



Tweede Walstraat 14
6511 LV Nijmegen
Telefoon 024-7517700
E-mail info@odrn.nl

Postadres
Postbus 1603
6501 BP Nijmegen

Datum
24 juli 2019

Ons kenmerk
OD50 /
W.Z19.101225.01 /
D190406290

Contactpersoon

Telefoonnummer

Onderwerp
Goedkeuring hemelwater afkoppelen

Datum uw brief

Adres
Zutphenseweg 10 te Deventer

Op 30 januari 2019 hebben wij uw verzoek ontvangen voor de goedkeuring van het plan voor afkoppelen van hemelwater (Kenmerk M2445-18 Hemelwaterplan). Met uw verzoek geeft u invulling aan voorschrift 2.6.1 van de veranderingsvergunning van 20 februari 2017 (OLO 2350551) met kenmerk Z16.101374.01.

Besluit

Hierbij geven wij goedkeuring aan uw verzoek. Aan de uitvoering stellen wij de volgende voorwaarden:

- uiterlijk twee dagen voor de feitelijke start dient dit te worden gemeld bij info@odrn.nl;
- uiterlijk twee weken voor de feitelijke start dient u een nieuwe tekening van het plan in te dienen. Op deze tekening moeten de volgende gegevens zijn aangegeven: de lozingspunten van de verschillende afvalwaterstromen, stroomrichting, controle en (eventuele) zuiveringsvoorzieningen en de lozings-/aansluitpunten.

Publicatie

Dit besluit wordt bekendgemaakt door de provincie Overijssel op de website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving.

In werking treden

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag nadat het besluit is bekendgemaakt.

Indien er door een belanghebbende een bezwaarschrift wordt ingediend binnen de termijn van zes weken blijft het besluit in werking. Pas als ook gedurende de termijn van zes weken een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort. Het besluit treedt dan pas weer in werking nadat door de rechtbank op het verzoek om een voorlopige voorziening is beslist.

Bezwaar en mogelijkheid van voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan het college van Gedeputeerde Staten van Overijssel, t.a.v. team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle. Op envelop en brief duidelijk "Bezwaarschrift" vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- de gronden van het bezwaar.

Wanneer een bezwaarschrift wordt ingediend, kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Wanneer u nog vragen hebt over deze brief, dan kunt u contact opnemen met telefoonnummer: 024 - 751 7700.

Nijmegen, 24 juli 2019,

Het College van Gedeputeerde Staten van Overijssel,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Kopie:

OVERWEGINGEN

Grondslag van uw verzoek

In paragraaf 2.6 van bovenvermelde vergunning zijn voorschriften opgenomen met betrekking tot het afkoppelen van schoon hemelwater. Uw voorstel is gericht op de goedkeuring als bedoeld in voorschrift 2.6.2 en valt daarmee onder de reikwijdte van de vergunning.

Overeenkomstig voorschrift 2.6.2 mag eerst uitvoering worden gegeven aan het plan voor afkoppeling, nadat de schriftelijke toestemming van het bevoegd gezag is ontvangen.

Adviezen Wij hebben het afkoppelplan ter advies aan de gemeente Deventer, het Waterschap Drents Overijsselse Delta en Rijkswaterstaat gezonden. Zij hebben vervolgens de volgende adviezen uitgebracht:

Gemeente Deventer

Geeft aan dat zij in kunnen stemmen met het plan en dat er de voorgestelde berging van hemelwater voldoende is.

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Samengevat heeft het afkoppelplan onze goedkeuring en adviseren wij u er mee in te stemmen.

Inhoudelijk geeft het afkoppelplan aanleiding tot het maken van onderstaande opmerkingen.

1. Onder 2.2 wordt aangegeven dat het water dat vrijkomt op het lager gelegen kantoorterrein (K) en R&D-terrein (R) voor de lozing op de Kieftenbeltkolk in aanmerking komt. Voor het aan te leggen leiding tracé dient rekening te worden gehouden met de aanleg van een controle voorziening. De uitvoer van het hemelwater (Kieftenbeltkolk) dient te worden gemeld bij het waterschap op basis van voorschriften in de Keur.
2. Het hemelwater dat in oppervlaktewater wordt geloosd moet schoon zijn. De oppervlakken die afgekoppeld worden waarvan het hemelwater in oppervlaktewater wordt geloosd mogen geen verontreinigende-, schadelijke of afvalstoffen bevatten. Hemelwater afkomstig van dakoppervlak kan doorgaans als schoon worden beschouwd. Wij adviseren hemelwater van het verhard oppervlak met bodem beschermende voorzieningen niet af te koppelen in verband met het risico van verontreinigingen.

Rijkswaterstaat

Afvloeiend hemelwater afkomstig van daken en van de terreinoppervlakken, niet afkomstig van (een bij of krachtens het Activiteitenbesluit verplichte) bodembeschermende voorziening, op de IJssel is volgens het Activiteitenbesluit toegestaan. Hierbij kan worden volstaan met een melding Activiteitenbesluit. Voor die delen van het terrein, waar bodembeschermende voorzieningen vereist zijn, is de voorkeursroute lozen op de gemeentelijke riolering en is de lozing op de IJssel niet geregeld in het Activiteitenbesluit.

Een ander punt van aandacht is de MRA. Deze zal t.z.t. bij een eventuele wijziging van de afstroomroute moeten worden aangepast.

Daarnaast is de algemene conclusie dat Bijlage 8; Tekening studie 2017/2018 afkoppeling te onduidelijk is. Daarom vragen we om voordat u begint met de uitvoering van het plan een nieuwe tekening in te dienen.

Aandachtpunten

Uit veranderingsvergunning van 20 februari 2017 (OLO 2350551) met kenmerk Z16.101374.01

- overeenkomstig voorschrift 2.6.3 dient u uiterlijk 6 maanden na deze goedkeuring te beginnen met de implementatie van het plan;
- overeenkomstig voorschrift 2.6.4 dient u uiterlijk 3 maanden na oplevering afzonderlijke afgekoppelde terreinonderdelen een bijgewerkte rioleringstekening in te leveren;
- overeenkomstig voorschrift 2.6.7 dient u jaarlijks de voortgang van maatregelen m.b.t. het afkoppelen te rapporteren.