

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4438821
Aanvraagnaam	wijzigen en uitbouwen Koninginnelaan 25
Uw referentiecode	-

Ingediend op	30-07-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	woning aan de achterzijde uitbreiden en terugbrengen gevels in originele staat d.m.v. verwijderen stucwerk
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7315BK
Huisnummer	25
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koninginnelaan
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

nieuw te bouwen uitbouw aan achterzijde woning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

19

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

76

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 183

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 202

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 243

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 168

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	als bestaand	als bestaand
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	staal	zwart
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

alle gevels terugbrengen in originele staat. Nieuwe uitbouw met stenen en spekbanden als bestaand. Nieuwe dakrand als sierlijst bestaande erker voorzijde kleur zwart.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Formulierversie
2019.01

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

verwijderen stucwerk van de gevels en gevels terugbrengen in oorspronkelijke staat.

Kleine uitbouw aan achterzijde woning verwijderen.

- ☐ Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☒ Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
300_Situatie_pdf	300 Situatie.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
301_Bestaande_toest- and_plattegrond_pdf	301 Bestaande toestand plattegrond.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
302_nieuwe_toestand- plattegrond_pdf	302 nieuwe toestand plattegrond.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
303_Best_toestand_g- evels_pdf	303 Best toestand gevels.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
304_Nieuwe_toestand- gevels_pdf	304 Nieuwe toestand gevels.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
305_Doorsnede_best_- en_nieuw_pdf	305 Doorsnede best en nieuw.pdf	Welstand	2019-07-30	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht		
307_Principedetails_pdf	307 Principedetails.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
307_1_Principedetails_pdf	307.1 Principedetails.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
307_2_Principedetails_pdf	307.2 Principedetails.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
307_3_Principedetails_pdf	307.3 Principedetails.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
308_1_impressies_pdf	308.1 impressies.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
308_2_impressies_pdf	308.2 impressies.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
308_3_impressies_pdf	308.3 impressies.pdf	Welstand	2019-07-30	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht		
300A_Situatie_bestaand_pdf	300A Situatie bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2019-07-30	In behandeling
300B_Situatie_nieuw_pdf	300B Situatie nieuw.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2019-07-30	In behandeling
Achtergevel_1_jpg	Achtergevel 1.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Achtergevel_2_jpg	Achtergevel 2.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Achtergevel_3_jpg	Achtergevel 3.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Achtergevel_4_jpg	Achtergevel 4.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Achtergevel_5_jpg	Achtergevel 5.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Achtergevel_6_jpg	Achtergevel 6.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Achtergevel_jpg	Achtergevel.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Bijgebouw_achterin_tuin_1_jpg	Bijgebouw achterin tuin 1.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Bijgebouw_achterin_tuin_jpg	Bijgebouw achterin tuin.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Impressie_schilderwerk_1_jpg	Impressie schilderwerk 1.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
impressie_schilderwerk_jpg	impressie schilderwerk.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Veranda_voorheen_schuur_1_jpg	Veranda voorheen schuur 1.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Veranda_voorheen_schuur_2_jpg	Veranda voorheen schuur 2.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
Veranda_voorheen_schuur_jpg	Veranda voorheen schuur.jpg	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-07-30	In behandeling
300A_Situatie_bestaand_WABO_201907-30_pdf	300A Situatie bestaand WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
300B_Situatie_nieuw_WABO_20190730_pdf	300B Situatie nieuw WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
e_toestand_plattegrond_WABO_201907-30_pdf	301 Bestaande toestand plattegrond WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
e_toestand_plattegrond_WABO_201907-30_pdf	302 nieuwe toestand plattegrond WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
3_Best_toestand_gevels_WABO_201907-30_pdf	303 Best toestand gevels WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
Nieuwe_toestand_gevels_WABO_201907-30_pdf	304 Nieuwe toestand gevels WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
doorsnede_best_en_nieuw_WABO_201907-30_pdf	305 Doorsnede best en nieuw WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
306_Overzicht_techniek_WABO_201907-30_pdf	306 Overzicht techniek WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
307_Principedetails_WABO_20190730_pdf	307 Principedetails WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
307_1_Principedetails_WABO_20190730_pdf	307.1 Principedetails WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
307_2_Principedetails_WABO_20190730_pdf	307.2 Principedetails WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
307_3_Principedetails_WABO_20190730_pdf	307.3 Principedetails WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
308_1_impressies_WABO_20190730_pdf	308.1 impressies WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
308_2_impressies_WABO_20190730_pdf	308.2 impressies WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling
308_3_impressies_WABO_20190730_pdf	308.3 impressies WABO 20190730.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-07-30	In behandeling