

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4346253
Aanvraagnaam	Aanvraag nieuwbouw 33 appartementen Rijnvliet
Uw referentiecode	21.383-2
Ingediend op	12-04-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw van woongebouw met 33 appartementen in het plan Rijnvliet Midden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructietekeningen volgen week 18
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formuliersversie
2019.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Utrecht
Kadastrale sectie	T
Kadastraal perceelnummer	1810
Bouwplannaam	Rijnvliet Midden
Bouwnummer	455 t/m 487
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 3990

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud
van het bouwwerk door de
bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

7173

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1073

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

Ja
 Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

2767

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1763

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

33

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijgevoegde kleuren- en materiaalstaat.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
21383_B-470_-_began-e_grond_pdf	21383 B-470 - begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	2019-04-12	In behandeling
21383_B-470a_-_1e_verdieping_pdf	21383 B-470a - 1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	2019-04-12	In behandeling
21383_B-470b_-_2e_verdieping_pdf	21383 B-470b - 2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	2019-04-12	In behandeling
21383_B-470c_-_3e_verdieping_pdf	21383 B-470c - 3e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	2019-04-12	In behandeling
21383_B-470d_-_4e_verdieping_pdf	21383 B-470d - 4e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	2019-04-12	In behandeling
21383_B-470e_-_dakaanzicht_pdf	21383 B-470e - dakaanzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	2019-04-12	In behandeling
21383_B-470f_-_gevels_pdf	21383 B-470f - gevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	2019-04-12	In behandeling
21383_B-470g_-_doorsnedes_pdf	21383 B-470g - doorsnedes.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	2019-04-12	In behandeling
t_Rijnvliet_Midden_1e_trap_EPC_0_532_pdf	Rapporten - Utrecht Rijnvliet Midden 1e trap EPC 0.532.pdf	Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-04-12	In behandeling
ht_Rijnvliet_Midden_2e_trap_EPC_0_40_pdf	Rapporten - Utrecht Rijnvliet Midden 2e trap EPC 0.40.pdf	Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-04-12	In behandeling
181219-DO-33_afwerkstaat_pdf	181219-DO-33 afwerkstaat.pdf	Welstand	2019-04-12	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
-01_quickscan_brand-33_appartementen_pdf	15167-01 quickscan brand 33 appartementen.pdf	Gelijkwaardigheid Overige gegevens veiligheid	2019-04-12	In behandeling
15167-Notitie_02A_trap- penhuizen_pdf	15167-Notitie 02A trappenhuisen.pdf	Gelijkwaardigheid Overige gegevens veiligheid	2019-04-12	In behandeling
ie_02B_gelijkwaardi- gheid_vluchtroute_pdf	15167-Notitie 02B gelijkwaardigheid vluchtroute.pdf	Gelijkwaardigheid Overige gegevens veiligheid	2019-04-12	In behandeling
gelijkwaardigheid_vlucht- en_bij_brand_pdf	180822 e-mail gelijkwaardigheid vluchten bij brand.pdf	Gelijkwaardigheid Overige gegevens veiligheid	2019-04-12	In behandeling
klist-veilig-onderhoud-2- 012-12042019_pdf	Checklist-veilig-on- derhoud-2012-12- 042019.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-04-12	In behandeling
21383_B-400_Situati- e_190412_A2_pdf	21383 B-400 Situatie 190412 A2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-04-12	In behandeling