

Formuliersversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3724501
Aanvraagnaam	aanvraag toestemming 34 appartementen Waterrijk
Uw referentiecode	15-4076
Ingediend op	08-06-2018
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	het realiseren van 34 appartementen in het centrumgebouw Waterrijk Oesterdam
Opmerking	de kosten van het gehele centrumgebouw, inclusief de 34 appartementen, zijn opgegeven in de aanvraag 'nieuwbouw centrumgebouw Waterrijk Tholen', aanvraagnummer 3365315
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Tholen
Bezoekadres:	Hof van Tholen 2 Tholen
Postadres:	Postbus 51 4690 AB Tholen
Telefoonnummer:	14 0166
E-mailadres:	gemeente@tholen.nl
Website:	www.tholen.nl
Contactpersoon:	Afdeling Vergunningen en Handhaving

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Adres

Postcode	4691PV
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oesterdam
Plaatsnaam	Tholen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

uitsluitend 10 recreatieve nachtverblijven zijn toegestaan, waardoor het realiseren van 34 wooneenheden niet past binnen het geldende bestemmingsplan

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ruimtelijke_onderbouw_08-06-2018_pdf	4076_ruimtelijke_onderbouw_08-06-2018.pdf	Anders	2018-06-08	In behandeling
4076_20-00h_begane_grond_pdf	4076_20-00h_begane_grond.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-08	In behandeling
4076_20-01g_eerste_verdieping_pdf	4076_20-01g_eerste_verdieping.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-08	In behandeling
4076_20--1h_kelder_pdf	4076_20--1h_kelder.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-08	In behandeling
4076_20-02g_tweede_verdieping_pdf	4076_20-02g_tweede_verdieping.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-08	In behandeling
4076_20-04e_dakaanzicht_pdf	4076_20-04e_dakaanzicht.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-08	In behandeling
4076_30-100f_doorsneden_A-C_pdf	4076_30-100f_doorsneden A-C.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-08	In behandeling
4076_30-101d_doorsneden_D-J_pdf	4076_30-101d_doorsneden D-J.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-08	In behandeling
4076_40-100e_gevels_horeca_pdf	4076_40-100e_gevels_horeca.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-08	In behandeling
4076_40-101e_gevels_vleugel_zuid_pdf	4076_40-101e_gevels_vleugel zuid.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-08	In behandeling
4076_40-102e_gevels_vleugel_oost_pdf	4076_40-102e_gevels_vleugel oost.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-08	In behandeling
17075-qsb-drvd--a2--_34_appartementen_pdf	2017075-qsb-drvd-a2 - 34 appartementen.pdf	Anders	2018-06-08	In behandeling
4076_toetsing_bouwbesluit_34_RevO_pdf	4076_toetsing bouwbesluit 34 RevO.pdf	Anders	2018-06-08	In behandeling