

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4510889
Aanvraagnaam	Koninginnelaan 46 - Omgevingsvergunning
Uw referentiecode	-
Ingediend op	19-07-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Verbouwing i.s.m. DLBA Bouwtechnisch Adviesbureau en aannemer (Bouwbedrijf Fred Meeder). Starten in de maand augustus. Eerste verdieping: Kamer indeling wijzigen. Badkamer verplaatsen. Trapwand trapopgang 1e verdieping verwijderen. Tweede verdieping: Trap verwijderen. Vide maken t.p.v. de overloop. Langs de zijkanten deel laten staan voor de constructie dak. Balustrade en toegangstrappen zetten.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	4556057
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Indien van toepassing worden de onderstaande bijlages toegevoegd.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Welstand Installaties Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Constructieve veiligheid Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Soest
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 3762 AV SOEST
Postadres:	Postbus 2000 3760 CA SOEST
Telefoonnummer:	035-6093102
Faxnummer:	035-6093689

E-mailadres:

postbus2000@soest.nl

Website:

www.soest.nl

Contactpersoon:

OLOfoon

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	R.N.
Voorvoegsels	de
Achternaam	Wildt

2 Verblijfsadres

Postcode	3762DG
Huisnummer	46
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koninginnelaan
Woonplaats	Soest

3 Correspondentieadres

Postcode	3762 DG
Huisnummer	46
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koninginnelaan
Woonplaats	Soest

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3762DG
Huisnummer	46
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koninginnelaan
Plaatsnaam	Soest
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Verbouwing alleen interieur i.s.m. DBLA Bouwtechnisch Adviesbureau en een nader te bepalen aannemer.

1e verdieping:

- Trap verwijderen
- Vide maken t.p.v. de overloop
- Balustrade en toegangstrappen

2e verdieping:

- Indeling wijzigen
- Badkamer geheel nieuw maken
- Trapwand trapopgang verwijderen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 218

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 200

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Stucwerk	Wit
- Plint gebouw	Nvt	Nvt
- Gevelbekleding	Nvt	Nvt
- Borstweringen	Stucwerk	Grijs
- Voegwerk	Nvt	Nvt
Kozijnen	Kunstof	Wit
- Ramen	Kunstof	Wit
- Deuren	Hout	Groen
- Luiken	Hout	Groen
Balkonhekken	Metaal	Groen
Dakgoten en boeidelen	Hout	Wit
Dakbedekking	Pannen / Senum	Zwart / Groen

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
TO_v0_2_.pdf	TO v0.2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	2019-07-19	In behandeling

Formulierversie
2019.01

Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 100000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 108680
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?