

Projectplan NEZ Plas Molenweg Gemeente Lansingerland



Opsteller:	Jankees Grootjans
Status:	definitief
Projectfase:	Definitief ontwerp
Projectnummer:	701992
Datum:	21 augustus 2019

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	5
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	7
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	7
2.5 Relatie met de beleidsregels	7
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	7
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	8
3.1 Werkmethode	8
3.2 Bouwlogistiek en planning	8
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	9
4.1 Onderzoeken	9
4.2 Beperken nadelige effecten	10
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	10
5. Procedure	11
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	11
5.2 Rechtsbescherming	11
5.3 Financieel nadeel	11
6. Bijlagen	12
6.1 Tekeningen	12
6.2 Onderzoeken	12

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van ecologische waterkwaliteit.

Ecologische waterkwaliteit

De watergangen vormen de leefomgeving van planten en dieren. In een watersysteem met een goede ecologische toestand vinden planten en dieren genoeg plaatsen om zich te vestigen, te ontwikkelen en te verplaatsen. Daarbij levert de waternatuur een belangrijke bijdrage aan de kwaliteit van de leefomgeving. Het gaat onder andere om:

- De Kaderrichtlijn water
- Vismigratie
- Waterkwaliteit in lokaal water

Om de doelstellingen op het gebied van ecologische waterkwaliteit te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Onder waterstaatswerken wordt verstaan:

- een oppervlakte-waterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de aanleg van een Natte Ecologische Zone (NEZ). De NEZ heeft als doel om de ecologische waterkwaliteit in de boezem te verbeteren. Deze maatregel is een van de maatregelen binnen het NEZ-netwerk en het programma KRW-maatregelen van de Groene Motor.

Voorgaande besluitvorming

Op 7 juli 2016 is door de Verenigde Vergadering het investeringsplan vastgesteld en krediet ter beschikking gesteld voor de ontwikkeling en realisatie van 21 ha aan natte ecologische zones in de periode 2016-2021.

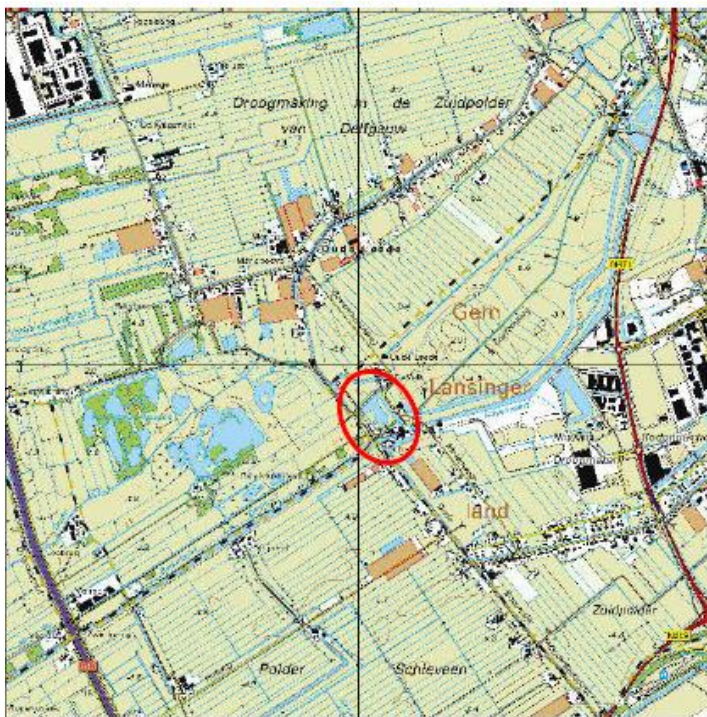
2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

De locatie is bereikbaar via de openbare weg (Molenweg) en is gelegen in Berkel en Rodenrijs, gemeente Lansingerland.

De projectlocatie bestaat uit een waterpartij omgeven door grasland met beperkte draagkracht. Aan de zuidkant is een kleinschalig bosperceel en aan de noordkant staan in de berm langs de ontsluitingsweg knotwilgen.

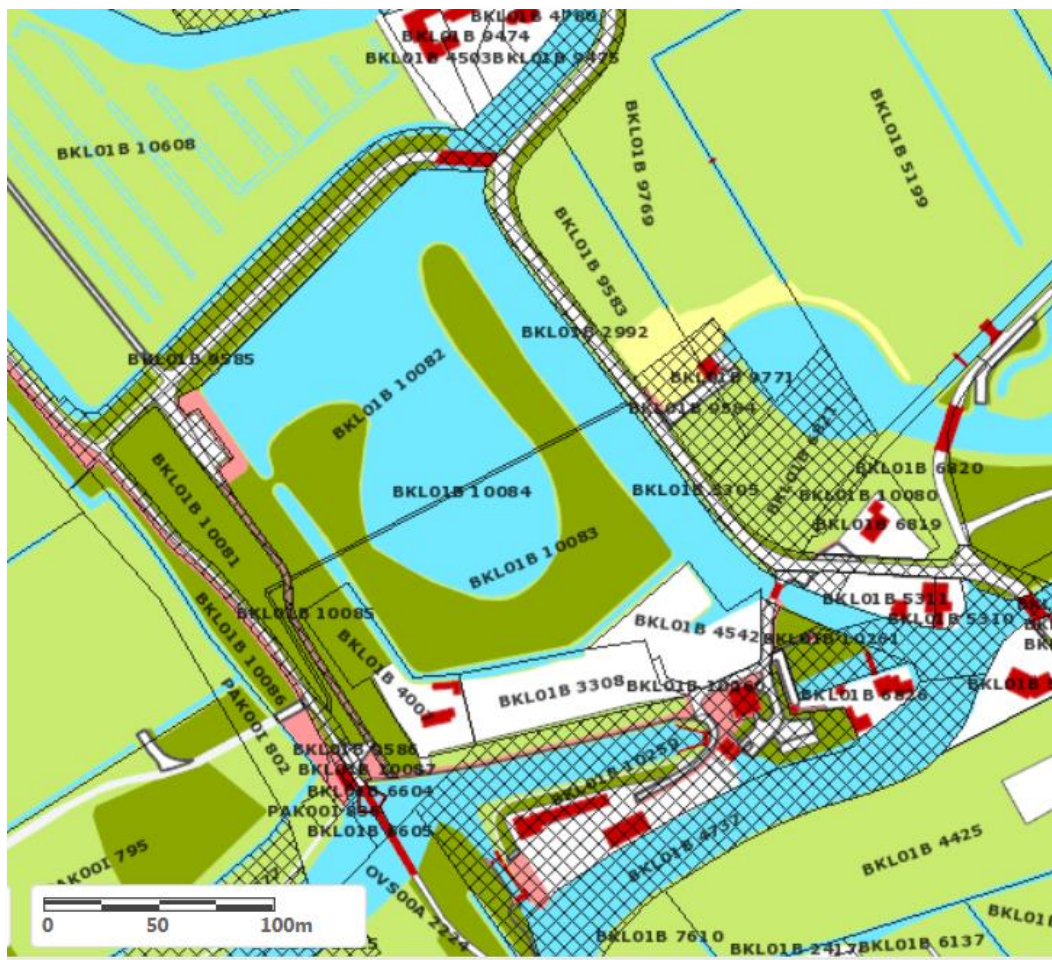
Het terrein van de Plas Molenweg is in eigendom en beheer bij Natuurmonumenten.



Figuur 1: projectlocatie



Figuur 2: luchtfoto projectlocatie



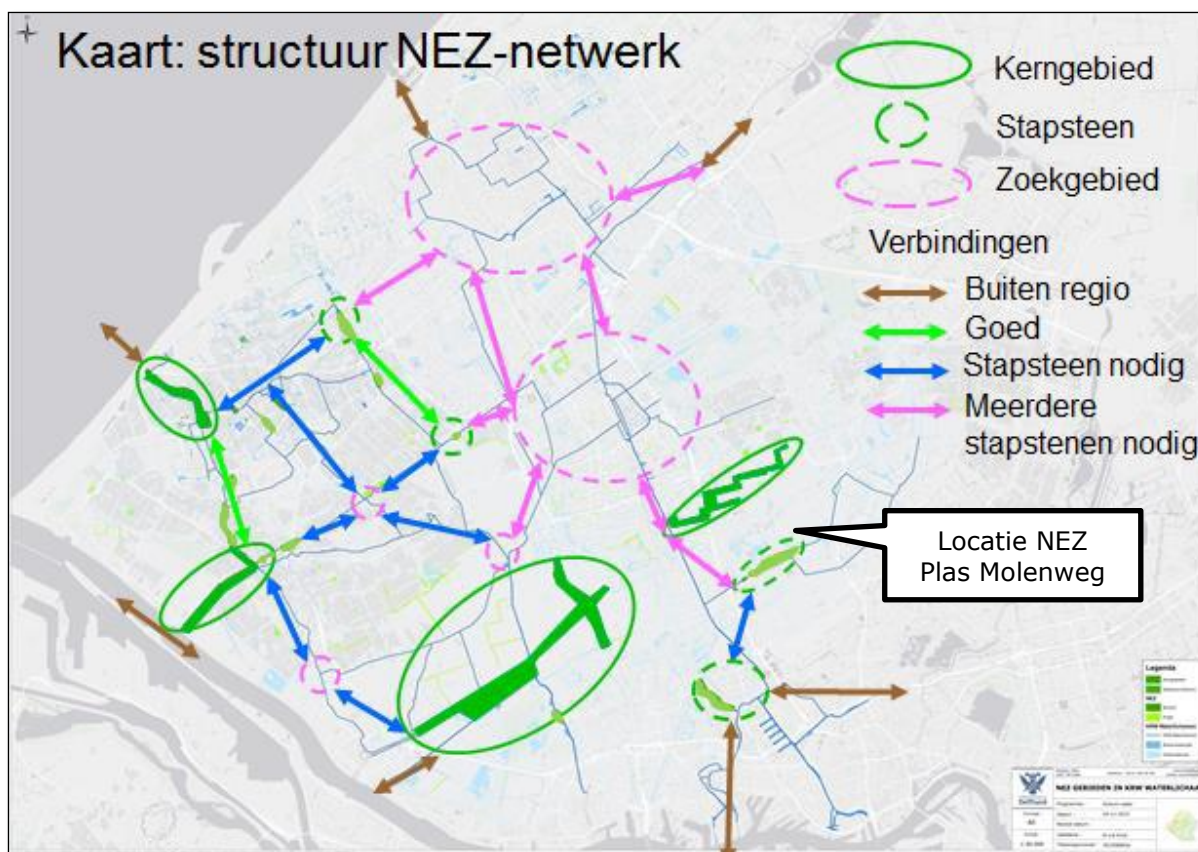
Figuur 3: kadastrale situatie

De projectlocatie is eigendom van Natuurmonumenten. Delfland heeft ten behoeve van de realisatie van de NEZ afspraken gemaakt met Natuurmonumenten.

2.2 Werkzaamheden

De Europese Unie heeft doelen ten aanzien van de waterkwaliteit gesteld. Dergelijke doelstellingen vertalen zich in zowel een ecologische als chemische verbetering van de waterkwaliteit. Ook Delfland heeft hierin een taak en neemt maatregelen om bij te dragen aan de waterkwaliteitsdoelstellingen die Europa de lidstaten heeft opgelegd.

Om bij te kunnen dragen aan het verbeteren van de ecologische waterkwaliteit neemt Delfland uiteenlopende maatregelen die zich richten op de ontwikkeling en instandhouding van natte natuur. Inmiddels zijn er tal van inrichtingsmaatregelen in de vorm van natuurvriendelijke oevers en vispaaiplaatsen genomen. Anderzijds wordt er o.a. gestuurd op de wijze waarop (leef)gebieden aaneengesloten worden, de wijze waarop onderhoud wordt uitgevoerd en de wijze waarop gemalen werken (visvriendelijk). Voor de planperiode 2017 – 2021 wordt de realisatie van 15 - 30 ha natte ecologische zones voorzien. Dit projectplan beschrijft de aanleg van een Natte Ecologische Zone (NEZ) in de Plas Molenweg, gemeente Lansingerland. Op onderstaande kaart is de structuur van het NEZ-netwerk weergegeven. De locatie Plas Molenweg is op de kaart aangeduid als stapsteen en vormt zo een schakel in het netwerk.



Figuur 4: overzicht structuur NEZ-netwerk

Het plan omvat grondwerk voor de aanpassing van de oever rond de gehele plas. Vrijkomende grond wordt binnen het werkkerrein verwerkt.

De beschoeiing in de bestaande oeverlijn moet worden verwijderd of zo mogelijk dieper gedrukt zodat er geen barrière voor plantontwikkeling in de flauwe oever (1:5) meer voorkomt.

De oevers aan de noord- en oostzijde worden beschermd tegen golfslag door wind. Hiervoor wordt een zogenoemde "golfbreker" toegepast op de waterlijn, bestaande uit bossen wilgentenen opgesloten tussen een dubbele rij palen. In deze golfbreker worden op regelmatige afstanden faunapassages aangebracht.

Omdat er nauwelijks sprake is van scheepvaart volstaat hier een lichte constructie.

Ten behoeve van het onderhoud dat vanaf de kant wordt uitgevoerd, is rekening gehouden met een vrije onderhoudsstrook van 4 m breed.

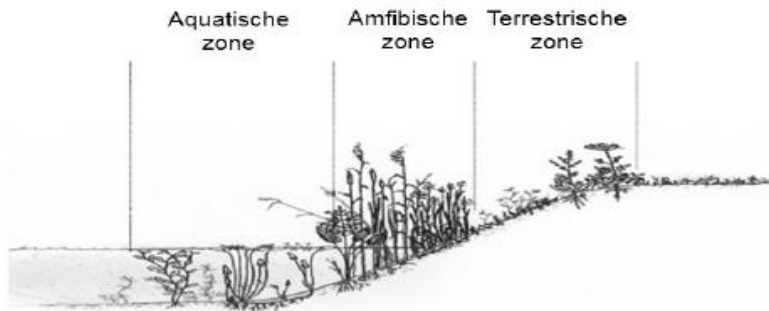
Langs de noordoever is vanwege de aanwezigheid van knotwilgen geen machinaal onderhoud vanaf de kant mogelijk.

Het ontwerp van de NEZ wordt voor de verschillende varianten conform het type "Flauw Beloop" (paragraaf 3.2 uit Algemene Regels Natuurvriendelijke Oevers) uitgewerkt. De toe te passen helling bedraagt 1:5. In het ontwerp zijn 3 verschillende plantenzones opgenomen (zie figuur 5):

1. Aquatische zone;
2. Amfibische zone (moeraszone tot ca. 0,40m);
3. Terrestrische zone

De oppervlakte van de NEZ bestaat uit een nat- en een droog deel. Het natte oeverdeel is de zone gerekend vanaf 0,6 m beneden waterpeil tot aan de waterlijn (1 en 2). Het droge oeverdeel is de zone gerekend vanaf de waterlijn tot 1 meter daarboven (3).

1. Aquatische zone (voorheen zone 1 en 2);
2. Amfibische zone (voorheen zone 3 en 4);
3. Terrestrische zone (voorheen zone 5 en 6).



Figuur 5 Overzicht NEZ Molenplas

Oppervlakten:

- nat oppervlak ca. 1,1 ha
- droog oppervlak 0,2 ha
- Totaal oppervlak 1,3 ha

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) geldt voor het projectgebied van de NEZ het bestemmingsplan 'Molenweg e.o.' (2011). De gronden zijn bestemd als 'water' en 'waarde-archeologie'. De voorgenoemde activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

Natuurvriendelijke oevers zijn opgenomen in de Legger Wateren. Door het aanleggen van de waterstaatswerken moet de Legger worden gewijzigd. De aan te leggen natuurvriendelijke oever zoals beschreven in dit projectplan wordt na overdracht aan de interne beheerafdeling opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

Delfland is onderhoudsplichtige van de natuurvriendelijke oever. Na de realisatie van de oever vindt nog 3 jaar ontwikkelbeheer plaats door de aannemer. Hierna zal het onderhoud worden uitgevoerd door Natuurmonumenten.

2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren;
- Beleidsregel dempen en graven;
- Algemene Regels Natuurvriendelijke Oevers.

Door het realiseren van de visstekken wordt water gedempt. Deze demping wordt gecompenseerd door het graven van de natuurvriendelijke oever. Zie hiervoor het waterhuishoudkundig advies (bijlage 6.2)

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Vergunningen aan te vragen door Delfland

Voor de werkzaamheden is een omgevingsvergunning aangevraagd en verleend.

Vergunningen door de aannemers

Vergunning voor het treffen van de benodigde verkeersmaatregelen.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten: het toepassen, hergebruik en afvoeren van grond. De activiteiten zullen worden gemeld door de aannemer voor de start van de werkzaamheden.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Voorafgaand aan het uit te voeren grond werk wordt het grasland gemaaid en alle opschot rond de oeverlijn verwijderd en afgevoerd;
- De aanwezige beschoeiing wordt verwijderd of weggedrukt;
- De vrijkomende grond wordt ter plaatse verwerkt;
- Om het grondwerk en jonge beplanting te beschermen tegen golfslag door wind wordt een golfbreker aangebracht;
- Alle geroerde gronden boven de waterlijn worden na afwerking ingezaaid;
- Op verzoek van de Sportvisserij wordt een aantal vaste visstekken aangelegd;
- Er worden maatregelen getroffen om vraat door ganzen tegen te gaan;

De werkmethode en volgorde wordt door de aannemer bepaald.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De bouwlogistiek wordt door de aannemer bepaald.

De realisatie is gepland in de tweede helft van 2019. Aanbrengen van beplanting zal in het voorjaar (groeiseizoen) van 2020 plaatsvinden.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn onderstaande onderzoeken uitgevoerd. In bijlage 6.2 zijn de betreffende onderzoeksrapportages opgenomen.

Waterhuishouding

Voor het project is een waterbalans opgesteld. De dempingen worden ruimschoots gecompenseerd. Ook is aandacht besteed aan de doorstroomcapaciteit van de binnenboezem van de Polder Berkel. Deze watergang is ter plaatse voldoende breed waardoor de werken geen negatieve invloed hebben op de afwatering.

Bodem

Er is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Hieruit komt het volgende naar voren. De landbodem bestaat uit klei op veen, waarbij de kleilaag een dikte van 70 tot 80 cm heeft. In mengmonsters van de boven- en ondergrond zijn slechts geringe achtergrondwaarde-overschrijdingen van diverse metalen. Hiermee voldoet de bodem aan de gestelde kwaliteitseisen voor de klasse landbouw/natuur en is daarom beoordeeld als 'Altijd toepasbaar'. In het grondwater zijn lichte streefwaarde-overschrijdingen gevonden van barium en nikkel. Dit is in lijn met de verwachting.

De waterbodem bestaat uit slib op veen, waarbij de sliblaag een dikte van 10 tot 50 cm heeft. In de waterbodem zijn geen verontreinigingen gevonden en is daarmee beoordeeld als 'Altijd toepasbaar'.

Kabels en leidingen

Om inzicht te krijgen of er kabels en leidingen binnen de projectlocatie voorkomen is een klic-oriëntatiemelding uitgevoerd.

Hieruit is gebleken dat er zich geen kabels en leidingen bevinden binnen het projectgebied.

Wel is er een kruising van een geboorde persleiding van het gemaal van de Bergboezem Berkel die uitmondt in de Berkelse Zweth. De diepteligging van deze leiding is dusdanig groot dat de werkzaamheden hierop geen invloed zullen hebben.

Niet gesprongen explosieven

De gemeente Lansingerland heeft een Risicokaart Niet Gesprongen Explosieven. Het projectgebied bevindt zich niet in een verdacht gebied. In het gebied is daarom geen risico op het aantreffen van NGE.

Archeologie

Ten behoeve van het project is een Bureauonderzoek en een Inventariserend veldonderzoek uitgevoerd. Geadviseerd wordt het plangebied vrij te geven voor de voorgenomen ontwikkeling. Op basis hiervan is een omgevingsvergunning aangevraagd en verleend. De onderzoeken zijn met grote zorgvuldigheid uitgevoerd. Het is echter nooit uit te sluiten dat bij de graafwerkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen op plaatsen en dieptes waar die niet worden verwacht. Eventuele archeologische resten is men verplicht te melden bij de Minister van OCW in overeenstemming met de Erfgoedwet uit 2015. In dat geval zal er contact opgenomen worden met de gemeente Lansingerland.

Flora en fauna

Er is een QuickScan flora en fauna uitgevoerd. Op basis van deze QuickScan kunnen effecten op beschermde soorten niet worden uitgesloten. Het gaat hierbij om korte termijneffecten tijdens de realisatie van het plan. Er worden geen negatieve effecten voor de lange termijn verwacht. De plannen van de NEZ verhogen juist de natuurwaarde van het gebied. Met de juiste maatregelen kunnen de problemen gerelateerd aan de Wet Natuurbescherming grotendeels voorkomen worden. Deze maatregelen houden onder andere in dat de werkzaamheden buiten het broedseizoen van broedvogels en amfibieën uitgevoerd dienen te worden. Deze maatregelen worden vastgelegd in een ecologisch werkprotocol. Er is aanvullend onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van de waterspitsmuis. Op basis van dit onderzoek kan de aanwezigheid van de waterspitsmuis in en nabij de Plas Molenweg met

zekerheid worden uitgesloten. Voor deze soort geldt dan ook dat er geen effectenanalyse en nadere formulering van maatregelen noodzakelijk zijn.

Mits er aan alle gestelde maatregelen wordt voldaan, is er geen ontheffing nodig voor beschermde diersoorten.

4.2 Beperken nadelige effecten

Om eventuele nadelige effecten van de werkzaamheden te beperken worden de volgende maatregelen getroffen:

- Verkeersmaatregelen;
- Om de effecten op de flora en fauna zoveel mogelijk te beperken wordt gewerkt volgens het ecologisch werkprotocol en de Gedragscode Flora- en faunawet voor waterschappen.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Monitoring tijdens de uitvoering zal door de aannemer onder toezicht van de directievoerder van Delfland worden uitgevoerd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van Natuurmonumenten. Delfland heeft hierover afspraken gemaakt met Natuurmonumenten. Het plan is ook afgestemd met SportVisserijBelangen Delfland.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd. N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing. Dit betekent dat belanghebbenden de gronden in hun beroepschrift moeten aangeven en dat na afloop van de beroepstermijn geen nieuwe gronden meer kunnen worden aangevoerd. In het beroepschrift moet worden vermeld dat de Crisis- en Herstelwet van toepassing is.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

6.1 Tekeningen

Voor het project gelden de volgende ontwerptekeningen:

tekening	nummer	datum
Aanleg NEZ zone	701992-03	6-6-2018
Profielen Natte Ecologische Zone	701992-04	6-6-2018

6.2 Onderzoeken

De volgende onderzoeken zijn bij het projectplan gevoegd:

onderzoek	bureau	nummer	datum
Land- en Waterbodemonderzoek	MH Poly Bergen op Zoom	18095V1-RA01	5-11-2018
Archeologisch booronderzoek	Bureau voor Archeologie Utrecht	680	10-8-2018
inventariserend veldonderzoek	Bureau voor Archeologie Utrecht	749	21-1-2019
QuickScan NEZ Plas Molenweg Berkel	Ecologisch Adviesbureau Mulder Beemte Broekland	-	13-12-2018
Nader ecologisch onderzoek waterspitsmuis	Atkb Zoetermeer	20181402/rap01	8-3-2019
Waterhuishoudkundig Advies	Delfland		29-7-2019