

Formuliertersie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 3822571

Aanvraagnaam Krimweg 21

Uw referentiecode 804

Ingediend op 09-08-2019

Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving functiewijziging van Cultuur en ontspanning naar Wonen

Opmerking e.e.a. zoals voorbesproken met dhr. B. Pickkers en K. Matheze.
zie ook eindbrief vooroverleg met kenmerk:
D18/018887

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Ja

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen PAS AERIUS berekening

Bijlagen n.v.t. of al bekend n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Apeldoorn

Bezoekadres: Marktplaats 1
7311LG ApeldoornPostadres: Postbus 9033
7300ES Apeldoorn

Telefoonnummer: 14055

E-mailadres: gemeente@apeldoorn.nl

Website: www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7351AS
Huisnummer	21
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Krimweg
Plaatsnaam	Hoenderloo
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Krimweg 21 en Middenweg 24 te Hoenderloo

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	zie situatie
----------------------------------	--------------

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

huidige functie is :
Cultuur en ontspanning (wonen niet toegestaan)

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

voormalig Elektriciteits museum

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

gewenste functie is :
wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

nihil vanwege de ligging midden in een woonwijk

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. voormalig elektriciteitsmuseum

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 110

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

66

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	keim / stuukwerk	cement-grijs
- Plint gebouw	hardsteen	natuurlijk
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout / staal	antraciet
- Ramen		
- Deuren	hout / staal	antraciet
- Luiken	hout	antraciet
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	Rockpanel	antraciet
Dakbedekking	keramische pan	ma-tzwart-verglaasd

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
804-_DO-Krimweg_21_-190808_.pdf	804- DO-Krimweg 21_190808.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-08-09	In behandeling
804-_BESTEKTEKENINGEN_190808_.pdf	804- BESTEKTEKENING-EN_190808.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-08-09	In behandeling
US_Calculator_2019_-uitgesteld_190808_.JPG	Release AERIUS Calculator 2019 uitgesteld_190-808.JPG	Anders	2019-08-09	In behandeling