



Vergunninghouder
ZuidPlus V.O.F.

Datum
19 augustus 2019

Kenmerk
DMS2019-0033743

Zaaknummer
WN2018-009109

Watervergunning

voor het aanpassen van de waterhuishouding in verband met project Zuidasdok rond de A10 aan de zuidkant van Amsterdam.

Uw kenmerk / projectcode:
- cl001

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	6
2.3 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	8
3 Aanleiding	9
3.1 Algemeen	9
3.2 Aangevraagde handelingen	10
3.3 Waterstaatkundige informatie	11
4 Overwegingen	12
4.1 Toetsingskader	12
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	12
5 Procedure	14
5.1 Aanvraag en aanvullingen	14
5.2 Zienswijzen	14
5.3 Procedure	17
6 Mededelingen	19

Samenvatting

Op 4 december 2018 ontvingen wij een aanvraag voor een watervergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van ZuidPlus V.O.F., Prof. E.M. Meijerslaan 3, 1183 AV Amstelveen

Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2018-009109.

De aanvraag betreft het voor het aanpassen van de waterhuishouding in verband met het project 'Zuidasdok' rond de A10 aan de zuidelijke kant van Amsterdam.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluiten als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan ZuidPlus V.O.F., Prof. E.M. Meijerslaan 3, 1183 AV Amstelveen, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2017:
 - Het aanleggen van 136.461 m² nieuwe verharding;
 - Het dempen van 22.760 m² oppervlaktewater;
 - Het aanleggen van 30.815 m² oppervlaktewater;
 - Het aanleggen van duikers in primair oppervlaktewater;
 - Het aanleggen van verharding en straatverlichting in de kernzone/beschermingszone van een waterkering;in verband met het aanpassen van de waterhuishouding in verband met het project Zuidas-dok rond knooppunt Nieuwemeer, de Zuidas en knooppunt Amstel.
- II. Het besluit met kenmerk DMS2019-0002498/2018-014606 van Hoogheemraadschap Rijnland, inclusief voorschriften, onderdeel te maken van dit besluit
- III. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
 - Waterhuishoudingsplan Zuidplus met kenmerk DMS2018-0006820/ZPA-RAP-38859
 - Overzichtstekeningen verhardingen, vergravingen, dempingen en kunstwerken, met kenmerk DMS2018-0052559/ZPA-TEK-39164);
- IV. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur AGV 2017, en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

H.L. de Coninck, senior medewerker vergunningen

Wij hebben de gemeente Amsterdam geïnformeerd over dit besluit. Ook hebben wij een afschrift gestuurd naar:

- Hoogheemraadschap Rijnland;

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 **Beheer en onderhoud**

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet, afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.
- 1.4 De vergunninghouder zorgt er voor dat elk werk dat onderdeel uitmaakt van het watersysteem (inclusief duikers en eventuele stuwen) toegankelijk is voor onderhoud en inspectie door Waternet

voorschrift 2 **Contactpersonen aanwijzen**

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd, waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

voorschrift 3 **Start en einde werk melden**

- 3.1 De vergunninghouder meldt de start van de aanleg/demping/verbreding van elke individuele watergang en de aanleg van elke individueel werk **minimaal 5 werkdagen en maximaal 5 weken tevoren** bij Waternet (afdeling VTH), en de beëindiging **binnen via dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl**, met vermelding van zaaknummer WN2018-009109.

voorschrift 4 **Digitaal aanleveren As-built-tekening**

- 4.1 Uiterlijk 4 weken na oplevering van het werk wordt een As-built-tekening van de uitgevoerde werkzaamheden verstrekt aan de afdeling VTH (handhaving@waternet.nl). De As-built-tekening bevat de vorm, afmeting en richting van de waterstaatkundige werken.

De As-built-tekening (.pdf) wordt aangeleverd in een 'alleen lezen' bestandformaat. Daarbij levert de vergunninghouder ook het 'bronbestand' waarmee de As-built-tekening gemaakt is, zoals: Autocad Map (CAD-bestanden: .dwg en .dxf) en/of Shape (ArcGIS-compatible bestanden: .shp, .shx, .dbf., .prj, .shp.xml, .sbn, .sbx en .lyr).

Bij de aanleg en wijziging van primaire waterlopen moet een MET-file worden geleverd.

voorschrift 5 Calamiteiten

- 5.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling VTH) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 6 Oppervlaktewater algemeen

- 6.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 6.2 Wateroverlast in aangrenzende percelen als gevolg van de werkzaamheden dient zoveel mogelijk te worden voorkomen. Indien er sprake is van overlast als gevolg van de werken, neemt de vergunninghouder contact op met Waternet, afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
- 6.3 De secundaire en primaire watergangen dienen aangelegd/verbreed te worden conform de tekening met kenmerk DMS2018-0052559/ZPA-TEK-39164.
- 6.4 Bij het creëren van oppervlaktewater moet opbarsten van de bodem altijd worden voorkomen.
- 6.5 De oevers van de nieuw te graven oppervlaktewateren en de delen nabij nieuwe werken, moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
- 6.6 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers en/of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 6.7 De in tekening met kenmerk DMS2018-0052559/ZPA-TEK-39164 opgenomen opstelplaatsen moeten aangelegd en in stand worden gehouden, zodat onderhoud vanaf het water kan plaatsvinden. Voor de wateren waar onderhoud vanaf de kant plaatsvindt, waarborgt de vergunninghouder dat er onderhoudsstroken beschikbaar zijn en blijven op de oevers

voorschrift 7 Dempen oppervlaktewater en aanleg verhard oppervlak

- 7.1 Het oppervlaktewater moet zo worden gedempt dat de organismen die in het water leven, kunnen ontsnappen. Dit kan bijvoorbeeld door eenzijdig stroomafwaarts te dempen.
- 7.2 De nieuwe verhardingen moeten zodanig aangelegd worden dat dit niet tot wateroverlast op nabijgelegen percelen leidt.
- 7.3 Er mag niet meer dan 22760 m² oppervlaktewater worden gedempt. De locaties van de demping staat op de tekening met kenmerk DMS2018-0052559/ZPA-TEK-39164 die deel uit maakt van deze vergunning.
- 7.4 Per 1m² te dempen oppervlaktewater, moet ten minste 1 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven. De locatie waar het oppervlaktewater wordt gecreëerd staat op de tekening met kenmerk DMS2018-0052559/ZPA-TEK-39164 die deel uit maakt van deze vergunning.
- 7.5 Per deelgebied en polder dienen te graven compensatiewateren eerder aangelegd te worden dan de geplande dempingen en verhardingen.
- 7.6 De in bijlage A van het waterhuishoudingsplan (kenmerk DMS2018-0006820/ZPA-RAP-38859) opgenomen compensatiewateren (kolom 'Uitvoeringsmogelijkheden' en kolom 'OR0022') moeten gereserveerd blijven voor de verhardingen en dempingen die onder deze vergunning vallen.

Deze compensatiewateren mogen dus niet gebruikt voor andere dempingen of verhardingen die niet in deze vergunning opgenomen zijn.

- 7.7 Afkoppeling van verhard oppervlak op de watergangen bij Piet Kranenbergpad is alleen toegestaan nadat HHR hier toestemming voor geeft.

voorschrift 8 Duikers

- 8.1 De aan te leggen duikers moet voldoen aan de maatvoering en locatie, zoals opgenomen in tabel 7 van het waterhuishoudingsplan met kenmerk DMS2018-0006820/ZPA-RAP-38859.
- 8.2 De duikers dienen bereikbaar te zijn voor inspectie.
- 8.3 De nieuwe aan te leggen ronde duikers in primair water hebben een vrije ruimte van minimaal 20cm boven het hoogst vastgestelde waterpeil, uitgezonderd de doorvaarbare duiker onder de A10.
- 8.4 Voor de duikers met Ø 400 mm bij knooppunt Amstel, bij watergang VENSE4050, stelt de vergunninghouder een inspectie- en onderhoudsplan op. Als onderdeel van dit plan wordt vastgelegd in hoeverre wateroverlast, erosie en ophoping van vuil en slib rond de duikers optreedt. Dit plan wordt ter goedkeuring voorgelegd aan Waternet.
- 8.5 De vergunninghouder verstuurt tot 3 jaar na afronding van de werkzaamheden jaarlijks een overzicht van de bevindingen van het in voorschrift 8.3 opgenomen inspectieplan naar Waternet (handhaving@waternet.nl). Deze periode kan in overleg met Waternet aangepast worden. Calamiteiten of incidenten gerelateerd aan deze duikers worden zo spoedig mogelijk aan waternet gemeld.
- 8.6 Als op basis van de in voorschrift 8.5 genoemde bevindingen blijkt dat de duikers bij knooppunt Amstel niet voldoende afvoercapaciteit hebben of om andere redenen niet naar behoren functioneren, stelt de vergunninghouder in overleg met Waternet zo spoedig mogelijk een voorstel op om de situatie te herstellen/verbeteren.

voorschrift 9 Hemelwateruitlaten/overige werken

- 9.1 Als hemelwateruitlaten en/of andere werken verplaatst of vervangen moeten worden in de beschermingszone van wateren, draagt de vergunninghouder er zorg voor dat:
- De nieuwe situatie niet tot erosie van de oevers leidt;
 - De werken geen belemmering zijn voor het onderhoud en de doorstroming van de wateren.
- 9.2 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

2.3 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 10 Waterkeringen algemeen

- 10.1 Het werk moet zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 10.2 De afwatering van de verhardingen mogen geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Aanpassingen in waterhuishouding

Voor het project Zuidasdok vindt grootschalige herinrichting van het gebied rond de Zuidas plaats. Het project behelst de aanleg van een tunnel als onderdeel van de A10, herinrichting van de knooppunten Nieuwemeer/Amstel en herinrichting van het gebied rond station Zuid.

Als onderdeel van deze werkzaamheden wordt nieuw water aangelegd, water gedempt, nieuwe verharding gegraven en worden diverse duikers en enkele andere werken vervangen, verplaatst of aangelegd.

De onderstaande tabel geeft een overzicht van de polders waar de geplande werkzaamheden plaats vinden.

Tabel 1: overzicht polders en peilen in werkgebied

Polder	Beheerpeil [m NAP]
Sloter binnen en Middelveldsepolder	-2,10
Amstelland boezem	-0,40
Binnendijkse Buitenveldertse Polder	-2,00
Begraafplaats Buitenveldert	-2,00
Riekerpolder	-1,90
Knooppunt de Nieuwe Meer	-4,25
Duivendrechtse polder	-2,50
Rijnlandboezem*	-0,59/-0,62 (zomer/winter)
Venserpolder	-2,50
Stadsboezem	-0,40

*in beheer bij HHR, overige gebieden AGV

Voor de bovenstaande polders geldt dat gedempt water gecompenseerd wordt door eenzelfde oppervlak aan nieuw te graven oppervlaktewater. Verhard oppervlak wordt gecompenseerd met 10% aan nieuw aan te leggen oppervlaktewater, behalve voor de Binnendijkse Buitenveldertse Polder en de Rijnlandboezem. Hier geldt een compensatieplicht van 15% voor verhard oppervlak.

Voor een volledig overzicht van de verhardingen, dempingen en de aanleg van nieuw water, wordt verwezen naar bijlage A van het waterhuishoudingsplan (kenmerk: DMS2018-0006820/ZPA-RAP-38859)

Aanleg en beheer duikers

Verschillende nieuw aan te leggen duikers vallen onder het werkgebied van Zuidasdok. Deze zijn opgenomen in tabel 7 van het waterhuishoudingsplan. Een belangrijke wijziging ten opzichte van de huidige situatie is de aanleg van een doorvaarbare duiker vanaf de binnendijkse Buitenveldertse Polder naar de Begraafplaats Buitenveldert. Hierdoor wordt de afvoer vanuit de binnendijkse Buitenveldertse Polder naar de boezem verbeterd.

Tabel 2 : overzicht duikers

Duikernr.	Polder	Peil polder (m NAP)	Naam watergang	Diameter duiker (mm)*
1	Venserpolder	-2,5	Secundair	400**
2	Venserpolder	-2,5	Secundair	400**
3	Venserpolder	-2,5	Secundair	400**
4	Venserpolder	-2,5	VENSE0450	400**
5	Duivendrechtse polder		2270-3234	2x1000
6	BiBui-polder	-2	BIBUI003-082	2500
7	BiBui-polder	-2	BIBUI003	2x1000
8	BiBui-polder	-2	BIBUI001	2x1000
9	Riekerpolder	-1,9	RIEKE059	2x1000
10	BiBui-polder	-2,0	BIBUI004	2x1000
11	Venserpolder	-2,5	Secundair	300

*: met de aanduiding '2x' wordt bedoeld dat er 2 duikers met de aangegeven diameter worden aangelegd.

** : de hier aangegeven diameter wijkt af van de diameter in het waterhuishoudingsplan, de waarden in bovenstaande tabel dienen aangehouden te worden.

Voor de duikers 1, 2, 3, 4 geldt dat deze duikers mogelijk vervangen moeten worden als blijkt dat de afvoercapaciteit niet voldoet. Zie hiervoor de voorschriften 8.4 t/m 8.6.

Werkzaamheden bij kering

Ter plaatse van de Amstelveenseweg wordt wegverharding geplaatst en worden lichtmasten geplaatst op de brug van de A10. Deze vallen formeel onder de vergunningplicht omdat deze zich in de kernzone/beschermingszone van de waterkering bevinden.

Werkzaamheden buiten bereik vergunning

De volgende activiteiten binnen het Zuidasdok-project zijn relevant voor waterwetgeving, maar worden in aparte procedures behandeld:

- Melding 'besluit lozing buiten inrichtingen' in het kader van afstromend wegwater;
- Werkzaamheden aan of vervanging van bruggen, waaronder de Schinkelbruggen;
- Vaarverkeer voor de aanvoer van materiaal, inclusief de inrichting van overslaglocaties;
- Aanleg en verlegging van kabels en leidingen bij waterkeringen;
- Aanleg grondkeringen en vergravingen bij waterkeringen.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

1. Het aanleggen van 30.815 m² oppervlaktewater;
2. Het dempen van 22.760 m² oppervlaktewater;
3. Het aanleggen van 136.461 m² verhard oppervlak;
4. Het aanleggen van duikers, hemelwateruitlaten en overige werken in primair water en/of de beschermingszone van primair water;
5. Het aanleggen van wegverharding bij/op een waterkering;
6. Het aanleggen/vervangen van duikers in secundair water;
7. Het aanleggen van straatverlichting op een waterkering.

Voor activiteit-nummer 1 t/m 5 is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 4.11 lid 3 onder a, b en c van de Keur AGV 2017;
- artikel 4.20 lid 20 van de Keur AGV 2017;
- artikel 4.10 lid 1 onder k van de Keur AGV 2017;
- artikel 4.8 lid 1 en 2 onder d van de Keur AGV 2017

Activiteit-nummer 6 is niet *vergunningplichtig*, maar *meldingplichtig*.

De aanvraag voor deze activiteiten is gelezen als een melding. Voor het uitvoeren van de activiteit(en) gelden de voorwaarden uit artikel 2.26 van het Keurbesluit Vrijstellingen.

Activiteit-nummer 7 is niet *vergunningplichtig*, maar *meldingplichtig* op grond van de zorgplicht.

De aanvraag voor deze activiteiten is gelezen als een melding. Voor het uitvoeren van de activiteit(en) gelden de voorwaarden uit artikel 3.2 lid 4 van het Keurbesluit Vrijstellingen.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze activiteiten worden uitgevoerd in diverse polders en boezemgebied aan de zuidkant van Amsterdam (zie tabel 1). Het gaat hierbij hoofdzakelijk om primaire wateren. Nabij knooppunt Amstel wordt ook secundair water aangelegd, dat onderhouden wordt door de vergunninghouder (of de rechtsopvolger van de vergunninghouder)

Voor primaire en secundaire wateren is sprake van een beschermingszone van respectievelijk 5 en 0,40 meter, waarin de Keur AGV van toepassing is.

Bij de Amstelveenseweg ligt een secundaire verholten kering, bekend onder dijkvakcode A2003-001, met een kernzone van 3 meter breed, een beschermingszone van 27,5 m aan de hoogwaterkant en een beschermingszone van 22 meter aan de polderzijde.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :		Resultaat	Maatschappelijk belang
Wegen en verkeersvoorzieningen op waterkeringen	Hoofdstuk 3	Beleidsregel 3.1	Voldoet	n.v.t.
het aanleggen, wijzigen of verwijderen van werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1, 10,	Voldoet	n.v.t.
het dempen van wateren	Hoofdstuk 11	Beleidsregel 11.1, 11.2, 11.3	Voldoet	n.v.t.
het wijzigen en de aanleg van wateren	Hoofdstuk 12	Beleidsregel 12.3, 12.4	Voldoet	n.v.t.
het aanleggen van verhard oppervlak	Hoofdstuk 13	Beleidsregel 13.1, 13,2	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

Bij het toetsen van de aanvraag aan de beleidsregels in de Keur en de belangen die met het watersysteem gemoeid zijn, is het volgende overwogen:

- De geplande dempingen en de aanleg van verhard oppervlak wordt in voldoende mate gecompenseerd door de aanleg van nieuw oppervlaktewater en het reserveren van compensatiewateren in de waterbalansen van de verschillende polders. Hierdoor blijft er voldoende waterberging beschikbaar in de polders/boezemwateren of ontstaat er zelfs een overschot.
- Door de aanleg en vervanging van duikers met voldoende doorstroomcapaciteit wordt de afvoer van overtollig (hemel)water gewaarborgd in de verschillende polders in het werkgebied. Door de nieuwe verbindingsduiker onder de A10 wordt naar verwachting een verbetering van de waterhuishouding in het gebied bewerkstelligd.
- De aan te leggen wateren worden zodanig aangelegd dat onderhoud en inspectie mogelijk is.
- De wegverhardingen en straatverlichting hebben geen negatieve invloed op de stabiliteit en onderhoudbaarheid van de verholde kering

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 4 december 2018 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

Vergunningen die benodigd zijn voor de realisatie van het 'Tracébesluit Zuidasdok' vallen binnen de werkingssfeer van de Tracéwet. Onderhavig besluit is één van de besluiten als bedoeld in artikel 20, lid 2 van de Tracéwet die vereist zijn voor de uitvoering van het project. Op grond van artikel 20, lid 4 van de Tracéwet is onderhavig besluit voorbereid met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.'

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO 4073577 met kenmerk DMS2018-0052561/0052562;
- waterhuishoudingsplan Zuidasdok, met kenmerk ZPA-RAP-38859/DMS2018-0052558;
- overzichtskaarten oppervlaktewater en werken, met kenmerk DMS2018-0052559
- waterbalans tabel, met kenmerk DMS2018-0052560
- aanbiedingsbrief Zuidplus, met kenmerk VRG-ZP-cl001/DMS2018-52557

De aanvrager is per mail op 18 december 2018 op de hoogte gebracht dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens bevatte om deze in behandeling te kunnen nemen. Daarbij is aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen voor 22 januari 2019 (op grond van de Awb, artikel 4.5).

De aanvraag is op 8 februari 2019 aangevuld met:

- toelichtende brief met kenmerk DMS2019-006821/ZPA-VRG-214676;
- aangepast waterhoudingsplan met kenmerk DMS2019-006820/ ZPA-RAP-38859.

5.2 Zienswijzen

Belanghebbenden zijn door middel van een kennisgeving in het Waterschapsblad op www.overheid.nl van 1 april geïnformeerd over de aanvraag en de ontwerp-vergunning en in de gelegenheid gesteld om van 1 april tot 9 mei een zienswijze naar voren te brengen.

Zienswijze VIA

Op 6 mei jongstleden hebben wij een zienswijze ontvangen van de Vereniging Irenebuurt Amsterdam. Hieronder worden de zienswijzen puntsgewijs benoemd, inclusief reactie.

Optreden van cumulatieve effecten

Wij hebben twijfels over het een en ander. De twijfels worden gevoed door het gelijktijdig ondernemen van verschillende waterhuishouding gerelateerde activiteiten dan wel verlenen van vergunningen rondom en in onze buurt. Wij zien niet terug dat de cumulatieve effecten onder de loep worden genomen.

Reactie waternet:

Wij realiseren ons dat er verschillende projecten met invloed op het waterbeheer lopen en gaan lopen in Amsterdam Zuid. De uitvoerders van deze projecten zijn echter allemaal verantwoordelijk voor het op orde houden van het waterbeheer, en worden allen getoetst aan het beleid (de Keur) van AGV (of Hoogheemraadschap Rijnland, indien van toepassing). Omdat het beleid zo is ingestoken dat alle individuele projecten géén netto negatief effect mogen hebben t.a.v. waterberging en -afvoer, inclusief het Zuidas-project, is er geen aanleiding om negatieve cumulatieve effecten te verwachten.

Het voorkomen van (grond)wateroverlast op *gebiedsniveau* is de verantwoordelijkheid van de gemeente Amsterdam en Waternet, en valt dus niet onder deze vergunning (zie ook onder). Wel wordt er momenteel al grondwatermonitoring uitgevoerd rond het Zuidas-project, zodat eventuele negatieve effecten alsnog tijdig in beeld worden gebracht.

Het aanleggen van 136.461 m² nieuwe verharding

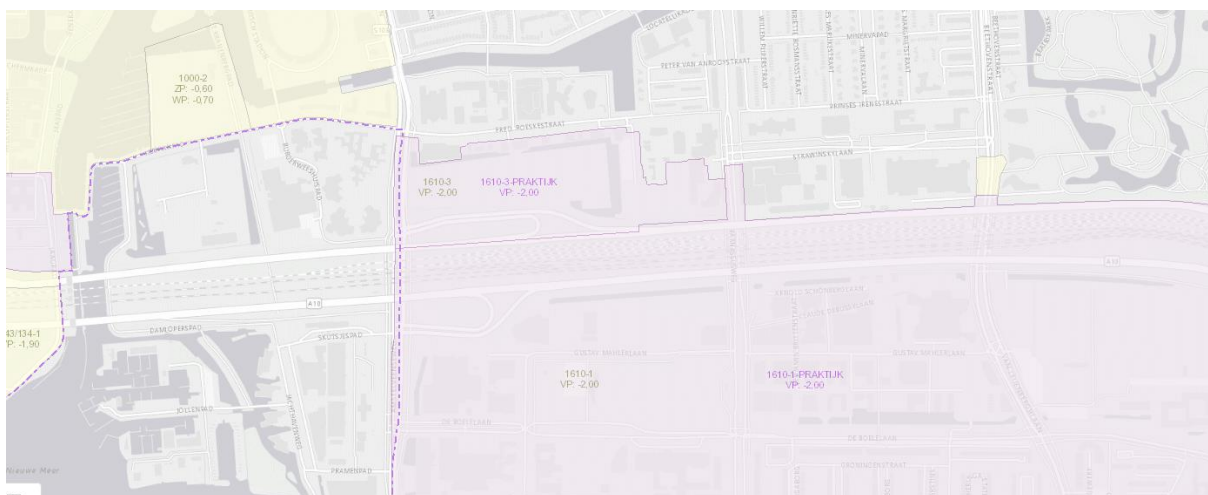
Uit de tekeningen die onderdeel uitmaken van de vergunning wordt ons niet duidelijk waar deze nieuwe verharding gaat komen. Er wordt met rood gearceerd veel ruimte aangeduid als “vervallen”. Het lijkt erop dat Zuidplus zich hier rijk rekent. Veel verharding komt immers terug, als busstation, tramhaltes, uitbreiding spoor 5 en 6. In de Beethovenstraat is helemaal onduidelijk waarom daar verharding zou verdwijnen. Daarmee is ook onduidelijk hoeveel extra oppervlaktewater eigenlijk nodig is. Graag zien wij explicitering van de berekening, ook waar 10% en waar 15% compensatie geldt, in de vergunning vermeld.

Reactie Waternet:

De vergunninghouder mag alleen de verharding aanleggen, zoals aangegeven op de tekeningen, en kan zich dus niet ‘rijk rekenen’. Zuidplus merkt in een reactie op dat perronoverkappingen met een groen dak worden aangelegd, dat snelwegverharding verdwijnt als gevolg van de aanleg van de tunnel en dat ter plaatse van de Beethovenstraat er een groenstrook komt tussen de rijbanen. Vandaar dat er verharding verdwijnt en in de waterbalans geldt als afname verhard oppervlak.

Voor de meeste gebieden/polders in AGV-gebied geldt dat voor nieuw verhard oppervlak 10% van dat verharde oppervlak aan compensatiewater gegraven moet worden: De norm van 15% aan wateroppervlak geldt alleen voor

- Het gebied dat bij de Rijnlandboezem (beheergebied HHR) hoort, hier met een paars stippelijntje begrenst
- De Binnendijkse Buitenveldertpolder (paars, met peil -2.00 m-NAP)
-



Zuidplus, de gemeente en Waternet kunnen de waterbalans verder toelichten in het gebied tijdens de 'wateroverleggen' met de verschillende belanghebbenden.

Het dempen van 22.760 m² oppervlaktewater

Hier is sprake van samenloop met plannen voor bouwen in het Beatrixpark op kavel 6/7.

De tabel in het Waterhuishoudingsplan van Zuidplus pagina 7 en de waterbalans Zuidas die wij zagen als bijlage bij de watervergunning voor dempen kavel 6/7, lijken niet met elkaar in overeenstemming.

Reactie waternet:

Wij hebben geen onjuistheden gezien gevonden in de vergunde werkzaamheden rond kavel 6/7. De vergunning voor de werkzaamheden op kavel 6/7 heeft geen overlap met de geplande werkzaamheden van Zuidplus.

De door de gemeente Amsterdam beheerde waterbalansen, die ook voor dit project gebruikt worden, zijn op orde, ook voor zover dit als 'bestaand' of 'nog aan te leggen' water wordt aangegeven.

Het aanleggen van 30.815 m² oppervlaktewater

Zuidplus doet het voorkomen alsof het merendeel hiervan al gerealiseerd is. Dit is niet duidelijk voor ons. Zo wordt op de kaarten gedempt in het Beatrixpark waar zoals gezegd kavel 6/7 dat ook doet en wordt water als bestaand ingetekend langs het Nicolaaslyceum waar dat niet aanwezig is, noch gepland.

Voor ons zijn deze berekeningen van veel belang. Immers een Irenegracht als extra oppervlaktewater zou niet meer nodig zijn. Andere maatregelen zouden zorgen voor een scheiding van de watersystemen van onze buurt en Zuidas. De planning van aanleg wadi en drainage in de Prinses Irenestraat en drainage in de Prinses Margrietstraat en Willem Pijperstraat loopt achter op het aanvankelijke schema.

Reactie Waternet:

Het bestaande water bij het Nicolaaslyceum is niet van belang voor deze vergunning, omdat dit water niet meedoet in de waterbalans voor deze vergunning. Voor kavel 6/7 verwijzen wij naar punt 3. De door Zuidplus aangevraagde verhardingen en dempingen worden gecompenseerd, waarbij Waternet er toezicht op zal houden dat er altijd een positieve waterbalans in stand blijft gedurende de loop van het project.

De voor deze vergunning aangevraagde werkzaamheden hebben echter geen invloed op het al dan niet aanleggen van wadi's of andere werken bedoeld om het waterbeheer in en rond de Irenebuurt op orde te brengen. Dit wordt namelijk door de gemeente en waternet opgepakt, maar staat los van het Zuidas-project.

Wel merkt Zuidplus op dat er naast de geplande watervergravingen in deze vergunning een aanvullende waterberging wordt aangelegd om te voldoen aan de wateropgave. Deze valt overigens niet onder scope van deze vergunning.

Zienswijze Zuidplus

Op 7 mei jongsteleden hebben wij een zienswijze ontvangen van Zuidplus BV (aanvrager);

'Onder voorschrift 2 van het advies wordt geëist dat vergunninghouder de duikers in de Jachthavenweg en het Piet Kranenbergpad worden geïnspecteerd en opgemeten, om met die gegevens door middel van een berekening aan te kunnen tonen dat het stelsel voldoet qua berging en afvoer. Bij visuele inspectie hebben wij de duikers onder het Piet Kranenbergpad echter niet aangetroffen. Wel constateren wij dat er recentelijke werkzaamheden door anderen zijn uitgevoerd. Als bijlage bij deze brief sturen wij u een overzicht met foto's ter plaatse.

Wij verzoeken u de gegevens met betrekking tot de bewuste duikers aan ons te verstrekken (ligging, lengte, diameter en niveau) opdat wij onze berekening kunnen uitvoeren. Als de informatie niet geleverd kan worden, of de duikers blijken inderdaad niet aanwezig te zijn, verzoeken wij u om het voorschrift te verwijderen en daarvoor in de plaats, met ons en onze opdrachtgever Zuidasdok, in overleg te treden om tot een oplossing te komen.'

Reactie Waternet/Hoogheemraadschap Rijnland (HHR)

Uit de inspectie van Zuidplus op de locatie rond het Piet Kranenbergpad (beheergebied HHR) blijkt dat één of meerdere duiker(s) ontbreken, en dat de het watersysteem buiten de tracébesluitgrenzen daarom niet voldoende op orde is. Hierdoor kan het door in deze vergunning aangevraagde afgekoppelde hemelwater op deze locatie mogelijk niet goed afgevoerd worden.

Dit wordt ondervangen door het voorschrift 7.7 toe te voegen, waarin wordt voorgeschreven dat Zuidplus de werkzaamheden rond het Piet Kranenbergpad pas mag uitvoeren na toestemming van Hoogheemraadschap Rijnland.

Er zijn hierbij twee mogelijkheden:

1. Het aanleggen/herstellen van duikers met voldoende capaciteit nabij het Piet Kranenbergpad
2. De in deze vergunning aangevraagde werken zodanig aanpassen dat (deels) niet meer afgekoppeld wordt op de watergangen bij het Piet Kranenbergpad.

In beide gevallen dienen de werken/wijzigingen in een vergunning vastgelegd te worden. Omdat er vooralsnog vanuit wordt gegaan dat het watersysteem bij het Piet Kranenbergpad weer op orde wordt gebracht, vinden er geen wijzigingen plaats in de huidige vergunning.

5.3 Procedure

Vergunningen die benodigd zijn voor de realisatie van het 'Tracébesluit (Zuidasdok)' vallen binnen de werkingssfeer van de Tracéwet. Onderhavig besluit is één van de besluiten als bedoeld in artikel 20, lid 2 van de Tracéwet die vereist zijn voor de uitvoering van het project. Op grond van artikel 20, lid 4 van de Tracéwet is onderhavig besluit voorbereid met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.'

De vergunningaanvraag heeft betrekking op het uitvoeren van werkzaamheden in het beheergebied van AGV en Hoogheemraadschap Rijnland (HHR). Het mede betrokken bestuursorgaan is in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen (Waterwet, artikel 6.17, lid 3) over de aanvraag.

Op 8 januari 2019 heeft HHR advies uitgebracht op basis van de aanvraaggegevens. Dit advies is overgenomen (zie bijlage), uitgezonderd voorschrift 2. Voorschrift 2 van dit advies wordt vervangen door voorschrift 7.7 van deze vergunning.

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig bezwaar instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De aan te leggen oppervlaktewateren, duikers en verhardingen gaan deel uitmaken van watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2017 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- AGV heeft de wettelijke verplichting om de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) actueel te houden. Daarom kan de vergunninghouder worden verzocht om na uitvoering van de werkzaamheden de waterstaatkundige werken digitaal aan AGV te leveren. De te leveren 'bronbestanden' worden gebruikt om de aangepaste vorm, afmeting en richting van de waterstaatkundige werken op te nemen in de BGT. In het voorschrift staat aangegeven welke formaten van bronbestanden AGV kan inlezen en verwerken. Vanwege de Archiefwet mag AGV uitsluitend 'alleen lezen'-bestanden archiveren.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.

- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.