0,80)  
 0,80 x 2,0 m<sup>2</sup> = 1,6 M<sup>2</sup> > min. (voldoet)

**SLAAPKAMER**  
 vereist 10% van 8,0 m<sup>2</sup> 0,80 m<sup>2</sup>  
 aanwezig linkerzijgevel 1,0 m<sup>2</sup>  
 belimmering < 20 graden (belimmeringsfactor 0,80)  
 0,80 x 1,0 m<sup>2</sup> = 0,8 M<sup>2</sup> > min. (voldoet)

**LOGIESVERBLIJVEN (LOGIESFUNCTIE)**  
 GEEN DAGLICHT EIS UIT BOUWBESLUIT

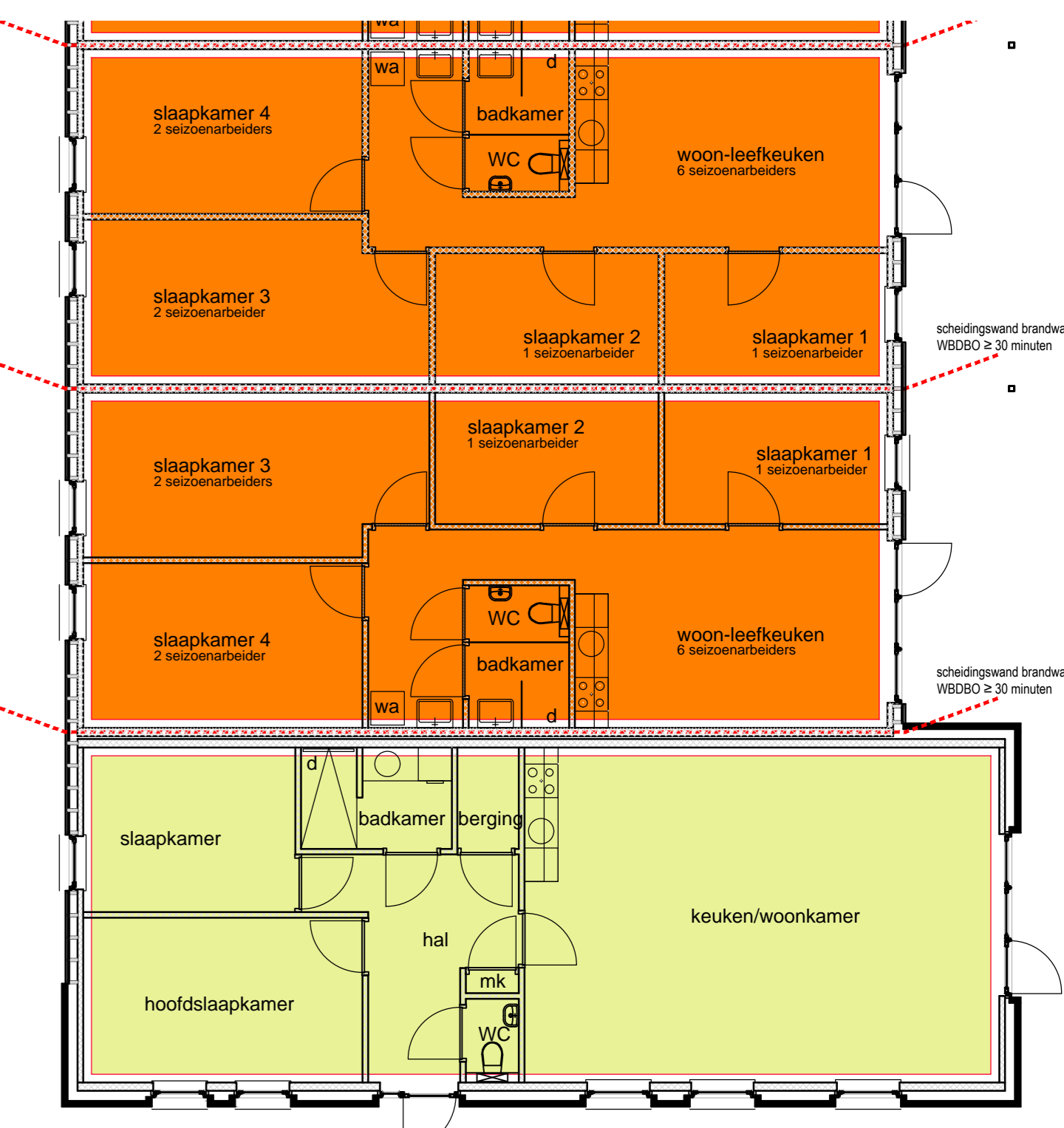
**RECEPTIEKANTOOR (KANTOORFUNCTIE)**  
 EIS UIT BOUWBESLUIT: 2,5% VAN VLOEROPPERVLAKTE VERBLIJFSRUIMTE  
 vereist 2,5% van 25,2 m<sup>2</sup> 0,63 m<sup>2</sup>  
 aanwezig linkerzijgevel 3,4 m<sup>2</sup>  
 belimmering (dakoverstek) 70 graden (belimmeringsfactor 0,47)  
 0,47 x 3,4 m<sup>2</sup> = 1,6 m<sup>2</sup> > min. (voldoet)

VERDERE INSTALLATIE TEKENINGEN / GEGEVENS M.B.T. RIOLERING, (DRINK)WATERVOORZIENINGEN, ELEKTRAVOORZIENINGEN, VERWARMING- EN LUCHTVERVERSINGVOORZIENINGEN WORDEN IN LATER STADIUM NOG VERSTREKT. (GHEHEEL CONFORM BOUWBESLUIT, DEZE TEKENINGEN EN UITGANGSPUNTEN OPGENOMEN IN DE EPC-BEREKENING) (vuilwaterriolering wordt aangesloten op bestaande aansluiting openbare vuilwaterriolering)



DOORSNEDEN A-A  
 REKENING HOUDEN MET GEWICHT ZONNEPANELEN OP ZUIDELIJKE DAKVLAKKEN.

- RENVOOI**
- baksteen dik 100mm
  - alkazandsteen lijntblokken
  - stalen potdakselwerk op regels waartussen steenwol isolatie
  - blusdeken
  - vluchtroute aanduiding bordje dan wel sticker conform NEN 6088
  - sproeischijsbusser 9 Ltr. incl. ophangbeugel
  - rookmelders conform nen 2555 (rookmelders onderling gekoppeld per logiesverblijf)
  - deur van binnenzijde te openen zonder los voorwerp



- BRANDCOMPARTIMENT (LOGIESFUNCTIE)
- TEVENS ROOKCOMPARTIMENT (oppervlakte 86,4 m<sup>2</sup>)
- BRANDCOMPARTIMENT (WOONFUNCTIE)
- TEVENS ROOKCOMPARTIMENT (oppervlakte 96,0 m<sup>2</sup>)

BRAND- EN ROOKCOMPARTIMENTERING

**LUCHTVERVERSING**  
 BEDRIJFSWONING (WOONFUNCTIE)  
 keuken/woonkamer (verbljfsruimte) 0,9 dm<sup>3</sup>/s per m<sup>2</sup> en minimaal 21 dm<sup>3</sup>/s  
 eis conform bouwbesluit 51,0m<sup>2</sup> x 0,9 dm<sup>3</sup>/s per m<sup>2</sup> = 45,9 dm<sup>3</sup>/s  
 WC (toilettruimte) minimaal 7 dm<sup>3</sup>/s  
 badkamer minimaal 14 dm<sup>3</sup>/s  
 hoofdslaaapkamer (verbljfsruimte) eis conform bouwbesluit 0,9 dm<sup>3</sup>/s per m<sup>2</sup> en minimaal 7 dm<sup>3</sup>/s  
 14,7m<sup>2</sup> x 0,9 dm<sup>3</sup>/s per m<sup>2</sup> = 13,2 dm<sup>3</sup>/s  
 slaapkamer (verbljfsruimte) eis conform bouwbesluit 0,9 dm<sup>3</sup>/s per m<sup>2</sup> en minimaal 7 dm<sup>3</sup>/s  
 8,0m<sup>2</sup> x 0,9 dm<sup>3</sup>/s per m<sup>2</sup> = 7,2 dm<sup>3</sup>/s

**LOGIESVERBLIJVEN (LOGIESFUNCTIE)**  
 woon-keukens (max. 6 seizoenarbeiders) 6 x 12 dm<sup>3</sup>/s = 72,0 dm<sup>3</sup>/s  
 slaapkamer 1 en 2 (max. 1 seizoenarbeider) 1 x 12 dm<sup>3</sup>/s = 12,0 dm<sup>3</sup>/s  
 badkamer minimaal 14 dm<sup>3</sup>/s  
 slaapkamer 3 en 4 (max. 2 seizoenarbeiders) 2 x 12 dm<sup>3</sup>/s = 24,0 dm<sup>3</sup>/s

**RECEPTIEKANTOOR (KANTOORFUNCTIE)**  
 verbljfsruimte (max. 2 personen) 2 x 6,5 dm<sup>3</sup>/s = 13,0 dm<sup>3</sup>/s  
 2 personen kantoortuimte

DE GEHELE CONSTRUCTIE UITVOEREN VOLGENS TEKENINGEN EN BEREKENINGEN VAN DE CONSTRUCTEUR ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

OPDRACHTGEVER: Maatschap Cox Tienrayseweg 12 55977AD 5961 NL Horst	TEKENING NO: 18-057 B1
BOUWPLAN: Nieuwbouw bedrijfsgebouwen a/d Tienrayseweg 18 te Horst	SCHAAL: 1:100 FORMAAT: A0
ONDERDEEL: Bestektekening (plattegronden + doorsnede)	DATUM GETEKEND: 17-05-2019 PS
<p>WIJZ. 1: 06-06-2019 PS          WIJZ. 2:          WIJZ. 3:          WIJZ. 4:          WIJZ. 5:</p>	

**arvalis**  
 ONTWERP & BOUWADVIES

Bezoekadres: Vliet 10a  
3811 Jm Amersfoort  
5920 RC Venlo  
T: 0478 519257  
E: info@arvalis.nl