



# Ontwerpbesluit Goedkeuren saneringsplan

Kemp Schalkwijk BV  
T.a.v. de heer B. Kemp  
Neereind 33  
3998 WJ SCHALKWIJK

**Datum**

24 januari 2019

**Zaaknummer**

2018-014705

**Onderwerp**

Wet bodembescherming

**Inlichtingen bij**

Thijs Veldhuizen  
026 359 8750  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**

1 van 6

**Locatie verontreiniging**

Boutensteinseweg 1-3

**Plaats**

Enspijk

**Gemeente**

West Betuwe

**Nummer verontreiniging**

GE023600391

**Melder**

Kemp Schalkwijk BV

Beste meneer Kemp,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

**Start saneren**

De sanering moet gebeuren in 2019. De sanering duurt naar verwachting 2 jaar en zal gefaseerd worden uitgevoerd.

**De bijlage is onderdeel van dit besluit**

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

**Ontwerp-besluit**

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Iedereen kan op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze. Als wij reacties ontvangen, krijgt u hierover bericht.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

---



---

≡ provincie  
Gelderland

**Datum**

24 januari 2019

**Zaaknummer**

2018-014705

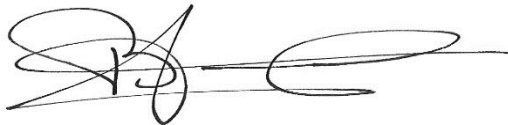
**Blad**

2 van 6

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Hans Boerdam  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer(s) inzagestukken:**

02963835, 02963853

## **BIJLAGE**

### **1 Besluit over ernst en spoedeisendheid**

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

### **2 Besluit over sanering**

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering
- 2.3 fasering
- 2.4 zienswijze

#### **2.1 Vaststellen definitief besluit**

Een definitief besluit wordt genomen nadat het ontwerp ter inzage is gelegd. Belanghebbenden hebben daardoor de gelegenheid om hun mening te geven.

#### **2.2 De sanering**

Wij stemmen in met het saneringsplan.

#### **2.3 Sanering in fasen**

De sanering wordt in 4 fasen uitgevoerd. De verschillende fasen zijn weergegeven in paragraaf 4.4 van het saneringsplan.

#### **2.4 Zienswijzen**

Belanghebbenden krijgen de gelegenheid om hun mening te geven over ons ontwerpbesluit.

Daarom komt er een kennisgeving op

[https://zoek.officielebekendmakingen.nl/zoeken/provinciaal\\_blad](https://zoek.officielebekendmakingen.nl/zoeken/provinciaal_blad). Bij de technische informatie van deze kennisgeving vindt u de periode dat ons voorstel ter inzage ligt. Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).

### **3 Voorschriften**

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;

**Datum**

24 januari 2019

**Zaaknummer**

2018-014705

**Blad**

4 van 6

- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren;

**3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden**

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op [www.odregioarnhem.nl](http://www.odregioarnhem.nl). Stuur het ingevulde formulier aan [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl).

**3.2 Melding afwijking saneringsplan**

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

**3.3 Evaluatierapport aanleveren**

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Stuur het ingevulde formulier aan [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl).

## 4 Onderbouwing besluit

**4.1 Ontvangen documenten**

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Bodemonderzoek Boutensteinseweg 1-3 Enspijk, vm. politie-slipschool, 30 okt 2018, Linge Milieu BV, kenmerk: 18-2132.
- Bodemsaneringsplan Boutensteinseweg 1-3 Enspijk, voormalige slipschool, 11 december 2018, Linge Milieu BV, kenmerk: 17-2132.

**4.2 Voorgestelde sanering**

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- Het ontgraven van 850 m<sup>3</sup> verontreinigde grond voor de fundering van de nieuwbouw (2 loodsen). De vrijkomende grond wordt in depot gezet.
- De ontgraving van het cunet voor de keermuur. Hierbij komt ongeveer 140 m<sup>3</sup> verontreinigde grond vrij. De vrijkomende grond wordt in depot gezet.

**Datum**

24 januari 2019

**Zaaknummer**

2018-014705

**Blad**

5 van 6

- De ontgraving van met PCB's en minerale olie verontreinigde grond achter de romneyloods. De omvang hiervan bedraagt circa 25 m<sup>3</sup>. De terugsaneerwaarde hierbij is de achtergrondwaarde. De put wordt aangevuld met grond die voldoet aan de achtergrondwaarde.
- Het ontgraven van de verontreinigde grond rondom de woning (circa 125 m<sup>3</sup>). Ook deze ontgraving wordt aangevuld met grond die voldoet aan de achtergrondwaarde.
- Tegen de buitenzijde van de keermuur die rond het bedrijfsterrein wordt aangebracht wordt verontreinigde grond (circa 2.280 m<sup>3</sup>) herschikt. De verontreinigde grond wordt afgedekt met een laag grond (met de kwaliteit achtergrondwaarde) met een dikte van 0,5 m. In verband met de stabiliteit van het talud wordt er geen scheiding aangebracht tussen de schone en verontreinigde grond.
- Op de terreindelen waar niet wordt gegraven zullen de contactmogelijkheden met de verontreiniging worden uitgesloten door het aanbrengen van een gesloten verharding of bebouwing.

## 5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

## 6 Meer informatie

### 6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

### 6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

## 7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen
- Circulaire bodemsanering
- Omgevingsverordening Gelderland

**Datum**

24 januari 2019

**Zaaknummer**

2018-014705

**Blad**

6 van 6

- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2