

BESLUIT WATERVERGUNNING

**Het verbouwen, hebben en behouden van een woning binnen de keurzone
van de waterkering Arcen (dijkkring 65) in de gemeente Venlo**

Zaaknummer: 2019-Z4227

Datum: 27 augustus 2019



Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie	3
3	Besluit.....	3
4	Ondertekening	4
5	Voorschriften.....	5
5.1	Voorschriften algemene aard.....	5
5.2	Specifieke voorschriften.....	7
6	Aanvraag.....	8
6.1	Samenvatting aanvraag.....	8
6.2	Locatie	8
6.3	Vergunningplichtige handelingen	9
6.4	Zorgplicht	9
7	Toetsing aanvraag	10
7.1	Algemeen	10
7.2	Overwegingen	10
7.3	Conclusie toetsing	11
8	Procedure en rechtsbescherming	11
8.1	Procedure	11
8.2	Rechtsbescherming	12
9	Mededelingen	13
10	Bijlagen.....	13

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 27 mei 2019 een aanvraag ontvangen om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het verbouwen, hebben en behouden van een woning (Maasstraat 27, 5944 CA te Arcen) binnen de keurzone van de waterkering Arcen (dijkkring 65) in de gemeente Venlo, waarvoor krachtens de Waterwet en/of verordening van het waterschap een vergunning is vereist.

2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Limburg 2019, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan aanvrager, voor:
 - het bouwen van een woonhuis (Maasstraat 27, 5944 CA te Arcen) in de keurzonering van de waterkering waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering);
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
- c. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
 - situatietekening;
 - tekening "Verbouwing woonhuis Maasstraat 27, 5944CA Arcen", d.d. 2-11-2018, projectnummer 18052, tekeningnummer DO1-01;
- d. het objectenhandboek Waterschap Limburg (bijlage 1) en het tijdelijk meetprotocol landmeetkundige werkzaamheden waterkeringen (bijlage 2) deel uit te laten maken van de vergunning;
- e. de aanvraag maakt deel uit van deze vergunning.

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

wg

ir. E.J.M. Keulers MMO
secretaris-directeur

5 Voorschriften

5.1 Voorschriften algemene aard

Voorschrift 1

Aanwezigheid vergunning

De vergunninghouder (of degene die de werkzaamheden uitvoert) draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of een kopie) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van het waterschap.

Voorschrift 2

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het waterschap kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 3

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het waterschap (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het waterschap mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
4. In afwijking van het tweede lid van dit voorschrift hoeven geen contactpersonen te worden gemeld wanneer deze reeds bij eerdere vergunningverlening zijn gemeld en er geen wijzigingen zoals bedoeld in lid 3 van dit voorschrift zijn opgetreden.

Voorschrift 4

Start en einde werkzaamheden

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 5

Afwijken van de vermelde gegevens

Afwijken van de gegevens die schriftelijk zijn ingediend bij het waterschap is alleen toegestaan als dit schriftelijk door het waterschap is goedgekeurd. Bij afwijking van de gegevens zoals deze zijn opgenomen in deze vergunning of in de voorschriften moet een wijziging van de vergunning worden aangevraagd.

Voorschrift 6

Uitvoeringsvoorschriften

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit (zie bijlage 4).
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten kan het dagelijks bestuur van het waterschap besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het waterschap aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
3. Het waterschap kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het waterschap om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
5. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het waterschap.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.

Voorschrift 7

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800-0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het waterschap. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.
3. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van de calamiteit of bijzondere omstandigheid.

Voorschrift 8

Beëindiging gebruik

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het waterschap daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het waterschap te stellen termijn op, tenzij het waterschap schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen, het terrein en de waterkering ter plaatse in een door het waterschap te bepalen toestand.

5.2 Specifieke voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Voorschrift 9

Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,30 meter aan te brengen grond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De uitkomende grond moet in omgekeerde volgorde worden teruggelegd.
4. De bestaande erosiebestendige bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden, goed aansluitend op de bestaande bekleding/verharding.
5. Opgenomen graszoden moeten worden teruggelegd. Bij het ontbreken van geschikte graszoden moet de waterkering worden ingezaaid met een soortenrijk graszaadmengsel (D1-mengsel, inzaaidichtheid ca. 40 kg per hectare), zodat een erosie bestendige grasmat ontstaat. Indien de grasmat zich op een of meerdere locaties binnen het eerste jaar na aanleg niet goed ontwikkelt, dienen deze locaties op aanwijzing van het waterschap te worden doorgezaaid.
6. De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
7. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig kunnen plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
8. Bij een weersverwachting van langdurige vorst of langdurige regen, mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij primaire en secundaire waterkeringen.
9. Van 15 oktober tot en met 15 maart mogen geen werkzaamheden beneden maaiveld worden uitgevoerd.
10. Alle nazakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten op aanwijzing worden hersteld.
11. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering.
12. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

Voorschrift 10

Ten aanzien van de uit te voeren werkzaamheden

De ter hoogte van dijkpaal 65.051 + 50m tot en met dijkpaal 65.051 + 70m te realiseren woning dient te worden uitgevoerd conform de tekeningen die conform punt c. van het besluit deel uitmaken van deze vergunning.

6 Aanvraag

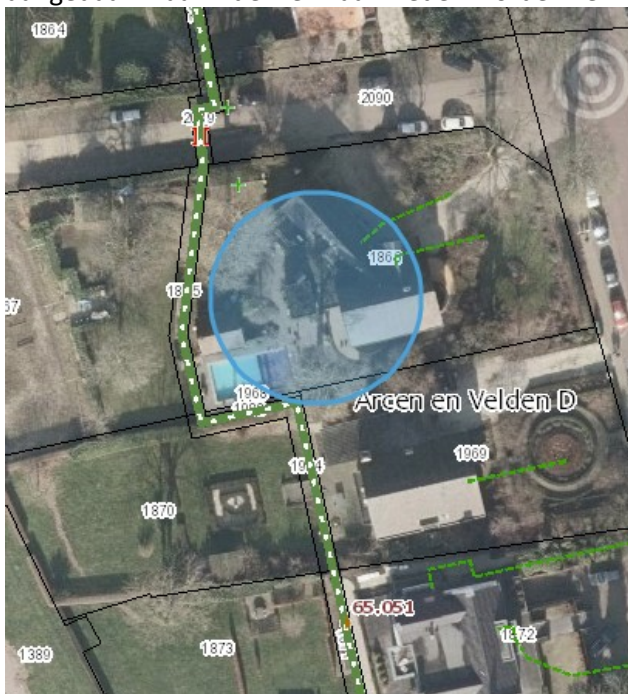
6.1 Samenvatting aanvraag

Aanvrager is voornemens om een woning (Maasstraat 27, 5944 CA te Arcen) te verbouwen binnen de keurzonering van de waterkering Arcen (dijkkring 65) in de gemeente Venlo.

De aanvraag betreft: het verbouwen, hebben en behouden van een woning in de keurzone van de waterkering.

6.2 Locatie

De werkzaamheden worden verricht op of nabij de Maasstraat 27, 5944 NE te Arcen ter plaatse van dijkpaal 65.051 + 65, ter hoogte van de coördinaten: X = 209.945 en Y = 387.748. Kadastraal gezien wordt enkel perceel "Gemeente Arcen en Velden, sectie D, perceelnummer 1866" aangedaan waarin de werkzaamheden worden verricht.



De waterkering Arcen (dijkkring 65) is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Venlo en is als primaire waterkering opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. Ter plaatse van de aangevraagde activiteiten bedraagt de kernzone 5 meter, beschermingszone 20 meter

en de buiten beschermingszone 80 meter. De waterkering Arcen heeft ter plaatse een profiel van vrije ruimte met een breedte van 40 meter.

6.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 is een watervergunning vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem als dit in een bij de keur behorende uitvoeringsregel is bepaald.

Ingevolge artikel 3.3. van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 2.5 Uitvoeringsregel bouwwerken (waterkering) is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteit:

- verbouwen van een woonhuis.

Vergunning wordt gevraagd voor de volgende in de keurzonering van de waterkering aan de Maastraat ter hoogte van nummer 27 te Arcen uit te voeren werkzaamheden:

- het verbouwen, hebben en behouden van een woonhuis.

De aanvraag maakt deel uit van deze vergunning. Daarom zal in de overwegingen van deze vergunning alleen worden ingegaan op de hoofdlijnen van de aanvraag.

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg is bevoegd hiervoor vergunning te verlenen.

6.4 Zorgplicht

Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

Specifieke zorgplichten: uitvoeringsregel 2.5 Bouwwerken (waterkering)

In het kader van deze uitvoeringsregel houdt de zorgplicht in elk geval in dat de stabiliteit en bereikbaarheid van de waterkering niet negatief beïnvloed mag worden. Een goede bereikbaarheid is van belang met het oog op enerzijds het (dagelijks) beheer van de waterkering en anderzijds op het zo nodig kunnen treffen van maatregelen en/of voorzieningen indien sprake is van een (dreigende) calamiteuze situatie. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

7 Toetsing aanvraag

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. Dit artikel beschrijft de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het waterschap.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Keur Waterschap Limburg 2019; en
- de van toepassing zijnde beleids- en uitvoeringsregels behorende bij de Keur Waterschap Limburg 2019;
 - Uitvoeringsregel 2.5 Bouwwerken (waterkering);
 - Beleidsregel: werken aan de waterkering;
 - Beleidsregel: aanleggen of uitbreiden van een bouwwerk binnen de kernzone van een waterkering.

Toetsing waterkeringen

Onderhavige vergunningaanvraag is getoetst aan de toetsingscriteria ter waarborging van de constructie, de waterhuishoudkundige functie (veiligheid en stabiliteit) en de waarborging van het doelmatig beheer en onderhoud.

In het bijzonder is getoetst aan:

- nadelige effecten op kerende hoogte:

De realisatie van de bedrijfswoning heeft geen effect op de kerende hoogte. De bedrijfswoning is binnendijks en op afstand van de waterkering gelegen.

- nadelige effecten op stabiliteit:

Met betrekking tot het ontwerp en de realisatie van de fundering zijn er voorschriften opgenomen om te voorkomen dat er nadelige effecten voor de stabiliteit van de waterkering optreden.

- piping:

Doordat de bedrijfswoning op ruime afstand wordt uitgevoerd, zal de bedrijfswoning de kans op piping niet vergroten.

- nadelige effecten op de erosiebestendigheid:

Niet van toepassing.

- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie:

Tussen de waterkering en de bedrijfswoning is een vrije ruimte van 4 meter ingetekend. Inspectie en onderhoud worden dan ook niet gehinderd door de bedrijfswoning.

- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering:

Door de aanwezige andere bebouwing is het niet aannemelijk dat bij toekomstige dijkversterkingen de bedrijfswoning in de weg staat. De bedrijfswoning is gelegen in dezelfde lijn als de reeds bestaande woningen. Er wordt voldoende ruimte gehouden om in de toekomst de waterkering te kunnen versterken.

- periode van uitvoeren van activiteiten:

Voor de uitvoering van activiteiten die beneden maaiveld worden uitgevoerd zijn voorschriften opgenomen zodat deze niet tijdens het hoogwaterseizoen mogen worden uitgevoerd.

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur Waterschap Limburg 2019 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8 Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Waterschap Limburg heeft op 27 mei 2019 de vergunningaanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2019-Z4227. Het waterschap heeft een afschrift van de aanvraag conform artikel 6.15 van de Waterwet doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venlo. Deze brief is geregistreerd onder documentnummer 2019-D61107.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan Waterschap Limburg.

U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22, lid 1 en lid 3, sub b van de Waterwet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdiensbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Gemeente Venlo, Postbus 3434, 5902 RK te Venlo;
- Driessen Architectuur, Keizersveld 50a, 5803 AN te Venray.

10 Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2019-Z4227:

1. Objectenhandboek;
2. Tijdelijk meetprotocol;
3. Situatietekening;
4. Tekening "Verbouwing woonhuis Maastraat 27, 5944CA Arcen", d.d. 2-11-2018, projectnummer 18052, tekeningnummer DO1-01.

Bijlage 1: Objectenhandboek (wordt vanwege de omvang digitaal beschikbaar gesteld)

Bijlage 2: Tijdelijk meetprotocol (wordt vanwege de omvang digitaal beschikbaar gesteld)

Bijlage 3: Situatietekening

**Bijlage 4: Tekening "Verbouwing woonhuis Maasstraat 27, 5944CA Arcen", d.d. 2-11-2018,
projectnummer 18052, tekeningnummer DO1-01**