

Formulierversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 4577329                                                                                                                                                                                                                                            |
| Aanvraagnaam                    | Nieuwbouw woning aan de Krommedijk 2 te Klarenbeek                                                                                                                                                                                                 |
| Uw referentiecode               | -                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Ingediend op                    | 31-07-2019                                                                                                                                                                                                                                         |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                                                                                                                |
| Projectomschrijving             | Het oprichten van een nieuwbouw woning aan de Krommedijk 2 te Klarenbeek.                                                                                                                                                                          |
| Opmerking                       | Graag lichten wij ons ontwerp en vergunningaanvraag toe bij de stadsbouwmeester. Dit alleen als het noodzakelijk wordt geacht, indien het ontwerp of de aanvraag dit vereist m.b.t. wijzigingen. Graag ontvangen wij hiervoor dan een uitnodiging. |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                                                                                |
| Bijlagen die later komen        | -                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Naam:                           | Gemeente Apeldoorn                                                                                                                                                                                                                                 |
| Bezoekadres:                    | Marktplaats 1<br>7311LG Apeldoorn                                                                                                                                                                                                                  |
| Postadres:                      | Postbus 9033<br>7300ES Apeldoorn                                                                                                                                                                                                                   |
| Telefoonnummer:                 | 14055                                                                                                                                                                                                                                              |
| E-mailadres:                    | gemeente@apeldoorn.nl                                                                                                                                                                                                                              |
| Website:                        | www.apeldoorn.nl                                                                                                                                                                                                                                   |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Formulierversie  
2019.01

# Locatie

## 1 Adres

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Postcode             | 7381BT     |
| Huisnummer           | 4          |
| Huisletter           | A          |
| Huisnummertoevoeging | -          |
| Straatnaam           | Krommedijk |
| Plaatsnaam           | Klarenbeek |

|                                                                                      |                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja             |
|                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                              |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Het betreft de naastliggende bouwkel naast Krommedijk 4a-4b. |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------|

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot  
of ander drijvend object met een  
woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of  
meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning  
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier  
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van  
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze  
bouwwerkzaamheden al eerder  
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto  
vloeroppervlakte van het bouwwerk  
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in m2  
voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in  
m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

157

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 523

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 91

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 127
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 72

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie tekening.

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☒ Ja

☐ Nee

# Kappen

## 1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen  
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

Ruwe berk  
Betula pendula

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

achterop het perceel t.p.v. de nieuw te bouwen woning.

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

40cm

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

achtererf worden 2 nieuwe rode beuken (*Fagus sylvatica* 'Antropunicea') van 20 jaar oud terug geplant.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

## 2 Gemeentespecifieke vragen

Staat de boom in een groen gebied? (zie folder [www.apeldoorn.nl](http://www.apeldoorn.nl))

- ☒ Ja  
☐ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                     | Bestandsnaam                     | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Datum ingediend | Status document   |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| A001_Bunt_te_Klarenbeek_RevB_pdf | A001 Bunt te Klarenbeek_RevB.pdf | Kwaliteitsverklaringen<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid<br>Welstand<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gezondheid<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Anders<br>Situatietekening kappen<br>Gegevens houtopstanden | 2019-07-31      | In<br>behandeling |
| A002_Bunt_te_Klarenbeek_RevB_pdf | A002 Bunt te Klarenbeek_RevB.pdf | Kwaliteitsverklaringen<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid<br>Welstand<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gezondheid<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Anders<br>Situatietekening kappen<br>Gegevens houtopstanden | 2019-07-31      | In<br>behandeling |
| foto_boom_pdf                    | foto boom.pdf                    | Gelijkwaardigheid<br>Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2019-07-31      | In<br>behandeling |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type                   | Datum ingediend | Status document |
|--------------|--------------|------------------------|-----------------|-----------------|
|              |              | Gegevens houtopstanden |                 |                 |