

Wijkbericht

mei 2019

Ontwikkelingen Dichterswijk

Al langere tijd heeft de wijk Zuidwest te maken met veel langdurige wegwerkzaamheden. Al deze werkzaamheden proberen we zo goed mogelijk op elkaar af te stemmen. Met afstemming tussen de verschillende projecten onderling en vooruitkijken proberen we de hinder voor de omgeving zoveel mogelijk te beperken. Met dit wijkbericht willen wij u op de hoogte stellen van de verschillende projecten in Dichterswijk en wat dat komende maanden voor u betekent.

Aanleg warmteleiding Eneco

Eneco is sinds zomer 2018 bezig met de aanleg van een nieuwe warmteleiding tussen het centrumgebied en Kanaleneiland. De fietsroute langs de Kanaalweg is in verband met de boring onder het Merwedekanaal tot de zomer afgesloten. Naar verwachting zijn de werkzaamheden aan de Croeselaan in mei afgerond. Eind mei krijgt het deel van de Croeselaan waar Eneco heeft gewerkt nieuw asfalt en is deze weer beschikbaar.

Croeselaan

De herinrichting van het stuk Croeselaan tussen de Van Zijstweg en Jan van Foreestraat start na de afronding van de busbaan Dichterswijk.

Busbaan Transwijk

De Busbaan Transwijk is eerder klaar. Naar verwachting rond de aannemer de werkzaamheden eind juni af. Deze werkzaamheden bestaan uit het storten van beton en asfalt voor de busbaan en het aanbrengen van de definitieve deklagen op de parallelwegen. Deze werkzaamheden zullen met name hinder veroorzaken voor direct omwonenden. Voor doorgaand gemotoriseerd en fietsverkeer verwachten we geen grote hinder.

Busbaan Dichterswijk

Op de Dr. M.A. Tellegenlaan en de Van Zijstweg leggen we de HOV busbaan Dichterswijk aan. Langs het kanaal onder de Nelson Mandelabrug maken we een fietsonderdoorgang. Het bestemmingsplan is inmiddels onherroepelijk. De aannemerscombinatie Van Hattum en Blankevoort en KWS (VHB/KWS) heeft de opdracht gekregen voor de uitvoering van dit werk. De voorbereidende werkzaamheden (verleggen kabels en leidingen en verwijderen bomen) zijn in volle gang. De duur van de herinrichting en de overlast is hiermee korter. In het najaar van 2019 starten we met de aanleg van de busbaan, de uitvoering duurt tot minimaal eind 2020. Voor de uitvoering van dit project zijn op verschillende momenten omleidingen en afsluitingen noodzakelijk. Hierover volgt nog concrete informatie.

Rijnlaan

Voor een groot deel van de Rijnlaan (Socrateslaan-Waalstraat) is groot onderhoud nodig. In ieder geval krijgt de Rijnlaan nieuw asfalt. Op dit moment loopt er een onderzoek om de hinder voor de omgeving tijdens de uitvoering zoveel mogelijk te beperken.

Diverse (woningbouw)projecten

In en rondom het stationsgebied en Dichterswijk staan ook enkele bouwprojecten op stapel. Deze projecten zorgen voor verschillende stromen van bouwverkeer. Per project wordt de route goed bekeken om hinder voor de omgeving waar mogelijk te beperken.

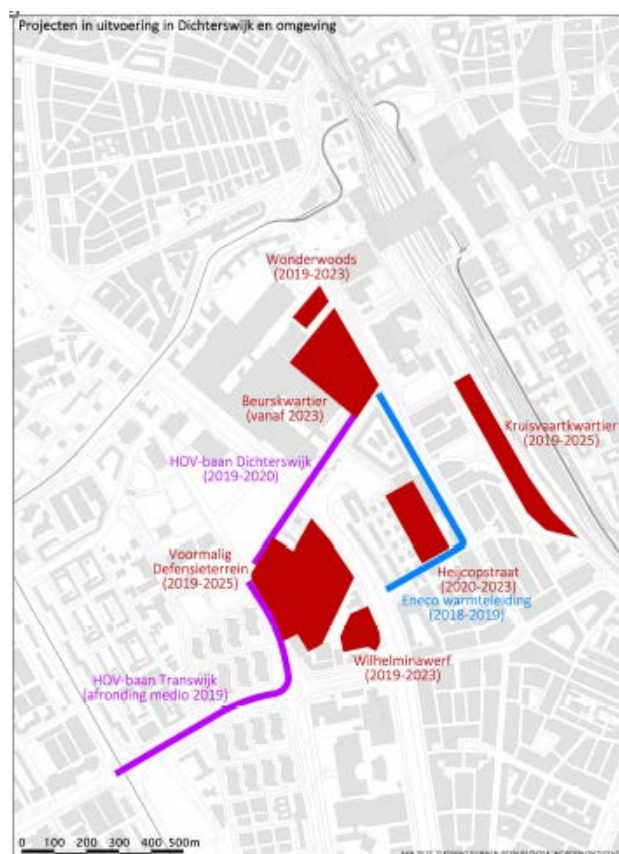
De planning van deze projecten is als volgt:

- **Heycopstraat:** de planologische procedure loopt momenteel nog. Start uitvoering is naar verwachting medio 2020.
- **Kruisvaartkwartier:** de werkzaamheden voor het bouwrijp maken starten medio 2019, begin 2020 starten de bouwwerkzaamheden
- **Wonderwoods:** de planologische procedure loopt nog voor dit project. Start uitvoering naar verwachting eind 2019.
- **Beurskwartier:** dit project zit in de planvormingsfase. De start van de uitvoering wordt niet eerder dan 2023 verwacht.
- **Wilhelminawerf:** Het plan voor Wilhelminawerf gaat de bouwfase in. Het bestemmingsplan is sinds eind 2018 onherroepelijk. In mei 2019 start de bouw en volgens planning is het project eind 2020 afgerond.
- **Defensie terrein:** De oorspronkelijke planning van de bouw van de nieuwe stadswijk is vertraagd. De eerste werkzaamheden voor het bouwrijp maken verwachten we begin 2020.

Op afbeelding hiernaast zijn de grootste projecten weergegeven. Voor meer informatie over deze projecten kunt u terecht op onze website www.utrecht.nl/dichterswijk

Doorlopend: werk door nutsbedrijven

Op verschillende plaatsen in Dichterswijk zijn trottoirs, fietspaden, parkeerplaatsen of delen van de weg een tijdje niet of minder goed te gebruiken. Dit komt omdat nutsbedrijven (denk aan Vitens en Stedin) dan werkzaamheden verrichten aan waterleidingen, rioleringen en kabels en leidingen. Zij informeren de aanwonenden met een brief. Maar ook als weggebruiker kunt u hier ongemak van ervaren.



*Afbeelding: overzichtskaart ontwikkelingen
Dichterswijk (voor een vergroting zie
www.utrecht.nl/dichterswijk)*

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Rob Evelein, omgevingsmanager, via telefoon nummer 14 030 of kijk op onze website www.utrecht.nl/dichterswijk

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij wijkbureau Zuidwest, Al-Masoeedilaan 188, of via telefoonnummer 14 030.