



Ontwerpbesluit Compensatie herplantplicht

Leisureland Onroerend Goed B.V.
T.a.v. de heer S. van den Berg
Kermisland 110
6825 JC ARNHEM

Datum

1 augustus 2019

Zaaknummer

2019-005380

Onderwerp

Verlenen ontheffing Wet
natuurbescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 7

Gemeente

Berg en Dal, Wijchen

Locatie

Gekapt nabij Wylerbergmeer, gemeente Berg en Dal
- Herplant langs fietspad op perceel 2185 gemeente
Wijchen

Beste meneer Van den Berg,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag. Wij zijn voornemens u de ontheffing te verlenen.

Ontwerpbesluit

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op www.overheid.nl. Iedereen kan op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl.

Datum

1 augustus 2019

Zaaknummer

2019-005380

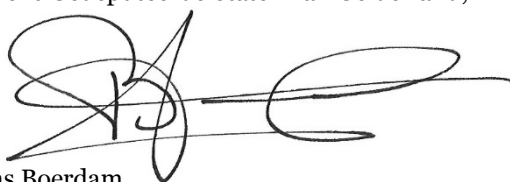
Blad

2 van 7

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer inzage stukken:

- 03042137, 03100469

Bijlagen

- Bijlage 1: Voorschriften en toelichting
- Bijlage 2: Detailkaart compensatie herplantplicht

BIJLAGE 1

1 Voorschriften

Aan deze ontheffing verbinden wij de volgende voorschriften:

- a. er moet ten minste 588 meter lengte rijbeplanting aangelegd worden op het traject, zoals op de kaartbijlage (kaart 2) is aangegeven;
- b. langs het traject worden laanbomen geplant met een handelsmaat van ten minste 10-14 cm omtrek op 130 cm stamhoogte;
- c. de boomsoorten van de herbeplanting zijn geschikt om gelet op de bodemkwaliteit en waterhuishouding ter plaatse uit te groeien tot een volwaardige en duurzame houtopstand;
- d. de herbeplanting bestaat niet uit soorten die een gevaar vormen voor de natuurlijke biodiversiteit ter plaatse;
- e. de herbeplanting bestaat niet uit tuinsoorten en sierheesters;
- f. de laanbomen moeten uiterlijk op 31 december 2019 zijn aangeplant op het traject. Het herplanten moet gebeuren op een bosbouwkundig verantwoorde manier, met een plantafstand van maximaal 10 meter;
- g. Leisurelands Onroerend Goed B.V. is verantwoordelijk voor de eventuele toekomstige vervangingsplicht binnen 3 jaar na de aanplant, indien de aan te planten bomen op het compensatieperceel binnen die termijn niet aanslaan.

2 Toelichting

2.1 Aanleiding

Op 19 april 2019 heeft de heer Van den Berg namen Leisurelands Onroerend Goed B.V. een ontheffing aangevraagd voor de herplantplicht op een andere locatie, maar op eigen terrein.

In 2016 heeft Leisurelands Onroerend Goed B.V. een kapmelding gedaan van ca. 50 are bomen in de categorie divers. De kapmelding gold voor diverse percelen nabij Wylerbergmeer, horende bij Leisurelands Onroerend Goed B.V. Na controle van de Afdeling Handhaving van de provincie Gelderland blijkt dat er in werkelijkheid 47 are is gekapt. De kapmelding was door Leisurelands Onroerend Goed B.V. op voorhand voor al hun eigendommen met geschatte oppervlaktes ingediend. De Afdeling Handhaving van de provincie Gelderland heeft Leisurelands Onroerend Goed B.V. geattendeerd, dat ze voortaan niet een kapmelding kunnen indienen voor al hun gronden op basis van geschatte oppervlakten.

De reeds gekapte houtopstand kan niet op dezelfde locatie worden geplant, omdat de velling plaats vond voor de aanleg van een fietspad.

Datum

1 augustus 2019

Zaaknummer

2019-005380

Blad

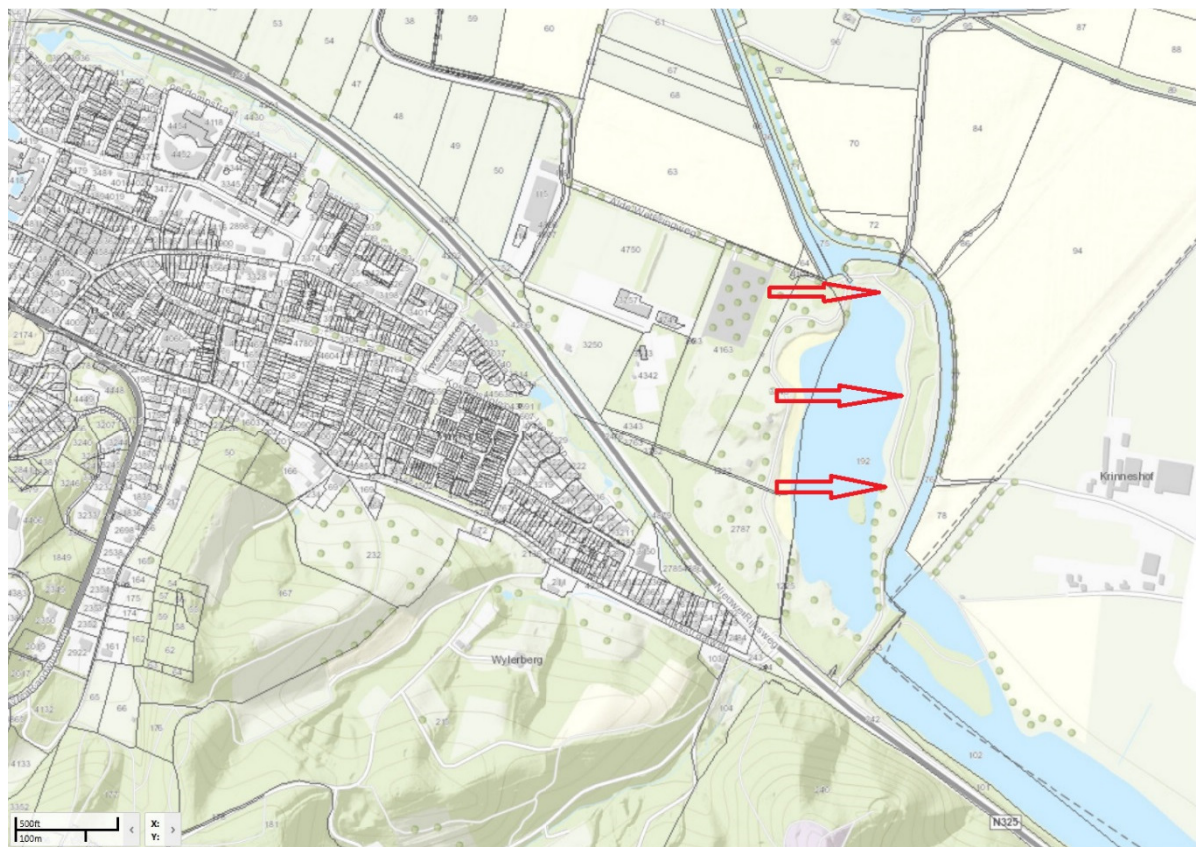
4 van 7

Daarom vraag Leisurelands Onroerend Goed B.V. nu een ontheffing aan om 153 bomen te herplanten langs een fietspad in het zuiden van het Recreatiegebied Berendonck, tevens eigendom van Leisurelands Onroerend Goed B.V. .

Tabel 1 : Gegevens gekapte houtopstanden

Gekapte houtopstand	Boomsoort	Gemeentenaam	Sectie	Nummer	Oppervlak
Bomenrij	Divers	Ubbergen	C	192	47 are

Kaart 1: Locatie gevelde houtopstanden aan de oostzijde van het Wylerbergmeer te Beek (gemeente Berg en Dal).



Datum
1 augustus 2019

Zaaknummer
2019-005380

Blad
5 van 7

Tabel 2: Gegevens aangevraagde compensatie herplantplicht

Aan te planten houtopstand	Boomsoort	Gemeentenaam	Sectie	Nummer	Oppervlak
Bomenrij	Laanbomen	Wijchen	C	2185	153 bomen

Kaart 2: Overzicht traject compensatie herplantplicht langs fietspad (gelegen ten westen van de A73 en ten noorden van, en parallel, aan Weg ter Horst, gemeente Wijchen). Voor detail zie bijlage 2.



2.3 Motivering

Uw aanvraag betreft een vergunning voor compensatie herplantplicht voor de reeds gevelde houtopstand langs het Wylerbergmeer te Beek. Uw aanvraag is getoetst aan de criteria die zijn genoemd in de Geconsolideerde Omgevingsverordening Gelderland (december 2018).

Gedeputeerde Staten kunnen op basis van artikel 3.7.7.6 van de Omgevingsverordening Gelderland ontheffing verlenen als:

- a. de te vellen of teniet gegane houtopstand wordt vervangen door heide, schraalland, een poel of een biotoop voor bijzondere planten of dieren;
- b. de te vellen of teniet gegane houtopstand gelegen is in een boskern en de herbeplanting op andere grond een uitbreiding van diezelfde boskern of een elders gelegen boskern tot stand brengt;
- c. de houtopstand gevelde wordt of teniet gaat ter uitvoering van een ruimtelijke ingreep in overeenstemming met een onherroepelijk bestemmingsplan;
- d. de herbeplanting op andere grond een gunstigere invloed heeft op het landschap dan herbeplanting op dezelfde grond.

Gedeputeerde Staten verlenen geen ontheffing als:

- e. de andere grond is gelegen buiten de provincie Gelderland;
- f. op de andere grond reeds sprake is van een verplichting tot herbeplanting;
- g. op de andere grond een plicht tot mitigerende maatregelen of compensatie rust op grond waarvan bomen worden aangeplant;
- h. voor herbeplanting op de andere grond subsidie is aangevraagd op grond van de Regels Ruimte voor Gelderland 2016, paragraaf 4.8, Inrichting van het Gelders Natuurnetwerk;
- i. de herbeplanting op andere grond een negatief effect heeft op de beschermde natuurwaarden en bijzondere landschappelijke waarden in het gebied waarin de andere grond is gelegen;
- j. de gevelde of teniet gegane houtopstand een landschapselement betreft of een andere kleine houtopstand met een belangrijke ecologische of landschappelijke functie;
- k. de gevelde of teniet gegane houtopstand bijdraagt aan de instandhoudingsdoelstellingen, bedoeld in artikel 2.1, vierde lid, van de Wet natuurbescherming;
- l. de gevelde of teniet gegane houtopstand een oude bosgroeiplaats betreft waar voorafgaand aan de velling of het teniet gaan ten minste 100 jaren onafgebroken bos heeft gestaan.

Datum

1 augustus 2019

Zaaknummer

2019-005380

Blad

7 van 7

De gevelde houtopstand is in het bestemmingsplan Wylerbergmeer (gewijzigd vastgesteld d.d. 11 december 2014) aangeduid als “Natuur”. De voor Natuur aangewezen gronden zijn o.a. bestemd voor extensief recreatief medegebruik (artikel 6.1.1 sub d van het bestemmingsplan Wylerbergmeer). Het gehele gebied gelegen binnen deze bestemming mag worden gebruikt ten behoeve van extensief recreatief medegebruik. Ter ondersteuning van het recreatief medegebruik worden beperkte recreatieve voorzieningen toegestaan in het gehele gebied zoals paden, banken, picknicktafels, bewegwijzering, aanlegsteigers (artikel 6.1.2 sub a van het bestemmingsplan Wylerbergmeer). Daarmee maakt de gevelde houtopstand deel uit van een ruimtelijke ingreep in overeenstemming met een onherroepelijk bestemmingsplan. (artikel 3.7.7.6 lid 1 sub c van de Geconsolideerde Omgevingsverordening Gelderland 2018). Tevens is geen van de redenen om géén ontheffing te verlenen van toepassing (artikel 3.7.7.6 lid 2 van de Geconsolideerde Omgevingsverordening Gelderland 2018). De ontheffing kan om deze reden verleend worden.