

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4480873
Aanvraagnaam	ecologische woning Zelhem
Uw referentiecode	-
Ingediend op	01-09-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	het bouwen van een energiezuinige/duurzame/ecologische woning passend in het landschap
Opmerking	bovengenoemde bedragen zijn schattingen
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	genoemde bijlagen worden na keuze architect(bureau) ingediend
Bijlagen n.v.t. of al bekend	bijlagen worden in een later stadium ingediend

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

 Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Klein Gotink

2 Verblijfsadres

Postcode	7061EA
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Seesinkbeeklaan
Woonplaats	Terborg

3 Correspondentieadres

Adres	Seesinkbeeklaan 6 7061EA Terborg
-------	-------------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Bronckhorst

Kadastrale gemeente Zelhem

Kadastrale sectie U

Kadastraal perceelnummer 378

Bouwplannaam woning

Bouwnummer 1

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie perceel ligt op hoek Kroezeekampweg/Venderinkweg direct
naast de bebouwde kom van Zelhem.

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

een nieuwe in-/uitrit aanleggen met als opbouw:
2 rijstroken van betonnen grasstenen.
tussenstrook met wegebouwdoek, gebroken puin, split.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Venderinkweg, Zelhem

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

lengte: +/- 15 meter
breedte: +/- 3 meter

Welk materiaal wordt gebruikt?

wegbouw doek/gebroken puin/gebroken split/betonnen grasstenen

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

het doel is om zoveel mogelijk gebruik te maken van gerecyclede/circulaire/biobasis materialen toe te passen in houtskeletbouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

200

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 725

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 200

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. grasland met bomen/struiken
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 200
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 200

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout/steen	donkergrijs/wit
- Plint gebouw	steen/beton	grijs
- Gevelbekleding	steen/hout	donkergrijs/wit
- Borstweringen	beton/steen	donkergrijs
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen	hout	bruin
- Ramen	hout	bruin
- Deuren	hout	bruin/natuur
- Luiken	kunststof/aluminium	grijs
Dakgoten en boeidelen	zink	grijs
Dakbedekking	epdm	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

voor kleurstelling zie bijlage als voorbeeld

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Woning-Dirksland-01_jpg	Woning-Dirksland-01-.jpg	Energiezuinigheid en milieu	2019-09-01	In behandeling
huis_in_country_style_jpg	huis in country style.jpg	Energiezuinigheid en milieu	2019-09-01	In behandeling
kleurstelling_nieuwbouw_jpg	kleurstelling nieuwbouw.jpg	Anders	2019-09-01	In behandeling
Kop-Staart-woning_jpg	Finnhouse-Kop-Staart-woning.jpg	Welstand	2019-09-01	In behandeling
perceel_indeling_jpg	perceel indeling.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	2019-09-01	In behandeling
tekst_commissiebijeenkomst_pdf	tekst commissiebijeenkomst.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-09-01	In behandeling
motivering_-_pdf_pdf	motivering - pdf.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	2019-09-01	In behandeling

Formulierversie
2019.01

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 325000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 350000