

Nummer: 19UTP01707

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 21 mei 2019, ingekomen en geregistreerd onder zaaknummer WBD19-04134.

Van:

Namens:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het:
 - aanleggen van twee nieuwe inritten;
 - het verwijderen van een bestaande inrit;
 - de aanleg van extra waterberging;in de bestaande wadi op het bedrijventerrein van Breepark ten zuiden van de de Bavelseparklaan in Breda.

Wetgeving

2. Volgens artikel 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning neerslag door toename van verhard oppervlak of door afkoppelen van bestaand oppervlak, tot afvoer naar een oppervlaktewaterlichaam te laten komen.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

3. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
4. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
5. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
6. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen.
7. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
8. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

9. Het verzoek is getoetst aan beleidsregel 13 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

10. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.

Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak

11. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak en/of het afkoppelen van verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
12. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
13. Voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein zijn twee gescheiden inritten noodzakelijk.
14. Een bestaande inrit komt te vervallen.
15. De bestaande en nieuwe inritten liggen in een bestaande wadi die is aangelegd om afstromend regenwater te bergen en te infiltreren.
16. Door de aanpassing van de inritten neemt het oppervlak van de wadi af met 103 m².
17. Ter compensatie van de afname wordt wadi W4 vergroot met 706 m².
18. De totale waterberging van het stelsel van wadi's wordt daarmee ruimschoots gecompenseerd.
19. Er worden duikers aangelegd om de wadi's met elkaar te verbinden
20. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

De eerder verleende vergunning met kenmerk 14.ZK09380 aan Aannemersbedrijf Van Agtmaal, Veilingweg 1, 4731 CW te en zijn rechtverkrijgenden, als volgt te wijzigen:

II Bijzondere voorschriften

Onderstaande bijzonder voorschrift komt te vervallen:

- 9.1 Bij deze vergunning horen de gewaarmerkte tekeningen met kenmerk:
- 14.ZK09380A;
 - 14.ZK09380B;
 - 14.ZK09380C;
 - "De Evenementenzone", uitwerking waterhuishoudkundig plan t.b.v. watervergunning Onderwerp waterlopen, regionale waterberging en retentie, projectnummer 335815, tekeningnummer 335815EHV413T01, versie D (12122014), d.d. 12 september 2014;
 - "Evenementenzone Bavelse Berg", voorontwerp BRM (fauna)duiker situatie incl. profielen, projectnummer: 140105, tekeningnummer 140105203, versie 1.0, d.d. 5 dec 2014;
- en de gewaarmerkte rapportage en notities met kenmerk:
- Waterhuishoudkundig plan, "De Evenementenzone" te Breda, groeidocument, projectnummer 335815, referentienummer GM0136754, revisie D I d.d. 27 juni 2014;
 - Notitie: aanvulling waterhuishoudkundig plan "De Evenementenzone" te Breda ten behoeve van de aanvraag watervergunning, kenmerk 335815, referentienummer GM, d.d. 10 oktober 2014;
 - Notitie: Oplegnotitie inzake regionale waterberging "Evenementenzone" Breda, kenmerk 335815, referentienummer 21112014/JvA d.d. 21 november 2014.

En wordt vervangen door onderstaand voorschrift, waarbij de overige voorschriften uit vergunning 14.ZK09380 onverminderd van kracht blijven:

- 9.1 Bij deze vergunning horen de gewaarmerkte tekeningen met kenmerk:
- 14.ZK09380A;
 - 14.ZK09380B;
 - 14.ZK09380C;
 - "De Evenementenzone", uitwerking waterhuishoudkundig plan t.b.v. watervergunning Onderwerp waterlopen, regionale waterberging en retentie, projectnummer 335815, tekeningnummer 335815EHV413T01, versie D (12122014), d.d. 12 september 2014;
 - "Evenementenzone Bavelse Berg", voorontwerp BRM (fauna)duiker situatie incl. profielen, projectnummer: 140105, tekeningnummer 140105203, versie 1.0, d.d. 5 dec 2014;
 - Tekening WBD19-04134-A, aanpassing waterhuishoudkundig plan, overzicht gewijzigde ontwerp wadi's (OC kavel), projectnummer 182629, tekeningnummer T01 d.d. 29 maart 2019.
- en de gewaarmerkte rapportage en notities met kenmerk:
- Waterhuishoudkundig plan, "De Evenementenzone" te Breda, groeidocument, projectnummer 335815, referentienummer GM0136754, revisie D I d.d. 27 juni 2014;
 - Notitie: aanvulling waterhuishoudkundig plan "De Evenementenzone" te Breda ten behoeve van de aanvraag watervergunning, kenmerk 335815, referentienummer GM, d.d. 10 oktober 2014;

- Notitie: Oplegnotitie inzake regionale waterbergging "Evenementenzone" Breda, kenmerk 335815, referentienummer 21112014/JvA d.d. 21 november 2014.

Breda, 1 augustus 2019
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.